

Između SARUNOVIĆ SALIK - HANUMICA iz ZAGREB
 ulica i kbr. XI FERENČICA 5 kao prodavaoca i
MARKOVIĆ SLAVKO - BARICA iz ZAGREBA
 ulica i kbr. I ANDRILOVEČKA 45 kao kupca, sklopljen je danas ovaj

KUPOPRODAJNI UGOVOR

I

SARUNOVIĆ SALIK - HANUMICA
 (prezime i ime — naziv prodavaoca)
 prodaje, a MARKOVIĆ SLAVKO
 (prezime i ime — naziv kupca) kupuje

nekretnine upisane u z. k. ul. br. 3448
 k. o. koje se sastoje iz KUĆA SA
2 SOBE I KUHINJA NEDOVRSĚNA NA
ZEMLJIŠTU OD 50 ČETVORNIH METARA, KOJI
SE NALAZE EKIDENT. U KAT. OPERATU U P.L. 2103
KAT. Č. BR. 3448 K.O. PEŠČENICA
IDENTIČNA Z.K.Č. DIC 7435/1 K.O. Zagreb

II

Kupoprodajna cijena ugovorena je u iznosu od dinara 14000 · N.D.
 slovima: ČETIRNAEST HIJADA · ND.

Kupac je isplatio prodavaocu iznos od dinara 14000 · N.D.
 slovima: ČETIRNAEST HIJADA · ND.

primitak kojega prodavalac potvrđuje potpisom ovog ugovora.

Ostatak kupoprodajne cijene u iznosu od dinara
 slovima:

se kupac obavezuje isplatiti prodavaocu

III

Prodavalac ovlašćuje kupca da na temelju ovog ugovora ishodi uknjižbu prava vlasništva i prava korištenja nekretninama, navedenim u toč. I, na svoje ime.

IV

Prodavalac jamči da su prodane nekretnine njegovo isključivo vlasništvo i da te nekretnine nisu opterećene nikakvim uknjiženim ili neuknjiženim teretima.

V

U posjed i uživanje kupljenih nekretnina stupa kupac MARKOVIĆ SLAVKO BARICA

5.5.1977 god

VI

Porez i takse, koje se odnose na kupljene nekretnine snosi kupac od

VII

Troškove i izdatke skopčane sa sklapanjem ovog ugovora i prijenosom prava vlasništva prodanih nekretnina na ime kupca, osim poreza na promet nepokretnosti, snosi po sporazumu dok porez na promet nepokretnosti za prijenos vlasništva prodanih nekretnina snosi prodavalac.

VIII

IX

Stranke se odriču prava pobijanja ovog ugovora radi prikrate preko polovine običajne vrijednosti.

X

Stranke primaju prava i obaveze iz ovog ugovora te ga u znak toga vlastoručno potpisuju.

U, dana 197.....

Kupac:

Marković Slavko Barica

Svjedoci:

Stjepanović Toma
Pougarac Slavko
Čičić Goran

Prodavalac:

Marković
Slavko
Barica

GRAD ZAGREB
OPĆINA PEŠTENICA
SEKRETARIAT ZA FINACIJE
UPRAVA PRIHODA

Op. broj. 04/1-1016/11-1979.

Porez na promet nekretnosti i prava na pravni
posao iz ovog ugovora-isprave obračunat je u iznosu
45 715,- dinara (slovima četrdesetpet tisuć sedamsto petnaest

od izvedene porezne osnovice 204 009,- dinara.

27 8 9

Rehove

297 *11* *ke Hrvatske, kalik i forpione*
fereliceo, 5 Hopfmanica

pravo, identitet, ...
zobne karte ...

323037/67 Zof
39766/66 Zof

Podatnik
1979

