



Republika Hrvatska  
Općinski građanski sud u Zagrebu  
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-17150/2026-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Mateu Klanacu, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Šoljić Filipa, OIB: 44214664281, Rudeška cesta 101, Zagreb i protustranke Rubelj Marka, OIB: 96225179237, Ukrajinska ulica 13, Zagreb radi uknjižbe prava vlasništva, dana 02. travnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 17582 katastarske općine Vrapče (E-6) na nekretnini Rubelj Marka, OIB: 96225179237, Ukrajinska ulica 13, Zagreb, koja se sastoji od:

- 13/100 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 1326/21 stambena zgrada Topolnica br. 28 površine 142 čm i dvorište površine 336 čm ukupne površine 478 m<sup>2</sup>, povezano s vlasništvom trosobnog stana u potkrovlju površine 55,58 čm u nacrtu označen F, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnine od 26. ožujka 2026. te potvrde o isplati kupoprodajne cijene i tabularna isprava od 31.03.2026., uknjižuje se pravo vlasništva za korist:

Šoljić Filipa, OIB: 44214664281, Rudeška cesta 101, Zagreb.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 02. travnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Mateo Klanac

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Šoljić Filip, Rudeška cesta 101, 10000 Zagreb
2. Rubelj Marko, Ukrajinska ulica 13, 10000 Zagreb
3. HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, d.d., Jurišićeva ulica 4, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Trešnjevka, 10000 Zagreb, Park stara Trešnjevka 2
2. Gradski ured za katastar i geodetske poslove, Trg Marka Marulića 18, 10000 Zagreb



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

**Kontrolni broj**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

Zajednički  
informacijski  
sustav

02.04.2026 14:  
06

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

**Serijski broj  
certifikata**

**Algoritam  
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

262485107405158152413769427168790149976974372053

EC

Z18475206420092d7