

 <b>Potvrda o primitku</b>		P-10m
<input type="checkbox"/> preporučene pošiljke		<input type="checkbox"/> paketa
<input type="checkbox"/> vrijednosne pošiljke		<input type="checkbox"/> praćene pošiljke
POŠILJATELJ	UKSIC DRATEW KVATERNIKOVA br.31	
	21000 SPLIT tel./mob./e-mail: .....	
PRIMATELJ	SREĆAN ŽURNIĆ ZLOKIĆOVA br.4	
	21000 SPLIT tel./mob./e-mail: .....	
Dopunske usluge		
<input checked="" type="checkbox"/> Povratnica		<input type="checkbox"/> Plus
<input type="checkbox"/> Vrijednost ..... kn		<input type="checkbox"/> PU2PU paket
<input type="checkbox"/> Plaćanje pouzecom ..... kn		<input type="checkbox"/> Nestandardni format
		<input type="checkbox"/> Uručiti osobno primatelju
Prostor za ovjeru		
Prijamni broj:	R RC 87705402 4 HR	
Masa:	499g	
Poštarina:	*2.93	2 03
Datum/vrijeme prijma:	17.04.23 16:49:29	0F65
	21101 Split	P
Ozn. za narudžbu: 100/2021		

I POSTUPKU

stečaju

Adresa/sjedište

KVATERNIKOVA br.31, SPLIT

**PODACI O TRAZBINI:**

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

**RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU O SKLOPLJENOJ PREDSTEČAJNOJ NAGODBI POD POSLOVNIM BROJEM: 1.Stpn-3/2017. od 04. svibnja 2017. godine (pravomoćno i ovršno)**

Iznos tražbine **UKUPNO: € 116.395,30 / 876.980,38 kn; GLAVNICA € 99.292,80 / 748.121,64 kn; KAMATA: € 17.102,50 / 128.858,78 kn;**

**€ 99.292,80 / 748.121,64 kn (ukupno priznata tražbina iz Rješenja - € 141.846,86 / 1.068.745,23 kn – tražbina umanjena za iznos od € 42.554,06 / 320.623,59 kn kojim iznosom je kompenziran dio kupoprodajne cijene temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnine koji je ovjeren od strane javnog bilježnika Zlokić Ante pod poslovnim brojem: OV-14026/2021. dana 08. prosinca 2021. godine;**

Dokaz o postojanju svake pojedine tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

**Rješenje Trgovačkog suda u Splitu pod poslovnim brojem: 1.Stpn-3/2017. od 04. svibnja 2017. godine; Obračun kamata;**

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA/NE** za iznos **€ 141.846,86 / 1.068.745,23 kn (kn)**

Naziv ovršne isprave **Rješenje Trgovačkog suda u Splitu pod poslovnim brojem: 1.Stp-3/2017. od 04. svibnja 2017. godine (pravomoćno i ovršno);**

OBRAZAC 16.

Stečajnom upravitelju DVORNIK SRĐAN  
adresa BUKOVČEVA br.4, SPLIT  
Poslovni broj spisa 11.St-562/2022.

I. PRIJAVA TRAŽBINE U STEČAJNOM POSTUPKU  
PODACI O VJEROVNIKU:

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime/tvrtka ili naziv LUKŠIĆ DRAŽEN  
OIB 73473462994  
Adresa/sjedište KVATERNIKOVA br.31, SPLIT  
IBAN

Elektronička pošta  
drazenluksic@gmail.com

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime/tvrtka ili naziv  
BERYLLUS d.o.o. za poslovanje nekretninama i usluge – u stečaju  
OIB 30125850583  
Adresa/sjedište KVATERNIKOVA br.31, SPLIT

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

**RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU O SKLOPLJENOJ PREDSTEČAJNOJ NAGODBI POD POSLOVNIM BROJEM: 1.Stpn-3/2017. od 04. svibnja 2017. godine (pravomoćno i ovršno)**

Iznos tražbine UKUPNO: € 116.395,30 / 876.980,38 kn; GLAVNICA € 99.292,80 / 748.121,64 kn; KAMATA: € 17.102,50 / 128.858,78 kn;

€ 99.292,80 / 748.121,64 kn (ukupno priznata tražbina iz Rješenja - € 141.846,86 / 1.068.745,23 kn – tražbina umanjena za iznos od € 42.554,06 / 320.623,59 kn kojim iznosom je kompenziran dio kupoprodajne cijene temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnine koji je ovjeren od strane javnog bilježnika Zlokić Ante pod poslovnim brojem: OV-14026/2021. dana 08. prosinca 2021. godine;

Dokaz o postojanju svake pojedine tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Rješenje Trgovačkog suda u Splitu pod poslovnim brojem: 1.Stpn-3/2017. od 04. svibnja 2017. godine; Obračun kamata;

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA/NE za iznos € 141.846,86 / 1.068.745,23 kn (kn)

Naziv ovršne isprave Rješenje Trgovačkog suda u Splitu pod poslovnim brojem: 1.Stp-3/2017. od 04. svibnja 2017. godine (pravomoćno i ovršno);

## II. OBAVIJEST O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava – Z-2720/2014. od 14. ožujka 2014. godine upisan u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Split;

Rješenje o ovrsi Općinskog suda u Splitu pod poslovnim brojem: Ovr-1850/2014. od 05. rujna 2014. godine;

Ugovor o ustupu – prodaji tražbine (MEREK d.o.o. za inženjering u graditeljstvu, Split – M. & F. GRADITELJSTVO d.o.o. za građenje i usluge, Split – BERYLLUS d.o.o. za poslovanje nekretninama i usluge, Split) koji je ovjeren od strane javnog bilježnika Šarić Ilija pod poslovnim brojem: OV-8164/2015. dana 17. studenoga 2015. godine;

Rješenje Općinskog suda u Splitu pod poslovnim brojem: Ovr-1850/2014. od 09. kolovoza 2018. godine;

Zaključak Općinskog suda u Splitu pod poslovnim brojem: Ovr-1751/2019. (Ovr-3784/2014.) od 14. veljače 2020. godine;

Podnesak Lukšić Dražena u predmetu Općinskog suda u Splitu pod poslovnim brojem: Ovr-1751/2019.;

Ugovor o ustupu – prodaji tražbine (M. & F. GRADITELJSTVO d.o.o. za građenje i usluge, Split - LUKŠIĆ DRAŽEN – BERYLLUS d.o.o. za poslovanje nekretninama i usluge, Split);

Izvadak iz zemljišnih knjiga Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Split za Z.U. 19533 k.o. Split, šifra katastarske općine: 329835, SPLIT;

Obračun kamata;

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo (predmet razlučnog prava)

4. suvlasnički dio: 95/714 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) – dijela koji je suvlasnički dio povezan sa stanom br.2. – etaža prizemlja (sjever), ukupne površine 44,81 m<sup>2</sup>, koji se sastoji od sobe, dnevnog boravka + blagovaonice, kuhinje, hodnika, predprostora i kupaonice, te pripadka: balkona površine 3,70 (korisne površine 1,85 m<sup>2</sup>). Stanu pripada na etaži podruma pomoćni prostor površine 39,37 m<sup>2</sup> i terasa površine 19,65 m<sup>2</sup> (korisne površine 5,97 m<sup>2</sup>), vanjsko parking mjesto br.4, površine 14,12 m<sup>2</sup> (korisne površine 1,41 m<sup>2</sup>) i vanjsko parking mjesto br.5, površine 13,66 m<sup>2</sup> (korisne površine 1,37 m<sup>2</sup>) koji se nalazi u zgradi izgrađenoj na čest.zem. 8443/2 Z.U. 19533 k.o. Split, šifra katastarske općine: 329835, SPLIT;

Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom UKUPNO: € 102.373,44 / 771.332,68 kn; GLAVNICA: € 68.261,06 / 514.312,99 kn; KAMATA: € 34.112,38 / 257.019,73 kn;

Ako razlučni vjerovnik koji je i osobni vjerovnik dužnika prijavljuje i tražbinu kao stečajni vjerovnika dužan je naznačiti dio imovine stečajnoga dužnika na koji se odnosi njegovo razlučno pravo i iznos do kojega njegova tražbina predvidivo neće biti namirena tim razlučnim pravom – buduća je upisana hipoteka OTP BANKE d.d. SPLIT, iznos tražbine do kojeg se tražbina predvidivo neće namiriti – vjerovnik se neće namiriti u cijelosti.

## III. OBAVIJEST O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE koji je ovjeren od strane javnog bilježnika Zlokić Ante pod poslovnim brojem: OV-14025/2021. i OV-14026/2021. od 08. prosinca 2021. godine;

Predmet izlučnog prava

4. suvlasnički dio: 95/714 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) – dijela koji je suvlasnički dio povezan sa stanom br.2. – etaža prizemlja (sjever), ukupne površine 44,81 m<sup>2</sup>, koji se sastoji od sobe, dnevnog boravka + blagovaonice, kuhinje, hodnika, predprostora i

kupaonice, te pripatka: balkona površine 3,70 (korisne površine 1,85 m2). Stanu pripada na etaži podruma pomoćni prostor površine 39,37 m2 i terasa površine 19,65 m2 (korisne površine 5,97 m2), vanjsko parking mjesto br.4, površine 14,12 m2 (korisne površine 1,41 m2) i vanjsko parking mjesto br.5, površine 13,66 m2 (korisne površine 1,37 m2), koji se nalazi u zgradi nalazi u zgradi izgrađenoj na čest.zem. 8443/2 Z.U. 19533 k.o. Split, šifra katastarske općine: 329835, SPLIT;

Naznaka postojanja prava iz članka 148. Stečajnog zakona  
Naknada štete

Mjesto i datum

SP, 14.04.2023.

Potpis vjerovnika

Trgovački sud u Splitu, po sudu ovog suda veimiri Vukoviću, kao  
stečajnom sudu, u stečajnom postupku prevodom prijedloga predlagatelja-dužnika  
BERYLLUS d.o.o. Split, Kvaternikova 31, OIB: 30125850383, za sklapanje predstečajne  
negodbe, na ročištu radi sklapanja predstečajne nagodbe održanim kod ovog suda 04. svibnja  
2023. godine

odlučio je

Odobrava se sklapanje predstečajne nagodbe koja glasi:

PREDSTEČAJNA NAGODBA:

1. Utvrđuje se da je nad dužnikom BERYLLUS d.o.o. Split, Kvaternikova 31, OIB:  
30125850383 (u daljnjem tekstu predstečajne nagodbe dužnik), proveden postupak  
predstečajne nagodbe kod Financijske agencije, Regionalni centar Zagreb pod klasom: UP-  
171-171-01/20139 te da su u tom postupku vjerovnici dužnika, s potrebnom većinom  
glasova, prihvatili Plan financijskog i operativnog restrukturiranja dužnika od 23. prosinca  
2022. godine, koji je objavljen na web-stranici Financijske agencije dana 24. prosinca 2022.  
godine pod brojem: 04-06-16-8139-121.

2. Vjerovnici prihvaćenim Planu financijskog i operativnog restrukturiranja dužnika, a s  
obzirom na način namirenja tražbina, vjerovnici su u ovoj predstečajnoj nagodbi podijeljeni u  
dvije grupe vjerovnika i to: Grupa A, u koju su svrstani vjerovnici Javne uprave i trgovačkih  
dužnika u vlasništvu RH, Grupa B u koju su svrstane financijske institucije i  
ostali vjerovnici su svrstani ostali vjerovnici.

Redni broj	VJEROVNIK	IZNOS UTVRĐENE TRAŽBINE U KN	IZNOS OTPUŠTENOG DUGA U KN	PREOSTALI IZNOS DUGA ZA NAMIRENJE U KN
------------	-----------	---------------------------------------	----------------------------------	---