

Odvjetničko društvo § Leko i partneri

Rechtsanwälte / Attorneys at Law
Domagojeva 18/ 10000 Zagreb / Croatia
Tel: *385 (0)1 4501 650 / Fax: *385 (0)1 4501 660
e-mail: info@lekopartneri.com

Naš znak: PBZ10-100312
PP 4547/2022 kp

Na spis br: St-20/19

TRGOVAČKI SUD

U VARAŽDINU

Razlučni vjerovnik: PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d., Zagreb, Radnička cesta 50,
OIB 74772852826, zastupana po punomoćnici Katarini Prelec,
odvjetnici iz Odvjetničkog društva Leko i partneri d.o.o., Zagreb,
Domagojeva 18

Stečajni dužnik: MIJOR d.o.o. u stečaju, Čakovec, Trg Republike 5, OIB 71446905370

P o d n e s a k

razlučnog vjerovnika

Tuženik je na daljnje zastupanje u ovoj pravnoj stvari opunomoćio odvjetnike iz Odvjetničkog društva LEKO I PARTNERI d.o.o. Zagreb, Domagojeva 18, te u prilogu dostavlja ovjerenu punomoć za zastupanje.

Zaključkom Naslovljenog suda, posl.broj gornji, od dana 02.03.2022.g., određena je prodaja elektroničkom javnom dražbom nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika upisane u zk. ul. 1364, k.o. Savska Ves, čest. br. 8/2, Ulica bratstva i jedinstva, park, površine 1591 m², a koja je nekretnina u zemljišnim knjigama uknjižena u korist fiducijarnog vlasnika Međimurske banke d.d., OIB. 45744996512.

Razlučni vjerovnik u prilogu podneska dostavlja rješenje o upisu pripajanja doneseno od strane Trgovačkog suda u Zagrebu, posl broj Tt-12/19084-3 dana 30.11.2012. godine, kao dokaz o pravnom sljedništvu iza Međimurske banke d.d., te Ugovor o pristupanju dugu od dana 01.11.2010. godine kao i Sporazum o prijenosu prava vlasništva na nekretnini solemniziran po javnom bilježniku Ivanu Marodiju dana 16.12.2010. godine pod brojem OV-16854/10.

Vjerovnik za potrebe postupka priloženo dostavlja i izvadak iz poslovnih knjiga od dana 16.05.2021..g. a strukturu istog sačinjava:

- dospjela glavnica u iznosu od	2.172.765,13 kn
- redovna kamata u iznosu od	8.145,28 kn
- zatezna kamata u iznosu od	1.443.389,17 kn
SVEUKUPNO:	3.624.229,58 kn

U prilogu podneska također se dostavlja obračun kamata na dan 28.06.2022. godine, a koji iznosi 1.462.561,30 kn.

U slučaju da nekretnina bude prodana na prvoj javnoj dražbi, razlučni vjerovnik predlaže da se namirenje izvrši sukladno specifikaciji potraživanja i dostavljenom obračunu zateznih kamata od 16.05.2022. godine, a koji je obračun napravljen unazad tri godine računajući od dana nakon završene elektroničke javne dražbe.

Kupovninu, kako je prethodno specificirana, potrebno je uplatiti na žiro račun razlučnog vjerovnika Privredne banke Zagreb d.d. IBAN HR6423400091000000013 s pozivom na broj 05 2600013-100341-7.

U Zagrebu, 24.05.2022.g.

PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d., p.p.