



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Zaboku
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-10600/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Zaboku po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Đunđek Igoru, po nacrtu rješenja zemljišnoknjižnog referenta Bočkal Luke, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Mešnjak Dragice, OIB: 24896151248, Pustodol Začretski 65, Pustodol Začretski, Sveti Križ Začretje protiv protustranke Bunčec Ivana, OIB: 26174994748, Prosenik Gubaševski 54, Prosenik Gubaševski, Zabok (u zk. upisan i kao Bunčec Ivan, Zagreb, Zrnetićeva 30) radi uknjižbe prava vlasništva dana 21. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

Na temelju uvjerenja o prebivalištu mupa od 20.07.2026. izvotka iz matice umrlih KI. 223-03/23-003/211 od 24.04.2023. i ugovora o doživotnom uzdržavanju ovjeren od Općinskog suda u Zlataru, Stalna služba u Zaboku broj R2-250/2022-4 od 13.12.2022. (uloženi u ovosudnoj zbirci Z-6635/2023) dopušta se sljedeći upis:

- Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Bunčec Ivana, OIB: 26174994748, Prosenik Gubaševski 54, Prosenik Gubaševski, 49210 Zabok

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 82 k.o. Gubaševo;

koje se sastoje od 90/3351 dijela kčbr. 809/2 livada 350 čhv 1259 m², kčbr. 842/2 livada 309 čhv 1111 m², kčbr. 843/3 oranica 492 čhv 1770 m², kčbr. 844/1 šuma 165 čhv 593 m², kčbr. 862/2 šuma 1140 čhv 4100 m².

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 569 k.o. Gubaševo;

koje se sastoje od 165/2160 dijela kčbr. 833 livada 188 čhv 676 m²

III. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2958 k.o. Gubaševo;

koje se sastoje od 90/3351 dijela kčbr. 842/3 vulica 1018 m² (livada 1018 m²), kčbr. 843/2 obr hiže 1482 m² (oranica 1482 m²), kčbr. 843/4 ober hiže 1985 m² (oranica 1985 m²), kčbr. 843/5 dvorište 1162 m² (kuća i dv. 561 m², kuća i dv. 601 m²), kčbr. 844/4 hušćak 80 m² (šuma 80 m²), kčbr. 844/5 hušćak 80 m² (šuma 80 m²), kčbr. 844/6 hušćak 159 m² (šuma 159

m2), kčbr. 851/6 pustača 2899 m2 (pašnjak 2899 m2), kčbr. 851/9 vulica 1140 m2 (pašnjak 1140 m2), kčbr. 851/10 vulica 572 m2 (put 572 m2), kčbr. 857/1 pustača 759 m2 (voćnjak 392 m2, pašnjak 367 m2), kčbr. 857/2 pustača 1047 m2 (pašnjak 1047 m2), kčbr. 861/3 krč 496 m2 (šuma 496 m2), kčbr. 862/6 volovščak 1388 m2 (šuma 1388 m2)

IV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2995 k.o. Gubaševo;

koje se sastoje od 1/2 dijela kčbr. 858/2 vulice 989 m2 (voćnjak 989 m2)

V. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3220 k.o. Gubaševo;

koje se sastoje od 30/1117 dijela kčbr. 858/1 vulica 317 m2 (pašnjak 317 m2)

VI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3318 k.o. Gubaševo;

koje se sastoje od 105/6912 dijela kčbr. 845/1 breg 950 m2 (oranica 950 m2), kčbr. 845/4 breg 1349 m2 (oranica 1349 m2), kčbr. 850 volovščak 1417 m2 (oranica 1417 m2)

VII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3319 k.o. Gubaševo;

koje se sastoje od 180/6702 dijela kčbr. 852/3 dvorište 446 m2 (pašnjak 446 m2), kčbr. 852/4 dvorište 482 m2 (kuća i dv. 482 m2)je.

VIII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3789 k.o. Gubaševo;

koje se sastoje od 450/16775 dijela kčbr. 855/1 vulica 360 m2 (livada 360 m2), kčbr. 855/3 vulica 252 m2 (oranica 252 m2), kčbr. 856/4 vulica 1313 m2 (oranica 1313 m2), kčbr. 856/6 put 270 m2 (put 270 m2)

IX. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 4328 k.o. Gubaševo;

koje se sastoje od 105/6912 dijela kčbr. 839 vulica 1791 m2 (oranica 1791 m2) .

X. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 4480 k.o. Gubaševo;

koje se sastoje od 165/2160 dijela kčbr. 825/1 popržovo 1723 m2 (pašnjak 1723 m2), kčbr. 827/1 popržovo 4435 m2 (vinograd 800 m2, klijet 68 m2, voćnjak 3567 m2), kčbr. 827/2 popržovo 1866 m2 (vinograd 176 m2, pašnjak 1690 m2), kčbr. 827/8 poržovo 1702 m2 (oranica 1439 m2, pašnjak 263 m2), kčbr. 828 poržovo 3820 m2 (oranica 3820 m2), kčbr. 829 popržovo 755 m2 (pašnjak 755 m2), kčbr. 830 put 939 m2 (put 939 m2), kčbr. 831 popržovo 2701 m2 (pašnjak 2701 m2), kčbr. 832 popržovo 263 m2 (pašnjak 144 m2, oranica 119 m2)

XI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 4858 k.o. Gubaševo;

koje se sastoje od 1/2 dijela kčbr. 812/2 veliki tranik 1029 m2 (livada 1029 m2)

XII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 4891 k.o. Gubaševo;

koje se sastoje od 1/2 dijela kčbr. 862/1 volovščak 1690 m2 (šuma 1690 m2)

XIII. Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama pod točkama od I. do XII ovog rješenja za korist:

Mešnjak Dragice, OIB: 24896151248, Pustodol Začretski 65, Pustodol Začretski, 49223 Sveti Križ Začretje.

XIV. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zabok, 21. srpnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Igor Đunđek

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Mešnjak Dragica, Pustodol Začretski 65, Pustodol Začretski, 49223 Sveti Križ Začretje

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Zabok, Ulica Matije Gupca 22, 49210 Zabok
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Krapina, Ispostava Zabok, 49210 Zabok, S. Radića 1



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

21.07.2026 10:
10

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

215359464651468291688913825773843124371434865472

RSA

Z1883286197e439c0