

KUPRIĆ d.o.o. u stečaju
Imotski, Kralja Tomislava 38
21260 Imotski

Zastupan po stečajnom upravitelju
Štefan Rola
Partizanska ulica 13, Poreč, mob. 099 747 9682, e-mail: stefan.rola@gmail.com

Dopis br.: 19/KUP/St-15/2017

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Split, Sukoišanska 6
21000 Split
Posl br.: St-15/2017

Premet: Revidirani obračun troškova u stečajnom postupku posl br.: St-15/2017, KUPRIĆ d.o.o. u stečaju, OIB: 96106549521

Temeljem rješenja Trgovačkog suda u Splitu od 5. prosinca 2017, godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom KUPRIĆ d.o.o., OIB: 96106549521, Imotski, Kralja Tomislava 38, te je ispitno i izvještajno ročište održano dan 1. ožujka 2018. godine.

1. TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

Troškovi stečajnog postupka:

Z.B.	STAVKA	UKUPNO
1	BANKOVNI TROŠKOVI	1.000,00
2	KNJIGOVODSTVENE USLUGE	1.500,00
3	FINA PRODAJA NEKRETNINE	743,29
4	PROCJENA NEKRETNINA	4.147,59
5	SUDSKA PRISTOJBA DIOBA	265,45
6	ODVJETNIČKI TROŠKOVI - REZERVIRANJA ZA PARNICU TRGOVAČKI SUD U SPLITU, P-99/2019	44.577,22
7	REZERVIRANA SREDSTVA PO PRESUDI K-764/2014-83	40.431,64
8	PUTNI TROŠKOVI STEČAJNI UPRAVITELJ	4.025,51
9	NAGRADA	70.800,09
11	TROŠKOVI DO ZATVARANJA	3.000,00
UKUPNO		170.490,79

Troškovi stečajnog postupka iznose 85.481,93 EUR. Rezervirana sredstva odnose se na troškove parnice koja je u tijeku kod Trgovačkog suda u Splitu posl br. P-99/2019 i rezervirana sredstva po prvostepenoj presudi Općinskog suda u Splitu posl br.: K-764/2014-83 koja iznose 85.008,86 EUR.

Z.B.	STAVKA	UKUPNO
1	TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA	85.481,93
2	REZERVIRANA SREDSTVA	85.008,86
UKUPNO		170.490,79

Troškovi po vrstama:

- Knjigovodstvene usluge do 10.rujna 2024 vodio je knjigovodstveni servis MAR&PER d.o.o., 21000 Split, Sv. Petra Staroga 48, OIB 29088823541, od navedenog datuma vođenje knjigovodstva je preuzeo MAURUS 3000 d.o.o., Ive Andrića 40, 52440 Poreč – Parenzo, OIB: 57451367764. Obračunan iznos je 1.500,00 EUR. Računi su predloženi prijedlogu.
- Procjenu nekretnina i revidiranu procjenu nekretnina obavio je Ured ovlaštenog arhitekta za poslove projektiranja i stručnog nadzora građenja, vještva, procjene i etažiranje nekretnina Dario Vučak dipl. ing. arh., 21260 Imotski, Ante Starčevića 25. Računi za procjenu br. 9/FIN/1 od 06. 10. 2023. godine iznosi 4.147,59 EUR.
- Odvjetnički troškovi i rezerviranja za parnicu koja se vodi kod Trgovačkog suda u Splitu, P-99/2019 i odnose se na osporavanje Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava odnosno prijenosom vlasništva nekretnina zaključen dana 3. kolovoza 2009. godine sklopljenog između Slave Grabovac kao vjerovnika i Ante Grabovca kao dužnika te KUPRIĆ d.o.o. kao založnog dužnika. Izvješće o aktivnim predmetima stečajnog dužnika sačinjeno od odvjetnice Marija Jerončić Mandić iz Splita. Sredstva rezervirana u slučaju da Kuprić d.o.o. u stečaju izgubi parnicu, naknada parničnih troška suprotne stane i sudske pristojbe iznosi 44.577,22 EUR. Izvješće je u prilogu.
- Stečajni dužnik KUPRIĆ d.o.o. u stečaju je bio po presudi općinskog sud u Splitu broj: K-764/2014-83 od U Splitu, 31. listopada 2024 osuđen na novčana kazna u iznosu od 8.500,00 EUR, plaćanje imovinske koristi ostvarene počinjenim kaznenim djelom u iznosu 29.811,27 EUR, troška kaznenog postupka u iznosu 1.246,62 EUR. Protiv presude uložena je bila žalba, odvjetnički troškovi za žalbu iznose 873,75 EUR. Ukupna rezerviranja po presudi iznose 40.431,64 EUR.
- Putni troškovi stečajnog upravitelja iznose 4.025,51 EUR. Putni nalozi su u prilogu.
- Nagrada za rad stečajnih upravitelja obračunana po Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/2015) iznosi 70.800,09 EUR (obračun po uredbi 65.860,55 EUR plus HZZO 4.939,54 EUR).

2. OBRAČUN POREZA NA DOBIT

Porez na dobit obračunan je od dobiti koja proizlazi kako slijedi:

Prihodi ostvareni u stečajnom postupku.

PRIHODI OD PRODAJE U STEČAJU	918.500,00
PRIHODI UKUPNO	918.500,00

Prihodi za obračun poreza na dobit iznose 918.500,00 EUR.

Rashodi u stečajnom postupku.

PROCIJENJENA VRIJEDNOST IMOVINE	661.214,61
TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA	170.490,79
RASHODI UKUPNO	831.705,40

Porezno priznati rashodi za obračun poreza na dobit iznose 831.705,40 EUR.

Obračun oporezivane dobiti u stečajnom postupku

PRIHODI UKUPNO	918.500,00
RASHODI UKUPNO	831.705,40
OPOREZIVANA DOBIT	86.794,60

Porezna dobit ostvarena u vrijeme stečajnog postupka iznosi 86.794,60 EUR.

Obračun poreza na dobit u stečajnom postupku

POREZNA OSNOVICA	86.794,60
POREZ NA DOBIT (10%)	8.679,46

Obračun poreza na dobit obračunan je temeljem obračuna prihoda i troškova stečajnog postupka. Obračunana dobit iznosi 86.794,60 EUR, slijedom navedenog porez na dobit iznosi 8.679,46 EUR (Zakon o porezu na dobit, članak 28, porezna stopa 10%).

3. PUTNI TROŠKOVI STEČAJNOG UPRAVITELJA

Pregled putnih troškova.

Z. BR.	BROJ PUTNOG NALOGA	DATUM	KM	KILOMETRINA	DRUGI TROŠKOVI	UKUPNO
1	193/2024	25.09.2024	1.122	561,00	94,34	655,34
2	212/2024	23.10.2024	1.015	507,50	95,36	602,86
3	66/2025	7.03.2025	1.132	566,00	89,40	655,89
4	304/2025	16.12.2025	1.040	520,00	90,41	610,41
5	Putni troškovi prethodni stečajni upravitelj					1.501,01
UKUPNO						4.025,51

Putni troškovi stečajnog upravitelja iznose 2.524,01EUR. Prethodni stečajni upravitelj predložio je putne troškove u iznosu 1.501,5 EUR. Ukupno putni troškovi iznose 4.025,51 EUR. Putni nalozi priloženi su obračunu troškova.

4. NAGRADA STEČAJNOG UPRAVITELJA

Vrijednost imovine unovčene stečajne mase iznosi 918.500,00 EUR. Nagrada za rad stečajnog upravitelja obračunana po Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/2015) iznosi 70.800,09 EUR (obračun po uredbi 65.860,55 EUR plus HZZO 4.939,54 EUR).

5. OBRAČUN TROŠKOVA PO NEKRETNINAMA

Z. BR.	STAVKA	K.O. Tučepi, k.č. 4385/12 Z.U. 3063,	K.O. Imotski – Glavina, z.k. ul. 2769, k.č. 3028/7, 3028/9, 3028/10, 3028/11	K.O. Podbablje, z.k. ul. 592, k.č. 910, 912 K.O. Podbablje, z.k. ul. 2470 k. č . 908, 911	K.O Proložac z.k. ul.1621, k. č. 3848/3	UKUPNO
		8/24 dijela kat. čest.	1/1 suvlasničkog dijela	1/1 suvlasničkog dijela	1/1 suvlasničkog dijela	
IZNOS		89.500,00	224.850,00	513.150,00	91.000,00	918.500,00
UDIO		9,74%	24,48%	55,87%	9,91%	100,00%
TROŠKOVI						
1	BANKA	97,44	244,80	558,68	99,07	1.000,00
2	KNJIGOVODSTVO	146,16	367,20	838,02	148,61	1.500,00
3	FINA - EDRAŽBA	72,43	181,96	415,26	73,64	743,29
4	PROCJENA	404,15	1.015,34	2.317,19	410,92	4.147,59
5	SUDSKA PRISTOJBA ZA DIOBU	25,87	64,98	148,30	26,30	265,45
6	ODVJETNIČKI TROŠKOVI - REZERVIRANJA ZA PARNICU Trgovački sud u Splitu, P-99/2019	4.343,67	10.912,56	24.904,52	4.416,47	44.577,22
7	REZERVIRANA SREDSTVA PO PRESUDI K-764/2014-83	3.939,72	9.897,72	22.588,46	4.005,75	40.431,64
8	PUTNI TROŠKOVI	392,25	985,45	2.248,98	398,83	4.025,51
9	NAGRADA	6.898,87	17.331,95	39.554,78	7.014,49	70.800,09
10	TROŠKOVI DO ZAVRŠETKA STEČAJNOG POSTUPKA	292,32	734,40	1.676,05	297,22	3.000,00
UKUPNO		16.612,88	41.736,37	95.250,24	16.891,30	170.490,79
Porez na dobit		845,74	2.124,74	4.849,06	859,91	8.679,46
ZA DIOBU		72.041,39	180.988,89	413.050,69	73.248,78	739.329,75

6. TROŠKOVI PO POJEDINOJ NEKRETNINU

6.1. Troškovi za nekretninu k.o. Tučepi, k.č. 4385/12 zk. ul. 3063 (8/24 dijela)

Troškovi obračunani za nekretninu k.o. Tučepi, k.č. 4385/12 Z.U. 3063 (8/24 dijela) iznose:

Z. BR.	STAVKA	IZNOS
	KUPOVNINA-PRIHODI k.o. Tučepi, k.č. 4385/12 zk. ul. 3063 (8/24 dijela)	89.500,00
1	BANKA	97,44
2	KNJIGOVODSTVO	146,16
3	FINA - EDRAŽBA	72,43
4	PROCJENA	404,15
5	SUDSKA PRISTOJBA ZA DIOBU	25,87
6	ODVJETNIČKI TROŠKOVI - REZERVIRANJA ZA PARNICU Trgovački sud u Splitu, P-99/2019	4.343,67
7	REZERVIRANA SREDSTVA PO PRESUDI K-764/2014-83	3.939,72
8	PUTNI TROŠKOVI	392,25
9	NAGRADA	6.982,28
10	TROŠKOVI DO ZAVRŠETKA STEČAJNOG POSTUPKA	292,32
11	POREZ NA DOBIT	845,74
	UKUPNO TROŠKOVI	17.458,61
	ZA DIOBU	72.041,39

Troškovi obračunani za nekretninu k.o. Tučepi, k.č. 4385/12 zk. ul. 3063 (8/24 dijela) iznose 17.458,61 EUR. Iznos za diobu različnome vjerovniku iznosi 72.041,39 EUR.

6.2. Troškovi za nekretninu k.o. Imotski – Glavina, zk. ul. 2769, k.č. 3028/7, 3028/9, 3028/10, 3028/11

Troškovi obračunani za nekretninu k.o. Imotski – Glavina, zk. ul. 2769, k.č. 3028/7, 3028/9, 3028/10, 3028/11 iznose:

Z. BR.	STAVKA	IZNOS
	KUPOVNINA-PRIHODI k.o. Imotski – Glavina, zk. ul. 2769, k.č. 3028/7, 3028/9, 3028/10, 3028/11	224.850,00
1	BANKA	244,80
2	KNJIGOVODSTVO	367,20
3	FINA - EDRAŽBA	181,96
4	PROCJENA	1.015,34
5	SUDSKA PRISTOJBA ZA DIOBU	64,98
6	ODVJETNIČKI TROŠKOVI - REZERVIRANJA ZA PARNICU Trgovački sud u Splitu, P-99/2019	10.912,56
7	REZERVIRANA SREDSTVA PO PRESUDI K-764/2014-83	9.897,72
8	PUTNI TROŠKOVI	985,45
9	NAGRADA	17.541,52
10	TROŠKOVI DO ZAVRŠETKA STEČAJNOG POSTUPKA	734,40
11	POREZ NA DOBIT	2.124,74
	UKUPNO TROŠKOVI	43.861,11
	ZA DIOBU	180.988,89

Troškovi obračunani za nekretninu k.o. Imotski – Glavina, zk. ul. 2769, k.č. 3028/7, k.č. 3028/9, 3028/10, k.č. 3028/11 iznose 43.861,11 EUR. Iznos za diobu razlučnom vjerovniku iznosi

180.988,89 EUR.

6.3. Troškovi za nekretninu k.o. Podbablje, zk. ul. 592, k.č. 910, k.č. 912, k.o. Podbablje, zk. ul. 2470, k. č. 908, k.č. 911

Troškovi obračunani za nekretninu k.o. Podbablje, zk. ul. 592, k.č. 910, k.č. 912, k.o. Podbablje, zk. ul. 2470, k. č. 908, k.č. 911 iznose:

Z. BR.	STAVKA	IZNOS
	KUPOVNINA-PRIHODI k.o. Podbablje, zk. ul. 592, k.č. 910, k.č. 912, k.o. Podbablje, zk. ul. 2470, k. č. 908, k.č. 911	513.150,00
1	BANKA	558,68
2	KNJIGOVODSTVO	838,02
3	FINA - EDRAŽBA	415,26
4	PROCJENA	2.317,19
5	SUDSKA PRISTOJBA ZA DIOBU	148,30
6	ODVJETNIČKI TROŠKOVI - REZERVIRANJA ZA PARNICU Trgovački sud u Splitu, P-99/2019	24.904,52
7	REZERVIRANA SREDSTVA PO PRESUDI K-764/2014-83	22.588,46
8	PUTNI TROŠKOVI	2.248,98
9	NAGRADA	40.033,05
10	TROŠKOVI DO ZAVRŠETKA STEČAJNOG POSTUPKA	1.676,05
11	POREZ NA DOBIT	4.849,06
	UKUPNO	100.099,31
	ZA DIOBU	413.050,69

Troškovi obračunani za nekretninu k.o. Podbablje, zk. ul. 592, k.č. 910, k.č. 912, k.o. Podbablje, zk. ul. 2470 k. č. 908, k.č. 911 iznose 100.099,31 EUR. Iznos za diobu razlučnom vjerovniku iznosi 413.050,69 EUR.

6.4. Troškovi za nekretninu k.o. Proložac zk. ul.1621, k. č. 3848/3

Troškovi obračunani za nekretninu k.o. Proložac zk. ul.1621, k. č. 3848/3 iznose:

Z. BR.	STAVKA	IZNOS
	KUPOVNINA-PRIHODI k.o. Proložac zk. ul.1621, k. č. 3848/3	91.000,00
1	BANKA	99,07
2	KNJIGOVODSTVO	148,61
3	FINA - EDRAŽBA	73,64
4	PROCJENA	410,92
5	SUDSKA PRISTOJBA ZA DIOBU	26,30
6	ODVJETNIČKI TROŠKOVI - REZERVIRANJA ZA PARNICU Trgovački sud u Splitu, P-99/2019	4.416,47
7	REZERVIRANA SREDSTVA PO PRESUDI K-764/2014-83	4.005,75
8	PUTNI TROŠKOVI	398,83
9	NAGRADA	7.099,30
10	TROŠKOVI DO ZAVRŠETKA STEČAJNOG POSTUPKA	297,22
11	POREZ NA DOBIT	859,91
	UKUPNO TROŠKOVI	17.751,22
	IZNOS ZA DIOBU	73.248,78

Troškovi obračunani za nekretninu k.o Proložac zk. ul.1621, k. č. 3848/3 iznose 17.751,22 EUR.
Iznos za diobu razlučnom vjerovniku iznosi 73.248,78 EUR.

Stečajni upravitelj

mag. Štefan Rola

U Poreču, 9. srpnja 2026. godine