

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA
RC OSIJEK

1

Financijska agencija, FINA OSIJEK

OIB: 85821130368

Ulica L. Jägera 1-3, HR-31000 OSIJEK

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Osijeku

Poslovni broj spisa: St-480/2024-4

16-08-2024

PREDSTEČAJNI POSTUPAK
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA 034-011/24-10/2
UR. BROJ 118-08-601-24-39-21

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: OTP Leasing d.d.

OIB: 23780250353

Adresa / sjedište: Petrovaradinska ulica 1, Zagreb

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: GENESIS GRUPA D.O.O.

OIB: 30343752258

Adresa / sjedište: Ulica Šándora Petöfia 204, Osijek

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine: Ugovori o financijskom leasingu broj 1057345, 1057346, 1066352 i 1072308

Iznos dospjele tražbine: 3.387,69 EUR

Glavnica: 3.367,10 EUR

Kamate: 20,59 EUR

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka: 77.110,74 EUR.

Dokaz o postojanju tražbine: Izvadak iz poslovnih knjiga za Ugovor o leasingu broj 1057345, 1057346, 1066352 i 1072308

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos: 43.406,62 EUR, 43.500,00 EUR i 24.400,00 EUR

Naziv ovršne isprave: Zadužnica ovjerena kod javnog bilježnika Ivana Kovačević pod brojem ovjere OV-1414/2022, Zadužnica ovjerena kod javnog bilježnika Ivana Kovačević pod brojem ovjere OV-3758/2022 i Zadužnica ovjerena kod javnog bilježnika Ivana Kovačević pod brojem ovjere OV-1863/2021

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava: Ugovor o financijskom leasingu broj 1057345

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo:

1. OBJEKT LEASINGA

vozilo	VOLKSWAGEN CADDY 2.0 TDI		
broj šasije / serijski broj	WV1ZZZ2KZX001735		
godina proizvodnje	☐ novo	☒ rabljeno	2016.

Pravna osnova izlučnog prava: Ugovor o financijskom leasingu broj 1057346

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo:

1. OBJEKT LEASINGA

vozilo	MERCEDES BENZ VITO 116 CDI MAXI		
broj šasije / serijski broj	WDF44760513295030		
godina proizvodnje	☐ novo	☒ rabljeno	2017.

Pravna osnova izlučnog prava: Ugovor o financijskom leasingu broj 1066352

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo:

1. OBJEKT LEASINGA

vozilo	BMW SERIJA 7 730D XDRIVE		
broj šasije / serijski broj	WBA7C41010G763158		
godina proizvodnje	☐ novo	☒ rabljeno	2017.

Pravna osnova izlučnog prava: Ugovor o financijskom leasingu broj 1072308

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo:

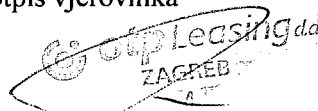
1. OBJEKT LEASINGA

oprema	TAKEUCHI TB 260		
serijski/identifikacijski broj	SUKLADNO SPECIFIKACIJI U ČLANKU 11. UGOVORA		
godina proizvodnje	☐ novo	☒ rabljeno	2022.

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM** / NE PRISTAJEM.

U Zagrebu, 13.08.2024.

Potpis vjerovnika

A circular stamp with the text "OTP Leasing d.d." and "ZAGREB" is visible. Overlaid on the stamp is a handwritten signature in dark ink.

OTP Leasing d.d.,
članica Uprave Klaudija Karabuva Vidas

A handwritten signature in dark ink, located in the bottom right corner of the page.

OTP Leasing d.d., Petrovaradinska 1, HR-10000 Zagreb, OIB: 23780250353 - Podružnica Osijek 1, Ulica Stjepana Radića 32, zastupan po predsjednici Uprave Renati Pondeljak (u daljnjem tekstu: Davatelj leasinga)

GENESIS GRUPA d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge, Šandora Petefija 204, HR-31000 OSIJEK, OIB: 30343752258, zastupan po Lana Kristović (u daljnjem tekstu: Primatelj leasinga)

zaključili su dana 06.05.2021.

UGOVOR O FINANCIJSKOM LEASINGU BROJ 1057345

1. OBJEKT LEASINGA

vozilo VOLKSWAGEN CADDY 2.0 TDI
broj šasijske / serijske brojeve WV1ZZZ2KZX001735
godina proizvodnje ☐ novo ☒ rabljeno 2016.

2. DOBAVLJAČ: ŠTROBI društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge, OIB: 58772387808, Alberta Fortisa 8A, HR-10000 ZAGREB, Ponuda/račun br. 3117-2021 od 28.04.2021.

3. NABAVNA VRIJEDNOST OBJEKTA LEASINGA	neto	PDV	bruto
nabavna vrijednost	EUR 7.600,00	1.900,00	9.500,00
učestvo (20,00%)	EUR		1.900,00

4. TRAJANJE LEASINGA/PERIODIČNOST OTPLATE: 60 mjeseci/Mjesečna

5. NAKNADA ZA LEASING

Specifikacija naknade za leasing u ugovornoj

valuti:	EUR	neto	PDV	bruto
ukupna naknada za leasing:		8.280,70	1.900,00	10.180,70

obrok naknade za leasing iznosi 135,87 i ne sadrži PDV na iznos kamate u obroku, sukladno odredbama Zakona o PDV-u, a detaljna specifikacija otplate priložena je u otplatnoj tablici koja je sastavni dio ovog ugovora.

broj obroka: 60

Kamatne stope iz ovog ugovora su nepromjenjive za cijelo vrijeme trajanja ugovora o leasingu.

Nominalna kamatna stopa: 3,25 %

opcija kupnje:

100,00

Svojim potpisom ovog Ugovora Primatelj leasinga i Solidarni jamac potvrđuju da su u potpunosti upoznati sa činjenicom da je gore navedena nabavna vrijednost objekta leasinga definirana na temelju ponude Dobavljača za kupoprodaju objekta leasinga koja je navedena u članku 2 ovog Ugovora, a Ugovor izrađen koristeći prodajni tečaj EUR-a za devize OTP banka d.d. važeći na dan 05.05.2021 što predstavlja datum izrade informativne ponude koju je Primatelj leasinga prihvatio. Obzirom na navedeno u prethodnoj rečenici Primatelj leasinga i Solidarni jamac potvrđuju da su upoznati da zbog promjene tečaja u razdoblju od izrade ovog Ugovora do dana sklapanja ovog Ugovora, te do dana plaćanja kupoprodajne cijene objekta leasinga Dobavljaču može doći do promjene u nabavnoj vrijednosti objekta leasinga, te posljedično do promjene i usklađenja ukupne naknade za leasing. U slučaju nastanka tečajnih razlika prilikom plaćanja kupoprodajne cijene Dobavljaču objekta leasinga zbog razloga navedenih u ovom članku koje za posljedicu budu imale uvećanje nabavne vrijednosti objekta leasinga, te posljedično uvećanje ukupne naknade za leasing, Primatelj leasinga ih se obvezuje podmiriti jednokratno temeljem računa koji će mu za isto izdati Davatelj leasinga, u kojem slučaju se neće sklopiti Aneks ovom Ugovoru, ili putem usklađenja iznosa obroka naknade za leasing u kojem slučaju će se između ugovornih strana sklopiti Aneks ovom Ugovoru. U slučaju nastanka tečajnih razlika prilikom plaćanja kupoprodajne cijene Dobavljaču objekta leasinga koje za posljedicu budu imale umanjene nabavne vrijednosti objekta leasinga, te posljedično umanjene ukupne naknade za leasing, Davatelj leasinga i Primatelj leasinga će sklopiti Aneks ovom Ugovoru kako bi izvršili usklađenje iznosa obroka naknade za leasing. Tečajne razlike koje nastanu prilikom plaćanja kupoprodajne cijene Dobavljaču objekta leasinga zbog razloga navedenih u ovom članku do iznosa od 53,00 EUR odnosno do kunske protuvrijednosti od 53 (pedesettreure) koristeći prodajni tečaj EUR-a za devize OTP banka d.d. neće se obračunavati, te u slučaju negativnih tečajnih razlika iste idu na teret OTP Leasing d.d., dok u slučaju pozitivnih tečajnih razlika iste idu u korist OTP Leasing d.d.

Obroci naknade za leasing plaćaju se u kunskoj protuvrijednosti koristeći prodajni tečaj EUR-a za devize OTP banka d.d. na dan izdavanja računa (prvi radni dan u mjesecu), uz uvjet da se plaćanje izvrši do dana dospelja leasing obroka. Ukoliko se plaćanje izvrši nakon dana dospelja leasing obroka tada se plaćanje mora izvršiti koristeći prodajni tečaj EUR-a za devize OTP banka d.d. na dan plaćanja. Dospjeće obroka: 10. u mjesecu. Prvi obrok dospjeva u prvom narednom mjesecu nakon isporuke objekta leasinga.

Opciju kupnje/stjecanja vlasništva Primatelj leasinga može koristiti tek nakon ispunjenja svih drugih ugovornih obveza.

6. TROŠKOVI LEASING UGOVORA

Trošak obrade bruto:

28,50 EUR

7. PLAĆANJA

Plaćanja prema ovom ugovoru uplaćuju se na žiro račun Davatelja leasinga broj **HR3224070001100162613** s pozivom na broj: **01 999-030872-00576087**. Učešće i trošak obrade plaćaju se po pozivu Davatelja leasinga.

INSTRUMENTI OSIGURANJA

Primatelj leasinga i jamci dužni su pri sklapanju ovog ugovora uručiti Davatelju leasinga:

OBİČNA ZADUŽNICA PRIMATELJA LEASINGA
Sluge

1 kom (GENESIS GRUPA d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge)

OBİČNA ZADUŽNICA JAMCA

1 kom (KRISTOVIĆ LANA)

Čao solidaran jamac ovaj ugovor supotpisuje:

KRISTOVIĆ LANA, Ulica Šandora Petofia 204, HR-31000 OSIJEK, OIB: 47643006674

Jamci se obvezuju da će solidarno s Primateljem leasinga ispuniti sve obveze iz ovog Ugovora.

9. OPĆI UVJETI

Opći uvjeti financijskog leasinga FL-POK-06 (nadalje: Opći uvjeti) priloženi su ovom ugovoru i čine njegov sastavni dio. Primatelj leasinga i jamci svojim potpisom izjavljuju da su ovaj ugovor i Opće uvjete primili i pomno pročitali, da razumiju njihove odredbe, te ih u cijelosti prihvaćaju. Razlozi za prijevremeni prestanak ugovora navedeni su u Općim uvjetima.

10. OSTALE ODREDBE

Davatelj leasinga ovlašten je naknadno upisati u ovaj ugovor dopunske podatke kojima se detaljnije određuje objekt leasinga i omogućuje njegova registracija, kada je propisana zakonom. Primatelj leasinga i jamci potpisom ovog ugovora pristaju da Davatelj leasinga trećim osobama priopći osobne podatke u smislu Zakona o leasingu, samo onda kada je to potrebno radi ustrojavanja evidencije o urednosti izvršavanja obveza primatelja leasinga i jamaca.

Vrste ostalih naknada za koje Davatelj leasinga može teretiti Primatelja leasinga su: naknade za opominjanje i prisilnu naplatu, naknade za usluge obrade šteta prema nalogu primatelja leasinga, naknade za prefakturiranje, naknade za uslugu registracije objekta leasinga, ishodovanje dokumenata ili dokumentacije, obavljanje tehničkog pregleda (ukoliko isto vrši Davatelj leasinga za Primatelja leasinga), naknade za preuzimanje obveze za primatelja leasinga po bilo kojoj osnovi, naknade za sve neobračunate poreze do isteka ugovora sukladno nalogu nadležnih državnih tijela (stvarni troškovi), naknade za objavu ili prijenos vlasništva nad objektom leasinga (ne obračunava se ukoliko primatelj leasinga samostalno obavi navedene radnje), naknade za izradu treće i svake slijedeće informativne ponude za prijevremeni otkup u istoj kalendarskoj godini, naknade za izmjene i prijevremene prekide ugovora, naknade za sudjelovanje u sudskim, carinskim i drugim procedurama za prekršaje počinjene od strane primatelja leasinga, naknade za sve stvarne troškove koji nastanu Davatelju leasinga pri vršenju usluga Primatelju leasinga a koji uključuju poštarine za preporučene, ekspresne, avionske pošiljke, pakete te ostale troškove vezane uz dostavu dokumenata i prijenos poruka poreze, premije osiguranja i sl. koji se plaćaju za račun klijenta, troškove koje zaračunava FINA i poslovne banke u zemlji i inozemstvu, a koji nastaju pri izvršavanju poslova, sudske i javnobilježničke troškove koji nastaju pri pružanju usluga, troškove ostalih sudionika uključenih u pružanje usluge (npr. treće osobe angažirane za naplatu ili vraćanje objekta leasinga i dr.), ugovorne kazne u slučaju neispunjenja obveza iz Ugovora o leasingu, naknade za svaku štetu prouzročenu Davatelju leasinga od strane Primatelja leasinga te za svaki trošak i izdatak koji Davatelju leasinga nastane uslijed postupanja ili propusta Primatelja leasinga u visini stvarno nastale štete, troška, ili izdatka.

Primatelj leasinga i Solidarni jamac izrijekom potvrđuju da su upoznati sa vrstama i visinom ostalih naknada iz Ugovora o leasingu.

Nadzorno tijelo Davatelja leasinga je Hrvatska agencija za nadzor financijskih usluga, sa sjedištem na adresi Franje Račkog 6, HR-10000 Zagreb.

Primatelj i davatelj leasinga, te ostali potpisnici ugovora zadržavaju po 1 (jedan) izvornik ugovora o leasingu.


DAVATELJ LEASINGA


SOLIDARAN JAMAC

 **GENESIS**
GRUPA d.o.o. Osijek
Šandora Petefija 204
31000 OSIJEK
OIB: 47643006674
PRIMATELJ LEASINGA

30. leasingad
PODPIŠANJE OSIJEK 1

OTP Leasing d.d., Petrovaradinska 1, HR-10000 Zagreb, OIB: 23780250353 - Podružnica Osijek 1, Ulica Stjepana Radića 32, zastupan po predsjednici Uprave Renati Pondelj (u daljnjem tekstu: Davatelj leasinga)

GENESIS GRUPA d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge, Šandora Petefija 204, HR-31000 OSIJEK, OIB: 30343752258, zastupan po Lana Kristović (u daljnjem tekstu: Primateelj leasinga)

zaključili su dana 06.05.2021.

UGOVOR O FINACIJSKOM LEASINGU BROJ 1057346

1. OBJEKT LEASINGA

vozilo
broj šasije / serijski broj
godina proizvodnje

MERCEDES BENZ VITO 116 CDI MAXI
WDF44760513295030
2017.

☐ novo ☒ rabljeno

2. DOBAVLJAČ: ŠTROBI društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge, OIB: 58772387808, Alberta Fortisa 8A, HR-10000 ZAGREB, Ponuda/račun br. 3173-2021 od 28.04.2021.

3. NABAVNA VRIJEDNOST OBJEKTA LEASINGA	neto	PDV	bruto
nabavna vrijednost	EUR	16.800,00	4.200,00
učešće (20,00%)	EUR		21.000,00
			4.200,00

4. TRAJANJE LEASINGA/PERIODIČNOST OTPLATE: 60 mjeseci/Mjesečna

5. NAKNADA ZA LEASING

Specifikacija naknade za leasing u ugovornoj

valuti:	EUR	neto	PDV	bruto
ukupna naknada za leasing:		18.295,60	4.200,00	22.495,60

obrok naknade za leasing iznosi 302,21 i ne sadrži PDV na iznos kamate u obroku, sukladno odredbama Zakona o PDV-u, a detaljna specifikacija otplate priložena je u otplatnoj tablici koja je sastavni dio ovog ugovora.

broj obroka: 60

Kamatne stope iz ovog ugovora su nepromjenjive za cijelo vrijeme trajanja ugovora o leasingu.

Nominalna kamatna stopa: 3,25 %

opcija kupnje:

100,00

Svojim potpisom ovog Ugovora Primateelj leasinga i Solidarni jamac potvrđuju da su u potpunosti upoznati sa činjenicom da je gore navedena nabavna vrijednost objekta leasinga definirana na temelju ponude Dobavljača za kupoprodaju objekta leasinga koja je navedena u članku 2 ovog Ugovora, a Ugovor izrađen koristeći prodajni tečaj EUR-a za devize OTP banka d.d. važeći na dan 05.05.2021 što predstavlja datum izrade informativne ponude koju je Primateelj leasinga prihvatio. Obzirom na navedeno u prethodnoj rečenici Primateelj leasinga i Solidarni jamac potvrđuju da su upoznati da zbog promjene tečaja u razdoblju od izrade ovog Ugovora do dana sklapanja ovog Ugovora, te do dana plaćanja kupoprodajne cijene objekta leasinga Dobavljaču može doći do promjene u nabavnoj vrijednosti objekta leasinga, te posljedično do promjene i usklađenja ukupne naknade za leasing. U slučaju nastanka tečajnih razlika prilikom plaćanja kupoprodajne cijene Dobavljaču objekta leasinga zbog razloga navedenih u ovom članku koje za posljedicu budu imale uvećanje nabavne vrijednosti objekta leasinga, te posljedično uvećanje ukupne naknade za leasing, Primateelj leasinga ih se obvezuje podmiriti jednokratno temeljem računa koji će mu za isto izdati Davatelj leasinga, u kojem slučaju se neće sklapati Aneks ovom Ugovoru, ili putem usklađenja iznosa obroka naknade za leasing u kojem slučaju će se između ugovornih strana sklopiti Aneks ovom Ugovoru. U slučaju nastanka tečajnih razlika prilikom plaćanja kupoprodajne cijene Dobavljaču objekta leasinga koje za posljedicu budu imale umanjenje nabavne vrijednosti objekta leasinga, te posljedično umanjenje ukupne naknade za leasing, Davatelj leasinga i Primateelj leasinga će sklopiti Aneks ovom Ugovoru kako bi izvršili usklađenje iznosa obroka naknade za leasing. Tečajne razlike koje nastanu prilikom plaćanja kupoprodajne cijene Dobavljaču objekta leasinga zbog razloga navedenih u ovom članku do iznosa od 53,00 EUR odnosno do kunske protuvrijednosti od 53 (pedesettreurea) koristeći prodajni tečaj EUR-a za devize OTP banka d.d. neće se obračunavati, te u slučaju negativnih tečajnih razlika iste idu na teret OTP Leasing d.d., dok u slučaju pozitivnih tečajnih razlika iste idu u korist OTP Leasing d.d.

Obroci naknade za leasing plaćaju se u kunskoj protuvrijednosti koristeći prodajni tečaj EUR-a za devize OTP banka d.d. na dan izdavanja računa (prvi radni dan u mjesecu), uz uvjet da se plaćanje izvrši do dana dospelja leasing obroka. Ukoliko se plaćanje izvrši nakon dana dospelja leasing obroka tada se plaćanje mora izvršiti koristeći prodajni tečaj EUR-a za devize OTP banka d.d. na dan plaćanja. Dospjeće obroka: 10. u mjesecu. Prvi obrok dospjeva u prvom narednom mjesecu nakon isporuke objekta leasinga.

Opciju kupnje/stjecanja vlasništva Primateelj leasinga može koristiti tek nakon ispunjenja svih drugih ugovornih obveza.

6. TROŠKOVI LEASING UGOVORA

Trošak obrade bruto:

63,00 EUR

7. PLAĆANJA

Plaćanja prema ovom ugovoru uplaćuju se na žiro račun Davatelja leasinga broj HR3224070001100162613 s računom na broj: 01 999-030872-00576095. Učešće i trošak obrade plaćaju se po pozivu Davatelja leasinga.

STRUMENTI OSIGURANJA

Davatelj leasinga i jamci dužni su pri sklapanju ovog ugovora uručiti Davatelju leasinga:

KNJAZADUŽNICA PRIMATELJA LEASINGA

1 kom (GENESIS GRUPA d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge)

KNJAZADUŽNICA JAMCA

1 kom (KRISTOVIĆ LANA)

Solidaran jamac ovaj ugovor supotpisuje:

KRISTOVIĆ LANA, Ulica Šandora Petofa 204, HR-31000 OSIJEK, OIB: 47643006674

Jamci se obvezuju da će solidarno s Primateljem leasinga ispuniti sve obveze iz ovog Ugovora.

OPĆI UVJETI

Opći uvjeti financijskog leasinga FL-POK-06 (nadalje: Opći uvjeti) priloženi su ovom ugovoru i čine njegov sastavni dio. Primatelj leasinga i jamci svojim potpisom izjavljuju da su ovaj ugovor i Opće uvjete primili i pomno pročitali, da su se s njima složili i prihvaćaju ih u cijelosti. Razlozi za prijevremeni prestanak ugovora navedeni su u Općim uvjetima.

OSTALE ODREDBE

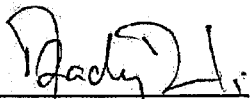
Davatelj leasinga ovlašten je naknadno upisati u ovaj ugovor dopunske podatke kojima se detaljnije određuje objekt leasinga i omogućuje njegova registracija, kada je propisana zakonom. Primatelj leasinga i jamci potpisom ovog ugovora pristaju da Davatelj leasinga trećim osobama priopći osobne podatke u smislu Zakona o leasingu, samo kada je to potrebno radi ustrojanja evidencije o urednosti izvršavanja obveza primatelja leasinga i jamaca.

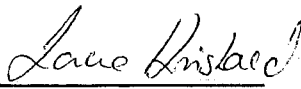
Osim ostalih naknada za koje Davatelj leasinga može tereti Primatelja leasinga su: naknade za opominjanje i naplatu, naknade za usluge obrade šteta prema nalogu primatelja leasinga, naknade za prefakturiranje, naknade za uslugu registracije objekta leasinga, ishodovanje dokumenata ili dokumentacije, obavljanje tehničkog pregleda (ukoliko isto vrši Davatelj leasinga za Primatelja leasinga), naknade za preuzimanje obveza za primatelja leasinga po bilo kojoj osnovi, naknade za sve neobračunate poreze do isteka ugovora sukladno nalogu nadležnih državnih tijela (stvarni troškovi), naknade za odjavu ili prijenos vlasništva nad objektom leasinga (ne obračunava se ako primatelj leasinga samostalno obavi navedene radnje), naknade za izradu treće i svake slijedeće informativne izjave za prijevremeni otkup u istoj kalendarskoj godini, naknade za izmjene i prijevremene prekide ugovora, naknade za sudjelovanje u sudskim, carinskim i drugim procedurama za prekršaje počinjene od strane primatelja leasinga, naknade za sve stvarne troškove koji nastanu Davatelju leasinga pri vršenju usluga Primatelju leasinga a koji uključuju poštarine za preporučene, ekspresne, avionske pošiljke, pakete te ostale troškove vezane uz dostavu dokumenata i prijenos poruka poreze, premije osiguranja i sl. koji se plaćaju za račun klijenta, troškove koje obračunava FINA i poslovne banke u zemlji i inozemstvu, a koji nastaju pri izvršavanju poslova, sudske i automobiljezničke troškove koji nastaju pri pružanju usluga, troškove ostalih sudionika uključenih u pružanje usluge (npr. treće osobe angažirane za naplatu ili vraćanje objekta leasinga i dr.), ugovorne kazne u slučaju neispunjenja obveza iz Ugovora o leasingu, naknade za svaku štetu prouzročenu Davatelju leasinga od strane Primatelja leasinga i za svaki trošak i izdatak koji Davatelju leasinga nastane uslijed postupanja ili propusta Primatelja leasinga u visini stvarno nastale štete, troška, ili izdatka.

Primatelj leasinga i Solidarni jamac izričito potvrđuju da su upoznati sa vrstama i visinom ostalih naknada iz ovog ugovora o leasingu.

Nadzorno tijelo Davatelja leasinga je Hrvatska agencija za nadzor financijskih usluga, sa sjedištem na adresi Franje Račkog 6, HR-10000 Zagreb.

Primatelj i davatelj leasinga, te ostali potpisnici ugovora zadržavaju po 1 (jedan) izvornik ugovora o leasingu.


DAVATELJ LEASINGA


SOLIDARAN JAMAC

 **GENESIS**
PRIMATELJ LEASINGA
Sandora Petofa 204
OSIJEK
OIB: 3034373258

otprišingua
PODRUŽNICA OSIJEK 1

OTP Leasing d.d., Petrovaradinska 1, HR-10000 Zagreb, OIB: 23780250353 - Podružnica Osijek 1, Ulica Stjepana Radića 32, zastupan po predsjednici Uprave Renati Pondeljak (u daljnjem tekstu: Davatelj leasinga)

GENESIS GRUPA d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge, Ulica Šándora Petöfia 204, HR-31000 OSIJEK (Grad Osijek), OIB: 30343752258, zastupan po Lana Kristović (u daljnjem tekstu: Primatelj leasinga)

zaključili su dana 21.04.2022.

UGOVOR O FINANCIJSKOM LEASINGU BROJ 1066352

1. OBJEKT LEASINGA

vozilo BMW SERIJA 7 730D XDRIVE
broj šasije / serijski broj WBA7C41010G763158
godina proizvodnje ☐ novo ☒ rabljeno 2017.

2. DOBAVLJAČ: TRCZ AUTOMOBILI D.O.O., OIB: 49622102670, Savska Opatovina 42, HR-10000 ZAGREB, Ponuda/račun br. 1-490 od 16.03.2022.

3. NABAVNA VRIJEDNOST OBJEKTA LEASINGA	neto	PDV	bruto
nabavna vrijednost EUR	44.682,57	9.575,71	54.258,28
učešće (20,00%) EUR			10.851,66

Gore navedena nabavna vrijednost objekta leasinga sadržava i poseban porez na motorna vozila (PPMV) u iznosu 6.379,72 EUR na koji se ne obračunava PDV.

4. TRAJANJE LEASINGA/PERIODIČNOST OTPLATE: 84 mjeseci/Mjesečna

5. NAKNADA ZA LEASING

Specifikacija naknade za leasing u ugovornoj valuti:

	EUR	neto	PDV	bruto
ukupna naknada za leasing:		52.414,32	9.575,71	61.990,03

obrok naknade za leasing iznosi 604,37 i ne sadrži PDV na iznos kamate u obroku, sukladno odredbama Zakona o PDV-u, a detaljna specifikacija otplate priložena je u otplatnoj tablici koja je sastavni dio ovog ugovora.

broj obroka: 84

Kamatne stope iz ovog ugovora su nepromjenjive za cijelo vrijeme trajanja ugovora o leasingu.

Nominalna kamatna stopa: 4,60 %

Referentna kamatna stopa (indeks): 0,00% marža: 4,60% (fiksna)

opcija kupnje: 100,00

Svojim potpisom ovog Ugovora Primatelj leasinga i Solidarni jamac potvrđuju da su u potpunosti upoznati sa činjenicom da je gore navedena nabavna vrijednost objekta leasinga definirana na temelju ponude Dobavljača za kupoprodaju objekta leasinga koja je navedena u članku 2 ovog Ugovora, a Ugovor izrađen koristeći srednji tečaj EUR-a za devize HNB-a važeći na dan 21.04.2022 što predstavlja datum izrade informativne ponude koju je Primatelj leasinga prihvatio. Obzirom na navedeno u prethodnoj rečenici Primatelj leasinga i Solidarni jamac potvrđuju da su upoznati da zbog promjene tečaja u razdoblju od izrade ovog Ugovora do dana sklapanja ovog Ugovora, te do dana plaćanja kupoprodajne cijene objekta leasinga Dobavljaču može doći do promjene u nabavnoj vrijednosti objekta leasinga, te posljedično do promjene i usklađenja ukupne naknade za leasing. U slučaju nastanka tečajnih razlika prilikom plaćanja kupoprodajne cijene Dobavljaču objekta leasinga zbog razloga navedenih u ovom članku koje za posljedicu budu imale uvećanje nabavne vrijednosti objekta leasinga, te posljedično uvećanje ukupne naknade za leasing, Primatelj leasinga ih se obvezuje podmiriti jednokratno temeljem računa koji će mu za isto izdati Davatelj leasinga, u kojem slučaju se neće sklapati Aneks ovom Ugovoru, ili putem usklađenja iznosa obroka naknade za leasing u kojem slučaju će se između ugovornih strana sklopiti Aneks ovom Ugovoru. U slučaju nastanka tečajnih razlika prilikom plaćanja kupoprodajne cijene Dobavljaču objekta leasinga koje za posljedicu budu imale umanjjenje nabavne vrijednosti objekta leasinga, te posljedično umanjjenje ukupne naknade za leasing, Davatelj leasinga i Primatelj leasinga će sklopiti Aneks ovom Ugovoru kako bi izvršili usklađenje iznosa obroka naknade za leasing. Tečajne razlike koje nastanu prilikom plaćanja kupoprodajne cijene Dobavljaču objekta leasinga zbog razloga navedenih u ovom članku do iznosa od 53,00 EUR odnosno do kunske protuvrijednosti od 53 (pedesettreieura) koristeći srednji tečaj EUR-a za devize HNB-a neće se obračunavati, te u slučaju negativnih tečajnih razlika iste idu na teret OTP Leasing d.d., dok u slučaju pozitivnih tečajnih razlika iste idu u korist OTP Leasing d.d.

Obroci naknade za leasing plaćaju se u kunskoj protuvrijednosti koristeći srednji tečaj EUR-a za devize HNB-a na dan izdavanja računa (prvi radni dan u mjesecu), uz uvjet da se plaćanje izvrši do dana dospeljeća leasing obroka. Ukoliko se plaćanje izvrši nakon dana dospeljeća leasing obroka tada se plaćanje mora izvršiti koristeći srednji tečaj EUR-a za devize HNB-a na dan plaćanja. Dospjeće obroka: 10. u mjesecu. Prvi obrok dospijeva u prvom narednom mjesecu nakon isporuke objekta leasinga.

Opciju kupnje/stjecanja vlasništva Primatelj leasinga može koristiti tek nakon ispunjenja svih drugih ugovornih obveza.

6. TROŠKOVI LEASING UGOVORA

Trošak obrade bruto:

271,29 EUR

7. PLAĆANJA

Sva plaćanja prema ovom ugovoru uplaćuju se na žiro račun Davatelja leasinga broj **HR3224070001100162613 s pozivom na broj: 01 999-030872-00666175**. Učešće i trošak obrade plaćaju se po pozivu Davatelja leasinga.

8. INSTRUMENTI OSIGURANJA

Primatelj leasinga i jamci dužni su pri sklapanju ovog ugovora uručiti Davatelju leasinga:

OBIČNA ZADUŽNICA PRIMATELJA LEASINGA 1 kom (GENESIS GRUPA d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge)
OBIČNA ZADUŽNICA JAMCA 1 kom (KRISTOVIĆ LANA)

Kao solidaran jamac ovaj ugovor supotpisuje:

KRISTOVIĆ LANA, Ulica Šandora Petofia 204, HR-31000 OSIJEK, OIB: 47643006674

Jamci se obvezuju da će solidarno s Primateljem leasinga ispuniti sve obveze iz ovog Ugovora.

9. OPĆI UVJETI

Opći uvjeti financijskog leasinga FL-POK-07 (nadalje: Opći uvjeti) priloženi su ovom ugovoru i čine njegov sastavni dio. Primatelj leasinga i jamci svojim potpisom izjavljuju da su ovaj ugovor i Opće uvjete primili i pomno pročitali, da razumiju njihove odredbe, te ih u cijelosti prihvaćaju. Razlozi za prijevremeni prestanak ugovora navedeni su u Općim uvjetima.

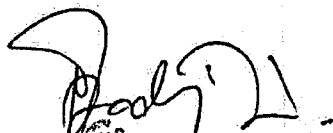
10. OSTALE ODREDBE

Davatelj leasinga ovlašten je naknadno upisati u ovaj ugovor dopunske podatke kojima se detaljnije određuje objekt leasinga i omogućuje njegova registracija, kada je propisana zakonom. Primatelj leasinga i jamci potpisom ovog ugovora pristaju da Davatelj leasinga trećim osobama priopći osobne podatke u smislu Zakona o leasingu, samo onda kada je to potrebno radi ustrojavanja evidencije o urednosti izvršavanja obveza primatelja leasinga i jamaca.

Vrste ostalih naknada za koje Davatelj leasinga može teretiti Primatelja leasinga su: naknade za opominjanje i prisilnu naplatu, naknade za usluge obrade šteta prema nalogu primatelja leasinga, naknade za prefakturiranje, naknade za uslugu registracije objekta leasinga, ishodovanje dokumenata ili dokumentacije, obavljanje tehničkog pregleda (ukoliko isto vrši Davatelj leasinga za Primatelja leasinga), naknade za preuzimanje obveze za primatelja leasinga po bilo kojoj osnovi, naknade za sve neobračunate poreze do isteka ugovora sukladno nalogu nadležnih državnih tijela (stvarni troškovi), naknade za objavu ili prijenos vlasništva nad objektom leasinga (ne obračunava se ukoliko primatelj leasinga samostalno obavi navedene radnje), naknade za izradu treće i svake slijedeće informativne ponude za prijevremeni otkup u istoj kalendarskoj godini, naknade za izmjene i prijevremene prekide ugovora, naknade za sudjelovanje u sudskim, carinskim i drugim procedurama za prekršaje počinjene od strane primatelja leasinga, naknade za sve stvarne troškove koji nastanu Davatelju leasinga pri vršenju usluga Primatelju leasinga a koji uključuju poštarine za preporučene, ekspresne, avionske pošiljke, pakete te ostale troškove vezane uz dostavu dokumenata i prijenos poruka poreze, premije osiguranja i sl. koji se plaćaju za račun klijenta, troškove koje zaračunava FINA i poslovne banke u zemlji i inozemstvu, a koji nastaju pri izvršavanju poslova, sudske i javnobilježničke troškove koji nastaju pri pružanju usluga, troškove ostalih sudionika uključenih u pružanje usluge (npr. treće osobe angažirane za naplatu ili vraćanje objekta leasinga i dr.), ugovorne kazne u slučaju neispunjenja obveza iz Ugovora o leasingu, naknade za svaku štetu prouzročenu Davatelju leasinga od strane Primatelja leasinga te za svaki trošak i izdatak koji Davatelju leasinga nastane uslijed postupanja ili propusta Primatelja leasinga u visini stvarno nastale štete, troška, ili izdatka. Primatelj leasinga i Solidarni jamac izričito potvrđuju da su upoznati sa vrstama i visinom ostalih naknada iz Ugovora o leasingu.

Nadzorno tijelo Davatelja leasinga je Hrvatska agencija za nadzor financijskih usluga, sa sjedištem na adresi Franje Račkog 6, HR-10000 Zagreb.

Primatelj i davatelj leasinga, te ostali potpisnici ugovora zadržavaju po 1 (jedan) izvornik ugovora o leasingu.

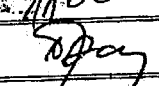

DAVATELJ LEASINGA
Podružnica Osijek
1


SOLIDARAN JAMAC


PRIMATELJ LEASINGA

 **GENESIS**
GRUPA d.o.o. Osijek
Šandora Petefija 204
OIB: 30343752258

 **otp Leasing dd**

Dokument potpisan dana	21.04.2022.
Vrijeme potpisa	11:00
Prisustvovao potpisu	
Prisustvovao potpisu	

OTP Leasing d.d., Petrovaradinska ulica 1, HR-10000 Zagreb, OIB: 23780250353 - Podružnica Osijek 1, Ulica Stjepana Radića 32, zastupan po predsjednici Uprave Renati Pondeljak (u daljnjem tekstu: Davatelj leasinga)

GENESIS GRUPA d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge, Ulica Šándora Petöfia 204, HR-31000 OSIJEK (Grad Osijek), OIB: 30343752258, zastupan po Lana Kristović (u daljnjem tekstu: Primatelj leasinga)

zaključili su dana 24.10.2022.

UGOVOR O FINANCIJSKOM LEASINGU BROJ 1072308

1. OBJEKT LEASINGA

oprema TAKEUCHI TB 260
serijski/identifikacijski broj SUKLADNO SPECIFIKACIJI U ČLANKU 11. UGOVORA
godina proizvodnje ☐ novo ☒ rabljeno 2022.
mjesto uporabe i/ili instaliranja: Razne lokacije

2. DOBAVLJAČ: HIDRO-RAD d.o.o. za trgovinu i održavanje građevinskih strojeva, OIB: 57008666944, Dr. Franje Tuđmana 55, HR-21250 Šestanovac (Općina Šestanovac), Ponuda/račun br. H-1688/2022 od 31.08.2022.

3. NABAVNA VRIJEDNOST OBJEKTA LEASINGA	neto	PDV	bruto
nabavna vrijednost	EUR 43.500,00	10.875,00	54.375,00
učešće (20,00%)	EUR		10.875,00

4. TRAJANJE LEASINGA/PERIODIČNOST OTPLATE: 60 mjeseci/Mjesečna

5. NAKNADA ZA LEASING

Specifikacija naknade za leasing u ugovornoj valu EUR	neto	PDV	bruto
ukupna naknada za leasing:	50.616,85	10.875,00	61.491,85
obrok naknade za leasing iznosi 836,51 i ne sadrži PDV na iznos kamate u obroku, sukladno odredbama Zakona o PDV-u, a detaljna specifikacija otplate priložena je u otplatnoj tablici koja je sastavni dio ovog ugovora.			
broj obroka: 60			

Kamatna stopa iz ovog ugovora je nepromjenjiva za cijelo vrijeme trajanja ugovora o leasingu.

Nominalna kamatna stopa: 5,85 %

opcija kupnje: 100,00

Svojim potpisom ovog Ugovora Primatelj leasinga i Solidarni jamac potvrđuju da su u potpunosti upoznati sa činjenicom da je gore navedena nabavna vrijednost objekta leasinga definirana na temelju ponude Dobavljača za kupoprodaju objekta leasinga koja je navedena u članku 2 ovog Ugovora, a Ugovor izrađen koristeći srednji tečaj EUR-a za devize HNB-a važeći na dan 21.10.2022 što predstavlja datum izrade informativne ponude koju je Primatelj leasinga prihvatio. Obzirom na navedeno u prethodnoj rečenici Primatelj leasinga i Solidarni jamac potvrđuju da su upoznati da zbog promjene tečaja u razdoblju od izrade ovog Ugovora do dana sklapanja ovog Ugovora, te do dana plaćanja kupoprodajne cijene objekta leasinga Dobavljaču može doći do promjene u nabavnoj vrijednosti objekta leasinga, te posljedično do promjene i usklađenja ukupne naknade za leasing. U slučaju nastanka tečajnih razlika prilikom plaćanja kupoprodajne cijene Dobavljaču objekta leasinga zbog razloga navedenih u ovom članku koje za posljedicu budu imale uvećanje nabavne vrijednosti objekta leasinga, te posljedično uvećanje ukupne naknade za leasing, Primatelj leasinga ih se obvezuje podmiriti jednokratno temeljem računa koji će mu za isto izdati Davatelj leasinga, u kojem slučaju se neće sklapati Aneks ovom Ugovoru, ili putem usklađenja iznosa obroka naknade za leasing u kojem slučaju će se između ugovornih strana sklopiti Aneks ovom Ugovoru. U slučaju nastanka tečajnih razlika prilikom plaćanja kupoprodajne cijene Dobavljaču objekta leasinga koje za posljedicu budu imale umanjeње nabavne vrijednosti objekta leasinga, te posljedično umanjeње ukupne naknade za leasing, Davatelj leasinga i Primatelj leasinga će sklopiti Aneks ovom Ugovoru kako bi izvršili usklađenje iznosa obroka naknade za leasing. Tečajne razlike koje nastanu prilikom plaćanja kupoprodajne cijene Dobavljaču objekta leasinga zbog razloga navedenih u ovom članku do iznosa od 53,00 EUR odnosno do kunske protuvrijednosti od 53 (pedesettreurea) koristeći srednji tečaj EUR-a za devize HNB-a neće se obračunavati, te u slučaju negativnih tečajnih razlika iste idu na teret OTP Leasing d.d., dok u slučaju pozitivnih tečajnih razlika iste idu u korist OTP Leasing d.d.

Obroci naknade za leasing plaćaju se u kunskoj protuvrijednosti koristeći srednji tečaj EUR-a za devize HNB-a na dan izdavanja računa (prvi radni dan u mjesecu), uz uvjet da se plaćanje izvrši do dana dospeljeća leasing obroka. Ukoliko se plaćanje izvrši nakon dana dospeljeća leasing obroka tada se plaćanje mora izvršiti koristeći srednji tečaj EUR-a za devize HNB-a na dan plaćanja. Dospjeće obroka: 10. u mjesecu. Prvi obrok dospjeva u prvom narednom mjesecu nakon isporuke objekta leasinga.

Opciju kupnje/stjecanja vlasništva Primatelj leasinga može koristiti tek nakon ispunjenja svih drugih ugovornih obveza.

6. TROŠKOVI LEASING UGOVORA

Trošak obrade bruto:

326,25 EUR

7. PLAĆANJA

Stranica 1 od 2

Sva plaćanja prema ovom ugovoru uplaćuju se na žiro račun Davatelja leasinga broj **HR3224070001100162613 s pozivom na broj: 01 999-030872-00725759**. Učešće i trošak obrade plaćaju se po pozivu Davatelja leasinga.

8. INSTRUMENTI OSIGURANJA

Primatelj leasinga i jamci dužni su pri sklapanju ovog ugovora uručiti Davatelju leasinga:

OBIČNA ZADUŽNICA PRIMATELJA LEASINGA	1 kom (GENESIS GRUPA d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge)
OBIČNA ZADUŽNICA JAMCA	1 kom (KRISTOVIĆ LANA)

Kao solidaran jamac ovaj ugovor supotpisuje:

KRISTOVIĆ LANA, Ulica Šandora Petofia 204, HR-31000 OSIJEK, OIB: 47643006674

Jamci se obvezuju da će solidarno s Primateljem leasinga ispuniti sve obveze iz ovog Ugovora.

9. OPĆI UVJETI

Opći uvjeti financijskog leasinga FL-POK-07 (nadalje: Opći uvjeti) priloženi su ovom ugovoru i čine njegov sastavni dio. Primatelj leasinga i jamci svojim potpisom izjavljuju da su ovaj ugovor i Opće uvjete primili i pomno pročitali, da razumiju njihove odredbe, te ih u cijelosti prihvaćaju. Razlozi za prijevremeni prestanak ugovora navedeni su u Općim uvjetima.

10. OSTALE ODREDBE

Davatelj leasinga ovlašten je naknadno upisati u ovaj ugovor dopunske podatke kojima se detaljnije određuje objekt leasinga i omogućuje njegova registracija, kada je propisana zakonom. Primatelj leasinga i jamci potpisom ovog ugovora pristaju da Davatelj leasinga trećim osobama priopći osobne podatke u smislu Zakona o leasingu, samo onda kada je to potrebno radi ustrojavanja evidencije o urednosti izvršavanja obveza primatelja leasinga i jamaca.

Vrste ostalih naknada za koje Davatelj leasinga može teretiti Primatelja leasinga su: naknade za opominjanje i prisilnu naplatu, naknade za usluge obrade šteta prema nalogu primatelja leasinga, naknade za prefakturiranje, naknade za uslugu registracije objekta leasinga, ishodovanje dokumenata ili dokumentacije, obavljanje tehničkog pregleda (ukoliko isto vrši Davatelj leasinga za Primatelja leasinga), naknade za preuzimanje obveze za primatelja leasinga po bilo kojoj osnovi, naknade za sve neobračunate poreze do isteka ugovora sukladno nalogu nadležnih državnih tijela (stvarni troškovi), naknade za odjavu ili prijenos vlasništva nad objektom leasinga (ne obračunava se ukoliko primatelj leasinga samostalno obavi navedene radnje), naknade za izradu treće i svake slijedeće informativne ponude za prijevremeni otkup u istoj kalendarskoj godini, naknade za izmjene i prijevremene prekide ugovora, naknade za sudjelovanje u sudskim, carinskim i drugim procedurama za prekršaje počinjene od strane primatelja leasinga, naknade za sve stvarne troškove koji nastanu Davatelju leasinga pri vršenju usluga Primatelju leasinga a koji uključuju poštarine za preporučene, ekspresne, avionske pošiljke, pakete te ostale troškove vezane uz dostavu dokumenata i prijenos poruka poreze, premije osiguranja i sl. koji se plaćaju za račun klijenta, troškove koje zaračunava FINA i poslovne banke u zemlji i inozemstvu, a koji nastaju pri izvršavanju poslova, sudske i javnobilježničke troškove koji nastaju pri pružanju usluga, troškove ostalih sudionika uključenih u pružanje usluge (npr. treće osobe angažirane za naplatu ili vraćanje objekta leasinga i dr.), ugovorne kazne u slučaju neispunjenja obveza iz Ugovora o leasingu, naknade za svaku štetu prouzročenu Davatelju leasinga od strane Primatelja leasinga te za svaki trošak i izdatak koji Davatelju leasinga nastane uslijed postupanja ili propusta Primatelja leasinga u visini stvarno nastale štete, troška, ili izdatka.

Primatelj leasinga i Solidarni jamac izrijeком potvrđuju da su upoznati sa vrstama i visinom ostalih naknada iz Ugovora o leasingu.

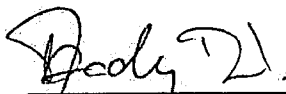
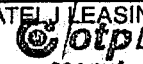
Nadzorno tijelo Davatelja leasinga je Hrvatska agencija za nadzor financijskih usluga, sa sjedištem na adresi Franje Račkog 6, HR-10000 Zagreb.

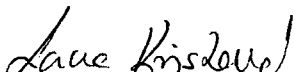
Primatelj i davatelj leasinga, te ostali potpisnici ugovora zadržavaju po 1 (jedan) izvornik ugovora o leasingu.

11. SPECIFIKACIJA OBJEKTA LEASINGA

Ovim se člankom detaljno specificira objekt leasinga iz članka 1. ovog Ugovora, kako slijedi

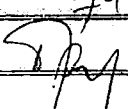
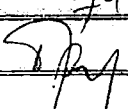
Naziv	Serijski/identifikacijski broj
TAKEUCHI TB 260	126003501


DAVATELJ LEASINGA

PODRUŽNICA OSIJEK 1
1


SOLIDARAN JAMAC

 **GENESIS**
GRUPA d.o.o. Osijek
Šandora Petofia 204
OSIJEK 31000
PRIMATELJ LEASINGA

 **otp Leasing dd**

Dokument potpisan dana	24.10.2022.
Vrijeme potpisa	740
Prisustvovao potpisu	
Prisustvovao potpisu	

Zagreb, 12.08.2024. godine

IZVADAK Iz poslovnih knjiga

UGOVOR O FINACIJSKOM LEASINGU BROJ: 1057345

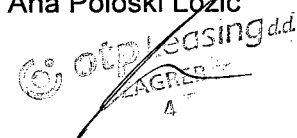
DUŽNIK: GENESIS GRUPA D.O.O., Ulica Šándora Petöfia 204, HR-31000 OSIJEK (Grad Osijek), OIB: 30343752258

JAMAC (SOLIDARAN JAMAC): KRISTOVIĆ LANA, Ulica Šándora Petöfia 204, HR-31000 OSIJEK, OIB: 47643006674

Stanje potraživanja na dan 29.07.2024. godine u valuti: EUR

Dospjela potraživanja	EUR	135,87
Zatezna kamata obračunata do 29.07.2024.	EUR	0,00
Buduća potraživanja	EUR	3.089,14
Ukupno	EUR	3.225,01

Voditeljica Odjela naplate
Ana Pološki Lozić



Zagreb, 12.08.2024. godine

IZVADAK Iz poslovnih knjiga

UGOVOR O FINACIJSKOM LEASINGU BROJ: 1057346

DUŽNIK: GENESIS GRUPA D.O.O., Ulica Šándora Petöfia 204, HR-31000 OSIJEK (Grad Osijek), OIB: 30343752258

JAMAC (SOLIDARAN JAMAC): KRISTOVIĆ LANA, Ulica Šándora Petöfia 204, HR-31000 OSIJEK, OIB: 47643006674

Stanje potraživanja na dan 29.07.2024. godine u valuti: EUR

Dospjela potraživanja	EUR	302,21
Zatezna kamata obračunata do 29.07.2024.	EUR	1,80
Buduća potraživanja	EUR	6.748,62
Ukupno	EUR	7.052,63

Voditeljica Odjela naplate
Ana Pološki Lozić



Zagreb, 12.08.2024. godine

IZVADAK Iz poslovnih knjiga

UGOVOR O FINACIJSKOM LEASINGU BROJ: 1066352

DUŽNIK: GENESIS GRUPA D.O.O., Ulica Šándora Petöfia 204, HR-31000 OSIJEK (Grad Osijek), OIB: 30343752258

JAMAC (SOLIDARAN JAMAC): KRISTOVIĆ LANA, Ulica Šándora Petöfia 204, HR-31000 OSIJEK, OIB: 47643006674

Stanje potraživanja na dan 29.07.2024. godine u valuti: EUR

Dospjela potraživanja	EUR	1.206,73
Zatezna kamata obračunata do 29.07.2024.	EUR	3,08
Buduća potraživanja	EUR	34.549,09
Ukupno	EUR	35.758,90

Voditeljica Odjela naplate
Ana Pološki Lozić



Zagreb, 12.08.2024. godine

IZVADAK Iz poslovnih knjiga

UGOVOR O FINACIJSKOM LEASINGU BROJ: 1072308

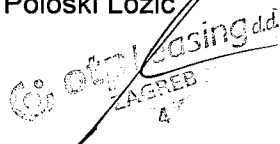
DUŽNIK: GENESIS GRUPA D.O.O., Ulica Šándora Petöfia 204, HR-31000 OSIJEK (Grad Osijek), OIB: 30343752258

JAMAC (SOLIDARAN JAMAC): KRISTOVIĆ LANA, Ulica Šándora Petöfia 204, HR-31000 OSIJEK, OIB: 47643006674

Stanje potraživanja na dan 29.07.2024. godine u valuti: EUR

Dospjela potraživanja	EUR	1.722,29
Zatezna kamata obračunata do 29.07.2024	EUR	15,71
Buduća potraživanja	EUR	32.723,89
Ukupno	EUR	34.461,89

Voditeljica Odjela naplate
Ana Pološki Lozić



ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: GENESIS GRUPA d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge

Sjedište/mjesto i adresa: Osijek (Grad Osijek) Ulica Šandora Petőfia 204

OIB: 30343752258

DAJE SUGLASNOST

Da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: OTP Leasing d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Petrovaradinska 1

OIB: 23780250353

u iznosu glavnice od[1]: 43.406,62 EUR (slovima: četrdesettrisučetiristošest i 62/100 EURO), u kumskoj protuvrijednosti koristeći srednji tečaj EUR-a za devize HNB-a na dan isplate

uvećanom za[2]: redovnu kamatnu stopu koja u trenutku zaključenja Ugovora iznosi 4,60 % godišnje, nepromjenjiva sukladno Ugovoru o leasingu i za sporedne tražbine.

te sa zateznom kamatom po stopi od[3]: 7,49% godišnje, promjenjiva, sukladno Zakonu a koja teče od dana dospijanja određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----
Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.-----

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrhi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.-----

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.-
Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrhi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.-----

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.-----

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca.-----

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.-----

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.-----

Dužnik odnosno jamac platca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09, 120/16.).

Mjesto i datum izdavanja:

Osijek, 21.04.2022.

Potpis dužnika:

 **GENESIS**
GRUPA d.o.o. Osijek
Šandora Petőfia 204
OIB: 30343752258

[1]Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

[2] Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

[3] Upisati stopu zatezne kamate



REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
Ivana Kovačević
Osijek, Kapucinska 23, I. kat

Obrazac zadužnice – stranica 3.

Poslovni broj: OV-1414/2022

Ja, javni bilježnik Ivana Kovačević, Osijek, Kapucinska 23, I. kat, potvrđujem da je stranka:

GENESIS GRUPA d.o.o., MBS 030172686, OIB 30343752258, Osijek, Šandora Petefija 204,
zastupano po direktoru **LANA KRISTOVIĆ, OIB 47643006674, OSIJEK, ULICA ŠANDORA**
PETŐFIA 204, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 114514016 PU Osječko-
baranjska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na
današnji dan, kao dužnik

podnijela prednju privatnu ispravu: **ZADUŽNICA** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara
propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog
javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima
snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga
proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u
ovršnom postupku u iznosu od 250,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 62,50 kn.

Osijek, 21.04.2022.



Javni bilježnik
Ivana Kovačević

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: GENESIS GRUPA d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge

Sjedište/mjesto i adresa: OSIJEK (Grad Osijek), Ulica Šándora Petöfia 204

OIB: 30343752258

DAJE SUGLASNOST

Da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: OTP Leasing d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Petrovaradinska ulica 1

OIB: 23780250353

u iznosu glavnice od[1]: 43.500,00 EUR (slovima: četrdesettisućpetsto i 00/100 EURO), u kunskoj protuvrijednosti koristeći srednji tečaj EUR-a za devize HNB-a na dan isplate

uvećanom za[2]: redovnu kamatnu stopu koja u trenutku zaključenja Ugovora iznosi 5,85 % godišnje, nepromjenjiva sukladno Ugovoru o leasingu i za sporedne tražbine.

te sa zateznom kamatom po stopi od[3]: 7,31% godišnje, promjenjiva, sukladno Zakonu a koja teče od dana dospeljeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----
Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.-----
Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.-----
Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.-----
Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.-----
Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.-----
Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.-----
Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.-----
Isprave iz članak 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.-----
Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09, 120/16.).

Mjesto i datum izdavanja:

OSIJEK 22.10.2022.

Potpis dužnika:

Lana Krstić



GENESIS
GRUPA d.o.o. Osijek
Šándora Petöfia 204
OIB: 30343752258

[1]Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.
Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima
[2] Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«
[3] Upisati stopu zatezne kamate



REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
Ivana Kovačević
Osijek, Kapucinska 23

Obrazac zadužnice – stranica 3.

Poslovni broj: OV-3758/2022

Ja, javni bilježnik Ivana Kovačević, Osijek, Kapucinska 23, potvrđujem da je stranka:

GENESIS GRUPA d.o.o., MBS 030172686, OIB 30343752258, Osijek, ULICA ŠÁNDORA PETÖFIA 204, zastupano po direktoru LANA KRISTOVIĆ, OIB 47643006674, OSIJEK, ULICA ŠÁNDORA PETÖFIA 204, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 114514016 PU Osječko-baranjska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik

podnijela prednju privatnu ispravu: **ZADUŽNICA** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 250,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 62,50 kn.

Osijek, 22.10.2022.



Javni bilježnik
Ivana Kovačević

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: GENESIS GRUPA d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge

Sjedište/mjesto i adresa: Osijek (Grad Osijek) Šandora Petefija 204

OIB: 30343752258

DAJE SUGLASNOST

Da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: OTP Leasing d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Petrovaradinska 1

OIB: 23780250353

u iznosu glavnice od[1]: 24.400,00 EUR (slovima: dvadesetčetiristisućetiristo i 00/100 EURO), u kunsnoj protuvrijednosti koristeći prodajni tečaj EUR-a za devize OTP banka d.d. na dan isplate

uvećanom za[2]: redovnu kamatnu stopu koja u trenutku zaključenja Ugovora iznosi 3,25 % godišnje, nepromjenjiva sukladno Ugovoru o leasingu i za sporedne tražbine.

te sa zateznom kamatom po stopi od[3]: 7,75% godišnje, promjenjiva, sukladno Zakonu a koja teče od dana dospijeca određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.----- Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.-----

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.-----

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.-----

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.-----

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.-----

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca.-----

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.-----

Isprave iz članak 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.-----

Dužnik odnosno jamac platca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09, 120/16.).

Mjesto i datum izdavanja:

Osijek, 06.05.2021.

Potpis dužnika:



GENESIS
GRUPA d.o.o. Osijek
Šandora Petefija 204
OIB: 30343752258

[1] Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

[2] Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

[3] Upisati stopu zatezne kamate



REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
Ivana Kovačević
Osijek, Kapucinska 23, I. kat

Obrazac zadužnice – stranica 3.

Poslovni broj: OV-1863/2021

Ja, javni bilježnik **Ivana Kovačević**, Osijek, Kapucinska 23, I. kat, potvrđujem da je stranka:

GENESIS GRUPA d.o.o., MBS 030172686, OIB 30343752258, Osijek, Šandora Petefija 204, zastupano po direktoru **LANA KRISTOVIĆ**, OIB 47643006674, **OSIJEK, ULICA ŠANDORA PETEFIJA 204**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 114514016 PU Osječko-baranjska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik

podnijela prednju privatnu ispravu: **ZADUŽNICA** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 175,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 43,75 kn.

Osijek, 06.05.2021.



Javni bilježnik
Ivana Kovačević

POŠTARINA PLAĆENA
HP-u d.d. U SORTIRNICI
10020 ZAGREB

AR



FINA, RC OSIJEK
LORENZA JEGERA 1
HR-31000 OSIJEK



OTP Leasing d.d.

Petrovaradinska 1
10000 Zagreb, Hrvatska

