HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390, koju zastupaju Antun Drempetić, rukovoditelj Direkcije za strukturirana financiranja i Marija Kvesić, voditeljica Odjela za srednja poduzeća (dalje u tekstu: Kreditor ili HBOR)

i

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390, u svoje ime i za račun i na rizik Republike Hrvatske, koju zastupaju Antun Drempetić, rukovoditelj Direkcije za strukturirana financiranja i Marija Kvesić, voditeljica Odjela za srednja poduzeća (dalje u tekstu: Davatelj subvencije)

i

TABAK GRUPA d.o.o. za proizvodnju i trgovinu, PLANO, TROGIRSKA CESTA 4, OIB: 26214959465, kojeg zastupa Ivan Tabak, član uprave (dalje u tekstu: Korisnik kredita)

i

TABAKPLAST d.o.o., Bosna i Hercegovina, Tomislavgrad, Vukovarska 58, JIB: 4281237520002, kojeg zastupa Kristina Perić, direktor (dalje u tekstu: Sudužnik ili ako se navodi skupno: sudužnik)

i

IVAN TABAK, Bosna i Hercegovina, EMINOVO SELO, EMINOVO SELO BB, OIB: 09144680079, (dalje u tekstu: Jamac platac I ili ako se navodi skupno: jamac platac)

i

KRISTINA PERIĆ, Bosna i Hercegovina, TOMISLAVGRAD, KOLO BB, OIB: 64529367902, (dalje u tekstu: Jamac platac II ili ako se navodi skupno: jamac platac)

zaključuju

UGOVOR O KREDITU BROJ: INPN-24-1103210

Pojmovi i definicije

U ovom Ugovoru o kreditu niže navedeni pojmovi pisani velikim početnim slovom imaju sljedeće značenje:

AML direktive	Direktive o sprečavanju pranja novca (engl. Anti-Money Laundering Directives): a) Direktiva (EU) 2018/1673 Europskog parlamenta i Vijeća od 23. listopada 2018. o borbi protiv pranja novca kaznenopravnim sredstvima, sa svim naknadnim izmjenama i dopunama, te b) Direktiva (EU) 2015/849 Europskog parlamenta i Vijeća od 20. svibnja 2015. o sprečavanju korištenja financijskog sustava u svrhu pranja novca ili financiranja terorizma kako je izmijenjena Direktivom (EU) 2018/843 Europskog parlamenta i Vijeća od 30. svibnja 2018. sa svim naknadnim izmjenama i dopunama (4. i 5. AML direktiva).
Društvena pitanja	Sve ili bilo što od sljedećeg: a) rad i uvjeti rada, b) zdravlje i sigurnost na radu, c) prava i interesi ranjivih skupina, d) prava i interesi autohtonih naroda, e) ravnopravnost spolova, f) javno zdravlje, sigurnost i zaštita, g) izbjegavanje prisilnih iseljenja i ublažavanje poteškoća koje proizlaze iz prisilnog preseljenja, i h) angažman dionika.
EIB	Europska investicijska banka (engl. European Investment Bank)
EU	Europska unija
Financijski instrument	Fond subvencija kamata po kreditima za mikro, male i srednje poslovne subjekte u okviru NPOO-a

Kontrola	Svaka mjera poduzeta u svrhu pružanja razumnog osiguranja u pogledu djelotvornosti, učinkovitosti i ekonomičnosti poslovanja pouzdanosti izvješćivanja, zaštite imovine i podataka, sprječavanja, otkrivanja i ispravljanja Prijevara i Nepravilnosti i njihovog praćenja, te odgovarajućeg upravljanja rizicima u pogledu zakonitosti i pravilnosti osnovnih transakcija, uzimajući u obzir višegodišnju narav programa kao i narav dotičnih plaćanja. Kontrole mogu uključivati razne provjere kao i provedbu politika i postupaka kako bi se postigli prethodno opisani ciljevi.
Korupcija	Korupcija znači primanje i davanje mita, odnosno zlouporaba (javne) ovlasti u osobne svrhe. Primanje mita znači postupanje osobe koja izravno ili putem posrednika traži ili prima bilo kakvu korist za sebe ili za treću stranu, ili prihvaća obećanje takve koristi, kako bi djelovala ili se suzdržala od djelovanja u skladu sa svojom dužnosti, odgovornostima ili pri obavljanju svoje funkcije na način koji šteti ili bi mogao štetiti financijskim interesima EU-a. Davanje mita znači postupanje osobe koja obećava, nudi ili daje, izravno ili putem posrednika, bilo kakvu korist osobi za nju ili za treću stranu, kako bi djelovala ili se suzdržala od djelovanja u skladu sa svojom dužnosti, odgovornostima ili pri obavljanju svoje funkcije na način koji šteti ili bi mogao štetiti financijskim interesima EU-a. Može obuhvaćati niz različitih tipova prijevare kao npr. dostavljanje lažnih računa, prijavljivanje izdataka koji stvarno nisu nastali ili namjerno zanemarivanje ugovornih obveza. Najčešći oblik korupcije se odnosi na korupciju putem davanja/primanja novčanih iznosa, ali se može odnositi i na davanje/primanje ostalih pogodnosti (od strane davatelja u svrhu obavljanja određenih usluga i od strane njihova primatelja).
Nepravilnost	Svako kršenje prava EU-a ili nacionalnog prava u vezi s njegovom primjenom koje proizlazi iz djelovanja ili propusta gospodarskog subjekta uključenog u provedbu Uredbe o RRF-u koje šteti, ili bi moglo naštetiti proračunu EU-a, tako da optereti proračun EU-a neopravdanim izdatkom.
Nezakonite aktivnosti	Bilo koja od sljedećih nezakonitih aktivnosti ili aktivnosti koje se provode u nezakonite svrhe prema primjenjivim zakonima u bilo kojem od sljedećih područja: a) prijevara, korupcija, prisila, tajno dogovaranje ili ometanje, b) pranje novca, financiranje terorizma ili porezno kazneno djelo, svaki kako je definiran u AML direktivama, i c) druge nezakonite aktivnosti protiv financijskih interesa EU-a, kako je definirano u PIF direktivi.
Nominalni iznos subvencije	Nominalni iznos subvencije po kreditu iz ovog Ugovora o kreditu iznosi 256.910,66 EUR (dvjestopedesetišesttisućadevetstodeseteuraišezdesetišest centi). Nominalni iznos subvencije je procijenjeni iznos Subvencije kamate izračunat primjenom sljedećih pretpostavki: • kamatna stopa u visini Stope subvencije na dan donošenja odluke o odobrenju kredita • kredit je u potpunosti iskorišten na dan izračuna • rokovi korištenja, počeka i otplate u skladu s ovim Ugovorom o kreditu • ostali elementi u skladu s ovim Ugovorom o kreditu. Nominalni iznos subvencije predstavlja najviši iznos Subvencije kamate za kredit iz ovog Ugovora o kreditu. Radi izbjegavanja svake sumnje, bilo kakve izmjene uvjeta kredita ne mogu utjecati na povećanje Nominalnog iznosa subvencije. Nominalni iznos subvencije će se umanjiti u slučajevima i na način kako je određeno člankom 2. stavkom 2.01. točkom f).
NPOO	Nacionalni plan oporavka i otpornosti 2021.-2026.
Okoliš	a) fauna i flora, živi organizmi uključujući i ekološki sustav,

	b) zemlja, tlo, voda (uključujući morske i obalne vode), zrak, klima i krajolik (prirodni ili izgrađeni predjeli, bilo iznad ili ispod zemlje), c) kulturna baština (prirodna, materijalna i nematerijalna), d) izgrađeni okoliš, i e) ljudsko zdravlje i dobrobit.
OLAF	Europski ured za borbu protiv prijevara (engl. European Anti-Fraud Office) je tijelo koje je osnovala Europska komisija. Štiti financijske interese EU-a istražujući prijevare, korupciju i druge nezakonite aktivnosti, otkriva i istražuje ozbiljna pitanja koja se odnose na izvršavanje službenih dužnosti članova i osoblja u europskim institucijama i tijelima što bi moglo dovesti do disciplinskih ili kaznenih postupaka, podržava institucije EU-a, posebice Europsku komisiju, u razvoju i provedbi zakonodavstva i politike borbe protiv prijevara.
Operativni program	Subvencija kamata po kreditima za MSP-ove - Operativni program za provedbu Financijskog instrumenta Fond subvencija kamata po kreditima za mikro, male i srednje poslovne subjekte u okviru Nacionalnog plana oporavka i otpornosti.
Ovlaštena tijela	Ministarstvo financija, Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, revizorska tijela Republike Hrvatske nadležna za provođenje revizije nad Financijskim instrumentom, Europska komisija i Europski revizorski sud, OLAF i Ured europskog javnog tužitelja (engl. European Public Prosecutor's Office – EPPO).
PIF direktiva	Direktiva (EU) 2017/1371 Europskog parlamenta i Vijeća od 5. srpnja 2017. o suzbijanju prijevara počinjenih protiv financijskih interesa Unije kaznenopravnim sredstvima, sa svim naknadnim izmjenama i dopunama.
Pravo EU-a	Pravna stečevina EU-a (franc. acquis communautaire) izražena u ugovorima EU-a, uredbama, direktivama, delegiranim aktima, provedbenim aktima, načelima, odlukama i sudskom praksom Suda Europske unije.
Propisi o zaštiti okoliša i društva	Pravo EU-a, uključujući norme i načela, zakone i propise jurisdikcije u kojoj se Projekt nalazi ili provodi, kao i primjenjive međunarodne ugovore, kojima je u svakom slučaju osnovna namjena očuvanje, zaštita i unapređenje Okoliša i/ili zaštita ili poboljšanje Društvenih pitanja.
Prijevara	Ponašanje u svrhu ostvarivanja osobne koristi, koristi za povezanu osobu ili treću stranu ili prouzročenja gubitka za trećega. Prijevara nema samo potencijalni štetni financijski učinak, već može naštetiti i ugledu tijela sustava upravljanja i kontrole koja su odgovorna za upravljanje sredstvima na učinkovit način. Pod terminom „prijevara" (engl. Fraud) ne podrazumijevaju se samo postupanja koja imaju elemente kaznenog djela prijevare i kaznenog djela prijevare u gospodarskom poslovanju u skladu s nacionalnim pravilima kaznenog prava, već se može raditi o takvu postupanju ili propuštanju postupanja koje ima elemente bilo kojeg drugog kaznenog djela, kao npr. kaznenih djela iz Glave XXIV. Kaznenog zakona – kaznena djela protiv gospodarstva, Glave XXVI. Kaznenog zakona – kaznena djela krivotvorenja, Glave XXVIII. Kaznenog zakona – kaznena djela protiv službene dužnosti, kao i elemente prekršaja u skladu s posebnim, primjenjivim propisima. U pogledu izdataka (zaštite financijskih interesa EU-a) predstavlja i svako namjerno postupanje ili propuštanje postupanja koje je povezano s uporabom ili prezentiranjem netočnih, nepotpunih ili lažnih izjava, koje za posljedicu ima pronevjeru ili protuzakonito zadržavanje sredstava općeg proračuna EU-a ili proračuna kojim upravlja ili kojim se upravlja u ime EU-a, neotkrivanje informacija (ako navedeno dovodi do povrede specifičnih obveza), s prethodno navedenim učinkom te zloupotreba sredstava (u svrhe drugačije od onih za koju su prvotno navedena sredstva i dodijeljena).
Sankcije	Zakoni o ekonomskim ili financijskim sankcijama, propisi, trgovinski embargo ili druge restriktivne mjere (uključujući, poglavito, ali bez ograničenja, mjere u vezi s financiranjem terorizma) koje donosi, vodi, provodi i/ili uvodi bilo koje od sljedećih tijela:

	a) Ujedinjeni narodi, uključujući, između ostalog, Vijeće sigurnosti UN-a; b) Europska unija, uključujući, između ostalog, Vijeće EU-a i Europsku komisiju i bilo koje drugo nadležno tijelo/instituciju ili agenciju EU-a; c) Vlada Sjedinjenih Država i svako njezino ministarstvo, odjel, agencija ili ured, uključujući, između ostalog, Ured za kontrolu strane imovine (engl. Office of Foreign Assets Control - OFAC) Ministarstva financija Sjedinjenih Država, Ministarstvo vanjskih poslova Sjedinjenih Država i/ili Ministarstvo trgovine Sjedinjenih Država; i d) Vlada Ujedinjenog Kraljevstva i svako njezino ministarstvo, odjel, agencija ured ili tijelo, uključujući, između ostalog, Ured za provedbu financijskih sankcija Ministarstva financija Njegovog Veličanstva i Odjel za međunarodnu trgovinu Ujedinjenog Kraljevstva.
Sankcionirana osoba	Svaki pojedinac ili subjekt (radi izbjegavanja nedoumica, pojam subjekt obuhvaća, ali nije ograničen na bilo koju vladu, skupinu ili terorističku organizaciju) na kojeg se odnose Sankcije ili na neki drugi način podliježe Sankcijama (uključujući, bez ograničenja, kao rezultat toga što je u vlasništvu ili na drugi način pod kontrolom, izravno ili neizravno, bilo kojeg pojedinca ili subjekta na kojeg se odnose Sankcije ili na neki drugi način podliježe Sankcijama).
Stopa subvencije	3,00 p.b. godišnje, fiksna. Stopa subvencije predstavlja 50,00% (na temelju vrste ulaganja iz članka 2. stavka 2.01. točke a) ovog Ugovora o kreditu, a u skladu s Operativnim programom) od Redovne kamatne stope iz članka 2. stavka 2.01. točke f) ovog Ugovora o kreditu.
Subvencija kamate	Dio ukupne redovne kamate, uključujući i interkalarnu kamatu, koju HBOR obračunava po kreditu primjenom Stope subvencije, najviše do Nominalnog iznosa subvencije. Subvenciju kamate podmiruje Davatelj subvencije, iz sredstava Financijskog instrumenta.
Uredba o RRF-u	Uredba (EU) 2021/24 od 12. veljače 2021. o uspostavi Mehanizma za oporavak i otpornost (engl. Recovery and Resilience Facility)

Iznos kredita

Članak 1.

1.01. Na temelju Odluke Uprave broj: 1100-17-14/2024 od 11.04.2024., HBOR daje Korisniku kredita kredit u iznosu od

1.500.000,00 EUR

(jedanmilijunpetstotisućaeura)

pod uvjetima i rokovima ugovorenima ovim Ugovorom o kreditu (dalje u tekstu: ovaj Ugovor ili Ugovor).

1.02. Ugovorne strane su suglasne da je izvadak iz poslovnih knjiga HBOR-a dokaz o visini i dospijeću tražbine HBOR-a utvrđene ovim Ugovorom.

Uvjeti kredita

Članak 2.

2.01. Kredit iz članka 1. HBOR daje Korisniku kredita pod sljedećim uvjetima:

a) **Naziv programa kreditiranja:** Investicije privatnog sektora (dalje u tekstu: Program kreditiranja), na temelju Operativnog programa, za financiranje sljedeće vrste ulaganja: Ostala ulaganja u konkurentnost i otpornost (privatni sektor)

b) **Naziv projekta / ulaganja:** Pokretanje proizvodnje kroz kupnju proizvodnog pogona u Zaprešiću (dalje u tekstu: Projekt)

c) **Namjena kredita:**

Osnovna sredstva	**1.500.000,00**	**EUR**
Nekretnine iz stečaja	1.189.492,58	EUR
Strojevi i oprema iz stečaja	310.507,42	EUR
Ukupno	**1.500.000,00**	**EUR**

Iznos kredita iz članka 1. ne uključuje PDV.

d) **Rok i način korištenja kredita:** do 30.06.2024. koji je ujedno i datum prijenosa kredita u otplatu. Broj korištenja kredita ograničava se na 6 (šest) pojedinačnih korištenja. Korištenje kredita je u skladu s dinamičkim planom koji je i HBOR-u prihvatljiv, s tim da je Korisnik kredita dužan pisano obavijestiti HBOR o planiranom datumu i iznosu korištenja sredstava kredita najmanje 15 (petnaest) dana prije planiranog korištenja.

e) **Rok i način otplate kredita:** u 108 (stoosam) jednakih uzastopnih mjesečnih rata od kojih prva dospijeva na naplatu 31.07.2025.

f) **Redovna kamatna stopa:**
6,01% (šestcijelihnulajedanposto) godišnje, fiksna.

Redovna kamata se obračunava na iznos iskorištene, a nedospjele glavnice kredita. Redovna kamata u razdoblju korištenja kredita (interkalarna kamata) se obračunava i naplaćuje kvartalno i na zadnji dan razdoblja korištenja kredita. Redovna kamata u razdoblju počeka i otplate kredita se obračunava i naplaćuje mjesečno. Na obračun se primjenjuje proporcionalna metoda obračuna i kalendarski broj dana u mjesecu i godini (365/366 dana).

Korisnik kredita se obvezuje platiti interkalarnu kamatu u roku 15 (petnaest) dana po proteku kvartala i zadnjeg dana razdoblja korištenja kredita te kamatu u razdoblju počeka i otplate kredita na dan dospijeća.

Za cijelo vrijeme trajanja kredita (u razdoblju korištenja, počeka i otplate) obračunava se kamata u visini Redovne kamatne stope od koje:

- na temelju Financijskog instrumenta i Operativnog programa, Davatelj subvencije podmiruje dio kamate u visini Stope subvencije 3,00 p.b. godišnje, fiksno, a najviše do Nominalnog iznosa subvencije (Subvencija kamate);
- Korisnik kredita podmiruje razliku do Redovne kamatne stope.

Davatelj subvencije će nakon prvog korištenja kredita iz ovog Ugovora Kreditoru jednokratno isplatiti ukupan iznos Subvencije kamate, koji ne može biti viši od Nominalnog iznosa subvencije.

Davatelj subvencije ima pravo obustaviti Subvenciju kamate ili smanjiti svoj udio u Subvenciji kamate i/ili zatražiti povrat već isplaćene Subvencije kamate u skladu s odredbama ovog Ugovora.

Ako Davatelj subvencije obustavi Subvenciju kamate ili smanji svoj udio u Subvenciji kamate u skladu s odredbama ovog Ugovora, Korisnik kredita se obvezuje da će Kreditoru podmirivati i dio kamate obračunate po Stopi subvencije, odnosno po stopi koja predstavlja razliku između inicijalne Stope subvencije i smanjene Stope subvencije, a sve u skladu s uputama za plaćanje iz Kreditorovog obračuna kamate.

Ako Nominalni iznos subvencije bude iskorišten za pokriće dijela redovne kamate obračunate primjenom Stope subvencije prije konačne otplate kredita, odnosno ako Nominalni iznos subvencije bude umanjen u skladu s idućim stavkom, Korisnik kredita se obvezuje da će Kreditoru podmirivati i dio kamate obračunate po Stopi subvencije, odnosno po stopi koja predstavlja razliku između inicijalne Stope subvencije i smanjene Stope subvencije, a sve u skladu s uputama za plaćanje iz Kreditorovog obračuna kamate.

Kreditor će umanjiti Nominalni iznos subvencije ako dođe do nastanka bilo kojeg od sljedećih slučajeva:

- ako je u trenutku prijenosa kredita u otplatu iskorišteni iznos kredita niži od 95% ugovorenog iznosa kredita, Kreditor će umanjiti Nominalni iznos subvencije alikvotno udjelu neiskorištenog iznosa kredita u ugovorenom iznosu kredita, te na taj način izračunati umanjeni Nominalni iznos subvencije;
- ako je kredit u cijelosti otplaćen (prijevremeno ili u skladu s ugovorenim rokovima), Kreditor će sastaviti konačni otplatni plan i izračunati ukupan iznos iskorištene Subvencije kamate, koja predstavlja umanjeni Nominalni iznos subvencije;

- ako je nedospjela glavnica kredita, iz bilo kojeg razloga (primjerice, uslijed otkaza ovog Ugovora, otvaranja stečajnog postupka nad Korisnikom kredita itd.), u cijelosti pretvorena u dospjelu glavnicu kredita, Kreditor će sastaviti konačni otplatni plan i izračunati ukupan iznos iskorištene Subvencije kamate, koja predstavlja umanjeni Nominalni iznos subvencije;
- ako je tražbina po osnovi glavnice kredita umanjena na temelju pravomoćno potvrđenog (nakon što rješenje o potvrdi plana restrukturiranja postane pravomoćno) plana restrukturiranja ili je iz drugih razloga došlo do djelomičnog otpisa ili otpusta tražbine na ime glavnice, Kreditor će sastaviti novi otplatni plan i izračunati ukupan iznos Subvencije kamate koji će se iskoristiti po kreditu, a koji predstavlja umanjeni Nominalni iznos subvencije.

Kreditor će o umanjenju Nominalnog iznosa subvencije bez odgađanja obavijestiti Korisnika kredita pisanim putem.

g) **Zatezna kamata:** u skladu s važećim Pravilnikom o načinu i rokovima obračuna kamata, promjenjiva.

h) **Naknada za obradu zahtjeva:** 0,50% (nulacijelihpedesetposto) od ugovorenog iznosa kredita, u skladu s Pravilnikom o naknadama za usluge koje obavlja HBOR, važećim na dan obračuna naknade. Naknada se naplaćuje jednokratno prije ili istovremeno s prvim korištenjem kredita.

i) **Naknada za rezervaciju sredstava:** 0,25% (nulacijelihdvadesetpetposto) godišnje od ugovorenog, a neiskorištenog iznosa kredita, u skladu s Pravilnikom o naknadama za usluge koje obavlja HBOR, važećim na dan obračuna naknade. Naknada se obračunava kvartalno počevši po proteku 30 (trideset) dana od datuma Ugovora i na zadnji dan razdoblja korištenja kredita. Na obračun se primjenjuje ista metoda kao kod redovne kamate.
Korisnik kredita se obvezuje platiti naknadu za rezervaciju sredstava u roku 15 (petnaest) dana po proteku kvartala.

2.02. Ovaj kredit financiran je sredstvima Europske investicijske banke (dalje u tekstu: EIB). U slučaju da HBOR naknadno utvrdi da je kredit potrebno djelomično ili u cijelosti financirati iz nekog drugog izvora, HBOR će Korisniku kredita dostaviti obavijest o drugim ili novim izvorima financiranja.

2.03. Subvenciju kamate za ovaj kredit financira Europska unija – NextGenerationEU.

2.04. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su upoznate s uvjetima kredita te su suglasne da će se otplatni plan dostaviti Korisniku kredita nakon prijenosa kredita u otplatu.

Instrumenti osiguranja
Članak 3.

3.01. Zadužnice, mjenice i drugi instrumenti ako ih ima osim založnih prava:

a) Radi osiguranja svih tražbina HBOR-a po ovom Ugovoru, Korisnik kredita se obvezuje dostaviti HBOR-u:
   (i) 1 (jednu) zadužnicu na iznos odobrenog kredita, uvećanog za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u obliku i sadržaju prihvatljivom za HBOR;
   (ii) 5 (pet) bjanko zadužnica na iznos do 150.000,00 EUR, u obliku i sadržaju prihvatljivom za HBOR;
   (iii) 5 (pet) bjanko vlastitih trasiranih i akceptiranih mjenica s odredbom „bez protesta" i mjeničnim očitovanjem kojim se ovlašćuje HBOR za popunjavanje mjenica, u obliku i sadržaju prihvatljivom za HBOR.

   Jamac platac I i Jamac platac II obvezuju se:
   (iv) na zadužnici Korisnika kredita preuzeti obvezu prema HBOR-u u svojstvu jamca platca;
   (v) na bjanko zadužnicama Korisnika kredita preuzeti obvezu prema HBOR-u u svojstvu jamca platca;
   (vi) dostaviti HBOR-u svaki po 5 (pet) bjanko vlastitih trasiranih i akceptiranih mjenica s odredbom „bez protesta" i mjeničnim očitovanjem kojim se ovlašćuje HBOR za popunjavanje mjenica, u obliku i sadržaju prihvatljivom za HBOR.

   Jamac platac I i Jamac platac II obvezuju se dostaviti i:
   (vii) suglasnost o zapljeni novčanih primanja, u obliku i sadržaju prihvatljivom za HBOR.

Radi osiguranja svih tražbina HBOR-a po ovom Ugovoru, Sudužnik se obvezuje dostaviti HBOR-u:

(viii) 5 (pet) bjanko vlastitih trasiranih i akceptiranih mjenica s odredbom „bez protesta" i mjeničnim očitovanjem, izdanih po pravu Federacije BiH.

b) Korisnik kredita se obvezuje dostaviti HBOR-u 1 (jednu) zadužnicu na iznos Nominalnog iznosa subvencije, uvećanog za zakonsku zateznu kamatu, izdanu u korist Davatelja subvencije, u obliku i sadržaju prihvatljivom za Davatelja subvencije, koja će služiti kao instrument osiguranja za povrat Subvencije kamate na temelju Financijskog instrumenta.

c) Sudužnik, ako ga ima, odgovara HBOR-u solidarno s Korisnikom kredita za podmirenje obveza po ovom Ugovoru, na isti način i u svemu kao i Korisnik kredita.
Jamac platac, ako ga ima, odgovara HBOR-u solidarno za obvezu Korisnika kredita i obvezuje se da će u cijelosti namiriti sva dospjela i nepodmirena potraživanja koja nastanu po ovom Ugovoru kao i Korisnik kredita.

d) Ugovorne strane su suglasne da HBOR ima pravo, u cijelosti ili djelomično, otpustiti obveze bilo kojem sudužniku i/ili jamcu platcu, ako ih ima, ili odustati od kojeg instrumenta osiguranja potraživanja HBOR-a te ugovorne strane s tog osnova ne mogu isticati prigovore HBOR-u, niti se time umanjuju obveze ostalih ugovornih strana prema HBOR-u.

e) Korisnik kredita (te sudužnik i jamac platac, ako ih ima) suglasni su da se radi naplate dospjele tražbine iz ovog Ugovora zaplijene novčana sredstva na svim njihovim računima koje imaju kod pravnih osoba koje obavljaju poslove platnog prometa, te da se novčana sredstva s tih računa isplate HBOR-u.

f) Korisnik kredita (te jamac platac, ako ga ima) suglasni su da HBOR može ispuniti i naplatiti na teret bilo kojeg računa kao i ostale imovine Korisnika kredita (te jamca platca, ako ga ima) bilo koju bjanko mjenicu, bjanko zadužnicu ili zadužnicu koja mu je predana u svrhu osiguranja plaćanja na iznos koji Korisnik kredita duguje HBOR-u.

g) Za slučaj da HBOR iskoristi jednu od bjanko mjenica i/ili bjanko zadužnica, Korisnik kredita (te jamac platac, ako ga ima) obvezuju se dostaviti HBOR-u na njegov prvi poziv novu bjanko mjenicu i/ili bjanko zadužnicu.

h) Sudužnik je suglasan da HBOR može ispuniti i naplatiti na teret bilo kojeg računa kao i ostale imovine Sudužnika bilo koju bjanko mjenicu koja mu je predana u svrhu osiguranja plaćanja na iznos koji Korisnik kredita duguje HBOR-u. Za slučaj da HBOR iskoristi jednu od bjanko mjenica Sudužnik se obvezuje dostaviti HBOR-u na njegov prvi poziv novu bjanko mjenicu.

3.02. Radi osiguranja svih tražbina HBOR-a po ovom Ugovoru, Korisnik kredita se obvezuje u korist HBOR-a zasnovati:

(i) - založno pravo 1. reda, na nekretnini k.č.br. 323, Oranica Zaprešić, Krapinska ul., površine 42 m2, upisano u zk.ul. 1063, k.o. Zaprešić, kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zaprešić, u vlasništvu ALPRO-ATT D.O.O., koja se kupuje iz kredita;
- založno pravo 1. reda na nekretnini k.č.br. 322, Rakitovec ljusk. oranica, površine 4761 m2, upisano u zk ul. 5290, k.o. Zaprešić, kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zaprešić, i to 1. Suvlasnički dio: 4764/5100, u vlasništvu ALPRO-ATT D.O.O., koja se kupuje iz kredita;
- založno pravo 1. reda na nekretnini k.č.br. 325 POSLOVNA ZGRADA BR. 64 I DVORIŠTE, ZAPREŠIĆ, KRAPINSKA ULICA površine 10948 m2, od čega POSLOVNA ZGRADA BR. 64, ZAPREŠIĆ, KRAPINSKA ULICA površine 2527 m2 i DVORIŠTE površine 8421 m2, upisano u zk.ul. 2927, k.o. Zaprešić, kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zaprešić, u vlasništvu ALPRO-ATT d.o.o, koja se kupuje iz kredita;

(ii) založno pravo 1. reda na pokretninama koje se kupuju iz kredita.

HBOR je ovlašten izvršiti reviziju procjena te se tako utvrđena vrijednost nekretnina i pokretnina, smatra konačnom za HBOR u pogledu vrijednosti nekretnina i pokretnina.

3.03. Korisnik kredita se obvezuje osigurati:

(i) nekretnine iz stavka 3.02. pod (i) ovog članka protiv rizika minimalno: požar, izljev vode i poplava za cijelo vrijeme trajanja Ugovora i vinkulirati policu osiguranja za predmetne nekretnine u korist HBOR-a i na iznos prihvatljiv HBOR-u;

(ii) pokretnine iz stavka 3.02. pod (ii) ovog članka protiv rizika minimalno: požar, lom i krađa, izljev vode i poplava, za cijelo vrijeme trajanja Ugovora i vinkulirati policu osiguranja za predmetnu/e pokretnine u korist HBOR-a i na iznos prihvatljiv HBOR-u.

Korisnik kredita se obvezuje prije ugovaranja daljnje vinkulacije polica osiguranja u korist drugih vinkulanata ishoditi prethodnu pisanu suglasnost HBOR-a.
Korisnik kredita se obvezuje za vrijeme trajanja ovog Ugovora svake godine do konačne otplate kredita obnavljati police osiguranja iz ovog stavka, vinkulirati ih u korist HBOR-a i dostaviti iste HBOR-u najkasnije do isteka roka važenja prethodne police osiguranja, zajedno s dokazima o uplati premije osiguranja.
Ako Korisnik kredita u naprijed navedenom roku, na način i pod navedenim uvjetima ne dostavi HBOR-u dokaz da su predmetne nekretnine i pokretnine osigurane, Korisnik kredita izričito, na temelju ovog Ugovora, ovlašćuje HBOR da, bez posebnog odobrenja ili naloga Korisnika kredita kao i bez posebne obavijesti Korisniku kredita, izvrši u njegovo ime i za njegov račun plaćanje premije osiguranja za predmetne nekretnine i pokretnine.
Ako HBOR izvrši plaćanje premije osiguranja u ime i za račun Korisnika kredita, za plaćenu premiju teretit će Korisnika kredita, a ista se smatra dospjelom na dan plaćanja premije. HBOR je ovlašten Korisniku kredita obračunati zateznu kamatu na plaćenu premiju, od dana dospijeća do uplate.

3.04. Korisnik kredita se obvezuje odmah nakon isplate cjelokupne kupovine, u trenutku upisa vlasništva Korisnika kredita nad nekretninama iz stavka 3.02. pod (i) ovog Ugovora o kreditu provesti založno pravo u korist HBOR-a na predmetnim nekretninama.
Za predmetne nekretnine, Korisnik kredita se obvezuje dostaviti policu osiguranja vinkuliranu u korist HBOR-a odmah po preuzimanju u posjed.

3.05. Korisnik kredita se obvezuje odmah nakon isplate kupovnine i preuzimanja u posjed provesti založno pravo u korist HBOR-a na pokretninama iz stavka 3.02. pod (ii) ovog Ugovora o kreditu. Za predmentne pokretnine, Korisnik kredita se obvezuje dostaviti policu osiguranja vinkuliranu u korist HBOR-a odmah po preuzimanju u posjed.

3.06. Korisnik kredita se obvezuje da će na zahtjev HBOR-a, a na vlastiti trošak, izraditi procjenu vrijednosti nekretnine i pokretnina koje služe kao instrument osiguranja kredita od strane ovlaštenog sudskog vještaka i/ili procjenitelja odgovarajuće struke ili ovlaštenog društva.

3.07. Korisnik kredita se obvezuje, za vrijeme važenja ovog Ugovora odnosno za vrijeme postojanja bilo koje tražbine HBOR-a iz ovog Ugovora i u vezi s ovim Ugovorom:
a) zadržati vlasništvo i posjed nad imovinom iz stavka 3.02. ovog članka te se obvezuje da neće otuđiti niti opteretiti ovu imovinu bez prethodne pisane suglasnosti HBOR-a; kao i da će
b) održavati, popravljati, servisirati i obnavljati navedenu imovinu kako bi se održala u ispravnom stanju i u skladu s njezinom izvornom namjenom.

3.08. Korisnik kredita se obvezuje redovito izvještavati HBOR o svim okolnostima koje su važne za nekretnine i pokretnine iz stavka 3.02. ovog članka, a naročito o promjeni vlasništva, većim oštećenjima, smanjenju vrijednosti, pokrenutim postupcima prisilne naplate od strane trećih i drugo.

3.09. Korisnik kredita se obvezuje za cijelo vrijeme otplate kredita HBOR-a omogućiti HBOR-u i trećim osobama po nalogu HBOR-a ulazak u posjed nekretnina i obilazak nekretnina, pokretnina gdje se nalaze, te praćenje kvalitete i vrijednosti nekretnina i pokretnina kao instrumenta osiguranja na način kako to HBOR zatraži.

3.10. Korisnik kredita se obvezuje da će, prije isteka amortizacijskog roka pokretnina na kojima je zasnovano založno pravo, a ako nije zadovoljen minimalni omjer osiguranja u odnosu na preostalo potraživanje HBOR-a, po pozivu HBOR-a u zalog ponuditi nove pokretnine ili neki drugi prihvatljivi instrument osiguranja.

3.11. Korisnik kredita (te sudužnik i jamac platac, ako ih ima) obvezuju se:
a) ako iz bilo kojeg razloga bilo koji instrument osiguranja predviđen ovim Ugovorom izgubi pravnu valjanost i/ili vrijednost, na poziv HBOR-a, u primjerenom roku koji će odrediti HBOR, taj instrument osiguranja

zamijeniti drugim, koji po mišljenju HBOR-a u dovoljnoj mjeri osigurava HBOR-ove tražbine prema Korisniku kredita;

b) ako tijekom trajanja ovog Ugovora odlukom HBOR-a budu uvedeni novi instrumenti osiguranja plaćanja, na zahtjev HBOR-a, odmah po pisanom pozivu, predati nove instrumente.

HBOR može naknadno, sve do konačne otplate kredita, zahtijevati od Korisnika kredita (i/ili sudužnika i/ili jamca platca, ako ih ima) i druge instrumente osiguranja plaćanja.

3.12. Korisnik kredita (te sudužnik i jamac platac, ako ih ima) ovlašćuju HBOR da može u bilo koje vrijeme, ako obveze po ovom Ugovoru nisu podmirene o dospijeću, na trošak Korisnika kredita, dostavljene instrumente osiguranja tražbine HBOR-a iz ovog Ugovora i u vezi s ovim Ugovorom, ispuniti i podnijeti na naplatu odnosno pokrenuti postupak njihove realizacije na temelju ovog Ugovora.

3.13. Ugovorne strane su suglasne da će u slučaju izmjene roka otplate i/ili ostalih uvjeta kredita, za osiguranje naplate svih potraživanja HBOR-a po ovom Ugovoru vrijediti i nadalje svi instrumenti osiguranja navedeni u ovom članku, uključujući i upisano založno pravo u korist HBOR-a na nekretninama i pokretninama osiguranja bez potrebe upisa novog izmijenjenog roka otplate i/ili ostalih uvjeta kredita u zemljišne knjige odnosno druge javne upisnike.

Korištenje kredita
Članak 4.

4.01. Korisnik kredita može koristiti kredit iz članka 1. nakon ispunjenja sljedećih uvjeta:

- dostavljeni su instrumenti osiguranja iz članka 3. stavka 3.01. točke a) i točke b) ovog Ugovora o kreditu;
- dostavljen je dokaz o uplati preostalog vlastitog učešća u investiciji u iznosu od 275.406,43 EUR;
- dostavljen je dokaz o uplati pozajmice na račun Korisnika kredita u iznosu od 100.000,00 EUR te ugovor o pozajmici iz kojeg će biti vidljivo kako se pozajmica subordinira kreditu HBOR-a do kraja roka otplate kredita;
- dostavljen je dinamički plan korištenja kredita koji je HBOR-u prihvatljiv, ako se radi o sukcesivnom korištenju kredita;
- plaćena je naknada za obradu zahtjeva i dostavljen je zahtjev za korištenje kredita.

4.02. Plaćanja iz kredita HBOR će obavljati za namjene iz članka 2. stavka 2.01. točke c) na temelju pisanog i dokumentiranog zahtjeva potpisanog od Korisnika kredita odnosno osobe ovlaštene za zastupanje Korisnika kredita s priloženom dokumentacijom na temelju koje je moguće provesti kontrole i nadzore predviđene ovim Ugovorom (npr. računi, privremene ili okončane situacije, ugovori i drugo).

4.03. Pri korištenju kredita moguće je odstupanje od ugovorenih namjena kredita u skladu s Općim uvjetima kreditnog poslovanja HBOR-a.

4.04. Korisnik kredita je suglasan da HBOR može, ako to ocijeni opravdanim s obzirom na konkretne okolnosti, uskratiti korištenje neiskorištenog iznosa kredita, u cijelosti ili djelomično, o čemu će HBOR pisano obavijestiti Korisnika kredita.

4.05. Ako kredit iz članka 1. neće uopće biti korišten do isteka roka korištenja iz članka 2. stavka 2.01. točke d), Korisnik kredita se obvezuje platiti HBOR-u naknadu za rezervaciju sredstava, naknadu za obradu zahtjeva i naknadu za odustajanje od korištenja kredita, a HBOR ima pravo smatrati da ovaj Ugovor ne proizvodi nikakve druge pravne učinke, osim obveze plaćanja navedenih naknada.

U slučaju da Korisnik kredita želi produžiti rok korištenja kredita, obvezuje se najkasnije u roku od 15 (petnaest) dana prije isteka roka korištenja, podnijeti HBOR-u zahtjev za produženje roka korištenja kredita, o čemu će odlučiti HBOR.

U slučaju da Korisnik kredita prije isteka roka korištenja pismeno obavijesti HBOR o odustajanju od korištenja kredita, naknada za rezervaciju sredstava obračunava se i naplaćuje do dana zaprimanja takve obavijesti u HBOR.

4.06. Ako kredit iz članka 1. neće biti u cijelosti iskorišten do isteka roka korištenja iz članka 2. stavka 2.01. točke d), Korisnik kredita se obvezuje, najkasnije u roku od 15 (petnaest) dana prije isteka roka korištenja, podnijeti HBOR-u zahtjev za produženje roka korištenja kredita, o čemu će odlučiti HBOR.
Ako Korisnik kredita to ne učini, smatra se da je istekom roka iz članka 2. stavka 2.01. točke d) iskorišteni iznos kredita prenesen u otplatu. U tom slučaju Korisnik kredita se obvezuje platiti HBOR-u naknadu za rezervaciju sredstava i naknadu za odustajanje od korištenja kredita na neiskorišteni dio kredita u skladu s Pravilnikom o naknadama za usluge koje obavlja HBOR.

Nadzor i kontrola
Članak 5.

5.01. Korisnik kredita se obvezuje koristiti kredit za ugovorenu namjenu i na način predviđen ovim Ugovorom odnosno koristiti sredstva kredita isključivo za financiranje Projekta.

5.02. HBOR i druga ovlaštena osoba ovlašteni su obavljati nadzor namjenskog korištenja kredita odobrenog Korisniku kredita, te druge administrativne kontrole ili nadzore i kontrole na licu mjesta koje HBOR ocijeni prikladnim tijekom trajanja ovog Ugovora, a Korisnik kredita dužan je omogućiti i surađivati u provedbi tih nadzora i kontrola. Korisnik kredita je u obvezi postupati u skladu s Općim uvjetima financijskog nadzora HBOR-a. U slučaju da Korisnik kredita ne izvršava obveze iz Općih uvjeta financijskog nadzora HBOR-a ili ih neuredno izvršava ili na drugi način postupa protivno Općim uvjetima financijskog nadzora HBOR-a, HBOR ima pravo u cijelosti ili djelomično uskratiti korištenje neiskorištenog iznosa kredita.

5.03. HBOR odnosno Davatelj subvencije i druga ovlaštena osoba (a što uključuje Ovlaštena tijela) ovlašteni su obavljati kontrolu namjenskog korištenja kredita odobrenog Korisniku kredita, te druge administrativne kontrole i kontrole na licu mjesta koje ocijene prikladnim tijekom trajanja ovog Ugovora, a Korisnik kredita dužan je omogućiti i surađivati u provedbi tih kontrola.

5.04. Ako HBOR odnosno Davatelj subvencije ili druga ovlaštena osoba (a što uključuje Ovlaštena tijela) utvrde da se sredstva ovog kredita ne koriste za ugovorenu namjenu i na način predviđen ovim Ugovorom ili drugu Nepravilnost, HBOR ima pravo u cijelosti ili djelomično uskratiti korištenje neiskorištenog iznosa kredita u kojem slučaju se Korisnik kredita (te sudužnik i jamac platac, ako ih ima) obvezuju izvršiti povrat nenamjenski iskorištenih sredstava i/ili HBOR ima pravo otkazati ovaj Ugovor u skladu s njegovim odredbama. Na nenamjenski iskorišten iznos kredita Korisniku kredita, HBOR obračunava i naplaćuje zateznu kamatu u skladu s Pravilnikom o načinu i rokovima obračuna kamata od dana nenamjenskog korištenja kredita do dana povrata nenamjenski iskorištenih sredstava kredita.

5.05. HBOR i EIB ovlašteni su obavljati tehničku i financijsku kontrolu, te opći nadzor namjenskog korištenja kredita danog Korisniku kredita.

5.06. Korisnik kredita se obvezuje dostavljati sve potrebne informacije uključujući dokaze o namjenskom korištenju sredstava ovog kredita te sve ostale informacije koje HBOR odnosno Davatelj subvencije, EIB ili druga ovlaštena osoba (a što uključuje i Ovlaštena tijela) mogu opravdano zatražiti za cijelo vrijeme otplate kredita.

Posebne obveze Korisnika kredita
(i/ili sudužnika i/ili jamca platca, ako ih ima)
Članak 6.

6.01. Korisnik kredita (te sudužnik i jamac platac, ako ih ima) obvezuju se o svakoj promjeni adrese i ostalih osobnih podataka navedenih u ovom Ugovoru odmah izvijestiti HBOR te snositi svaku moguću štetu koja bi nastala uslijed nepridržavanja te obveze. Ugovorne strane su suglasne da se pismena u vezi s ovim Ugovorom dostavljaju na gornje adrese, ako ugovorne strane ne izvijeste HBOR o novoj adresi. U tom slučaju dostava se smatra urednom samom dostavom, pa i samim pokušajem dostave na navedenu adresu iz ovog Ugovora, bez obzira na napomenu prilikom dostave (ne prima, nije tražio, nepoznat, otputovao ili bilo koja druga naznaka koja upućuje da je dostava pokušana).

6.02. Ugovorne strane su suglasne da HBOR može Korisniku kredita knjigovodstvene i obračunske obavijesti te ostala pismena u vezi s ovim Ugovorom i svim ostalim ugovorima o izravnom plasmanu, ako ih ima, dostavljati putem elektroničke pošte na elektroničku adresu za prihvat pismena ako je ista naznačena u zahtjevu za kredit, osim obavijesti o otkazu ovog Ugovora iz članka 9. stavka 9.03. i obavijesti o otkazu svih ostalih ugovora o izravnom plasmanu, ako ih ima. Korisnik kredita se obvezuje o svakoj promjeni elektroničke adrese za prihvat pismena, ako je kao takva naznačena u zahtjevu za kredit, odmah obavijestiti HBOR te snosi svaku moguću štetu koja bi nastala uslijed nepridržavanja ove obveze.

6.03. Korisnik kredita (te sudužnik i jamac platac, ako ih ima) obvezuju se, bez odgode u pisanom obliku, obavijestiti HBOR o eventualnoj promjeni transakcijskog računa te HBOR-u dostaviti potvrdu banke o novom broju transakcijskog računa.

6.04. Korisnik kredita i Sudužnik obvezuju se prije nego pokrenu postupak statusnih promjena u skladu sa Zakonom o trgovačkim društvima, odnosno Sudužnik u skladu sa važećim propisima Federacije Bosne i Hercegovine, o namjeri statusne promjene izvijestiti HBOR te od HBOR-a zatražiti suglasnost.

6.05. Korisnik kredita i Sudužnik obvezuju se u pisanom obliku obavijestiti HBOR o promjenama svoje vlasničke strukture u roku od 7 (sedam) dana od dana učinjene promjene, a HBOR ima pravo, uzimajući u obzir novonastalu vlasničku strukturu, tražiti promjenu bitnih uvjeta po svim važećim plasmanima ili otkazati ovaj Ugovor.

6.06. Korisnik kredita i Sudužnik obvezuju se redovito dostavljati HBOR-u godišnje financijske izvještaje za svaku godinu za vrijeme trajanja ovog Ugovora u roku od tri mjeseca te pripadajuća revizorska izvješća zajedno s bilješkama za obveznike revizije u roku od dva mjeseca od isteka zakonskog roka za njihovu predaju, osim ako su javno objavljeni.
Korisnik kredita i Sudužnik obvezuju se dostaviti i druge financijske izvještaje (kvartalne, polugodišnje i dr.), koje HBOR može zatražiti za vrijeme trajanja ovog Ugovora.
Korisnik kredita koji je član grupe poduzetnika za koju se provodi konsolidacija obvezuje se dostaviti godišnje konsolidirane financijske izvještaje te pripadajuća revizorska izvješća s bilješkama, i to u roku mjesec dana od isteka zakonskog roka za njihovu predaju, osim ako su javno objavljeni.

6.07. Korisnik kredita i Sudužnik I obvezuju se dostaviti i: a) očitovanje vjerovnika o stanju duga i urednosti otplate kako postojećih, tako i podmirenih ili na drugi način zatvorenih novčanih obveza; b) popunjene tablice (Kupci, Dobavljači, Zalihe, Zaduženost i ostali podaci), koje HBOR može zatražiti za vrijeme trajanja ovog Ugovora.

6.08. Korisnik kredita se obvezuje:
a) financirati iz vlastitih sredstava sve nepredviđene troškove Projekta;
b) da neće izmijeniti Projekt bez prethodne pisane suglasnosti HBOR-a;
c) da neće prestati obavljati djelatnost koja je predmet Projekta niti prodati ili iznajmiti predmet Projekta trećoj osobi. U slučaju prestanka obavljanja djelatnosti koja je predmet Projekta, prodaje ili najma predmeta Projekta trećoj osobi, Korisnik kredita se obvezuje prijevremeno vratiti kredit;
d) da neće pokretati druge projekte bez prethodne suglasnosti HBOR-a.

6.09. Korisnik kredita se obvezuje:
a) za nekretnine članka 3. stavka 3.02. pod (i) ovog Ugovora o kreditu u zemljišnim knjigama ishoditi upis pozitivnu zabilježbu (postojanje akta o uporabi građevine) najkasnije do 30.6.2024. godine.
b) da neće osnovati povezano društvo bez prethodne suglasnosti HBOR-a;
c) da neće pristupiti bilo kakvoj poslovnoj transakciji temeljem koje bi treća strana ili povezana osoba mogla imati udio u prihodima ili dobiti Korisnika kredita bez prethodne pisane suglasnosti HBOR-a (bilo koji oblik poslovanja kod kojeg neće doći do osnivanja povezanog društva, ali će postojati ugovorna obveza Korisnika kredita u zajedničkom pothvatu temeljem ugovora kojim dvije ili više osoba udružuju svoju imovinu i/ili rad radi ostvarenja unaprijed određenog poslovnog pothvata i razdružuju nakon njegova ispunjenja, s tim da suugovaratelji proporcionalno svom udjelu ili dogovoru dijele dobitak i snose gubitak);
d) ishoditi prethodnu pisanu suglasnost HBOR-a za svako daljnje zaduživanje.

e) da neće opteretiti bilo koju sadašnju i/ili buduću nekretninu, prihod ili drugu imovinu bez prethodne pisane suglasnosti HBOR-a;
f) ishoditi pisanu suglasnost HBOR-a prije eventualne isplate dobiti, do konačne otplate kredita;
g) ishoditi prethodnu pisanu suglasnost HBOR-a za povrat/isplatu pozajmica vlasniku i trećim osobama, do konačne otplate kredita.

Posebne obveze i izjave Korisnika kredita u vezi s financiranjem iz EIB-ovih sredstava
Članak 7.

7.01. Korisnik kredita se obvezuje:
a) koristiti sredstva kredita isključivo za financiranje i/ili provedbu Projekta;
b) dovršiti Projekt do datuma: 30.6.2024.;
c) nabavljati radove, usluge ili imovinu za Projekt:
   (i) općenito u skladu s Pravom EU-a i nacionalnim propisima, te naročito u skladu s relevantnim direktivama EU-a koje se odnose na nabavu ako su primjenjive;
   (ii) u skladu s postupcima nabave koji poštuju kriterije ekonomičnosti i učinkovitosti i načela transparentnosti, jednakog tretmana i zabrane diskriminacije na nacionalnoj osnovi, u slučaju ugovora o javnoj nabavi koji ne podliježu direktivama EU-a o nabavi;
   (iii) u skladu s postupcima nabave koji poštuju kriterije ekonomičnosti i učinkovitosti, u slučaju ostalih ugovora koji nisu prethodno navedeni pod (ii);
d) u mjeri u kojoj je to primjenjivo, održavati, popravljati, servisirati i obnavljati, kao i osigurati u skladu s dobrom gospodarskom praksom, cjelokupnu imovinu koja čini Projekt kako bi se održala u ispravnom stanju;
e) pridržavati se:
   (i) u svakom pogledu: svih zakona i propisa koji se primjenjuju na Korisnika kredita ili Projekt i čija povreda bi predstavljala Nezakonitu aktivnost;
   (ii) u bitnome i ne dovodeći u pitanje prethodno navedeno pod (i): svih zakona i propisa koji se primjenjuju na Korisnika kredita ili Projekt, uključujući sve relevantne Propise o zaštiti okoliša i društva;
f) u mjeri u kojoj je to primjenjivo, pribaviti sva potrebna Ovlaštenja (za izgradnju i poslovanje, pri čemu Ovlaštenja znače: ovlaštenje, dozvola, suglasnost, odobrenje, odluka, licenca, izuzeće, evidencija, bilježnička ovjera ili registracija i sl.) kako bi u bitnome bio u skladu s nacionalnim propisima o Okolišu, Društvenim pitanjima i tržišnom natjecanju;
g) voditi poslovne knjige i evidencije o svim financijskim transakcijama i troškovima u vezi s Projektom, u kojima će se potpuno i točno evidentirati sve financijske transakcije, imovina i poslovanje Korisnika kredita, uključujući, u mjeri u kojoj je to primjenjivo, troškovi u vezi s Projektom;
h) dozvoliti osobama koje imenuju HBOR i/ili EIB, kao i druge institucije ili tijela EU-a (uključujući Europski revizorski sud, Europsku komisiju, OLAF i Ured europskog javnog tužitelja) kada to zahtijevaju relevantne obvezujuće odredbe Prava EU-a, provođenje sljedećih aktivnosti, te im u tu svrhu pružiti odnosno osigurati da im se pruža sva potrebna podrška:
   (ii) financijska i tehnička kontrola te opći nadzor namjenskog korištenja kredita;
   (iii) posjet lokacijama, instalacijama i radovima koji sačinjavaju Projekt te provođenje traženih provjera;
   (iv) komunikacija s predstavnicima Korisnika kredita te nesmetano kontaktiranje bilo kojih drugih osoba uključenih u Projekt ili na koje Projekt utječe;
   (v) revizije i provjere na licu mjesta te pregled poslovnih knjiga i evidencija Korisnika kredita koje se odnose na provedbu Projekta, kao i umnožavanje relevantne dokumentacije;
i) tražiti da se sva plaćanja po ovom Ugovoru (uključujući plaćanja dobavljačima za Projekt), obavljaju na račun otvoren na ime Korisnika kredita (odnosno dobavljača za Projekt, ovisno o slučaju), otvoren kod ovlaštene financijske institucije u jurisdikciji u kojoj je Korisnik kredita (odnosno dobavljač za Projekt, ovisno o slučaju) osnovan ili ima sjedište ili u kojoj provodi Projekt;
j) obavljati sva plaćanja HBOR-u s bankovnog računa otvorenog na ime Korisnika kredita kod ovlaštene financijske institucije u jurisdikciji u kojoj je Korisnik kredita osnovan ili ima sjedište ili u kojoj provodi Projekt;
k) u što kraćem roku obavijestiti HBOR:
   (i) ako Projekt ili sredstva stavljena na raspolaganje na temelju ovog Ugovora jesu ili postanu povezana s Nezakonitim aktivnostima;
   (ii) o istinitoj tvrdnji, pritužbi ili informaciji o Nezakonitim aktivnostima ili bilo kojoj Sankciji u vezi s Korisnikom kredita ili Projektom, odnosno u vezi sa sredstvima stavljenima na raspolaganje na temelju ovog Ugovora, osim ako je navedeno zabranjeno zakonom;

l) u svim ugovorima koji se odnose na Projekt, a koje je Korisnik kredita zaključio ili će zaključiti nakon 30.11.2023., u skladu s EU direktivama o nabavi, ugovoriti sljedeće obveze i izjave relevantne druge ugovorne strane:
   (i) da se obvezuje u što kraćem roku obavijestiti EIB o istinitoj tvrdnji, pritužbi ili informaciji o Nezakonitim aktivnostima povezanim s Projektom;
   (ii) da se obvezuje voditi poslovne knjige i evidencije o svim financijskim transakcijama i troškovima u vezi s Projektom; i
   (iii) da prima na znanje da EIB ima pravo, u vezi s navodnom Nezakonitom aktivnosti, pregledati poslovne knjige i evidencije relevantne druge ugovorne strane u vezi s Projektom i umnožiti dokumente;
m) osigurati da se Projekt provodi u skladu s relevantnim primjenjivim propisima EU-a i nacionalnim propisima, a naročito ako je Projekt u području okoliša i sektora reguliranih politikom EU-a i/ili Projekt uključuje nabavu radova, roba i usluga reguliranu propisima EU-a i nacionalnim propisima;
n) odmah obavijestiti HBOR u slučaju kršenja bilo koje obveze ili izjave navedene u ovom stavku i stavku 7.02. ovog članka;
o) prijevremeno otplatiti kredit u slučaju nepoštivanja bilo koje odredbe navedene u ovom stavku i stavku 7.02 ovog članka.

7.02. Korisnik kredita potvrđuje da:
a) je primio na znanje da HBOR i/ili EIB mogu biti obvezni informacije i dokumente koji se odnose na Korisnika kredita, kredit i/ili Projekt dostaviti bilo kojoj nadležnoj instituciji ili tijelu EU-a u skladu s odgovarajućim obvezujućim odredbama Prava EU-a;
b) ne podliježe odluci o isključenju ili privremenoj suspenziji u skladu s EIB-ovom Politikom isključenja (engl. Exclusion Policy), na poveznici: https://www.eib.org/en/about/accountability/anti-fraud/exclusion/index.htm
c) nije Sankcionirana osoba te da ne krši niti jednu od Sankcija te se ujedno obvezuje bez odgađanja obavijestiti HBOR ako postane Sankcionirana osoba i/ili prekrši Sankcije;
d) su ulaganja koja se financiraju iz sredstava kredita u skladu s propisima EU-a i nacionalnim propisima o nabavi, gdje je to primjenjivo.

7.03. Korisnik kredita se obvezuje da će HBOR-u i EIB-u te drugim institucijama i tijelima EU-a pružiti odnosno osigurati da im se pruža sva potrebna podrška za potrebe opisane u stavku 7.01. i stavku 7.02.

7.04. U slučaju da je u skladu s Propisima o zaštiti okoliša i društva za Projekt obvezan postupak Procjene utjecaja zahvata na okoliš (engl. Environmental Impact Assessment – EIA) (dalje u tekstu: PUO), Korisnik kredita se obvezuje:
a) relevantnu dokumentaciju o PUO učiniti dostupnom javnosti, odnosno osigurati da u postupku PUO javnost i zainteresirana javnost sudjeluje putem javne rasprave koja se provodi u skladu sa zahtjevima Propisa o zaštiti okoliša i društva, te
b) na HBOR-ov zahtjev, u što kraćem roku dostaviti relevantnu dokumentaciju o PUO (Rješenje o prihvatljivosti zahvata za okoliš izdano od strane nadležnog tijela, Studiju o utjecaju zahvata na okoliš odnosno njezin netehnički sažetak te drugu dokumentaciju prema potrebi), zajedno s dokazom da je relevantna dokumentacija o PUO učinjena dostupnom javnosti u skladu s Propisima o zaštiti okoliša i društva.

7.05. U slučaju da je u skladu s Propisima o zaštiti okoliša i društva za Projekt obvezan postupak Ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš (dalje u tekstu: OPUO), Korisnik kredita se obvezuje, na HBOR-ov zahtjev, u što kraćem roku dostaviti rješenje nadležnog tijela iz postupka OPUO.

7.06. Korisnik kredita se obvezuje, u što kraćem roku, obavijestiti HBOR:
a) o svim činjenicama i događajima za koje se opravdano može očekivati da će negativno utjecati na dovršenje ili poslovanje Projekta i/ili na financijsko stanje Korisnika kredita;
b) o svakom incidentu ili nesreći u vezi s Okolišem ili Društvenim pitanjima koji:
   - dovodi do gubitka života radnika ili izvođača zaposlenih u Projektu, kao posljedica ozljeda na radu ili lošeg zdravlja ili
   - ima značajan negativan učinak na sposobnost Korisnika kredita da provede Projekt;
c) ako ukupni troškovi Projekta budu umanjeni u odnosu na planirane ukupne troškove Projekta na temelju kojih je HBOR odobrio kredit;

d) ako provedba Projekta bude otkazana, od Projekta se odustalo ili je prekinut.

7.07. Korisnik kredita se obvezuje, na HBOR-ov zahtjev i u zatraženom roku, dostaviti dokaze da je poduzeo mjere koje su dovele do urednog ispunjenja ugovornih obaveza iz ovog Ugovora na način prihvatljiv HBOR-u i/ili EIB-u.

7.08. Ako u bilo kojem trenutku tijekom razdoblja korištenja kredita ili nakon razdoblja korištenja kredita dođe do nekog od sljedećih događaja:

a) EIB-u prihvatljivi ukupni troškovi Projekta budu umanjeni na način da je iznos kredita koji se financira iz EIB-ovih sredstava postao viši od najvišeg mogućeg prihvatljivog iznosa;
b) provedba Projekta bude otkazana, od Projekta se odustalo ili je prekinut;
c) HBOR i/ili EIB dođu do saznanja da je kredit odobren na temelju netočnih podataka odnosno neistinite dokumentacije Korisnika kredita, posebno ako je nakon sklapanja ovog Ugovora, utvrđeno da je takav netočni podatak ili neistinita dokumentacija utjecala na HBOR-ovu i/ili EIB-ovu procjenu prihvatljivosti kredita te da uz uvažavanje točnog podatka, odnosno istinite dokumentacije kredit nije trebao biti prihvaćen;
d) HBOR i/ili EIB dođu do saznanja o bilo kojoj činjenici ili događaju koji po HBOR-ovom i/ili EIB-ovom mišljenju, može u značajnoj mjeri negativno utjecati na uvjete provođenja ili poslovanja Projekta;
e) kredit Korisnika kredita više nije prihvatljiv u skladu s odredbama ovog Ugovora i EIB-ovim kriterijima prihvatljivosti;
f) Korisnik kredita je ili postane Sankcionirana osoba ili krši bilo koju od Sankcija;
g) Projekt ili sredstva stavljena na raspolaganje na temelju ovog Ugovora jesu ili postanu povezana s Nezakonitim aktivnostima;

HBOR ima pravo zatražiti povrat iskorištenog iznosa kredita, a Korisnik kredita se obvezuje prijevremeno otplatiti zatraženi iznos kredita.

Posebne obveze Korisnika kredita u vezi s Financijskim instrumentom te obustava i povrat Subvencije kamate

Članak 8.

8.01. Korisnik kredita se obvezuje sredstva kredita koristiti isključivo za ulaganja u namjene definirane ovim Ugovorom, a koje su predviđene Financijskim instrumentom u okviru NPOO-a.

8.02. Korisnik kredita se obvezuje Projekt realizirati u skladu s načelom nenanošenja bitne štete okolišnim ciljevima (engl. Do No Significant Harm – DNSH), odnosno u skladu s dokumentacijom koju je dostavio Kreditoru za potrebe analize održivosti i DNSH analize prilikom obrade zahtjeva za kredit iz ovog Ugovora.

8.03. Subvencija kamate na temelju Financijskog instrumenta može se koristiti u kombinaciji s ostalim oblicima financijske potpore iz nacionalnih i EU sredstava, uz poštivanje važećih odredbi iz mjerodavnih propisa o izbjegavanju dvostrukog financiranja iz NPOO-a i programa EU-a te uz postupanje u skladu s nacionalnom i regulativom EU-a o državnim potporama.

8.04. Korisnik kredita:

a) se obvezuje učiniti dostupnom svu dokumentaciju kako bi se omogućila provjera zakonitosti i ispravnosti izdataka koji su prijavljeni Europskoj komisiji (dokumentacija koja se odnosi na kredit iz ovog Ugovora i Subvenciju kamate), te osigurati pristup dokumentaciji vezano za kredit svim osobama ovlaštenim od strane Davatelja subvencije i Kreditora, Ovlaštenim tijelima i svim ostalim tijelima koje imaju ovlasti revidiranja provedbe Financijskog instrumenta;
b) je suglasan i prihvaća da su Davatelj subvencije i Ovlaštena tijela ovlašteni provoditi Kontrole provedbe Financijskog instrumenta nad Kreditorom i Korisnikom kredita u skladu sa svojim pravilima, politikama i postupcima, uključujući, prema potrebi, administrativne provjere i provjere na terenu, kako bi se osigurala učinkovita provedba u skladu s planiranom dinamikom i ciljanim vrijednostima Financijskog instrumenta i kako bi se spriječile i ispravile moguće Nepravilnosti, uključujući i provjere troškova prihvatljivih za financiranje;
c) je svjestan ovlasti OLAF-a da provodi istrage, uključujući provjere i preglede na terenu, u skladu s odredbama i postupcima utvrđenima u Uredbi (EU, Euratom) br. 883/2013, Uredbi (Euratom, EZ) br. 2185/96 i Uredbi (EZ, Euratom) br. 2988/95, uključujući njihove povremene izmjene i dopune, radi zaštite

financijskih interesa EU-a, kako bi se utvrdilo je li po kreditu iz ovog Ugovora došlo do Prijevare, Korupcije ili bilo koje druge nezakonite aktivnosti kojom se utječe na financijske interese EU-a;

d) je dužan čuvati popratnu dokumentaciju koja se odnosi na kredit iz ovog Ugovora i Subvenciju kamate, tijekom cijelog trajanja poslovnog odnosa (tijekom trajanja ovog Ugovora) i najmanje 11 (jedanaest) godina nakon isteka godine u kojoj je poslovni odnos po ovom Ugovoru prestao (primjerice temeljem otkaza/raskida/otplate), omogućujući provjeru i usklađenost s nacionalnom zakonskom regulativom i regulativom EU-a, te sa svim uvjetima financiranja iz Financijskog instrumenta;
e) je suglasan da sva relevantna dokumentacija ili informacije povezane s ovim Ugovorom u i/ili Subvencijom kamate i potporama mora biti dostupna Ovlaštenim tijelima, te se u tom pogledu ne smatraju povjerljivima;
f) prihvaća javnu dostupnost svih odredbi ovog Ugovora koje moraju biti javno dostupne u skladu s važećim primjenjivim pravnim okvirom.

8.05. Korisnik kredita se obvezuje uvažavati podrijetlo i osigurati vidljivost sredstava EU-a u okviru NPOO-a te se obvezuje u svim komunikacijskim aktivnostima koje se odnose na Projekt, ispravno i vidljivo prikazati amblem EU-a s izjavom o financiranju koja glasi: *"Financira Europska unija – NextGenerationEU"*.

Amblem EU-a i izjava o financiranju dostupni su na poveznici:
https://ec.europa.eu/regional_policy/en/information/logos_downloadcenter/
Generator uzoraka: https://www.euinmyregion.eu/generator

8.06. Kada se prikazuje zajedno s drugim logotipom, amblem EU mora biti prikazan barem jednako istaknuto i vidljivo kao i drugi logotipi. Amblem mora ostati zaseban i odvojen i ne može se mijenjati dodavanjem drugih vizualnih oznaka, brendova ili teksta. Osim amblema EU, nikakav drugi vizualni identitet ni logotip ne smiju se koristiti za isticanje potpore EU.

8.07. Korisnik kredita se obvezuje u svim objavama koje se odnose na Projekt iz ovog Ugovora bez obzira na oblik i medij, navesti sljedeće odricanje od odgovornosti: *„Financira Europska unija – NextGenerationEU. Izneseni stavovi i mišljenja samo su autorova i ne odražavaju nužno službena stajališta Europske unije ili Europske komisije. Ni Europska unija ni Europska komisija ne mogu se smatrati odgovornima za njih."*

8.08. Davatelj subvencije ima pravo obustaviti Subvenciju kamate ili smanjiti svoj udio u Subvenciji kamate ako bude utvrđeno da je u odnosu na kredit iz ovog Ugovora počinjena Nepravilnost.

8.09. Ako bude utvrđeno da je u odnosu na kredit iz ovog Ugovora počinjena Nepravilnost, Davatelj subvencije ima pravo zatražiti povrat (djelomično ili u cijelosti) već isplaćene Subvencije kamate od Korisnika kredita i to najviše do iznosa koji je Kreditor iskoristio za pokriće dijela kamate po kreditu, uvećanog za zakonsku zateznu kamatu obračunatu od dana plaćanja Subvencije kamate do dana povrata zatraženog iznosa Subvencije kamate Davatelju subvencije. Ako Davatelj subvencije od Korisnika kredita zatraži povrat već isplaćene Subvencije kamate (djelomično ili u cijelosti), uvećano za zakonsku zateznu kamatu, Korisnik kredita se obvezuje izvršiti povrat zatraženog iznosa u roku navedenom u pisanom zahtjevu za povrat.

8.10. Korisnik kredita izričito ovlašćuje Davatelja subvencije da radi naplate tražbine koju Davatelj subvencije ima prema Korisniku kredita na temelju isplaćene Subvencije kamate iz ovog članka, može podnijeti na naplatu zadužnicu iz članka 3. stavka 3.01. točke b), koju je Korisnik kredita izdao u svrhu osiguranja povrata Subvencije kamate po kreditu te je suglasan da predmetnu zadužnicu Davatelj subvencije može ispuniti i naplatiti na teret bilo kojeg računa kao i ostale imovine Korisnika kredita.

8.11. Korisnik kredita izjavljuje da je suglasan da se radi naplate dospjele tražbine po osnovi Subvencije kamate iz ovog članka, zaplijene novčana sredstva na svim njegovim računima koje ima kod pravnih osoba koje obavljaju poslove platnog prometa, te da se novčana sredstva s tih računa isplate Davatelju subvencije na račun koji će naknadno odrediti Davatelj subvencije.

8.12. Sudužnik, ako ga ima, odgovara Davatelju subvencije solidarno s Korisnikom kredita za podmirenje obveza po osnovi Subvencije kamate, na isti način i u svemu kao i Korisnik kredita.

8.13. Jamac platac, ako ga ima, odgovara Davatelju subvencije solidarno za obvezu Korisnika kredita i obvezuje se da će u cijelosti namiriti sva dospjela i nepodmirena potraživanja koja nastanu po osnovi Subvencije kamate, kao i Korisnik kredita.

8.14. Ugovorne strane su suglasne da Davatelj subvencije ima pravo, u cijelosti ili djelomično, otpustiti obveze bilo kojem sudužniku i/ili jamcu platcu, ako ih ima, ili odustati od bilo kojeg instrumenta osiguranja potraživanja Davatelja subvencije te ugovorne strane s tog osnova ne mogu isticati prigovore Davatelju subvencije, niti se time umanjuju obveze drugih ugovornih strana prema Davatelju subvencije.

Otkaz Ugovora
Članak 9.

9.01. HBOR ima pravo otkazati kredit na temelju ovog Ugovora te ga učiniti prijevremeno dospjelim i tražiti naplatu u slučaju povrede bilo koje odredbe ovog Ugovora od strane Korisnika kredita (i/ili sudužnika i/ili jamca platca, ako ih ima). Trenutkom otkaza kredita dospijevaju na naplatu svi iznosi koje Korisnik kredita (i/ili sudužnik i/ili jamac platac, ako ih ima) duguju ili će dugovati HBOR-u, a koji iznos uključuje glavnicu, kamate, troškove i druge naknade, a HBOR ima pravo pokrenuti bilo koji instrument osiguranja predviđen ovim Ugovorom.

9.02. Smatrat će se da je Korisnik kredita (i/ili sudužnik i/ili jamac platac, ako ih ima) povrijedio odredbe ovog Ugovora naročito u sljedećim slučajevima:

a) ako je kredit odobren na temelju netočnih podataka odnosno neistinite dokumentacije Korisnika kredita (i/ili sudužnika i/ili jamca platca, ako ih ima);
b) ako se sredstva kredita ne koriste za ugovorenu namjenu i na način predviđen ovim Ugovorom;
c) ako Korisnik kredita po dospijeću ne plati dvije uzastopne dospjele obveze po kreditu;
d) ako Korisnik kredita ne postupa u skladu s Općim uvjetima financijskog nadzora HBOR-a, odnosno ako Korisnik kredita ne izvršava obveze iz Općih uvjeta financijskog nadzora HBOR-a ili ih neuredno izvršava ili na drugi način postupa protivno Općim uvjetima financijskog nadzora HBOR-a;
e) ako Korisnik kredita ili od Korisnika kredita ovlaštene osobe ne omoguće obavljanje nadzora i kontrola navedenih u članku 5. ovog Ugovora odnosno ne ispune obveze navedene u članku 5. ovog Ugovora;
f) ako Korisnik kredita (i/ili sudužnik i/ili jamac platac, ako ih ima) ne dostave odnosno ne provedu instrumente osiguranja navedene u članku 3. odnosno ne ispune obveze navedene u članku 3. ovog Ugovora;
g) u slučaju daljnje vinkulacije polica osiguranja nekretnina i pokretnina u korist drugih vjerovnika bez prethodne suglasnosti HBOR-a;
h) u slučaju da Korisnik kredita najkasnije do isteka roka važnosti prethodne police osiguranja ne dostavi HBOR-u dokaz da su nekretnine i pokretnine osigurane;
i) ako iz bilo kojeg razloga instrument osiguranja predviđen ovim Ugovorom izgubi pravnu valjanost ili prestane pružati dovoljno osiguranje za obveze Korisnika kredita ili isti bude iskorišten ili se pojavi primjereniji instrument osiguranja, a Korisnik kredita (i/ili sudužnik i/ili jamac platac, ako ih ima) na poziv HBOR-a, u za to u ostavljenom roku, ne dostave HBOR-u instrument osiguranja kojeg je HBOR zatražio;
j) u slučaju otvaranja stečaja, redovne likvidacije, odnosno duže nelikvidnosti Korisnika kredita (i/ili sudužnika i/ili jamca platca, ako ih ima);
k) u slučaju da prijeti nastup ili je nastupila bitna nepovoljna promjena u poslovanju, imovini, obvezama, financijskom položaju ili kreditnoj sposobnosti Korisnika kredita (i/ili sudužnika i/ili jamca platca, ako ih ima) za koje HBOR može razumno pretpostaviti da mogu negativno utjecati na sposobnost Korisnika kredita (i/ili sudužnika i/ili jamca platca, ako ih ima) da uredno izvršavaju svoje obveze iz ovog Ugovora;
l) ako Korisnik kredita (i/ili sudužnik i/ili jamac platac, ako ih ima) ne izvrše ili zakasne s izvršenjem bilo koje novčane i/ili nenovčane ugovorne obveze po bilo kojem postojećem ili budućem plasmanu koji Korisnik kredita (i/ili sudužnik i/ili jamac platac, ako ih ima) koriste ili će koristiti kod HBOR-a, što uključuje i ugovorne obveze vezane uz instrumente osiguranja tražbina po bilo kojem plasmanu koji Korisnik kredita (i/ili sudužnik i/ili jamac platac, ako ih ima) koriste ili će koristiti kod HBOR-a;
m) u slučaju povrede bilo koje odredbe iz članka 6., članka 7., članka 14. te članka 15.

9.03. Smatrat će se da je HBOR otkazao ovaj Ugovor i postavio zahtjev za povrat cjelokupnog dugovanja u skladu s njegovim odredbama u trenutku kada Korisniku kredita uputi pisanu obavijest preporučenom poštom s povratnicom da je zbog neispunjenja ugovornih obveza i/ili kojeg drugog razloga predviđenog ovim Ugovorom,

ovaj Ugovor otkazan i da je njegovo dugovanje u cijelosti dospjelo, te da je u roku od 8 (osam) dana od dana upućivanja pisane obavijesti ili bez tog roka, ovisno o razlogu otkaza, dužan podmiriti dugovanje.

9.04. U slučaju otkaza ovog Ugovora zbog odobrenja kredita na temelju netočnih podataka odnosno neistinite dokumentacije u smislu davanja netočnih ili nepotpunih podataka o korištenim potporama u Izjavi o potporama ili drugim putem od strane Korisnika kredita i/ili nenamjenskog korištenja kredita, Korisnik kredita dužan je vratiti HBOR-u i cjelokupni iznos dodijeljene potpore.

9.05. HBOR ima pravo otkazati i sve druge zaključene ugovore s Korisnikom kredita (i/ili sudužnikom i/ili jamcem platcem, ako ih ima) u slučaju otkaza ovog Ugovora iz bilo kojeg od otkaznih razloga navedenih u ovom članku.

9.06. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je otkazom ovog Ugovora prema Korisniku kredita, ovaj Ugovor otkazan i kredit je dospio i prema sudužniku i jamcu platcu, ako ih ima.

9.07. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da troškove u vezi s prisilnom naplatom dugovanja po ovom Ugovoru snosi Korisnik kredita odnosno sudužnik ili jamac platac, ako ih ima.

Prijevremeni povrat kredita
Članak 10.

10.01. Korisnik kredita može kredit, djelomično ili u cijelosti, vratiti HBOR-u prije ugovorenih rokova dospijeća, s tim da je u tom slučaju dužan platiti HBOR-u naknadu za prijevremeni povrat kredita na iznos prijevremeno otplaćene glavnice kredita, u skladu s Pravilnikom o naknadama za usluge koje obavlja HBOR važećem na dan obračuna.

10.02. Korisnik kredita je o namjeri, iznosu i planiranom datumu prijevremenog povrata kredita dužan pisano obavijestiti HBOR najmanje 5 (pet) dana prije prijevremenog povrata sredstava.

Raspolaganje podacima
Članak 11.

11.01. Korisnik kredita (te sudužnik i jamac platac, ako ih ima) suglasni su da HBOR i Ovlaštena tijela mogu raspolagati podacima navedenim u ovom Ugovoru, kao i u pratećoj dokumentaciji, uključujući i sve podatke o Korisniku kredita (te sudužniku i jamcu platcu, ako ih ima) koji su HBOR-u dostupni u skladu s važećim propisima.

11.02. Svi podaci iz stavka 11.01. ovog članka koji su dani HBOR-u zaštićeni su kao povjerljivi podaci u skladu sa Zakonom o kreditnim institucijama. Korisnik kredita (te sudužnik i jamac platac, ako ih ima) potvrđuju da su informirani da HBOR sve podatke iz stavka 11.01. ovog članka koje ima, prenosi dalje na treće osobe u skladu sa Zakonom o kreditnim institucijama i drugim odgovarajućim propisima, na osobe s kojima HBOR ima ugovorenu poslovnu suradnju.

11.03. Korisnik kredita izjavljuje da je upoznat s činjenicom da se na HBOR primjenjuje Zakon o pravu na pristup informacijama (dalje u tekstu: ZPPI) te da će HBOR, u slučaju zaprimanja zahtjeva za pristup informacijama u skladu sa ZPPI-jem podnositelju zahtjeva za informacijama, dostaviti informacije koje se odnose na naziv Korisnika kredita/iznos kredita/namjenu/naziv Projekta koji se financira predmetnim kreditom (dalje u tekstu: javno dostupne informacije). U slučaju da nakon zaključenja ovog Ugovora dođe do povećanja/smanjenja obima javno dostupnih informacija zbog presuda bilo kojih sudova, eventualnih izmjena propisa, i/ili drugačijih odluka bilo kojeg nadležnog tijela, HBOR će podnositeljima zahtjeva za informacijama dostavljati podatke koje će sudovi smatrati, odnosno, propisi i/ili nadležno tijelo određivati da su javno dostupni podaci na dan kada se isti budu dostavljali.

11.04. Korisnik kredita je upoznat da HBOR u skladu sa svojim obvezama iz ZPPI-ja na svojim mrežnim stranicama objavljuje naziv Korisnika kredita i iznos dodijeljene državne potpore te naziv Korisnika kredita i iznos dodijeljene potpore male vrijednosti, i to u drugom kvartalu svake godine za potpore dodijeljene u prethodnoj godini.

11.05. Korisnik kredita je upoznat s HBOR-ovom obvezom izvještavanja nadležnih institucija za praćenje dodijeljenih državnih potpora i potpora male vrijednosti u skladu sa svakodobno važećim propisima, a koja također uključuje prenošenje podataka navedenih u ovom Ugovoru i u pratećoj dokumentaciji trećim osobama, kao i javnu objavu podataka o odobrenim potporama i načinu njihovog korištenja, od strane trećih osoba/nadležnih institucija u sklopu izvješća o odobrenim potporama koja im je HBOR obvezan dostavljati.

11.06. Korisnik kredita (te sudužnik i jamac platac, ako ih ima) daju suglasnost HBOR-u da EIB-u i/ili osobama koje EIB odredi, dostavi ovaj Ugovor i sve njegove izmjene i dopune, kao i svu dokumentaciju i podatke vezane za ovaj Ugovor, Korisnika kredita (te sudužnika i jamca placa, ako ih ima) te Projekt, uključujući, ali ne ograničavajući se na dokumente i podatke koji omogućuju praćenje fizičkog i financijskog napretka Projekta te financijskog stanja Korisnika kredita i utvrđenje poštivanja obveza iz ovog Ugovora.

Zaštita osobnih podataka
Članak 12.

12.01. Korisnik kredita (te sudužnik i jamac platac, ako ih ima) potvrđuju da su upoznati sa svojim pravima i informacijama o obradama i zaštiti osobnih podataka koje HBOR obrađuje, objavljenim u dokumentima Politika privatnosti i Informacije ispitanicima. Načela i pravila obrade osobnih podataka regulirana su dokumentima Politika privatnosti i Informacije ispitanicima koji su javno dostupni na mrežnim stranicama: www.hbor.hr

12.02. HBOR osobne podatke obrađuje isključivo u svrhu pružanja bankovnih i drugih financijskih usluga na koje je HBOR ovlašten važećim propisima.

12.03. HBOR će, u skladu s propisima koji uređuju područje zaštite osobnih podataka, i to Uredbom (EU) 2016/679 Europskog parlamenta i Vijeća od 27. travnja 2016. o zaštiti pojedinaca u vezi s obradom osobnih podataka i o slobodnom kretanju takvih podataka te o stavljanju izvan snage Direktive 95/46/EZ (Opća uredba o zaštiti podataka) i Zakonom o provedbi Opće uredbe o zaštiti podataka, čuvati povjerljivost svih osobnih podataka Korisnika kredita (te sudužnika i jamca platca, ako ih ima) i fizičkih osoba zastupnika/punomoćnika pravnih osoba kao Korisnika kredita (te sudužnika i jamca platca-ako je pravna osoba, ako ih ima), navedenih u ovom Ugovoru, kao i u pratećoj dokumentaciji, bilo da su mu osobni podaci povjereni na obradu ili na mu drugi način postaju poznati ili dostupni tijekom trajanja ugovornog odnosa.

12.04. Korisnik kredita je dužan, prije prosljeđivanja bilo kojih osobnih podataka HBOR-u i/ili EIB-u u vezi s kreditom (osim kontakt podataka zaposlenika Korisnika kredita koji sudjeluju u provedbi ovog Ugovora), osigurati da je svaki ispitanik:

a) obaviješten o potencijalnom daljnjem prosljeđivanju podataka HBOR-u i/ili EIB-u (uključujući vrstu osobnih podataka koji će biti proslijeđeni);
b) upoznat s informacijama sadržanim u EIB-ovoj izjavi o privatnosti koja se odnosi na EIB-ove kreditne i investicijske djelatnosti, na poveznici: https://www.eib.org/en/privacy/lending ili drugoj poveznici o kojoj ga HBOR može naknadno pisanim putem obavijestiti; i
c) upoznat sa svojim pravima i informacijama o obradama i zaštiti osobnih podataka koje HBOR obrađuje, objavljenim u dokumentima Politika privatnosti i Informacije ispitanicima koji su javno dostupni na mrežnim stranicama: www.hbor.hr

Vrsta potpore
Članak 13.

13.01. HBOR je Korisniku kredita ovim kreditom po poticajnoj kamatnoj stopi dodijelio sljedeću državnu potporu: potpora za male i srednje poduzetnike u iznosu od 224.241,27 EUR odnosno u intenzitetu od 10,98% opravdanih troškova namijenjenih ulaganju u dugotrajnu materijalnu i/ili nematerijalnu imovinu koja je predmet financiranja iz ovog kredita, a koja je navedena u članku 2. stavku 2.01. točki c).
Potporu čini diskontirani iznos Nominalnog iznosa subvencije i diskontirani iznos kamate izračunate po kamatnoj stopi koja predstavlja razliku između referentne kamatne stope izračunate za Korisnika kredita i efektivne kamatne stope za kredit iz ovog Ugovora koja je niža od referentne kamatne stope.
Ova potpora dodjeljuje se na temelju Programa dodjele državnih potpora HBOR-a usklađenog s Uredbom Komisije br. 651/2014 od 17. lipnja 2014. o ocjenjivanju određenih kategorija potpora spojivima s unutarnjim

tržištem u primjeni članaka 107. i 108. Ugovora (SL L 187 od 26. lipnja 2014.) sa svim naknadnim izmjenama i dopunama.

Članak 14.

Posebni uvjeti kod odobrenja kredita u režimu potpore za male i srednje poduzetnike

14.01. Nematerijalna imovina, ako je stečena ovim kreditom u režimu potpore za male i srednje poduzetnike, mora ispunjavati sve sljedeće uvjete:

a) mora se upotrebljavati isključivo u poslovnoj jedinici Korisnika kredita koja prima potporu;
b) mora se voditi kao imovina koja se amortizira;
c) mora biti kupljena po tržišnim uvjetima od treće osobe nepovezane s kupcem (Korisnikom kredita); i
d) mora biti uključena u imovinu poduzetnika koji prima potporu (Korisnik kredita) i ostati povezana s Projektom za koji se dodjeljuje potpora tijekom najmanje 5 (pet) godina ili 3 (tri) godine u slučaju malih i srednjih poduzetnika.

14.02. Neispunjenje bilo koje od obveza navedenih u ovom članku smatra se korištenjem kredita na način protivan ovom Ugovoru te stoga predstavlja razlog za otkaz Ugovora, uslijed čega je Korisnik kredita dužan vratiti HBOR-u i cjelokupni iznos dodijeljene potpore za male i srednje poduzetnike. Na postupak povrata potpore od Korisnika kredita se primjenjuje članak 15.

Povrat potpore

Članak 15.

15.01. Ako Europska komisija kao tijelo nadležno za nalaganje povrata potpora donese odluku kojom se od Republike Hrvatske zahtijeva da poduzme sve neophodne mjere kako bi od Korisnika kredita povukla sredstva potpore kao nezakonite ili zloupotrijebljene (dalje u tekstu: odluka o povlačenju potpore), Korisnik kredita se obvezuje vratiti HBOR-u ukupan iznos potpora kojeg treba povući u skladu s odlukom o povlačenju potpore, uključujući i kamatu po odgovarajućoj stopi koju odredi Europska komisija, plativom od dana kada je nezakonita potpora stavljena na raspolaganje Korisniku kredita do dana povlačenja, tj. povrata njenog iznosa.

15.02. Ako Korisnik kredita ne vrati HBOR-u sredstva nezakonitih ili zloupotrijebljenih potpora u roku od 15 (petnaest) dana od dana kada mu je HBOR uputio zahtjev za povrat, u svrhu naplate obveza Korisnika kredita utvrđenih stavkom 15.01. ovog članka, HBOR može, i bez otkazivanja ovog Ugovora, aktivirati sve ili neke ovim Ugovorom previđene instrumente osiguranja.

15.03. U slučaju da HBOR kao davatelj potpore sam utvrdi da su, prema pravilima pravne stečevine Europske unije, stečeni uvjeti za povrat potpore dodijeljene ovim Ugovorom, HBOR provodi povrat potpore u skladu sa svakodobno važećim Zakonom o državnim potporama, kao i odgovarajućim propisima Europske unije, pri čemu se supsidijarno primjenjuju odredbe stavka 15.02. ovog članka.

Primjena općih akata HBOR-a

Članak 16.

Na sve ono što na odgovarajući način nije regulirano ovim Ugovorom primjenjuju se:

(i) Program kreditiranja, Operativni program, Opći kriteriji prihvatljivosti, Program dodjele državnih potpora HBOR-a, s kojima su Korisnik kredita (te sudužnik i jamac platac, ako ih ima) upoznati i koje u cijelosti prihvaćaju;
(ii) Odluka o Općim uvjetima kreditnog poslovanja HBOR-a, Pravilnik o načinu i rokovima obračuna kamata, Pravilnik o naknadama za usluge koje obavlja HBOR, Opći uvjeti financijskog nadzora HBOR-a, s kojima su Korisnik kredita (te sudužnik i jamac platac, ako ih ima) upoznati i koje u cijelosti prihvaćaju, sa svim izmjenama i dopunama istih koje budu donesene za vrijeme trajanja ovog Ugovora.

Svi opći akti HBOR-a iz ovog članka objavljeni su na mrežnim stranicama: www.hbor.hr te će se na isti način objavljivati i sve njihove izmjene i dopune.

Sporovi
Članak 17.

Ugovorne strane su suglasne da će eventualne nesporazume i/ili sporove proizašle iz ovog Ugovora primarno nastojati riješiti pregovorima za vrijeme trajanja ovog Ugovora. Ako pregovori ne uspiju, ugovorne strane mogu sporove nastojati riješiti mirenjem i/ili arbitražom, a u suprotnom ugovaraju nadležnost suda u Zagrebu.

Završne odredbe
Članak 18.

18.01. Ovaj je Ugovor cjelovit i potpun te predstavlja pravu volju ugovornih strana.

18.02. Ako bi se naknadno utvrdila ništetnost neke od odredbi ovog Ugovora, Ugovor u preostalom dijelu ostaje na snazi, a strane se obvezuju ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se želio postići ništetnom odredbom.

18.03. Korisnik kredita (te sudužnik i jamac platac, ako ih ima) bezuvjetno i neopozivo se odriču prava tražiti naknadu štete od HBOR-a koju bi trpili zbog eventualne ništetnosti ovog Ugovora ili nekog njegovog dijela.

18.04. Ugovorne strane su suglasne da ova pisana isprava koja sadrži ugovor o kreditu, sve dok je potpisana samo od strane HBOR-a, ali ne i od Korisnika kredita odnosno svih ugovornih strana, predstavlja HBOR-ovu ponudu Korisniku kredita za sklapanje ugovora o kreditu pod uvjetima sadržanim u ovoj ispravi i dokumentima na koje se ista poziva. Ova ponuda obvezuje HBOR 30 (trideset) dana od dana upućivanja ove pisane isprave Korisniku kredita preporučenom poštom ili dana upućivanja ove pisane isprave predstavniku Korisnika kredita putem dostavne službe ili dana uručivanja ove pisane isprave predstavniku Korisnika kredita osobno na ruke, a koji dan je mjerodavan za prestanak važenja ponude HBOR-a. Odredbe ovog stavka ugovaraju se isključivo u korist HBOR-a, te HBOR po vlastitoj slobodnoj volji može pisanom jednostranom izjavom Korisniku kredita produžiti rok valjanosti ponude sadržane u ovoj ispravi, ili ostati kod navedenog roka (u kojem slučaju HBOR ne mora davati nikakvih očitovanja).

18.05. Korisnik kredita, Sudužnik, Jamac platac I i Jamac platac II ovaj Ugovor potpisuju u nazočnosti djelatnika HBOR-a, ili ako isto nije moguće, potpisi ovlaštenih osoba za zastupanje Korisnika kredita i ovlaštenih osoba za zastupanje Sudužnika, Jamca platca I, Jamca platca II moraju biti ovjereni kod javnog bilježnika, u kojem slučaju je Korisnik kredita u obvezi dostaviti HBOR-u ovjereni primjerak Ugovora i dvije ovjerene preslike Ugovora.

18.06. Ovaj Ugovor u sastavljen je u 10 (deset) istovjetnih primjeraka, od kojih 3 (tri) za HBOR, 1 (jedan) primjerak za Davatelja subvencije, te po 1 (jedan) primjerak za Korisnika kredita, Sudužnika, Jamca platca I, Jamca platca II, nadležni sud i javnog bilježnika ako se Ugovor ovjerava kod javnog bilježnika.

U Zagrebu 15.4.2024. (petnaestogtravnjadvijetisućedvadesetčetvrte).

KORISNIK KREDITA

Član uprave

TABAK GRUPA d.o.o.
Trogirska cesta 4 PLANO
21220 TROGIR

Ivan Tabak

HBOR

Voditeljica Odjela za srednja poduzeća

Marija Kvesić

Rukovoditelj Direkcije za strukturirana financiranja

Antun Drempetić

SUDUŽNIK

Direktor

TABAKplast d.o.o. Tomislavgrad

Kristina Perić

DAVATELJ SUBVENCIJE

Voditeljica Odjela za srednja poduzeća

Marija Kvesić

Rukovoditelj Direkcije za strukturirana financiranja

Antun Drempetić

JAMAC PLATAC I

Ivan Tabak

JAMAC PLATAC II

Kristina Perić

Ja, javni bilježnik **Mate Juroš**, Imotski, Šetalište Stjepana Radića 8,
potvrđujem da je stranka:

TABAK GRUPA d.o.o. za proizvodnju i trgovinu, MBS 060278916, OIB 26214959465, Plano (Grad Trogir), Trogirska cesta 4, zastupano po član uprave - direktor **IVAN TABAK, OIB 09144680079, BOSNA I HERCEGOVINA, EMINOVO SELO, EMINOVO SELO bb**, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 115912905 PU Splitsko-dalmatinska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.
TABAKPLAST d.o.o Tomislavgrad, OIB 21731539922, Bosna i Hercegovina, Tomislavgrad, VUKOVARSKA 58, zastupano po direktoru **KRISTINA PERIĆ, OIB 64529367902, BOSNA I HERCEGOVINA, TOMISLAVGRAD, KOLO bb**, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala ispravu. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem putovnice br. 084791350 KON/LIVNO, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u Aktuelni izvod iz sudskog registra Općinskog suda u Livnu od 24.04.2024.godine za firmu TABAKPLAST d.o. o. Matični broj subjekta upisa: 68-01-0026-12 JIB: 4281237520002.
IVAN TABAK, OIB 09144680079, BOSNA I HERCEGOVINA, EMINOVO SELO, EMINOVO SELO bb, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisao ispravu. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 115912905 PU Splitsko-dalmatinska.
KRISTINA PERIĆ, OIB 64529367902, BOSNA I HERCEGOVINA, TOMISLAVGRAD, KOLO bb, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala ispravu. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem putovnice br. 084791350 KON/LIVNO.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 5,32 eur.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 15,96 eur uvećana za PDV u iznosu od 3,99 eur.

Broj: OV-1606/2024
Imotski, 24.04.2024.

REPUBLIKA HRVATSKA
1
JAVNI BILJEŽNIK MATE JUROŠ, IMOTSKI

Javni bilježnik
Mate Juroš

Ja, javni bilježnik **Mate Juroš**, Imotski, Šetalište Stjepana Radića 8,
potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave nakon ovjere potpisa:

UGOVOR O KREDITU BROJ: INPN-24-1103210 - ovjerena pod brojem OV-1606/2024 dana 24.04.2024.

Isprava čija se preslika ovjerava sastoji se od 22 stranice i ovjerava se u 4 primjerka. Podnositelj isprave je **IVAN TABAK, OIB 09144680079, BOSNA I HERCEGOVINA, EMINOVO SELO, EMINOVO SELO bb**.Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 12,12 eur. Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 2. PPJT zaračunata u iznosu od 5,32 eur uvećana za PDV u iznosu od 1,33 eur.

Broj: OV-1607/2024
Imotski, 24.04.2024.

Javni bilježnik
Mate Juroš

REPUBLIKA HRVATSKA - JAVNI BILJEŽNIK MATE JUROŠ, IMOTSKI

REPUBLIKA HRVATSKA - JAVNI BILJEŽNIK MATE JUROŠ, IMOTSKI

REPUBLIKA HRVATSKA - JAVNI BILJEŽNIK MATE JUROŠ, IMOTSKI