

## STEČAJNI UPRAVITELJ JELENKO LEHKI

10000 Zagreb, Pavla Hatza 10, Tel. 01 88 953 68 – Fax. 01 88 953 64 – Mob. 098 16 394 16  
e-mail. j.lehki@odvjetnik-lehki.hr

U Zagrebu, 18.06.2020.

Na broj: St-165/2020

TRGOVAČKI SUD U PAZINU  
Dršćevka 1  
52000 Pazin

Stečajni predmet:

Stečajna masa iza POLO CLUB MOTOVUN d.o.o. u stečaju,  
OIB: 29210380810

Prilog: 1. potvrde o mat troškovima

2. izvadak sa žiro računa

3. preslike podnesaka, DGU, MPRAV, Općina Motovun

4. Presuda Visokog trgovačkog suda PŽ-4916/2018

5. Preslika prijave poreza na dobit

6. Preslika Tužbe, odluka i priloga u predmetu P-914/2009

### PODNEŠAK STEČAJNOG UPRAVITELJA

Nastavno na rješenje Suda od 09.06.2020. godine stečajni upravitelj dostavlja obračun troškova, te podatke o stečajnom dužniku i postupcima u tijeku.

Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu St-681/2015 nad POLO CLUB MOTOVUN d.o.o. otvoren je i zaključen skraćeni stečajni postupak.

Slijedom obavijesti o postojanju moguće imovine i sudskih postupaka u tijeku stečajni upravitelj poduzeo je radnje kako bi se utvrdilo činjenično stanje.

Utvrđeno stanje:

1. Sudski postupci:

- a. Općinski sud u Pazinu Ovr-877/2019 (ranije Ovr-2126/15 Općinski sud u Puli) – Ovrhovoditelj Republika Hrvatska i dr. c/a POLO CLUB MOTOVUNd.o.o. - ovrha na nekretninama

Stanje predmeta: postupak je bio u prekidu, stečajni upravitelj je preuzeo postupak, doneseno je rješenje o namirenju, kupovna u iznosu 2.628.870,00kn doznačena na račun Trgovačkog suda u Pazinu.

- preslika ovršnog spisa dostavljena u spis predmeta

- b. Trgovački sud u Pazinu (ranije Trgovački sud u Rijeci, Stalna služba u Pazinu P-1565/2013) – HETA ASSET RESOLUTION AG. Klagenfurt, Republika Austrija, ranije HYPO ALPE ADRIA-BANK INTERNATIONAL AG, Alpen-Adria-Platz I, A-9020 Klagenfurt, c/a Stečajna masa iza POLO CLUB MOTOVUN d.o.o. radi isplate

–  
Stanje predmeta:

Presudom Trgovačkog suda u Rijeci, Stalna služba u Pazinu P-1565/2013-35 od 30. listopada 2014. naloženo je tuženiku platiti tužitelju iznos od 3.855.404,72 EUR u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan 30. travnja 2013. uvećano za zateznu kamatu u iznosu od 6.00% godišnje od 1. svibnja 2013. do isplate te mu je naloženo plaćanje parničnih troškova u iznosu 511.250,00 kn sa zakonskom zateznom kamatom od donošenja presude

Presudom Visokog trgovačkog suda Pž-4916/2018 od 11.12.2018. godine odbijena je tuženikova žalba

- c. Trgovački sud u Rijeci P-914/2009 – 1. POLO CLUB MOTOVUN d.o.o. i 2. GEORG GOTTFRIED ARTHUR EDUARD LIST Feistritz/Drau, Drautalstrasse 7, Republika Austrija c/a HYPO ALPE-ADRIA-BANK INTERNATIONAL AG 9020 Klagenfurt, Alpen-Adria-Platz 1 radi utvrđenja i dr. (raskida ugovora o kreditu, upisa brisanja založnog prava (na nekretninama prodanima u ovršnom postupku) i utvrđenja nastanka prijeloja u iznosu 5.000.000,00kn) VPS: 20.172.704,00 kn

Stanje predmeta:

Odbijen je tužbeni zahtjev tužitelja te mu je naloženo plaćanje tuženiku sudskih troškova u iznosu 354.326,00kn, presudom Visokog trgovačkog suda Pž-7862/2012 od 03.11.2015. godine odluka je potvrđena.

Tužitelj je podnio prijedlog za ponavljanje postupka o kojem nije odlučeno, a postupak je u prekidu obzirom na otvoreni stečajni postupak nad tužiteljem.

Stanje imovine:

1. Novčana sredstva ostvarena prodajom nekretnina u ovršnom postupku u iznosu 2.628.870,00kn – nalaze se na depozitnom računu Trgovačkog suda u Pazinu.

U dosadašnjem postupanju stečajni upravitelj imao je slijedeće materijalne troškove:

poštarina	podnesak Općinski sud	11,50 kn
poštarina	podnesak Općinski sud	11,50 kn
poštarina	podnesak Trgovački sud u Pazinu	11,50 kn
poštarina	podnesak Općina Motovun	11,50 kn
poštarina	podnesak Min pravosuđa	9,50 kn
biljezi	dopis Min Pravosuđa	40,00 kn
biljezi	DGU	20,00 kn
poštarina	DGU – provjera podataka	9,50 kn
poštarina	podnesak Trgovački sud u Pazinu	9,50 kn
poštarina	podnesak Općinski sud	9,50 kn
poštarina	podnesak Trgovački sud u Pazinu	9,50 kn
poštarina	ministarstvo financija -prijava poreza na dobit	11,50 kn
poštarina	podnesak Općinski sud	11,50 kn
poštarina	podnesak Trgovački sud u Pazinu	11,50 kn
poštarina	podnesak Trgovački sud u Pazinu	11,50 kn
poštarina	podnesak Trgovački sud u Pazinu	11,50 kn
poštarina	podnesak Općinski sud	11,50 kn
poštarina	podnesak Općinski sud	11,50 kn
poštarina	podnesak Trgovački sud u Pazinu	11,50 kn
izrada preslika	Općinski sud u Pazinu	322,00 kn
izrada pečata	Printstudio	149,00 kn
UKUPNO:		716,50 kn

Budući troškovi pristupa ročištu za diobu kupovnine – putni troškovi: 1.064,00 kn

Obveze stečajne mase:

Računovodstvo – od upisa stečajne mase 02/2018 do zaključno sa 07/2020 – 30mjeseci *750,00kn+PDV	28.125,00kn
--	-------------

Bankarske naknade	255,58kn
Naknada za zatvaranje računa i bankarske do naknade (projekcija do 08/2020)	250,00kn
Sudska pristojba – paušalna pristojba Tar. Br. 25.	2.000,00kn
Troškovi ureda stečajnog upravitelja 30mj X 300,00kn mjesečno	9.000,00kn
Ukupno:	39.630,58kn

Nagrada za rad stečajnog upravitelja:

Nagrada bruto 214.020,90	214.020,90kn
Obveze stečajne mase - doprinos za zdravstveno osiguranje	16.051,57 kn
Ukupno:	230.072,47kn

Slijedom navedenog predlaže se iz kupovnine izdvojiti iznos od 231.136,47kn te doznačiti isti na račun stečajne mase IBAN: HR3723900011101033692 otvoren kod Hrvatske poštanske banke d.d..

Stečajni upravitelj  
Jelenko Lehki