Republika Hrvatska
Općinski sud u Makarskoj
Zemljišnoknjižni odjel Makarska

Posl.br. Z-6126/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Makarskoj po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Mariji Jelinić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Hakiku Zedi, OIB: 17433522660, Trg dr. fra Jure Radića 2, Baška Voda, Hakiku Fadil, OIB: 15179632265, Trg dr. fra Jure Radića 2, Baška Voda, Hakiku Dževat, OIB: 27143204283, Æblets Kvarter 65, Nivå, Danska, Hakiku Zurap, OIB: 97132445199, Trg dr. fra Jure Radića 2, Baška Voda, Hakiki Nezir, OIB: 55136333123, Trg dr. fra Jure Radića 2, Baška Voda protiv protustranke ZAGREBAČKA BANKA d.d., OIB: 92963223473, Trg bana Josipa Jelačića 10, Zagreb radi uknjižbe založnog prava, dana 27. kolovoza 2026.g.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 17131 katastarske općine Bast-Baška Voda dopušta se sljedeći upis:
Na temelju Ugovora o stambenom kreditu solemniziranog pod br.OV-8656/26 od 27.08.2026.g., uknjižuje se založno pravo na nekretnini Hakiku Zedi, OIB: 17433522660, Trg dr. fra Jure Radića 2, 21320 Baška Voda, Hakiku Fadil, OIB: 15179632265, Trg dr. fra Jure Radića 2, 21320 Baška Voda, Hakiku Dževat, OIB: 27143204283, Æblets Kvarter 65, Nivå, Danska, Hakiku Zurap, OIB: 97132445199, Trg dr. fra Jure Radića 2, 21320 Baška Voda, Hakiki Nezir, OIB: 55136333123, Trg dr. fra Jure Radića 2, 21320 Baška Voda, koja se sastoji od kčbr. 32829 trg dr. fra jure radića 50 m2 (zgrada mješovite uporabe, trg dr. fra jure radića 2 50 m2)

radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 180.000,00 EUR, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist:

ZAGREBAČKA BANKA d.d., OIB: 92963223473, Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Makarska, 27. kolovoza 2026.g.

Nacrt rješenjaizradio:
zk referent
Dražana Tolić

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Marija Jelinić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Hakiku Zedi, Trg dr. fra Jure Radića 2, 21320 Baška Voda
2. Hakiku Fadil, Trg dr. fra Jure Radića 2, 21320 Baška Voda
3. Hakiku Dževat, Æblets Kvarter 65, Nivå, Danska
4. Hakiku Zurap, Trg dr. fra Jure Radića 2, 21320 Baška Voda
5. Hakiki Nezir, Trg dr. fra Jure Radića 2, 21320 Baška Voda
6. ZAGREBAČKA BANKA d.d., Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, Ispostava Makarska, 21300 Makarska, Obala kralja Tomislava 1

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	27.08.2026 12:08	**Serijski broj certifikata**	364767148984184379208876424476854553939887165552
		Algoritam potpisa	EC
Kontrolni broj		Z189344440f0840af	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -