

**EMPYREAL TRAVEL d.o.o. u stečaju**, Omiš, Zakučac 10d, OIB: 78176032108, zastupano po stečajnom upravitelju Ivanu Mršiću, Split, Put sv. Lovre 58, OIB: 12475154049 (u daljnjem tekstu: „Zakupodavac“)

i

**BUNGALOW SERVIS d.o.o.**, Šibenik, Vladimira Nazora 53, OIB: 86721480467, zastupano po zakonskoj zastupnici Danieli Hasukić, Omiš, Četvrt Ribnjak 5, OIB: 37260706223 (u daljnjem tekstu: „Zakupnik“),

sklapaju u Splitu dana 22. srpnja 2026. godine sljedeći

## UGOVOR O ZAKUPU

### Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju:

da je Zakupodavac isključivi vlasnik vozila:

1. Dacia Dokker, 1.5 DCI, godina proizvodnje 2017., registarska oznaka ST5031P, broj šasije: UU10SDCH557027348,
2. Toyota Yaris, godina proizvodnje 2013, registarska oznaka ST9975N, broj šasije: VNKJL0D340A084485,
3. Toyota Yaris, godina proizvodnje 2013, registarska oznaka ST9972N, broj šasije: VNKJL0D300A071037,
4. Toyota Yaris, godina proizvodnje 2013, registarska oznaka ST9973N, broj šasije: VNKJL0D340A070862 i
5. Dacia Dokker, 1.5 DCI, godina proizvodnje 2017., registarska oznaka ST5039P, broj šasije: UU10SDCH557027335 (u daljnjem tekstu: “Vozila”).

Ugovorne strane također suglasno utvrđuju:

- da je Zakupodavac voljan dati, a Zakupnik uzeti u zakup Vozila u stanju u kojem se ista nalaze u trenutku sklapanja ovog ugovora,
- da Zakupnik nije ovlašten Vozila davati u podzakup bez prethodnog odobrenja Zakupodavca,
- da će Zakupodavac imati pristup Vozilima tijekom cijelog vremena trajanja ovog ugovora zbog pokazivanja potencijalnim kupcima, zakupnicima, procjene Vozila i slično, bez prethodne najave ili dogovora sa Zakupnikom,
- da se Zakupnik obvezuje predati Vozila Zakupodavcu, nakon isteka ugovora o zakupu, u prvobitnom stanju,
- Zakupnik je dužan Zakupodavcu nadoknaditi svaku eventualnu štetu na Vozilima nastalu štetnim radnjama Zakupnika.

### Članak 2.

Ugovorne strane suglasno ugovaraju zakup Vozila za vremensko razdoblje od 6. srpnja 2026. godine pa do 30. listopada 2026. Ugovor o zakupu po isteku roka može se obnoviti suglasnošću volja dvije Ugovorne strane.

### Članak 3.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju mjesečnu zakupninu za Vozila u iznosu od 1.000,00 EUR (tisućeuera), PDV uključen.

Zakupnik se obvezuje platiti iznos tromjesečnog najma Zakupodavcu unaprijed, na osnovu ispostavljenog računa u roku od 3 (tri) dana od njegova izdavanja na račun stečajnog dužnika broj HR1623860021119062016, otvoren kod Podravske banke d.d., Koprivnica.

Zakupnik se obvezuje snositi sve troškove održavanja vozila, servisnih usluga kao i troškove benzina, te se navedene usluge obvezuje plaćati izravno pružateljima navedenih usluga. Zakupnik se slijedom navedenog obvezuje snositi i troškove tehničkog pregleda, registracije i osiguranja Vozila, kao i sve ostale troškove koji nastanu u razdoblju trajanja ovog ugovora, a koji su vezani uz Vozila.

Zakupnik je dužan postupati s pozornošću dobrog gospodarstvenika te čuvati, redovito održavati i servisirati Vozila koje je predmet ovog ugovora.

### Članak 4.

Svaka ugovorna strana može u bilo koje doba otkazati ovaj Ugovor, bez navođenja posebnog razloga, uz otkazni rok od osam (8) dana. Otkazni rok počinje teći danom zaprimanja pismene obavijesti o otkazu ovog Ugovora o zakupu od druge ugovorne strane.

### Članak 5.

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa ugovornih strana.

Ugovorne strane su suglasne da će sve sporove iz ovog Ugovora riješavati sporazumno, a ukoliko to nije moguće, ugovaraju nadležnost Trgovačkog suda u Splitu.

### Članak 6.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 4 (četiri) istovjetna primjeraka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2 (dva) primjerka za svoje potrebe.

#### Zakupodavac:

EMPYREAL TRAVEL d.o.o. u stečaju

**IVAN  
MRŠIĆ**

Digitally signed by  
IVAN MRŠIĆ  
Date: 2026.07.22  
12:20:45 +02'00'

#### Zakupnik:

BUNGALOW SERVIS d.o.o.

