

AMTING, d.o.o., OIB: 97098682001, MBS: 080276491, Sveti Ivan Zelina (Grad Sveti Ivan Zelina), Ulica Vladimira Nazora 32D zastupano po direktoru TOMISLAV ČOLIG, OIB: 19055313974, Sveti Ivan Zelina, Ulica Vladimira Nazora 32D u svojstvu VJEROVNIKA-ZALOŽNOG VJEROVNIKA, (u daljnjem tekstu VJEROVNIK-ZALOŽNI VJEROVNIK)----

i-----

KARLO PETRIĆ nositelj OPG PETRIĆ KARLO, LUDBREŠKA ULICA 65, GLOBOČEC LUDBREŠKI, LUDBREG, MIBPG: 243626, OIB: 87921132713 u svojstvu DUŽNIKA (u daljnjem tekstu DUŽNIK)-----

i-----

KARLO PETRIĆ, OIB: 87921132713, LUDBREŠKA ULICA 65, GLOBOČEC LUDBREŠKI, LUDBREG u svojstvu ZALOŽNOG DUŽNIKA, (u daljnjem tekstu ZALOŽNI DUŽNIK)-----

(u daljnjem tekstu svi zajedno UGOVORNE STRANE) -----

sklopili su danas, dana 18.06.2025.g. (osamnaesti lipnja dvije tisuće dvadeset pete) godine sljedeći,-----

SPORAZUMOM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA

Članak 1. (prvi)-----

1.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je VJEROVNIK-ZALOŽNI VJEROVNIK dana 09.01.2025. (deveti siječnja dvije tisuće dvadeset pete) godine izdao DUŽNIKU račun broj 2-2-1 za repromaterijal za sjetvu 2024.g. na iznos od 47.577,97 EUR (četrdeset sedam tisuća petsto sedamdeset sedam eura i devedeset sedam centi) sa datumom dospijeca 08.07.2025.g. (osmi srpnja dvije tisuće dvadeset pete) -----

1.2. DUŽNIK potvrđuje da je preuzeo repromaterijal za sjetvu za 2024.g. te izjavljuje da izdani račun broj 2-2-1 neće biti u mogućnosti platiti po dospijecu dana 08.07.2025.g. (osmi srpnja dvije tisuće dvadeset pete) slijedom čega ugovorne strane suglasno utvrđuju da iznos od 47.577,97 EUR (četrdeset sedam tisuća petsto sedamdeset sedam eura i devedeset sedam centi) dospijeva na naplatu najkasnije 01.09.2025.g. (prvi rujna dvije tisuće dvadeset pete).----

Članak 2. (drugi)-----

2.1. DUŽNIK se obvezuje VJEROVNIKU-ZALOŽNOM VJEROVNIKU platiti iznos od 47.577,97 EUR (četrdeset sedam tisuća petsto sedamdeset sedam eura i devedeset sedam centi) najkasnije do 01.09.2025.g. (prvi rujna dvije tisuće dvadeset pete) s kojim danom tražbina VJEROVNIKA-ZALOŽNOG VJEROVNIKA dospijeva u cijelosti.-----

2.2. Ukoliko DUŽNIK ne plati VJEROVNIKU-ZALOŽNOM VJEROVNIKU novčani iznos od 47.577,97 EUR (četrdeset sedam tisuća petsto sedamdeset sedam eura i devedeset sedam centi) s danom dospelosti VJEROVNIK-ZALOŽNI VJEROVNIK je ovlašten pokrenuti postupak naplate cjelokupne tražbine temeljem ovog Sporazuma i Ovršnog zakona.-----

Q

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

2.3. VJEROVNIK-ZALOŽNI VJEROVNIK se obvezuje po primitku dugovanog iznosa bez odgađanja izdati potvrdu o primitku vraćenog iznosa i brisovno očitovanje kojim će dozvoliti brisanje uknjiženog založnog prava na nekretninama koje su predmet zaloga.-----

Članak 3. (treći)-----

3.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je ZALOŽNI DUŽNIK vlasnik nekretnina upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Varaždinu, zemljišnoknjižni odjel Ludbreg-----

-zk.č.br. 1793/5, KUĆA I DVORIŠTE U SIGEČAKU, površine 518 m2, upisana u zk.ul. 2452, k.o. 316733, Čukovec,-----

-zk.č.br. 528/3, ŠUMA GLOBOČEČKI JAREK, površine 4078 m2, upisana u zk.ul. 2452, k.o. 316733, Čukovec,-----

-zk.č.br. 1589, LIVADA U GLOBOČECU, površine 1809 m2, upisana u zk.ul. 2452, k.o. 316733, Čukovec,-----

-zk.č.br. 1793/6, ORANICA U SIGEČAKU, površine 2360 m2, upisana u zk.ul. 2452, k.o. 316733, Čukovec,-----

-zk.č.br. 1797/1, IZVORSKA ULICA, površine 1530 m2, ZGRADA, površine 78 m2, LIVADA, površine 1452 m2, upisana u zk.ul. 2452, k.o. 316733, Čukovec,-----

-zk.č.br. 1797/2, LIVADA U GLOBOČECU, površine 1100 m2, upisana u zk.ul. 2452, k.o. 316733, Čukovec,-----

-zk.č.br. 1798/1, ORANICA U GLOBOČECU, površine 1330 m2, upisana u zk.ul. 2452, k.o. 316733, Čukovec,-----

-zk.č.br. 1798/2, LIVADA U GLOBOČECU, površine 1450 m2, upisana u zk.ul. 2452, k.o. 316733, Čukovec,-----

-zk.č.br. 1802/1, ORANICA U GLOBOČECU, površine 1044 m2, upisana u zk.ul. 2452, k.o. 316733, Čukovec,-----

3.2. ZALOŽNI DUŽNIK dozvoljava VJEROVNIKU-ZALOŽNOM VJEROVNIKU da bez svakog daljnjeg pitanja i odobrenja izvrši temeljem ovog sporazuma uknjižbu založnog prava u svoju korist radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 47.577,97 EUR (četrdeset sedam tisuća petsto sedamdeset sedam eura i devedeset sedam centi), te eventualnih zateznih kamata i namirenja troškova koji bi mogli nastati kao posljedica namirenja tražbine iz ovog sporazuma na strani VJEROVNIKA-ZALOŽNOG VJEROVNIKA i to na nekretninama upisanim u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Varaždinu, zemljišnoknjižni odjel Ludbreg i to:-----

-zk.č.br. 1793/5, KUĆA I DVORIŠTE U SIGEČAKU, površine 518 m2, upisana u zk.ul. 2452, k.o. 316733, Čukovec, kao glavna hipoteka-----

a
[Signature]

[Signature]

-zk.č.br. 528/3, ŠUMA GLOBOČEČKI JAREK, površine 4078 m2, upisana u zk.ul. 2452, k.o. 316733, Čukovec, kao sporedna hipoteka-----

-zk.č.br. 1589, LIVADA U GLOBOČECU, površine 1809 m2, upisana u zk.ul. 2452, k.o. 316733, Čukovec, kao sporedna hipoteka -----

-zk.č.br. 1793/6, ORANICA U SIGEČAKU, površine 2360 m2, upisana u zk.ul. 2452, k.o. 316733, Čukovec, kao sporedna hipoteka -----

-zk.č.br. 1797/1, IZVORSKA ULICA, površine 1530 m2, ZGRADA, površine 78 m2, LIVADA, površine 1452 m2, upisana u zk.ul. 2452, k.o. 316733, Čukovec, kao sporedna hipoteka-----

-zk.č.br. 1797/2, LIVADA U GLOBOČECU, površine 1100 m2, upisana u zk.ul. 2452, k.o. 316733, Čukovec, kao sporedna hipoteka -----

-zk.č.br. 1798/1, ORANICA U GLOBOČECU, površine 1330 m2, upisana u zk.ul. 2452, k.o. 316733, Čukovec, kao sporedna hipoteka -----

-zk.č.br. 1798/2, LIVADA U GLOBOČECU, površine 1450 m2, upisana u zk.ul. 2452, k.o. 316733, Čukovec, kao sporedna hipoteka-----

-zk.č.br. 1802/1, ORANICA U GLOBOČECU, površine 1044 m2, upisana u zk.ul. 2452, k.o. 316733, Čukovec, kao sporedna hipoteka -----

3.3. ZALOŽNI DUŽNIK izričito izjavljuje da je isključivi vlasnik nekretnina opisanih u točki 3.1. ovog sporazuma.-----

Članak 4. (četvrti)-----

4.1. Ugovorne strane su suglasne da će ovaj sporazum podnijeti na potvrdu-solemnizaciju javnom bilježniku čime će isti dobiti snagu ovršnog javnobilježničkog akta.-----

Ukoliko DUŽNIK ne plati dugovani iznos od 47.577,97 EUR (četrdeset sedam tisuća petsto sedamdeset sedam eura i devedeset sedam centi), najkasnije do 01.09.2025.g. (prvi rujna dvije tisuće dvadeset pete) tražbina VJEROVNIKA-ZALOŽNOG VJEROVNIKA iz ovog sporazuma dospijeva u cijelosti te ZALOŽNI DUŽNIK izričito izjavljuje da dopušta da VJEROVNIK-ZALOŽNI VJEROVNIK temeljem ovog sporazuma kao ovršne isprave, po dospijeću osigurane tražbine, radi ostvarenja iste može neposredno provesti prisilnu ovrhu na založenim nekretninama iz članka 3.(trećeg) ovog sporazuma. -----

4.2. DUŽNIK i ZALOŽNI DUŽNIK izričito izjavljuju da su suglasni da se temeljem ovog sporazuma kao javnobilježničke ovršne isprave protiv njih neposredno provede ovrha na svim predmetima ovrhe predviđenima ovršnim zakonom radi potpune naplate tražbine VJEROVNIKA -ZALOŽNOG VJEROVNIKA.-----

4.3. DUŽNIK i ZALOŽNI DUŽNIK izričito pristaju da javni bilježnik temeljem pisane Izjave VJEROVNIKA-ZALOŽNOG VJEROVNIKA, na kojoj će potpis biti javnobilježnički ovjeren, a u kojoj će VJEROVNIK-ZALOŽNI VJEROVNIK naznačiti visinu i dospijeće neplaćene tražbine, izda potvrdu ovršnosti na ovaj sporazum.-----

4.4. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je VJEROVNIK-ZALOŽNI VJEROVNIK ovlašten raskinuti ovaj sporazum i prije isteka njegovog trajanja s čime tražbina po ovom sporazumu dopijeva u cijelosti ukoliko će biti pokrenuti ovršni, stečajni ili drugi postupci nad imovinom DUŽNIKA i/ili ZALOŽNOG DUŽNIKA i/ili nad imovinom koja je instrument osiguranja naplate iz ovog sporazuma.

Sporazum se smatra raskinutim danom otpremanja obavijesti o raskidu preporučenom pošiljkom na adresu DUŽNIKA i ZALOŽNOG DUŽNIKA naznačenu u ovom Sporazumu.

Članak 5. (peti)

5.1. Ugovorne strane utvrđuju da u slučaju ništetnosti neke odredbe ovog sporazuma, ostale odredbe sporazuma ostaju valjane s time da se nišetna odredba ima zamijeniti novom odredbom koja će po svom značenju i učinku biti najbliža odredbi koja se mijenja.

5.2. Ugovorne strane se obvezuju sve eventualne sporove rješavati mirnim putem, a za sporove koji bi proizašli iz ovog sporazuma, ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

5.3. Ugovorne strane se odriču prava pobijanja ovog sporazuma, a osobito iz razloga mana volje.

5.4. U znak prihvatanja prava i obveza iz ovog sporazuma ugovorne strane isti vlastoručno potpisuju.

Ovaj sporazum sačinjen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka i to 3 (tri) primjerka za ugovorne stranu i 1 (jedan) primjerak za potrebe javnog bilježnika.

Sesvete, 18.06.2025.g. (osamnaesti lipnja dvije tisuće dvadeset pete),



AMTING
d.o.o. za trgovinu
Sveti Ivan Zelina
Vladimira Nazora 32/d
tel: 01/2061-142

VJEROVNIK-ZALOŽNI VJEROVNIK
AMTING, d.o.o. zastupano po dir. TOMISLAV ČOLIG



OPG PETRIĆ KARLO
vl. Petrić Karlo
Ludbreška 65, Globočec Ludbreški
42230 LUDBREG
OIB: 87921132713

DUŽNIK
KARLO PETRIĆ nositelj OPG PETRIĆ KARLO



ZALOŽNI DUŽNIK
KARLO PETRIĆ

Q



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Varaždinu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL LUDBREG
Stanje na dan: 18.06.2025. 08:26

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 316733, ČUKOVEC

Broj ZK uložka: 2452

Broj zadnjeg dnevnika: Z-19307/2022

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: KAT. ČESTICE: 528/3, 1589, 1793/5, 1793/6, 1797/1, 1797/2, 1798/1, 1798/2, 1802/1
(OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	528/3	ŠUMA GLOBOČEČKI JAREK			4078	
2.	1589	LIVADA U GLOBOČECU			1809	
3.	1793/5	KUĆA I DVORIŠTE U SIGEČAKU			518	
4.	1793/6	ORANICA U SIGEČAKU			2360	
5.	1797/1	IZVORSKA ULICA			1530	
		ZGRADA			78	
		LIVADA			1452	
6.	1797/2	LIVADA U GLOBOČECU			1100	
7.	1798/1	ORANICA U GLOBOČECU			1330	
8.	1798/2	LIVADA U GLOBOČECU			1450	
9.	1802/1	ORANICA U GLOBOČECU			1044	
		UKUPNO:			15219	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1	
	PETRIĆ KARLO, OIB: 87921132713, LUDBREŠKA ULICA 65, GLOBOČEC LUDBREŠKI 42230 LUDBREG	

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 316733, ČUKOVEC

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 2452

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Uknjiženo je pravo prolaza preko čkbr.1797/1 za korist čkbr.1797/3 k.o.iste.		Z-1279/78.

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 18.06.2025.

9



Amting d.o.o.

Vladimira Nazora 32/d
10380 Sv. Ivan Zelina
MB: 1429671
OIB: 97098682001



Tel: 01 2061 142

Fax: 01 2020 620

e-mail: amting@amting.hr

IBAN: ZABA HR3623600001101318904

IBAN: PBZ HR7123400091110729655

Trgovački sud u Zagrebu MBS: 080276491, temeljni kapital:
645.000,00 kn uplaćen u cijelosti, Uprava: T. Čolig

**Račun 2-2-1**

O.P.G. Petrić Karlo * 03-046297/001

Ludbreška 65, Globočec

42230 Ludbreg

Hrvatska

Mjesto i datum: Veliki Bukovec, 09.01.25

Narudžba kupca: Spec. u prilogu od
09.01.25

Način otpreme: Osobno

Način plaćanja: Transakcijski račun

DPD: 09.01.25

Dospijeće: 08.07.25

Model/Poziv na broj: 01 2 - 2 - 31360

Vrijeme izrade: 09.01.25, 10:58:42

OIB: 87921132713

RB	Šifra	Naziv robe - usluge	JM	Količina	PDV %	Cijena	Iznos	Rabat %	Iznos rabata	Netto
1.	384002	REPMATERIJAL ZA SJETVU 2024	kom	1,00	5,00	45.312,35	45.312,35	0,00	0,00	45.312,35

Ukupna vrijednost: 45.312,35

Obračun PDV-a PDV % Osnovica Iznos PDV-a

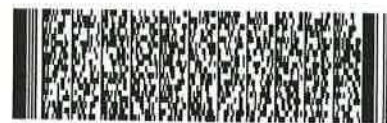
5,00 45.312,35 2.265,62

45.312,35 2.265,62

PDV 2.265,62

Ukupno 47.577,97 EUR

Načomena: Prilikom plaćanja pozovite se na broj: 01 2 - 2 - 31360
Vrijeme izrade: 09.01.2025 10:58:42

**OPG PETRIĆ KARLO**

vl. Petrić Karlo
Ludbreška 65, Globočec, Ludbreški
42230 LUDBREG
OIB: 87921132713

Preuzeo:

Primio:

Registracijski broj:

AMTING
d.o.o. za trgovinu

Račun izradio je:
Karlo Petrić / Vladimira Nazora 32/d
03-046297/001 tel: 01 2061-142

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

080276491

OIB:

97098682001

EUID:

HRSR.080276491

TVRTKA:

1 AMTING, d.o.o., za trgovinu

1 AMTING, d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

5 Sveti Ivan Zelina (Grad Sveti Ivan Zelina)
Ulica Vladimira Nazora 32D

PRAVNI OBLIK:

1 društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 * - kupnja i prodaja
- 1 * - obavljanje trgovinskog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- 1 * - građenje, projektiranje i nadzor
- 1 * - prerada stočne hrane
- 2 * - trgovina na veliko i uvoz sredstava za zaštitu bilja, trgovina na malo sredstvima za zaštitu bilja (poljoprivredna apoteka), trgovinske usluge sredstvima za zaštitu bilja, trgovina umjetnim gnojivima, stočnom hranom,
- 2 * - trgovina sjemenom i sadnim materijalom na veliko i malo, trgovina uzgojno valjanim životinjama - peradi
- 2 * - javni prijevoz robe u cestovnom prometu

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- 6 TOMISLAV ČOLIG, OIB: 19055313974
Sveti Ivan Zelina, Ulica Vladimira Nazora 32D
- 3 - član društva

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 6 TOMISLAV ČOLIG, OIB: 19055313974
Sveti Ivan Zelina, Ulica Vladimira Nazora 32D
- 1 - direktor
- 1 - zastupa društvo pojedinačno i samostalno

TEMELJNI KAPITAL:

5 645.000,00 kuna / 85.606,21 euro (fiksni tečaj konverzije 7.53450)

Napomena:

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

TEMELJNI KAPITAL:

Iznos temeljnog kapitala informativno je prikazan u euru i ne utječe na prava i obveze društva niti članova društva. Društva su u obvezi temeljni kapital uskladiti sukladno Zakonu o izmjenama Zakona o trgovačkim društvima ("Narodne novine" broj 114/22.).

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- 1 Društveni ugovor o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 25. siječnja 1999. godine.
- 2 Društveni ugovor o osnivanju od 25.01.1999. izmijenjen Odlukom članova društva po članku 5 i to odredbe o djelatnosti, te u čistopisu od 17.12.2002. dostavljen sudu i uložen u zbirku isprava.
- 3 Društveni Ugovor o osnivanju društva AMTING d.o.o. od 17.12.2002.god. promijenjen Ugovorom o prijenosu poslovnog udjela i Odlukom o promjeni Društvenog ugovora i povećanju temeljnog kapitala od 22.10.2010.god. po čl. 1. i 7. i te odredbe o temeljnom kapitalu i poslovnom udjelu, te u čistopisu od 22.10.2010.god. Društveni ugovor dostavljen sudu i uložen u zbirku isprava.
- 4 Društveni ugovor o usklađenju društva sa ZTD-om od 22.10.2010. godine promijenjen Odlukom o povećanju temeljnog kapitala društva i izmjeni Društvenog ugovora od 22.09.2015. godine po članku 7. i 22. i to odredbe o temeljnom kapitalu, poslovnom udjelu i OIB-u direktora te potpuni tekst Društvenog ugovora o usklađenju društva sa ZTD-om od 22.09.2015. godine dostavljen sudu i uložen u zbirku isprava.
- 5 Društveni ugovor o usklađenju društva sa ZTD-om od 22.09.2015. godine promijenjen Odlukom o povećanju temeljnog kapitala društva i izmjeni Društvenog ugovora od 07.06.2016. godine po čl. 3 i 7 i to odredbe o sjedištu društva, temeljnom kapitalu i poslovnom udjelu, te potpuni tekst Društvenog ugovora od 07.06.2016. godine dostavlje sudu i uložen u zbirku isprava.

Promjene temeljnog kapitala:

- 3 Odlukom o povećanju temeljnog kapitala od 22.10.2010.god. temeljni kapital povećan sa iznosa od 18.900,00 kuna, za iznos od 1.100,00 kuna na iznos od 20.000,00 kuna.
Temeljni kapital povećan uplatom u novcu.
- 4 Temeljni kapital društva povećan je:
- sa iznosa od 20.000,00 kuna
- za iznos od 330.000,00 kuna
- na iznos od 350.000,00 kuna, unošenjem dobiti nakon oporezivanja društva za 2014. godinu.
- 5 Temeljni kapital društva povećan je sa iznosa od 350.000,00 kn za iznos od 295.000,00 kn na iznos od 645.000,00 kn iz sredstava društva.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

	Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu	30.04.25	2024	01.01.24 - 31.12.24	GFI-POD izvještaj

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-99/761-2	24.03.1999	Trgovački sud u Zagrebu
0002 Tt-02/9354-4	29.01.2003	Trgovački sud u Zagrebu
0003 Tt-10/18585-5	08.02.2011	Trgovački sud u Zagrebu
0004 Tt-15/28197-3	29.10.2015	Trgovački sud u Zagrebu
0005 Tt-16/21624-2	06.07.2016	Trgovački sud u Zagrebu
0006 Tt-24/32955-1	21.08.2024	Trgovački sud u Zagrebu
eu /	31.03.2009	elektronički upis
eu /	30.03.2010	elektronički upis
eu /	31.03.2011	elektronički upis
eu /	30.03.2012	elektronički upis
eu /	30.03.2013	elektronički upis
eu /	01.04.2014	elektronički upis
eu /	26.03.2015	elektronički upis
eu /	31.03.2016	elektronički upis
eu /	19.04.2017	elektronički upis
eu /	22.04.2018	elektronički upis
eu /	02.05.2019	elektronički upis
eu /	19.05.2020	elektronički upis
eu /	18.05.2021	elektronički upis
eu /	11.04.2022	elektronički upis
eu /	27.04.2023	elektronički upis
eu /	29.04.2024	elektronički upis
eu /	30.04.2025	elektronički upis



REPUBLIKA HRVATSKA
AGENCIJA ZA PLAĆANJA U POLJOPRIVREDI,
RIBARSTVU I RURALNOM RAZVOJU
PODRUŽNICA U VARAŽDINSKOJ ŽUPANIJI
42000 Varaždin, A. Cesarca 2

KLASA: UP/I-320-01/18-01-01/0266
URBROJ: 343-2116//09-18-002
U Varaždinu, 24. siječanj 2018

Agencija za plaćanja u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju, Podružnica u Varaždinskoj županiji na temelju članka 121. stavak 3. Zakona o poljoprivredi (NN 30/15) i članka 96. Zakona o općem upravnom postupku (NN 47/09) rješavajući po zahtjevu Karla Petrića iz Globočeca Ludbreškog, Ludbreška ulica 65, radi upisa u Upisnik poljoprivrednika, donosi

RJEŠENJE

1. Dopušta se upis poljoprivrednika pod nazivom **PETRIĆ KARLO** sa sjedištem u Globočecu Ludbreškom, Ludbreška ulica 65, nositelja Karla Petrića rođenog 17.2.1993.godine, OIB: 87921132713 u Upisnik poljoprivrednika danom donošenja ovog rješenja.
2. Matični identifikacijski broj poljoprivrednika (MIBPG) je: **243626**.
3. Žalba izjavljena protiv ovog rješenja ne odgađa izvršenje istog.

Obrazloženje

Nositelj, PETRIĆ KARLO iz Globočeca Ludbreškog, Ludbreška ulica 65, podnio je ovom Uredu dana 22.1.2018. godine zahtjev za upis u Upisnik poljoprivrednika (u daljnjem tekstu: Upisnik).

U prilogu zahtjeva dostavio je sukladno članku 8. stavak 4. Pravilnika o Upisniku poljoprivrednih gospodarstava (NN 76/11, 42/13) (u daljnjem tekstu: Pravilnik) obveznu dokumentaciju iz Dodatka I. Pravilnika.

U provedenom postupku utvrđeno je da su sukladno članku 4. Pravilnika ispunjeni uvjeti za upis u Upisnik.

Upis u Upisnik izvršen je pod brojem MIBPG: 243626.

Slijedom navedenog riješeno je kao u točki 1. i 2. izreke ovog rješenja.

Upisom u Upisnik poljoprivrednika poljoprivrednici temeljem članka 121. stavak 1. Zakona o poljoprivredi (NN 30/15) stječu pravo na sudjelovanje u provođenju mjera poljoprivredne politike s ciljem razvoja poljoprivrede kao strateške grane gospodarstva Republike Hrvatske. Stoga upis u Upisnik poljoprivrednika predstavlja javni interes sukladno članku 112. stavak 3. Zakona o općem upravnom postupku (NN 47/09) te je odlučeno kao u točki 3. izreke ovog rješenja.

Upravna pristojba u iznosu od 70,00kn po Tar. br. 1. i 2. stavak 2. Uredbe o tarifama (NN 8/2017), sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (NN 115/16) naplaćena je, a upravni biljeg propisano poništen na podnesku.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu poljoprivrede u roku od 15 dana od dana primitka istog. Žalba se predaje ovoj Podružnici neposredno ili poštom, a može se izjaviti usmeno na zapisnik ili dostaviti elektronički na adresu elektroničke pošte upisnik.zalbe@apprrr.hr.

Na žalbu se plaća upravna pristojba sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (NN 115/16) prema Tar.br. 3. stavak 2. Uredbe o tarifama (NN 8/2017) u iznosu od 50,00 kn.

VODITELJ PODRUŽNICE
Kristina Kolak, dipl.oec.

Dostaviti:

1. Petrić Karlo, Globočec Ludbreški, Ludbreška ulica 65, 42230 Ludbreg,
2. Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje-područna služba Varaždin,
3. Pismohrana.



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

Andrija Vuger

Sesvete, Karlovačka 2

Poslovni broj: OV-7695/2025

Ja, javni bilježnik **Andrija Vuger**, Sesvete, Karlovačka 2, potvrđujem da su stranke:

AMTING, d.o.o., MBS 080276491, OIB 97098682001, Sveti Ivan Zelina, ULICA VLADIMIRA NAZORA 32D, zastupano po direktoru **TOMISLAV ČOLIG, OIB 19055313974, SVETI IVAN ZELINA, ULICA VLADIMIRA NAZORA 32 D**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 118734065 PP SV. I. ZELINA, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao vjerovnik-založni vjerovnik,

KARLO PETRIĆ, OIB 87921132713, GLOBOČEC LUDBREŠKI, LUDBREŠKA ULICA 65, kao vlasnik **OPG PETRIĆ KARLO, OIB 87921132713, Ludbreg, LUDBREŠKA ULICA 65**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 118831500 PP Ludbreg, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u Rješenje AGENCIJE ZA PLAĆANJA U POJOPRIVREDI, RIBARSTVU I RURALNOM RAZVOJU PODRUŽNICA U VARAŽDINSKOJ ŽUPANIJI, klasa: UP /I-320-01/18-01-01/0266, URBROJ: 343-2116/09-18-002, izdano u Varaždinu, 24.01.2018., kao dužnik,

KARLO PETRIĆ, OIB 87921132713, GLOBOČEC LUDBREŠKI, LUDBREŠKA ULICA 65, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 118831500 PP Ludbreg, kao založni dužnik

podnijele prednju privatnu ispravu: **SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNOVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA** sklopljen u Sesvetama, **18.06.2025.** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitao, zajedno s prilogom, te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička pristojba naplaćena po tar. br. 7. i 1. ZJP u iznosu od 26,54 eur. Javnobilježnička nagrada naplaćena po čl. 16. u vezi s čl. 12. PPJT-a u iznosu od 255,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 63,75 eur.

Sesvete, 18.06.2025.

Javni bilježnik
Andrija Vuger



Ovaj je javnobilježnički akt ovršan

02. 09. 2025 godine

Ovlaštena
javnobilježnička osoba
OV-7695/2025
SESVETE, 11. 11. 2025.



javnobilježnički prisjednik
JOŠKO PERVAN

