FINANCIJSKA AGENCIJA
RC SPLIT
1

06 -10- 2026

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA 034-011/26-10/18
UR. BROJ 118-08-5012-26-21

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Mažuranićevo šetalište 24B

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Splitu**

Poslovni broj spisa **St-431/2026-20**

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv
MAGIC SPOT j.d.o.o.

OIB **97846017822**

Adresa / sjedište
Visoka 50, 21000 Split

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv
Studenac d.o.o.

OIB **02023029348**

Adresa / sjedište
Četvrt Ribnjak 17 Omiš 21310

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Iznos dospjele tražbine **2.687,50** (EUR)

Glavnica **2.687,50** (EUR)

Kamate **0,00** (EUR)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
0,00 (EUR)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)
izvadak iz poslovnih knjiga (RN.12-0001-10, RN.13-0001-10)

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA ☒ NE ☐ za iznos **10.000,00eur** (EUR)

Naziv ovršne isprave
Zadužnica

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (EUR)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje
ODRIČEM ☐ NE ODRIČEM ☐

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM ☐ NE PRISTAJEM ☐

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM ☐ NE PRISTAJEM ☐

Mjesto i datum
SPLIT 05.10.2026.

Potpis vjerovnika

MAGIC SPOT
j.d.o.o.
SPLIT

MAGIC SPOT j.d.o.o.
Visoka 50
21000 Split
OIB: 97846017822

e-mail: ivica.parlov70@gmail.com
IBAN: HR9623600001103195162

Izvod otvorenih stavki

Odabrani uvjeti pretrage(EUR):
Do datuma: 05.10.2026
Po datumu: Datum poslovne promjene
Konto: 1200;Potraživanja od kupaca dobara
Partner: 00004;STUDENAC d.o.o.
Dubina konta: Ne
Status stavki: Proknjižene,Neproknjižene,Pristigle
Rok ovjere (dani): 8

OIB partnera 02023029348

Rekapitulacija:	Nevezano	Saldo	Dospjelo nevezano
	4.031,25	4.031,25D	2.687,50

Datum pos. promjene	Datum dokumenta	Datum dospijeća	Vrsta knj.	Broj tem.	Broj stavke	Radna jedinica	Opis knjiiženja	Br. dok.	Duguje	Potražuje	Nevezano	Saldo
03.08.2026	03.08.2026	18.08.2026			1	0001	Rn.Usl. 12-0001-10	12-0001-10	1.343,75	0,00	1.343,75	1.343,75D
02.09.2026	02.09.2026	17.09.2026			1	0001	Rn.Usl. 13-0001-10	13-0001-10	1.343,75	0,00	1.343,75	2.687,50D
01.10.2026	01.10.2026	16.10.2026			1	0001	Rn.Usl. 14-0001-10	14-0001-10	1.343,75	0,00	1.343,75	4.031,25D
												4.031,25D

MAGIC SPOT
j.d.o.o.
SPLIT

ZADUŽNICA

Dužnik:
Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: STUDENAC d.o.o.
Sjedište/mjesto i adresa: Omiš (Grad Omiš), ČETVRT RIBNJAK 17
OIB: 02023029348

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine **Vjerovnika**:
Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: MAGIC SPOT jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za usluge
Sjedište/mjesto i adresa: SPLIT (GRAD SPLIT), Visoka 50
OIB: 97846017822

u iznosu glavnice od :[1] 10.000,00 EUR (slovima: desettisuća eura)

uvećanom za :[2] bez uvećanja

te sa zateznom kamatom po stopi od:[3] 10,15 % godišnje, promjenjiva

a koja teče od dana dospijeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.----------
Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu. ----------
Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda----------
Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.
Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.----------
Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerovljen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik. ----------
Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca. ----------
Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati. ----------
Isprave iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca platca na drugim predmetima ovrhe. ----------
Dužnik odnosno jamac platac je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu.----------

Mjesto i datum izdavanja:
Split
22.10.2025.

Potpis dužnika:
pp IVANA [illegible]

Napomena: *Iznos tražbine upisuje se brojkom i riječima. Ostale brojke i datumi upisuju se samo brojkama. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.*

[1] *Upisati tražbinu u eurima ili u eurima uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i riječima.*

[2] *Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi "bez uvećanja".*

[3] *Upisati stopu zatezne kamate.*

MAGIC SPOT j.d.o.o. SPLIT

REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
MIRJANA POPOVAC
Split, Mažuranićevo šetalište 13

Poslovni broj: OV-10024/2025

Ja, javni bilježnik **MIRJANA POPOVAC**, Split, Mažuranićevo šetalište 13, potvrđujem da je stranka:

STUDENAC d.o.o., MBS 081168181, OIB 02023029348, Omiš, ČETVRT RIBNJAK 17, zastupano po punomoćniku IVANA LJUBIČIĆ, OIB 27337898896, SPLIT, ANTUNA MIHANOVIĆA 26, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 118625899 PU Splitsko-dalmatinska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u Specijalnu punomoć od 01. listopada 2025. godine ispuštenu od strane STUDENAC d.o.o. zastupano po predsjedniku uprave Michalu Wojciech Senczuku, ovlašten Društvo zastupati zajedno s još jednim članom uprave i članu uprave Michal Andrzej Halwa, ovlašten Društvo zastupati zajedno s predsjednikom uprave, s ovjerom potpisa zakonskih zastupnika na Specijalnoj punomoći u ovom javnobilježničkom uredu pod brojem OV-10020/2025 dana 22. listopada 2025. godine, **kao dužnik**

podnijela prednju privatnu ispravu: **Zadužnica** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Izvornik izdan stranci sukladno čl. 50. st. 3. ZJB.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 13,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 3,25 eur.

Split, 22.10.2025.

REPUBLIKA HRVATSKA 3 MIRJANA POPOVAC SPLIT JAVNI BILJEŽNIK

Javni bilježnik
MIRJANA POPOVAC

SPECIJALNA PUNOMOĆ

Kojom društvo **STUDENAC d.o.o.** Omiš, Četvrt Ribnjak 17, upisano u sudskom registru Trgovačkog suda u Splitu pod brojem MBS: 081168181, OIB:02023029348, zastupano po predsjedniku uprave Michal Wojciech Senczuk, OIB:66343570171, koji je ovlašten zastupati društvo zajedno s još jednim članom uprave i članu uprave Michał Andrzej Halwa OIB:23101413801, koji je ovlašten zastupati društvo zajedno s predsjednikom uprave

Opunomoćuje

djelatnicu društva STUDENAC d.o.o. **Ivanu Ljubičić OIB: 27337898896**, da u ime i za račun društva STUDENAC d.o.o. potpiše i podnese na solemnizaciju Ugovor o zakupu poslovnog prostora koji je zaključen 10.07.2025. godine u Omišu između zakupodavca **MAGIC SPOT jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za usluge**, OIB: 97846017822, Visoka 50, 21000 Split i zakupnika STUDENAC d.o.o., u pogledu poslovnog prostora Splitu, Ulica svetog Spasa 9A, odnosno: 26. Suvlasnički dio: 128/8799 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-25) poslovni prostor B-01 – na kućnom broju 9A, na etaži prizemlja, koji se sastoji od jedne prostorije, spremišta, wc-a, ukupne podne površine 103,7 m2, a koji prostor se nalazi na nekretnini upisanoj u zemljišnoknjižni uložak br. 23942, zemljišnoknjižne čestice br. 3520/1, katastarska općina Split.

Ugovor se zaključuje na razdoblje od 12.07.2025. do 21.03.2035., uz ugovorenu zakupninu opisanu u članku 4. Ugovora. Ugovor ima 12 članka.

Punomoćnica je također ovlaštena podnijeti na solemnizaciju **jednu zadužnicu na iznos od 10.000,00 EUR**, koja solemnizacijom kod javnog bilježnika stječe svojstvo ovršne isprave s kojom je Društvo u potpunosti suglasno, a sve u svrhu ispunjenja obveza iz članka 4.5 Ugovora.

Zakupnik je upoznat s činjenicom da solemnizacijom isprava stječe svojstvo ovršnog javnobilježničkog akta.

U Omišu, 01. listopada 2025. godine

STUDENAC d.o.o.

Predsjednik uprave Michal Wojciech Senczuk

Član uprave Michał Andrzej Halwa

Ja, javni bilježnik **MIRJANA POPOVAC**, Split, Mažuranićevo šetalište 13,
potvrđujem da je stranka:

MICHAŁ WOJCIECH SEŃCZUK, OIB 66343570171, SPLIT, ANTUNA MIHANOVIĆA 46E, kao predsjednik uprave **STUDENAC d.o.o., MBS 081168181, OIB 02023029348, Omiš, ČETVRT RIBNJAK 17**, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem boravišna iskaznica RH br. 9291159 PU Splitsko-dalmatinska, ovlašten zastupati Društvo s još jednim članom uprave, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan,
MICHAŁ ANDRZEJ HALWA, OIB 23101413801, SPLIT, BREGOVITA 8A, kao član uprave **STUDENAC d.o.o., MBS 081168181, OIB 02023029348, Omiš, ČETVRT RIBNJAK 17**, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem putovnice br. EK9629020 Republike Poljske, Wojewoda, Wielkopolski/1/ , ovlašten zastupati Društvo zajedno s predsjednikom uprave, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 2,66 eur.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 12,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 3,00 eur.

Broj: OV-10020/2025
Split, 22.10.2025.

REPUBLIKA HRVATSKA 3 MIRJANA POPOVAC JAVNI BILJEŽNIK SPLIT

Javni bilježnik
MIRJANA POPOVAC

Ja, javni bilježnik **MIRJANA POPOVAC**, Split, Mažuranićevo šetalište 13,
potvrđujem da je ovo preslika prednje izvorne isprave:

Specijalna punomoć ispuštena 01.10.2025. godine od STUDENAC d.o.o., s ovjerom potpisa zakonskih zastupnika u ovom uredu pod brojem OV-10020/2025 dana 22.10.2025. godine

ispisana mehaničkim sredstvom pisanja, koja ima 2 stranice. Izvorna isprava se nalazi kod stranke. Donijela ju je sa sobom stranka **IVANA LJUBIČIĆ, OIB 27337898896, SPLIT, ANTUNA MIHANOVIĆA 26**.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 1,33 eur. Javnobilježnička nagrada po čl. 17. PPJT zaračunata u iznosu od 12,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 3,00 eur.

Broj: OV-10023/2025
U Splitu, 22.10.2025.

REPUBLIKA HRVATSKA 3 MIRJANA POPOVAC JAVNI BILJEŽNIK SPLIT

Javni bilježnik
MIRJANA POPOVAC