

ZK-GRADNJA d.o.o. u stečaju  
 Draškovićeva ulica 53, 10000 Zagreb  
 OIB: 14647989061

	Unovčenje	Iznos	postotak
1	Kupci prije otvaranja stečaja	3.508,33	0,70
2	Stan-poslovni prostor, Draškovićeva 53, Zagreb (prijenos porezne obveze)	153.150,00	30,76
3	Građevinsko zemljište, k.o. Kršan (u iznos izlicitirane cijene uključen je PDV)	83.080,29	16,69
4	Neunovčena procijenjena nekretnina stan u Zagrebu Štirovička 4	258.187,12	51,85
	<b>Ukupno</b>	<b>497.925,74</b>	<b>100,00</b>

		Trošak ukupno	Kupci prije otvaranja stečaja 1,46%	Stan-poslovni prostor, Draškovićeva 53, Zagreb	Građevinsko zemljište, k.o. Kršan, 34,65%	Neunovčena nekretnina
	postotak		0,7	30,76	16,69	51,85
1	Studio Liber d.o.o.	35,44		34,55		
2	Odvjetnica Gabrijela Banić	19,91		19,91		
3	FBS PROMET D.O.O. knjigov. 5,6 i 7 mj 2022 iznos 1.200,00 kn+ PDV + kolovoz 2022 do lipanj 2024 iznos 700,00/92,90 eur + pdv mjesečno	3.268,13	22,88	1.005,28	545,45	1.694,53
4	IFOTO j.d.o.	34,51		34,51		
5	ING EKSPERT d.o.o.	1.548,43		774,22		774,22
6	Ovr-126587/22 HRT	121,17		121,17		
7	Troškovi platnog prometa	84,46	0,59	25,98	14,10	43,79
8	GRAD ZAGREB-komunalna naknada	2.868,75		2.868,75		
9	HRVATSKE VODE-naknada za uređenje voda	324,00		324,00		
10	FINA-trošak predujma za elektroničku javnu dražbu	358,35		179,18	179,18	
11	PDV	16.616,06			16.616,06	
12	poštarina	23,83	0,17	7,33	3,98	12,36
13	Nagrada stečajnoj upraviteljici unovčenje 239.738,62 eur, nagrada 20.763,39 eur + 7,5% zdravsv.osig. = 22.320,64 eur	22.320,64	325,88	14.260,66	7.734,10	
14	Upravne pristojbe	10,60			10,60	
15	Sudske pristojbe	26,28		26,28		
16	Polaris - printanje	38,66		12,89	12,89	12,89

17	Istarske knjižare-uredski materijal	8,40		2,80	2,80	2,8
18	CZV Hrvatske	2,38	0,02	0,73	0,40	1,23
19	SKDD	6,63	0,05	2,04	1,11	3,44
20	Putni troškovi stečajna	472,25		285,40	186,85	
21	Rezervacija putni troškovi odvj.	421,18				421,18
22	Rezervacija arhiviranje	200,00	1,40	61,52	33,38	103,70
23	Rezervacija Knjigovodstvene usluge srpanj, kolovoz i rujan 2024 godin 92,90 eur + PDV mj.	348,37	2,44	107,16	58,14	180,63
24	rezervacija platni promet	150,00	1,05	46,14	25,04	77,78
	Rezervacija putnih troškova stečajni upravitelj	74,35		37,18	37,19	
25	rezervacija pristojba za diobu	265,45	1,86	81,65	44,30	137,64
	ukupno:	49.648,23	356,33	20.319,31	25.505,56	3.466,18

Postotak za diobu nagrade  
stečajnog upravitelja

	Unovčenje	Iznos	postotak
1	Kupci prije otvaranja stečaja	3.508,33	1,46
2	Stan-poslovni prostor, Draškovićeve 53, Zagreb	153.150,00	63,89
3	Građevinsko zemljište Kršan (u iznos izlicitirane cijene uključen je PDV)	83.080,29	34,65
	Ukupno	239.738,62	100,00

U Zagrebu, 10.07.2024.

Stečajni upravitelj

Nevenka Koroman