



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

Posl.br. Z-19101/2025

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, po sudskom savjetniku Tomi Mitriću, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: Milka Petković, OIB: 44580992910, Trg M. Pavlinovića 7, Split, zastupana po punomoćnicima, odvjetnicima u Burić i Koudela odvjetničkog društvo d.o.o., u Šibeniku, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 15. srpnja 2026.,

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak, na temelju članka 208. stavka 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/2019., 128/2022., 155/2023., 127/2024., dalje ZZK), u odnosu na:

a) Zemljišnoknjižni uložak 159 K. O. Vrpolje

kat. čest. *76, pojata (rezervirani broj kat. čest. 7305),
kat. čest. *81, kuhinja (rezervirani broj kat. čest. 7306),
kat. čest. 114, pašnjak (rezervirani broj kat. čest. 114/2),
kat. čest. 122, vrtal (rezervirani broj kat. čest. 122/2),
kat. čest. 123/1, neplodno (rezervirani broj kat. čest. 123/6),
kat. čest. 123/3, pašnjak (rezervirani broj kat. čest. 123/5),
kat. čest. 123/4, vrtal,
kat. čest. 124, vrtal,
kat. čest. 129, neplodno (rezervirani broj kat. čest. 129/2),
kat. čest. 137/1, vrtal,
kat. čest. 137/2, vrtal,
kat. čest. 138/1, vrtal,
kat. čest. 138/2, vrtal,
kat. čest. 138/3, vrtal,
kat. čest. 145, vrtal,
kat. čest. 146, vrtal (rezervirani broj kat. čest. 146/2),

b) Zemljišnoknjižni uložak 161 K. O. Vrpolje

kat. čest. 136/2, pašnjak (rezervirani broj kat. čest. 136/7 i 136/8).

II. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja na nekretninama iz točke I. izreke ovog rješenja (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagatelja na nekretninama iz točke I. izreke ovog rješenja. (čl. 210. st. 1. ZZK)

IV. O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Grada Šibenika, oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik. Rok za podnošenje prijava ili prigovora određuje se 30 dana i počinje teći **22. srpnja 2026. godine i istječe protekom 21. kolovoza 2026. godine.**

V. Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217, objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: Milka Petković, OIB: 44580992910, Trg M. Pavlinovića 7, Split, zastupana po punomoćnicima, odvjetnicima u Burić i Koudela odvjetničkog društvo d.o.o., u Šibeniku, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na:

a) Zemljišnoknjižni uložak 159 K. O. Vrpolje

kat. čest. *76, pojata (rezervirani broj kat. čest. 7305),
kat. čest. *81, kuhinja (rezervirani broj kat. čest. 7306),
kat. čest. 114, pašnjak (rezervirani broj kat. čest. 114/2),
kat. čest. 122, vrtal (rezervirani broj kat. čest. 122/2),
kat. čest. 123/1, neplodno (rezervirani broj kat. čest. 123/6),
kat. čest. 123/3, pašnjak (rezervirani broj kat. čest. 123/5),
kat. čest. 123/4, vrtal,
kat. čest. 124, vrtal,
kat. čest. 129, neplodno (rezervirani broj kat. čest. 129/2),
kat. čest. 137/1, vrtal,
kat. čest. 137/2, vrtal,
kat. čest. 138/1, vrtal,
kat. čest. 138/2, vrtal,
kat. čest. 138/3, vrtal,
kat. čest. 145, vrtal,
kat. čest. 146, vrtal (rezervirani broj kat. čest. 146/2),

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: PETKOVIĆ KALAČIN PAŠKO P. MATE, PETKOVIĆ KALAČIN MATIJA P. MATE, PETKOVIĆ KALAČIN ŠIME P. ANTE, PETKOVIĆ KALAČIN JURKA P. ANTE, PETKOVIĆ MILE P. MARKA, PETKOVIĆ MARKETA P. MARKA, PLENČA MAL. MILAN MARKOV, PLENČA MAL. MARKO MIJIN, PETKOVIĆ ANA UD. ANTE, PETKOVIĆ MAL. TONČI P. JAKOVA, PETKOVIĆ PAŠKO P. KRSTE, PETKOVIĆ JOSO P. KRSTE, PETKOVIĆ ALEN P. FRANE;

b) Zemljišnoknjižni uložak 161 K. O. Vrpolje

kat. čest. 136/2, pašnjak (rezervirani broj kat. čest. 136/7 i 136/8),

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: PETKOVIĆ IVAN P. ANTE KALAČIN, PETKOVIĆ MARKO ŠIMIN GIDOR, PETKOVIĆ KALAČIN PAŠKO P. MATE, PETKOVIĆ KALAČIN MATIJA P. MATE, PETKOVIĆ KALAČIN ŠIME P. ANTE, PETKOVIĆ KALAČIN JURKA P. ANTE, PETKOVIĆ MILE P. MARKA, PETKOVIĆ MARKETIJA P. MARKA, PLENČA MAL. MILAN MARKOV, PLENČA MAL. MARKO MIJIN, PETKOVIĆ ANA UD. ANTE, PETKOVIĆ MAL. TONČI P. JAKOVA, PETKOVIĆ PAŠKO P. KRSTE, PETKOVIĆ JOSO P. KRSTE, PETKOVIĆ ALEN P. FRANE,

i to povodom prijedloga predlagatelja da se na temelju geodetskog elaborata izrađenog u svrhu diobe ili spajanja katastarskih čestica, evidentiranja stvarnog položaja pojedinačnih već evidentiranih katastarskih čestica, te evidentiranja, brisanja ili promjene podataka o zgradama ili drugim građevinama, broj elaborata iz Zbirke GE 13/2025, potvrđenog od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Šibenik, KLASA: 932-06/25-02/2634, URBROJ: 541-26-01/6-25-3 od 14. listopada 2025.g., na način da se promijene podaci u posjedovnici tako da se:

- dopusti i provede dioba kat. čest. *76, pojata, upisane u A listu Z. U. 159 K. O. Vrpolje na sada nove:

kat. čest. *76, pojata, površine 59 m²,

kat. čest. 7305, Vrpolje, vrt, površine 81 m²;

- dopusti i provede dioba kat. čest. 114, pašnjak, upisane u A listu Z. U. 159 K. O. Vrpolje na sada nove:

kat. čest. 114/1, pašnjak, površine 964 m²,

kat. čest. 114/2, Keranovac, vrt, površine 428 m²;

- dopusti i provede dioba kat. čest. 122, vrtal, upisane u A listu Z. U. 159 K. O. Vrpolje na sada nove:

kat. čest. 122/1, vrtal, površine 282 m²,

kat. čest. 122/2, Gredčica, vrt, površine 171 m²;

- dopusti i provede dioba kat. čest. 123/1, neplodno, upisane u A listu Z. U. 159 K. O. Vrpolje na sada nove:

kat. čest. 123/1, neplodno, površine 77 m²,

kat. čest. 123/6, Gredčica, ukupne površine 70 m², od čega: ruševina, površine 42 m²; dvorište, površine 8 m²; dvorište, površine 20 m²;

- dopusti i provede dioba kat. čest. 123/3, pašnjak, upisane u A listu Z. U. 159 K. O. Vrpolje na sada nove:

kat. čest. 123/3, pašnjak, površine 323 m²,

kat. čest. 123/5, Gredčica, vrt, površine 181 m²;

- da se promijene podaci u posjedovnici tako da se kat. čest. 123/4, vrtal, upisane u A listu Z. U. 159, K. O. Vrpolje sada evidentira kao:

kat. čest. 123/4, Gredčica, vrt, površine 45 m²;

- da se promijene podaci u posjedovnici tako da se kat. čest. 124, vrtal, upisane u A listu Z. U. 159, K. O. Vrpolje sada evidentira kao:
kat. čest. 124, Gredčica, vrt, površine 24 m²;
- dopusti i provede dioba kat. čest. 129, neplodno, upisane u A listu Z. U. 159, K. O. Vrpolje na sada nove:
kat. čest. 129/1, neplodno, površine 1024 m²,
kat. čest. 129/2, Gredčica, uređeno zemljište, površine 55 m²;
- dopusti i provede dioba kat. čest. 136/2, pašnjak, upisane u A listu Z. U. 161, K. O. Vrpolje na sada nove:
kat. čest. 136/2, pašnjak, površine 3638 m²,
kat. čest. 136/7, Vrpolje, maslinik, površine 586 m²,
kat. čest. 136/8, Vrpolje, maslinik, površine 5124 m²;
- da se promijene podaci u posjedovnici tako da se kat. čest. 137/1, vrtal, upisane u A listu Z. U. 159, K. O. Vrpolje sada evidentira kao:
kat. čest. 137/1, Vtrline, maslinik, površine 85 m²;
- da se promijene podaci u posjedovnici tako da se kat. čest. 137/2, vrtal, upisane u A listu Z. U. 159, K. O. Vrpolje sada evidentira kao:
kat. čest. 137/2, Vtrline, maslinik, površine 87 m²;
- da se promijene podaci u posjedovnici tako da se kat. čest. 138/1, vrtal, upisane u A listu Z. U. 159, K. O. Vrpolje sada evidentira kao:
kat. čest. 138/1, Vtrline, maslinik, površine 82 m²;
- da se promijene podaci u posjedovnici tako da se kat. čest. 138/2, vrtal, upisane u A listu Z. U. 159, K. O. Vrpolje sada evidentira kao:
kat. čest. 138/2, Vtrline, maslinik, površine 185 m²;
- da se promijene podaci u posjedovnici tako da se kat. čest. 138/3, vrtal, upisane u A listu Z. U. 159, K. O. Vrpolje sada evidentira kao:
kat. čest. 138/3, Vtrline, maslinik, površine 199 m²;
- dopusti i provede dioba kat. čest. 146, vrtal, upisane u A listu Z. U. 159, K. O. Vrpolje na sada nove:
kat. čest. 146/1, vrtal, površine 423 m²,
kat. čest. 146/2, Vrtli, ukupne površine 163 m², od čega: spremište, površine 10 m²; vrt, površine 153 m²;
- kat. čest. *81, kuhinja, upisane u A listu Z. U. 159, K. O. Vrpolje, poništi i spoji u novonastalu:
kat. čest. 7306, Petkovič, uređeno zemljište, površine 76 m²;

te da se potom

kat. čest. 114/2, Keranovac, vrt, površine 428 m²;
kat. čest. 122/2, Gredčica, vrt, površine 171 m²;
kat. čest. 123/4, Gredčica, vrt, površine 45 m²;
kat. čest. 123/5, Gredčica, vrt, površine 181 m²;
kat. čest. 123/6, Gredčica, ukupne površine 70 m², od čega: ruševina, površine 42 m²;
dvorište, površine 8 m²; dvorište, površine 20 m²;
kat. čest. 124, Gredčica, vrt, površine 24 m²;
kat. čest. 129/2, Gredčica, uređeno zemljište, površine 55 m²;
kat. čest. 136/7, Vrpolje, maslinik, površine 586 m²,
kat. čest. 136/8, Vrpolje, maslinik, površine 5124 m²;
kat. čest. 137/1, Vtrline, maslinik, površine 85 m²;
kat. čest. 137/2, Vtrline, maslinik, površine 87 m²;
kat. čest. 138/1, Vtrline, maslinik, površine 82 m²;
kat. čest. 138/2, Vtrline, maslinik, površine 185 m²;
kat. čest. 138/3, Vtrline, maslinik, površine 199 m²;
kat. čest. 146/2, Vrtli, ukupne površine 163 m², od čega: spremište, površine 10 m²; vrt,
površine 153 m²;
kat. čest. 7305, Vrpolje, vrt, površine 81 m²;
kat. čest. 7306, Petković, uređeno zemljište, površine 76 m²;

otpiše iz do sada upisanog Z. U. i upiše u novi Z. U. uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva na ime predlagatelja:

Milka Petković, OIB: 44580992910, Trg M. Pavlinovića 7, Split, **za cijelo**, uz istodobni izbris do sada upisanih zemljišnoknjižnih vlasnika.

Predlagateljica je u prijedlogu navela da su predmetne nekretnine bile u vlasništvu Ante Petković, kojeg da su naslijedili sin Frane, unuk Tonći. te supruga Ana, a koju da su poslije njezine smrti naslijedili sin Frane, sin Marko, kći Tona, kći Milka (ovdje predlagateljica) te unuk Tonći. Nadalje, navela je da je potom izvršena dioba između navedenih sunasljednika te da je ona stekla dodatne dijelove temeljem darovanja od Marka Petkovića te kupoprodaje od Srečka i Nevenke Petković (nasljednika upisanog suposjednika Mate Petkovića)

Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uložka trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći **22. srpnja 2026. godine i istječe protekom 21. kolovoza 2026. godine.**

Ako ne bude zaprimljenih prijava i prigovora, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Šibenik, 15. srpnja 2026.

SUDSKI SAVJETNIK

Toma Mitrić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a).

Dostaviti:

1. Petković Milka po opunomoćeniku Ante Burić,
2. Grad Šibenik, Trg Palih Branitelja Dom. Rata 1, 22000 Šibenik - objaviti na oglasnu ploču
3. HOPS d.d., Kupaska ulica 4, 10000 Zagreb
4. Petković Tonći, Prilaz baruna Filipovića 15, 10000 Zagreb
5. Milošević Tona, Stjepana Radića 77/B, 22000 Šibenik
6. Petković Paško, P. Krste, Vrpolje, Vrpolje
7. Petković Joso, Vrpoljačka cesta 134, Vrpolje,
8. Petković Alen, Bribirska 31, 22000 Šibenik

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik - objaviti na oglasnu ploču
2. E-oglasna ploča



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

15.07.2026 08:51

**Serijski broj
certifikata**

32381058845098702375238431925284071911146064889

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z188144343cc98858

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-