

Obrazac 22.

ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud - TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Poslovni broj spisa - 13 St-390/2012

Dužnik - MATICA d.o.o. u stečaju
Podravski Podgajci, OIB:30421133582

Završni račun sadrži: Račun prihoda i rashoda, Završnu bilancu, Završni izvještaj i Završni (diobeni) popis za razdoblje od otvaranja stečaja 5. veljače 2013. do 30. travnja 2018. godine.

RAČUN PRIHODA I RASHODA

Prihodi po godinama

	OPIS	2013.	2014.	2015.	2016.	2017.	2018.	UKUPNO
1	Najamnina	63.750,00	226.051,80	89.521,62	28.553,38	44.961,67		452.838,47
2	Nekretnine					175.371,63		175.371,63
3	Pokretnine					75.751,53		75.751,53
4	Tražbine	68.269,15	13.754,15	348,35	6.727,77	38,33	37,64	89.175,39
	UKUPNO	132.019,15	239.805,95	89.869,97	35.281,15	296.123,16	37,64	793.137,02

Rashodi po godinama

	OPIS	2013.	2014.	2015.	2016.	2017.	2018.	UKUPNO
1	Usluge knjigovodstva		11.250,00		23.250,00	11.750,00	1.500,00	47.750,00
2	Trošak oglašavanja		14.285,00	13.230,00		15.435,00		42.950,00
3	Bankarske naknade	206,60	329,68	166,20	159,00	148,30	139,60	1.149,38
4	Usluge odvjetnika i javnih bilježnika		1.330,00					1.330,00
5	HT d.d.		4.465,80					4.465,80
6	Vještačenja i etažiranje		15.472,50					15.472,50
7	Isplata neto plaće	17.285,95						17.285,95
8	Nagrada st. upr. SM						39.199,18	39.199,18
9	Nagrada st. upr. RH						20.774,32	20.774,32
10	Razlučni vjerovnik						156.874,34	156.874,34
11	Javni prihodi	7.605,90					34.766,72	42.372,62
12	Grad Donji Miholjac					3.023,69		3.023,69
13	Putni trošak		1.380,00					1.380,00
14	Trošak objave FINA		666,00		230,00		230,00	1.126,00
	UKUPNO	25.098,45	49.178,98	13.396,20	23.639,00	30.356,99	253.484,16	395.153,78
	Stečajna masa							397.983,24

okupl.

ZAVRŠNA BILANCA

Imovina stečajnog dužnika

Stečajna masa sastojala se od nekretnina, pokretnina i tražbina. Za unovčene nekretnine stečajnog dužnika ostvarene su sljedeće vrijednosti:

Opis imovine	Procijenjena vrijednost	Ostvarena vrijednost
nekretnina upisana u zk.ul.br. 498, k.o. Podravski Podgajci, etažno vlasništvo na kč.br. 200/1 u naravi Podravski Podgajci, hala, put, gospodarska zgrada, gospodarska zgrada, skladište, dvorište i oranica, ukupne površine 5926m ² i to: 1 ETAŽA: 3817/10000 POSLOVNI PROSTOR 1, u zgradi 1 i zgradi 2 koji se sastoji u zgradi 1 od: ulaznog podesta, ulaza sa stubištem, ostave, hodnika, dvije garderobe, blagovaonice, kotlovnice, prostora za pripremu sirupa, prostora punjenja i pakiranja, laboratorija i dva skladišta u prizemlju, hodnika, tri ureda i sanitarnog čvora u potkrovlju, zajedno sa skladištem u zgradi 2, nabrojenim u elaboratu, ukupne površine 426,78m ² , u etažnom elaboratu označen plavom bojom	1.478.765,27	175.371,63

Uz nekretninu kao cjelina prodavane su i pokretnine ugrađene u objektima - linije za pakiranje bezalkoholnih pića i sirupa (ukupno 638.750,00 s PDV-om) koju čine: postrojenje za sirupe - šifra 0007 (procijenjeno na 55.000,00 kn), oprema za pripremu sirupa - šifra 0017 (procjena 16.000,00 kn) i linija za proizvodnju sirupa - šifra 0048 (procjena 440.000,00 kn). Pokretnine su prodane na dvadesetoj javnoj dražbi za iznos od 75.751,53 kn.

Pokretnine na kojima nije bilo upisano pravo zaloge procijenjene su na ukupan iznos od 208.600,00 kn i to:

1. uredski kontejner	4.000,00 kn
2. stol za transport	200,00 kn
3. kosilica	300,00 kn
4. spremnik 1600 l	2.000,00 kn
5. spremnik 10m ³	34.000,00 kn
6. regal paletni sistem Maks	6.000,00 kn
7. kapija	2.500,00 kn
8. paletni regal - cijevi	1.000,00 kn
9. viličar paletni ručni	4x400,00 kn
10. Audi A6 2.0 TDI reg. oznake NA554BZ	67.000,00 kn
11. Audi A6 3.0 TDI reg. oznake NA272CC	80.000,00 kn
12. viličar rabljeni Still električni	7.500,00 kn
13. kompjuter PC MSG SURF 1-112	2.500,00 kn

U stečajnom postupku naplaćena su novčana potraživanja u ukupnom iznosu od 68.795,84 i to: Trgostil d.o.o. 568,81 kn, Metalija-trans d.o.o. 4.810,58 kn i Croatia osiguranje d.d. u iznosu od 62.889,76 kn i Ruža promet d.o.o. u iznosu od 526,69 kn.

OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA

Stečajni vjerovnici

Stečajni vjerovnici I. višeg isplatnog reda

Vjerovnici I. višeg isplatnog reda su bivših zaposlenici stečajnogdužnika. Ukupna tražbina svih četrdesetšest zaposlenika iznosi 392.420,48 kuna. Pregled pojedinačnih vjerovnika i tražbina nalazi se u prijedlogu završne diobe.

Stečajni vjerovnici II. višeg isplatnog reda

	Vjerovnik	Osnova tražbine	Priznata tražbina
1.	HR – Fond za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost, Zagreb, Ksaver 208, OIB:85828625994	Rješenje o plaćanju naknade	2.397.972,11
2.	HP- Hrvatska pošta d.d. Zagreb, Jurišićeva 13 OIB:87311810356	Računi za usluge	1.733,02
3.	HR, Osječko-baranjska županija, Upravni odjel za javne financije, Osijek, Županijska 4, OIB:103833308860	Rješenje o poreznom dugu	1.445,59
4.	INA – industrija nafte d.d. Zagreb, Holjevcva 10, OIB:27759560625	Računi za uslugu	29.549,73
5.	RHea d.o.o. Zagreb, Bujinski prilaz 36a, OIB:43354566311	Računi za uslugu	4.301,68
6.	HR – Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Osijek, OIB:18683136487	Vjerodostojna isprava – izlištavanje dugovanja Porezne uprave	3.678.928,46
7.	IIEP -Opskrba d.o.o. Zagreb, Ulica grada Vukovara 37, OIB:63073332379	Rješenje o ovrsi	145.099,30
8.	Ejot spoljna tehnika d.o.o. Zagreb, Lučića Franje 23/3, OIB:49128061924	Rješenje o ovrsi	2.768.855,41
9.	Vetropack straža tvornica skala d.d. Hum na Sutli 203, Hum na Sutli, OIB:74210066591	Zadužnica	48.872,18
10.	Zagrebačka banka d.d. Zagreb, J. Jelačića 10, OIB:92963223473	Ugovor o kreditu	23.338.316,49

Razlučni vjerovnici

Razlučni vjerovnik Zagrebačka banka d.d. imala je upisano pravo zaloga na nekretnini i liniji za pakiranje bezalkoholnih pića i sirupa koju čine: postrojenje za sirupe, oprema za pripremu sirupa i linija za proizvodnju sirupa. Tražbinu prema stečajnom dužniku Zagrebačka banka d.d. ustupila je Aps Delta S.A., OIB:45421012929, Luksemburg, Nizozemska koji je kao razlučni vjerovnik namiren u iznosu od 156.874,34 kn.

Sve dospjele obveze stečajne mase su podmirene.

Nema neunovčenih predmeta stečajne mase.

Namirenje stečajnih vjerovnika

Razlika ostvarenih prihoda i rashoda stečajne mase iznosi 397.983,24 kn.
Za namirenje vjerovnika I. višeg isplatnog reda predlaže se iznos od 392.420,48 kn.

Nakon namirenja stečajnih vjerovnika preostali iznos od 5.562,76 kn koristit će se za troškove do zatvaranja stečaja koji se odnose na naknadu banke za vođenje i zatvaranje računa (500,00 kn), knjigovodstvene usluge završnog računa za 2018. godinu do zatvaranja stečaja (2.000,00 kn), paušalnu sudsku pristojbu (2.000,00 kn), naknade članovima Odbora vjerovnika, porezne obveze i trošak arhiviranja.

ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku br. St-390/12 od 5. veljače 2013. otvoren je stečajni postupak nad društvom MATICA d.o.o. za građevinarstvo, trgovinu, prijevoz i usluge, Podravski Podgajci, V. Nazora bb, OIB:39745689408. Oglas o otvaranju stečajnog postupka objavljen je u Narodnim novinama br. 12 dana 26. siječnja 2012. godine te pozvani vjerovnici da u roku od 30 dana od isteka osmog dana od dana objave oglasa o otvaranju stečajnog postupka, stečajnom upravitelju prijave svoje tražbine i razlučna prava na imovini, stvarima i pravima stečajnog dužnika. Od otvaranja stečaja do razrješenja na vlastiti zahtjev u prosincu 2016. godine, dužnost stečajnog upravitelja obavljala je Sanja Mišević iz Osijeka, a zatim Renata Horvatin iz Našica.

Poslovni račun stečajnog dužnika otvoren je kod Zagrebačke banke d.d. broj HR14 2360 0001 1023 3353 2, a poslovne knjige vodio je knjigovodstveni servis Dundo Maroje d.o.o. iz Osijeka.

U stečajnom postupku zaprimljeno je deset prijava stečajnih vjerovnika, a stečajna upraviteljica Sanja Mišević izvršila je prijave za 46 radnika. Tražbine su ispitane na ročištu 23. travnja 2013. i naknadnom ispitnom ročištu održanom 11. prosinca 2014.

Na ispitnom ročištu priznate su tražbine I višeg isplatnog reda u iznosu od 392.420,48 kn prema obračunskim listama za neisplaćene plaće bivšim radnicima.

Stečajnim vjerovnicima II višeg isplatnog reda priznate su tražbine u ukupnom iznosu od 34.071.186,96 kn. Naknadna prijava Republike Hrvatske – Fond za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost ispitana je i priznata u cijelosti kao tražbina II višeg isplatnog reda u iznosu od 116.576,20 kn.

Unovčenje imovine stečajnog dužnika – nekretnina započelo je tek nakon etažiranja i utvrđenja vlasništva objekata sa suvlasnikom MODICUS d.o.o. u stečaju Po dovršetku postupka procjenu nekretnina izradio je sudski vještak Dražen Slunjski iz Osijeka, a procjenu pokretnina je izvršio PRIMO j.d.o.o. iz Osijeka, Murterska 21.

Prodaja nekretnina provodila se kao cjelina s pokretninama - proizvodnim linijama koje su vezane uz objekte. Svaka dražba bila je objavljena u dnevnim novinama Glas Slavonije. Imovina je kao cjelina prodana na dvadesetoj javnoj dražbi održanoj dana 30. studenoga 2017. godine za ukupan iznos od 251.123,16 kn jedinom ponuđaču Unifruit d.o.o. Podravski Podgajci. Za nekretnine ostvaren je iznos od 175.371,63 kn, a za pokretnine kupovina je iznosila 75.751,53 kuna.

Iz kupovnine je namiren razlučni vjerovnik Aps Delta S.A., OIB:45421012929, Luksemburg, Nizozemska u iznosu od 156.874,34 kn.

Nekretnina je u razdoblju od 6. veljače 2013. do 31. prosinca 2016. bila u zakupu uz mjesečnu zakupninu od 5.000,00 kn trgovačkom društvu MODICA MEREO d.o.o. iz Belog Manastira.

Pokretnine na kojima nije bilo upisano založno pravo prodavane su javnim prikupljanjem pisanih ponuda putem javnog bilježnika Mirjane Borić iz Osijeka. Pokretnine su kao cjelina prodane za iznos od 105.000,00 kn Unifruit d.o.o. Beli Manastir, OIB:47866939142 kao jedinom ponuđaču.

Stečajni dužnik u vrijeme otvaranja stečaja imao je zaposlene radnike kojima je stečajna upraviteljica odmah otkazala radni odnos uz zakonski otkazni rok.

Odbor vjerovnika održao je dvije sjednice (26. rujna 2013. i 4. ožujka 2014.) Rasprava o predloženom završnom računu i prijedlogu završne diobe održava se 7. svibnja 2018. godine. Članovi Odbora vjerovnika su Zorko Tomić za stečajnog vjerovnika Ministarstvo financija – Porezna uprava i Marijana Schonfeld za Osječko-baranjsku županiju, Upravni odjel za javne financije. Predsjednik je Nenad Grof, odvjetnik iz Zagreba, za vjerovnika Aps Delta S.A. koji je na tom mjestu zamijenio Silvu Poljanec iz Zagrebačke banke d.d. Zagreb.

ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

Završnom diobom namiruju se ukupne tražbine vjerovnika I. višeg isplatnog reda u iznosu od 392.420,48 kn (100% namirenje).

Tražbine I. višeg isplatnog reda – prijedlog za isplatu na završnoj diobi

Rbr	Stečajni vjerovnik	OIB	Iznos tražbine	Iznos namirenja
1.	ANDRAČIĆ SILVIO	46748160691	6.299,63	6.299,63
2.	BARTOLOVIĆ DAMIR	99295514226	5.040,18	5.040,18
3.	BERIĆ DRAGANA	34187960758	5.150,99	5.150,99
4.	BOČKINAC MARIJA	24476794958	5.191,51	5.191,51
5.	BOČKINAC SLAVICA	37457831824	4.762,07	4.762,07
6.	BOČKINAC TIMEA	87378634767	5.222,98	5.222,98

640

7.	JURINJAK IVAN	72090697541	12.069,33	12.069,33
8.	CRNOGAJ MARIJANA	70576431535	5.229,17	5.229,17
9.	VINKOVIĆ ANICA	55202406745	15.727,89	15.727,89
10.	BERTIĆ MIRKO	07575723248	15.196,46	15.196,46
11.	DORKIĆ ANA	26815149967	4.851,18	4.851,18
12.	DORKIĆ MAJA	67540461740	4.069,49	4.069,49
13.	ŠTIKS RUDOLF	84516423456	14.406,85	14.406,85
14.	BARTOLOVIĆ ZLATKO	00212151807	15.494,96	15.494,96
15.	VRBANIĆ ZORICA	46486985417	13.469,46	13.469,46
16.	RITLOP ŠTEFAN	60991403240	5.080,81	5.080,81
17.	IPŠA ĐURĐICA	30333594159	5.760,91	5.760,91
18.	RITLOP BORIS	67114936699	788,16	788,16
19.	KETEŠ IMRE	84902231705	27.891,67	27.891,67
20.	MAJDENIĆ DEJAN	07867398123	14.329,32	14.329,32
21.	DIVKOVIĆ ZDENKO	68880852327	13.715,37	13.715,37
22.	KOKOŠKA EMIL	71910374449	16.032,02	16.032,02
23.	PLEIĆ DRAŽEN	06998150128	6.722,66	6.722,66
24.	MARKOVIĆ DENIS	19231352525	5.293,04	5.293,04
25.	MARTIN TIHANA	04223716286	4.992,31	4.992,31
26.	MATURIĆ GORDANA	50512286478	4.916,26	4.916,26
27.	MIHALJEVIĆ MATKO	86328998141	5.289,58	5.289,58
28.	MIKIĆ SAŠA	78718368160	8.500,38	8.500,38
29.	MRLA IVICA	62410618335	6.140,93	6.140,93
30.	MRLA MIRJANA	76958544538	4.777,02	4.777,02
31.	KOVAČEVIĆ MONIKA	80599192795	10.271,52	10.271,52
32.	PERKOVIĆ BLAŽENKA	03827922003	5.706,39	5.706,39
33.	KOVAČEVIĆ VERICA	59544562601	18.202,27	18.202,27
34.	PETROVIĆ DARIO	62285616995	6.259,72	6.259,72
35.	ANDRAČIĆ MIHAEL	57539998670	12.061,29	12.061,29
36.	HRŠAK DANIJELA	13393650831	911,72	911,72
37.	PUŠKADIJA STEVO	12202879006	4.511,64	4.511,64
38.	RAC SAŠA	90770675345	5.891,12	5.891,12
39.	SUDAR MIRKO	34066319987	5.674,64	5.674,64
40.	ŠARONIĆ SANJA	68853645320	4.881,53	4.881,53
41.	ŠTIKS DANIJELA	85641622286	4.993,94	4.993,94
42.	VRBANIĆ NENAD	04718631865	5.860,59	5.860,59
43.	ZAJEC ROMELA	08757031367	4.350,65	4.350,65
44.	ŽIVKOVIĆ TOMISLAV	85681931107	4.291,44	4.291,44
45.	LENDIĆ DRAŽEN	55779317754	11.685,27	11.685,27
46.	POPADIĆ ZEMUNIĆ KSENJA	77758016833	24.454,96	24.454,96
			392.420,48	392.420,48

64.1

Budući da su se stekli uvjeti za zaključenje stečajnog postupka predlažem da stečajni vjerovnici na završnom ročištu donesu odluke kojima se prihvata završni račun stečajne upraviteljice i prijedlog za završnu diobu te se obustavi i zaključi stečajni postupak.

Mjesto i datum

Našice, 30. travnja 2018.

Stečajni upravitelj

Renata Horvatin

MATICA d.o.o.
U STEČAJU
PODGAJCI PODRAVSKI V. Vozara bb
OIB 39745889408

Horvatin