

L. 855/81

S jedne strane: PERIĆ MIHO pok. Antuna, iz Brijeste, kao prodavalac (zvani "Mičko"), u daljem tekstu: prodavalac; a s druge strane: PULJIĆ IVAN Ilijin, s prebivalištem u Metkoviću, ul. Žrtava fašizma, kao kupac, u daljem tekstu: kupac; zaključuju slijedeći

UGOVOR O PRODAJI I KUPNJI

1.

Prodavalac, Perić Miho pok. Antuna zv. Mičko tvrdi i jamči, te u tu svrhu pokazuje ispravu Zavoda za katastar i geodetske poslove u Dubrovniku o svom posjedu, da je on isključivi vlasnik parcele čest. zem. 69/1, k.o. Brijesta, inače voćnjaka površine 4604 m².

U vezi prije navedenog, ugovorne strane su izvele geometra na lice mjesta, i putem njega odvojile i premjerile od navedene parcele jedan određeni fizički dio u površini od 480 m², što predstavlja otprilike 2/19 suvlasničkih dijelova u odnosu na cijelu ovu parcelu, i koji fizički dio sa sjeverne strane mjeri 10, jednako metara i s južne strane, zatim sa istočne strane (što će graničiti s onim fizičkim dijelom iste parcele koju danas drugim ugovorom kupuje Kozina Jure Antin) 49,80 m, a sa zapadne strane 46,50 metara dužnih. Tako izdvojeni fizički dio ove parcele stranke su označile u kopiji katastarskog plana br. 1-669 od 16.4.1981. Zavoda za katastar i geodetske poslove u Dubrovniku crvenom bojom.

Taj i tako izdvojeni fizički dio čest. zem. 69/1, k.o. Brijesta, površine 480 m², predmet je ovog ugovora, pa to prodavalac prodaje, a kupac, Puljić Ivan Ilijin, kupuje.

2.

Kupoprodajna cijena utanačuje se u iznosu od Din. 80,00 po jednom metru četvornom, što ukupno iznosi Din. 38400,00 (tridesetosamhiljadačetiristo), koji kupac isplaćuje prodavaocu prilikom potpisivanja ovog ugovora, pa su potpisi ugovornih stranaka ujedno i potvrda o toj izvršenoj isplati kupoprodajne cijene.

3.

Prodavalac uvodi kupca u posjed predmetnog izdvojenog fizičkog

• / •

