Republika Hrvatska
Općinski sud u Zadru
Ulica plemića Borelli 9, Zadar

Poslovni broj: P-2011/2024-25

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru, po sutkinji Ivi Abfal, u pravnoj stvari tužitelja Ivana Ouseneka iz Zadra, Tribanjska 16, OIB: 21631600126, zastupanog po punomoćniku Mariju Petaniju, odvjetniku u Zadru, protiv tuženika 1. Nevenke Rimanić iz Zadra, Put Nina 131, OIB: 39389267213, 2. Serđa Rimanića iz Zadra, Put Nina 131, OIB: 32836827525, 3. Marijane D Ausilio iz Zadra, Put Nina 131, OIB: 43015100809, tuženici ad. 1. do ad. 3. zastupani po punomoćniku Boži Vrkiću, odvjetniku u Zadru, i 4. Ane Lončar iz Korčule, Zagradac 19, OIB: 30771263039, radi utvrđenja prava vlasništva i uknjižbe, izvanraspravno dana 1. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I. Određuje se prekid postupka u ovoj pravnoj stvari.

II. Postupak će se nastaviti kada se pravomoćno dovrši zemljišnoknjižni postupak koji se pred ovim Sudom vodi pod poslovnim brojem Z-23525/2026.

Obrazloženje

1. Tužitelj je Podneskom od 21. kolovoza 2026. predložio da se predmetni parnični postupak prekine do pravomoćnog okončanja zemljišnoknjižnog postupka koji se pred ovim Sudom vodi pod poslovnim brojem Z-23525/2026, navodeći kako je dana 23. srpnja 2026. pravodobno podnio prigovor/prijavu u ispravnom postupku za predmetnu kat. čest., te da je ishod označenog postupka neizvjestan, a zavisno od utvrđenja na raspravi za ispravak nesporno postoji mogućnost drugačijeg stanja od onog prema stanju zk, čime bi se i postupanje u ovom predmetu imalo "ravnati" po stanju zk nakon provedenog postupka (pitanje pasivne legitimacije, suvlasničkih udjela i dr.), te da će ishod ovog postupka zavisiti od držanja tuženika u postupku povodom prijave/prigovora, a naposljetku i o odluci samog suda u postupku, slijedom čega da se sada nedvojbeno radi o prethodnom pravnom pitanju, pa da bi ovaj postupak valjalo (za sada) prekinuti do okončanja postupka povodom prijave/prigovora, te potom, posebnom odlukom eventualno i u vezi tužbe stranke nezadovoljne odlukom suda.

2. Na pripremnom ročištu održanom pred ovim Sudom dana 25. kolovoza 2026., tuženici ad. 1. do ad. 3. su se po punomoćniku usuglasili s prijedlogom tužitelja za prekidom ovog parničnog postupka.

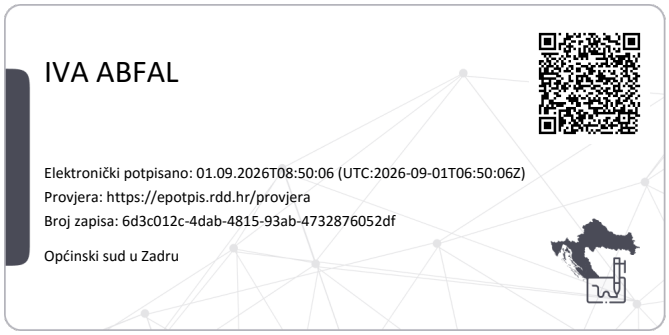
3. Tako, uvidom u Potvrdu o zaprimanju pod poslovnim brojem Z-23525/2026 i Prigovor/prijavu podnositelja ovdje tužitelja, utvrđeno je kako je riječ o prigovoru na upis prava vlasništva u zk. ul. 10525 k.o. Dikla, u odnosu na kat. čest. 5849/1 k.o. Diklo, odnosno upravo u odnosu na predmetnu nekretninu, a nakon dovršenog postupka obnove zemljišne knjige za navedenu katastarsku općinu, slijedom čega je ovaj Sud stava, kao osnovano tužitelj ističe da bi Rješenje zemljišnoknjižnog odjela ovog Suda, odnosno provedba odluke o podnesenom prigovoru ovdje tužitelja, utjecala na predmetni parnični postupak kako glede pasivne legitimacije tako i suvlasničkih udjela, pa da ishod predmeta pod navedenim poslovnim brojem predstavlja prethodno pitanje za ovdje postavljeni tužbeni zahtjev, slijedom čega je sukladno odredbi čl. 213. st. 1. toč. 1. Zakona o parničnom postupku (Nar. Nov. broj 53/91, 91/92, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 02/07, 84/08, 123/08, 57/11, 148/11, 25/13, 89/14, 70/19, 80/22, 114/22, 155/23 – dalje ZPP) valjalo odlučiti kao pod točkom I. izreke, dok se odluka o nastavku postupka temelji na odredbi čl. 215. st. 4. ZPP, pa je odlučeno kao pod točkom II. izreke ovog Rješenja.

Zadar, 1. rujna 2026.

S u t k i nj a
Iva Abfal

UPUTA O PRAVU NA ŽALBU:
Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Županijskom sudu. Žalba se podnosi u roku od petnaest (15) dana od dana primitka pisanog otpravka ovog rješenja, pisano, putem ovog suda, u tri primjerka.

DNA:
1. Tužitelju po pun.,
2. Tuženicima ad. 1. do ad. 3. po pun.,
3. Tuženoj ad. 4. osobno.



Broj zapisa: **9-3088c-5fe72**

Kontrolni broj: **057d7-19454-1bd27**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:
https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.