



Republika Hrvatska
Općinski sud u Pazinu
Zemljišnoknjižni odjel Buje - Buie

Posl.br. Z-9406/2026-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Pazinu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Sabini Paljuh, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Reljanović Fiorentine, OIB: 67210743060, Ljubići - Liubici 101, Martinčići - Martincici, Buje (Buie) i Reljanović Ranka, OIB: 91764768209, Ljubići - Liubici 101, Martinčići - Martincici, Buje (Buie) oboje zastupani po odvjetnici Orjani Makovac, OIB: 11230728230, iz Buja - Buie, protiv protustranaka Reljanović Vedrane, OIB: 93480582828, Kosi 125/A, Kosi, Viškovo, Reljanović Davora, OIB: 90914542829, Ljubići - Liubici 101, Martinčići - Martincici, Buje (Buie), Lubich Marie, Via Cancellieri 2, 34100 Trieste, Italija, Lubis Bruna, Via Mansanta 3, 34100 Trieste, Italija i Lubich In Arnesano Nerine, Via Moreri 70, 34100 Trieste, Italija, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 25. lipnja 2026.godine,

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3117 katastarske općine Grožnjan dopušta se sljedeći opis:

Na temelju Presude ovoga suda ovoga suda poslovni broj P-377/2024-31 od 30.12.2025., Potvrde pravomoćnosti / ovršnosti odluke P-377/2024-31 od 19.02.2026., Ugovora o darovanju od 26.02.2026.:

- uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Lubich Marie, Via Cancellieri 2, 34100 Trieste, Italija, Lubis Bruna, Via Mansanta 3, 34100 Trieste, Italija i Lubich In Arnesano Nerine, Via Moreri 70, 34100 Trieste, Italija, koje se sastoje od kčbr. *26/13 Ljubići 107 m2 (kuća, Ljubići 107 m2), kčbr. 1177/4 dolina 696 m2 (šuma 696 m2) za korist i na ime:

1. Reljanović Davor, OIB: 90914542829, Ljubići - Liubici 101, Martinčići - Martincici, 52460 Buje (Buie)

- otpisuje se kčbr. *26/10 Ljubići 98 m2 (zgrada 98 m2) iz z.k.ul. 3117 k.o. Grožnjan, sa imena i prava vlasništva Lubich Marie, Via Cancellieri 2, 34100 Trieste, Italija, Lubis Bruna, Via Mansanta 3, 34100 Trieste, Italija i Lubich In Arnesano Nerine, Via Moreri 70, 34100 Trieste, Italija, te se ista prenosi u novi z.k.ul. 5686 iste k.o., uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva za korist i na ime:

1. Reljanović Vedrana, OIB: 93480582828, Kosi 125/A, Kosi, 51216 Viškovo

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

U Bujama - Buie, dana 25. lipnja 2026.godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Sabina Paljuh

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Reljanović Fiorentina i Reljanović Ranko, oboje po punomoćniku Orjani Makovac, e-dostavom
2. Reljanović Vedrana, Kosi 125/A, Kosi, 51216 Viškovo
3. Reljanović Davor, Ljubići - Liubici 101, Martinčići - Martincici, 52460 Buje (Buie)

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Pazin, Ispostava Umag-Umago
2. Lubich Maria, Via Cancellieri 2, 34100 Trieste, Italija
3. Lubis Bruno, Via Mansanta 3, 34100 Trieste, Italija
4. privremena zastupnica odvjetnica Tina Montak, Istarska ulica - Via dell'Istria 4, Buje - Buie, 52460 Buje (Buie)
5. Lubich In Arnesano Nerina, Via Moreri 70, 34100 Trieste, Italija



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Zajednički
informacijski
sustav

25.06.2026 09:
50

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

307619678021787595649649695145847085780440301089

EC

Z1874995826310ecf

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene