SREĆA I SPAS d.o.o. u stečaju
Peskovec, Peskovec 150
Stečajni upravitelj
Blanka Gambiraža
6 St-638/11

6 St-638/11-99

MB: 080185309
OIB: 16336529667
IBAN: HR8324850003110028822 4

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Primljeno neposredno - preko pošte (objava - pre... pravilno
Broj priloga ... priloga
Podnesak stigao poštom otvoren - s oštećenjem omotnice
Priveden na pošti preporučeno dana
Plaćena pristojba ... Obavijest o državnoj biljezi - manje
plaćeno ... kune - podnesak primljen bez pretojbe.
Primljeno ... radnika:
12-12-2016

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU**
Poslovni broj spisa: **6 St-638/11**
Dužnik: **SREĆA I SPAS d.o.o. u stečaju, Peskovec, Peskovec 150, OIB: 16336529667**

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 20.08.2016.G. DO 30.11.2016.G.

U ovom izvještajnom razdoblju održane su tri dražbe za prodaju nekretnina stečajnog dužnika opterećenih razlučnim pravom.

Na posljednjoj dražbi održanoj 22.11.2016.g. nekretnine su se prodavale po slijedećim početnim cijenama:

1. z.k.ul. 5542, k.o. Osijek
k.č.br. 2898, kuća br. 76 i dvor Ul. Proleterska, površ. 757 m2, prodavane su po početnoj cijeni od 332.424,00 kn

2. z.k.ul. 1354, k.o. Poljane (Općinski sud u Opatiji)
k.č.br. 1643/6 ŠUMA površine 933 m2 (novoformirana k.č.br. 919/3), prodavane su po cijeni od 332.424,00 kn.

Kupaca nije bilo, a slijedeća šesta dražba zakazana je za dan 10.01.2017.g. u 10:45 sati.

Istog dana kada je održana treća sudska dražba, ali u drugo vrijeme, dana 06.09.2016.g. bila je oglašena i prodaja nekretnina slobodnih od bilo kakvih tereta javnim prikupljanjem pisanih ponuda. Oglas o prodaji javnim prikupljanjem pisanih ponuda ovih nekretnina objavljen je u Večernjem listu od 22.08.2016.g. i u Očevidniku nekretnina HGK, a prodaja je održana u uredu javnog bilježnika Dragice Dumančić.

Kupaca nije bilo, a slijedeća prodaja javnim prikupljanjem pisanih ponuda bit će oglašena za dan 10.01.2017.g.

PREGLED NOVČANIH PRIMITAKA I IZDATAKA ZA RAZDOBLJE
od 20.08.2016. do 30.11.2016. godine

1. NOVČANI PRIMITCI

I.	Opis	Iznos
1.	Naplaćeno od kupaca u stečaju	
2.	Naplaćeno od kupaca prije stečaja	
3.	Priljev od redovnih kamata	373,90
4.	**Ukupno priljev sredstava na žiro račun**	**373,90**

TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU
Stavljeno: 13. 12. 16
Skinuto:
Potpis i pečat

e-ogl. pl.
13. 12. 16

2. NOVČANI IZDACI

II.	Opis	Iznos
1.	Plaćanje obveza dobavljačima u stečaju	11.032,50
2.	Troškovi ugovora o djelu	
3.	Naknade troškova i nagrada stečajnom upravitelju	
4.	Troškovi platnog prometa, poštarina, uredski mat. i ost.troš.	1.269,43
5.	Sudski troškovi i pristojbe	715,00
7.	**Ukupno odljev sredstava sa žiro računa**	**13.016,93**

3. REKAPITULACIJA NOVČANIH PRIMITAKA I IZDATAKA

Red. br.	Opis	Iznos
1.	Ukupno priljev sredstava na žiro račun	373,90
2.	Ukupno odljev sredstava sa žiro računa	13.016,93
3.	Povećanje (+) / smanjenje (-) novca za tekuće razdoblje (r.b. 1 - r.b. 2)	-12.643,03
4.	Stanje na žiro računu na početku izvještajnog razdoblja	1.244.599,82
5.	**Stanje na žiro računu na kraju izvještajnog razdoblja**	**1.231.956,79**

Novčana sredstva na dan 30.11.2016. godine iznose 1.231.956,79 kn.

Pregled plaćenih obveza prema dobavljačima u stečaju
u razdoblju od 20.08.2016. do 30.11.2016. godine

Red. br.	Opis	Iznos
1.	FIDES obrt	9.562,50
2.	JB DRAGICA DUMANČIĆ	870,00
3.	VEČERNJI LIST d.o.o.	600,00
4.	Ukupno	11.032,50

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čine novčana sredstva na računu stečajnog dužnika u iznosu od 1.231.956,79 kn i nekretnine upisane: u z.k.ul. 5542, k.o. Osijek, k.č.br. 2898,u z.k.ul. 1354, k.o. Poljane (Općinski sud u Opatiji) k.č.br. 1643/6 (novoformirana k.č.br. 919/3), u zk.ul. 14081, k.o. Osijek, ZK TIJELO III. kčbr. 5443, u zk.ul. 879, k.o. Osijek, k.č.br. 2900, u zk.ul. 18389, k.o. Osijek, k.č.br. 2901, u z.k.ul. 1275, k.o. Poljane (novoformirana k.o. Ičići) k.č.br. 1644/4 (novoformirana k.č.br.919/1), u z.k.ul. 1275, k.o. Poljane (novoformirana k.o. Ičići) k.č.br. 1644/5 (novoformirana k.č.br.919/2), i u z.k.ul. 3, k.o. Beničanci k.č.br. 355.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju nastavit će se s unovčenjem nekretnina stečajnog dužnika i provest će se prva djelomična dioba radi namirenja stečajnih vjerovnika.

U Osijeku, 19.05.2016.

Stečajni upravitelj:
Blanka Gambiraža, odvjetnica