



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZLATARU
STALNA SLUŽBA U KRAPINI
Trg dr. Mirka Dražena Grmeka 1

Posl.br. Ovr-259/2025-77

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Krapini, po višoj sudskoj savjetnici Ines Oroz, u ovršnoj stvari ovrhovoditelja Triglav osiguranje d.d., Antuna Heinza 4, Zagreb, OIB: 29743547503, zastupanog po punomoćnicima Josipu Mađariću i Hrvoju Luiu, odvjetnicima iz Odvjetničkog društva Mađarić & Lui d.o.o. u Zagrebu, protiv ovršenika Grada Krapine, OIB: 70356651896, Magistratska 30, Krapina, radi ovrhe na nekretnini, 11. rujna 2026. donio je

Z A K L J U Č A K

I. Budući da je rješenje o dosudi posl.br. Ovr-259/2023-63 od 29. svibnja 2026. postalo pravomoćno 10. lipnja 2026., nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu Krapina postupiti po Zaključku ovog suda od 31. srpnja 2026. te upisati pravo (su)vlasništva u korist kupaca te brisati prava i terete na nekretnini koji prestaju njezinom prodajom i to:

- na suvlasnički dio: 2 (1/4) 1.1 Zaprimljeno 26.06.2020.g. pod brojem Z-6520/2020 vezano uz B 2 (1.1) ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OVOGA SUDA POSL.BROJ: 13 S OVR-235/2020-2 24.06.2020, PRIJEDLOG ZA PROMJENU SREDSTVA I PREDMETA OVRHE 17.06.2020, radi namirenja tražbine ovrhovoditelja Triglav osiguranja d.d.

- na suvlasnički dio: 2 (1/4) 2.1 Zaprimljeno 04.05.2021.g. pod brojem Z-5229/2021 vezano uz B 2 (1.1) ZABILJEŽBA, TRAŽBINA SOCIJALNE POMOĆI, PRAVOMOĆNO RJEŠENJE CENTRA ZA SOCIJALNU SKRB KRAPINA, KLASA: UP/I-551-06/21-01/11, URBROJ: 2140-34-01-02-04-21-7 25.02.2021, na nekretninama Krepelnik Stjepana, OIB: 93688894294, Donja Šemnica 150, Donja Šemnica, 49000 Krapina, u korist Republike Hrvatske.

II. Određuje se ročište za diobu kupovnine u iznosu od 109,51 eura, u iznosu od 111,40 eura, u iznosu od 17,50 eura, u iznosu od 107,40 eura te u iznosu od 187,04 eura, sve temeljem odredbe čl. 124. st. 1. OZ-a, za dan

25. rujna 2026. u 9:30 sati

te se na isto pozivaju:

1. ovrhovoditelj po pun.
2. ovršenik
3. založni vjerovnik po ODO u Zlataru

III. Upozoravaju se pozvane osobe da će se tražbine vjerovnika koji ne dođu na ročište uzeti prema stanju koje proizlazi iz zemljišnih knjiga i spisa, te da najkasnije na tom ročištu mogu drugome osporiti tražbinu, njezinu visinu i prednosni red namirenja (čl. 124. st. 3. OZ-a).

IV. Pozvane osobe na ročište trebaju donijeti detaljne specifikacije svojih tražbina, naročito u odnosu na troškove postupka.

U Krapini 11. rujna 2026.

Viša sudska savjetnica

Ines Oroz

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 11. st. 5. OZ-a).

DNA:

1. ovrhovoditelj po pun.
2. ovršeniku
3. ODO u Zlataru
3. kupac Mario Vunić
4. kupac Mato Lešić
5. Poreznoj upravi Krapina
6. Županijska gospodarska komora u Krapini
7. FINA
8. na e- oglasnu ploču sudova
9. Zemljišnoknjižnom odjelu Krapina, uz zaključak od 31. srpnja 2026., te rješenje o dosudi, s potvrdom pravomoćnosti

Broj zapisa: **9-3088c-fff01**

Kontrolni broj: **0b8ed-777a4-14373**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=Ines Oroz, O=OPĆINSKI SUD U ZLATARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Zlataru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.