



Republika Hrvatska
Općinski sud u Požegi
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-4914/2024

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Požegi, po sucu Ljubomiru Mirkoviću, kao sucu pojedincu u zemljišno-knjižnom predmetu predlagatelja Srete Sekulića, OIB 69739112388, Proleterska 4, Gibarac, Republika Srbija, zastupan po opunomoćeniku Marku Brekalo, odvjetniku u Požegi, Dragutina Lermana 6, 34000 Požega, protiv protustranaka Petra Kovačevića, Savski Dol kbr. 15 i dr., radi provođenja pojedinačnog z.k. ispravnog postupka iz z.k. ul. br. 3, 27, 123, 125 i 126 k.o. Paka, 9. ožujka 2026.

r i j e š i o j e

I Temeljem članka 210. stavak 1. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj: 63/19, 128/22, 155/23, 127/24 - dalje ZZK/19) otvara se pojedinačni ispravni postupak na nekretninama upisanim u :

a) z.k. ul. br. 3 k.o. Paka i to:

- k. č. br. 261 oranica Drenovac u Mjestnoj rudini površine 2 j 547 čhv

- k. č. br. 262 grmlje Drenovac u Mjestnoj rudini površine 421 čhv

upisane kao suvlasništvo Petar Kovačević, Savski Dol kbr. 15 u 12/180 dijela, Antun Josipović, Paka u 20/180 dijela, Antun Josipović, Paka u 20/180 dijela, Ivica Josipović Matin, Paka kbr. 51 u 40/180 dijela, Jela Knežević r. Josipović, OIB 28075801870, Paka u 40/180 dijela, Pero Josipović sin pok. Petra, Sl. Brod u 9/180 dijela, Reza Picek kćer pok. Petra, Zagr. Sesvete u 9/180 dijela, Marica Andrić kćer pok. Petra, Sl. Brod u 9/180 dijela, Julka Mehičić kćer pok. Petra, Sl. Brod u 9/180 dijela i Općina Čaglin u 12/180 dijela.

b) z.k. ul. br. 27 k.o. Paka i to:

- k. č. br. 783 sjenokoša u Zajednici površine 1522 čhv

upisane kao suvlasništvo Pela Ognjenović, Novi Sad u ¼ dijela, Milka Gajić, Novi Sad u ¼ dijela, Kata Radonić, Novi Sad u ¼ dijela i Jovanka Klinac, Novi Sad u ¼ dijela.

c) z.k. ul. br. 123 k.o. Paka i to:

- k. č. br. 240/2 kuća i dvorište u Mjest. rudini površine 278 čhv

- k. č. br. 241/2 oranica kod kuće u Mjest. rudini površine 746 čhv

- k. č. br. 266/3 oranica Vokaruš u Mjest. Rudini površine 1496 čhv
upisane kao vlasništvo Mitrović zadruga kbr. 73, Paka u 1/1 dijela.

d) z.k. ul. br. 125 k.o. Paka i to:

- k. č. br. 240/3 kuća i dvorište u Mjest. Rud. površine 249 čhv
 - k. č. br. 241/3 oranica kod kuće u Mjest. rudini površine 712 čhv
 - k. č. br. 243/3 voćnjak kod kuće u Mjest. Rud. površine 407 čhv
 - k. č. br. 245 pašnjak Planjača u Mjest. Rud. površine 57 čhv
 - k. č. br. 246 oranica Planjača u Mjest. Rud. površine 660 čhv
 - k. č. br. 263/1 oranica Arkoruš u Mjest. Rud površine 599 čhv
 - k. č. br. 268/3 oranica Arkoruš u Mjest. Rud površine 1543 čhv
 - k. č. br. 330/3 sjenokoša Jezerinac u Mjest. Rud. površine 803 čhv
 - k. č. br. 416/5 voćnjak Kućište u Mjest. Rud. površine 642 čhv
 - k. č. br. 417/4 oranica kod kućišta u Mjest. Rud. površine 395 čhv
 - k. č. br. 644/4 oranica u Slatina površine 758 čhv
 - k. č. br. 759 sjenokoša u Zajednici površine 497 čhv
 - k. č. br. 760 sjenokoša u Zajednici površine 89 čhv
- upisane kao vlasništvo Mitrović zadruga kbr. 75, Paka u 1/1 dijela.

e) z.k. ul. br. 126 k.o. Paka i to:

- k. č. br. 240/6 put kod kuće u Mjest. Rudini površine 183 čhv
 - k. č. br. 241/6 put kod kuće u Mjest. Rudini površine 239 čhv
- upisane kao suvlasništvo Mitrović zadruga kbr. 40, Paka u 2/6 dijela, Mitrović zadruga kbr. 73, Paka u 1/6 dijela, Mitrović zadruga kbr. 74, Paka u 1/6 dijela, Mitrović zadruga kbr. 75, Paka u 1/6 dijela, Mitrović Milka, Paka u 1/6 dijela

II Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se u navedenim z.k. ulošcima ispravi upis i provede besteretan otpis nekretnina upisanih u:

1) z.k. ul. br. 3 k.o. Paka i to:

- k. č. br. 261 oranica Drenovac u Mjestnoj rudini površine 2 j 547 čhv
- upisane kao suvlasništvo Petar Kovačević, Savski Dol kbr. 15 u 12/180 dijela, Antun Josipović, Paka u 20/180 dijela, Antun Josipović, Paka u 20/180 dijela, Ivica Josipović Matin, Paka kbr. 51 u 40/180 dijela, Jela Knežević r. Josipović, OIB 28075801870, Paka u 40/180 dijela, Pero Josipović sin pok. Petra, Sl. Brod u 9/180 dijela, Reza Picek kćer pok. Petra, Zagr. Sesvete u 9/180 dijela, Marica Andrić kćer pok. Petra, Sl. Brod u 9/180 dijela, Julka Mehičić kćer pok. Petra, Sl. Brod u 9/180 dijela i Općina Čaglin u 12/180 dijela, za korist:
1. Sreto Sekulić, OIB 69739112388, Proleterska 4, Gibarac, Republika Srbija, u 43/360 dijela.
 2. Petar Kovačević, Savski Dol kbr. 15 u 24/360 dijela
 3. Antun Josipović, Paka u 40/360 dijela
 4. Ivica Josipović Matin, Paka kbr. 51 u 80/360 dijela
 5. Jela Knežević r. Josipović, OIB 28075801870, Paka u 80/360 dijela
 6. Pero Josipović sin pok. Petra, Sl. Brod u 15/360 dijela
 7. Reza Picek kćer pok. Petra, Zagr. Sesvete u 15/360 dijela
 8. Marica Andrić kćer pok. Petra, Sl. Brod u 15/360 dijela
 9. Julka Mehičić kćer pok. Petra, Sl. Brod u 15/360 dijela
 10. Općina Čaglin u 33/360 dijela

2) z.k. ul. br. 3 k.o. Paka i to:

- k. č. br. 262 grmlje Drenovac u Mjestnoj rudini površine 421 čhv

upisane kao suvlasništvo Petar Kovačević, Savski Dol kbr. 15 u 12/180 dijela, Antun Josipović, Paka u 20/180 dijela, Antun Josipović, Paka u 20/180 dijela, Ivica Josipović Matin, Paka kbr. 51 u 40/180 dijela, Jela Knežević r. Josipović, OIB 28075801870, Paka u 40/180 dijela, Pero Josipović sin pok. Petra, Sl. Brod u 9/180 dijela, Reza Picek kćer pok. Petra, Zag. Sesvete u 9/180 dijela, Marica Andrić kćer pok. Petra, Sl. Brod u 9/180 dijela, Julka Mehičić kćer pok. Petra, Sl. Brod u 9/180 dijela i Općina Čaglin u 12/180 dijela, za korist:

1. Sreto Sekulić, OIB 69739112388, Proleterska 4, Gibarac, Republika Srbija, u 1/1 dijela.

3) z.k. ul. br. 27 k.o. Paka i to:

- k. č. br. 783 sjenokoša u Zajednici površine 1522 čhv

upisane kao suvlasništvo Pela Ognjenović, Novi Sad u $\frac{1}{4}$ dijela, Milka Gajić, Novi Sad u $\frac{1}{4}$ dijela, Kata Radonić, Novi Sad u $\frac{1}{4}$ dijela i Jovanka Klinac, Novi Sad u $\frac{1}{4}$ dijela, za korist:

1. Sreto Sekulić, OIB 69739112388, Proleterska 4, Gibarac, Republika Srbija, u 8/16 dijela

2. Pela Ognjenović, Novi Sad u 2/16 dijela

3. Kata Radonić, Novi Sad u 2/16 dijela

4. Jovanka Klinac, Novi Sad u 2/16 dijela

5. Milka Gajić, Novi Sad u 2/16 dijela

4) z.k. ul. br. 123 k.o. Paka i to:

- k. č. br. 240/2 kuća i dvorište u Mjest. rudini površine 278 čhv

upisane kao vlasništvo Mitrović zadruga kbr. 73, Paka u 1/1 dijela, za korist:

1. Sreto Sekulić, OIB 69739112388, Proleterska 4, Gibarac, Republika Srbija, u 1/2 dijela

2. Mitrović zadruga kbr. 73, Paka u 1/2 dijela

5) z.k. ul. br. 123 k.o. Paka i to:

- k. č. br. 241/2 oranica kod kuće u Mjest. rudini površine 746 čhv

- k. č. br. 266/3 oranica Vokaruš u Mjest. Rudini površine 1496 čhv

upisane kao vlasništvo Mitrović zadruga kbr. 73, Paka u 1/1 dijela, za korist:

1. Sreto Sekulić, OIB 69739112388, Proleterska 4, Gibarac, Republika Srbija, u 1/1 dijela

6) z.k. ul. br. 125 k.o. Paka i to:

- k. č. br. 240/3 kuća i dvorište u Mjest. Rud. površine 249 čhv

- k. č. br. 241/3 oranica kod kuće u Mjest. rudini površine 712 čhv

- k. č. br. 243/3 voćnjak kod kuće u Mjest. Rud. površine 407 čhv

- k. č. br. 245 pašnjak Planjača u Mjest. Rud. površine 57 čhv

- k. č. br. 246 oranica Planjača u Mjest. Rud. površine 660 čhv

- k. č. br. 263/1 oranica Arkoruš u Mjest. Rud. površine 599 čhv

- k. č. br. 268/3 oranica Arkoruš u Mjest. Rud. površine 1543 čhv

- k. č. br. 330/3 sjenokoša Jezerinac u Mjest. Rud. površine 803 čhv

- k. č. br. 416/5 voćnjak Kućište u Mjest. Rud. površine 642 čhv

- k. č. br. 417/4 oranica kod kućišta u Mjest. Rud. površine 395 čhv

- k. č. br. 644/4 oranica u Slatina površine 758 čhv

- k. č. br. 759 sjenokoša u Zajednici površine 497 čhv

- k. č. br. 760 sjenokoša u Zajednici površine 89 čhv

upisane kao vlasništvo Mitrović zadruga kbr. 75, Paka u 1/1 dijela, za korist:

1. Sreto Sekulić, OIB 69739112388, Proleterska 4, Gibarac, Republika Srbija, u 1/1 dijela

7) z.k. ul. br. 126 k.o. Paka i to:

- k. č. br. 240/6 put kod kuće u Mjest. Rudini površine 183 čhv

- k. č. br. 241/6 put kod kuće u Mjest. Rudini površine 239 čhv

upisane kao suvlasništvo Mitrović zadruga kbr. 40, Paka u 2/6 dijela, Mitrović zadruga kbr. 73, Paka u 1/6 dijela, Mitrović zadruga kbr. 74, Paka u 1/6 dijela, Mitrović zadruga kbr. 75, Paka u 1/6 dijela, Mitrović Milka, Paka u 1/6 dijela, za korist:

1. Sreto Sekulić, OIB 69739112388, Proleterska 4, Gibarac, Republika Srbija, u 4/12 dijela

2. Mitrović zadruga kbr. 40, Paka u 4/12 dijela

3. Mitrović zadruga kbr. 73, Paka u 1/12 dijela

4. Mitrović zadruga kbr. 74, Paka u 1/12 dijela

5. Mitrović zadruga kbr. 75, Paka u 1/12 dijela

6. Mitrović Milka, Paka u 1/12 dijela

III O provođenju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-Oglasnoj ploči, oglasnoj ploči suda, nadležnog Ureda za katastar i jedinice lokalne samouprave na čijem području se nalaze nekretnine. Određuje se rok od 30 dana za podnošenje prigovora i prijava koji rok teče od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči.

IV Nalaže se Zemljišno-knjižnom odjelu ovoga suda zabilježba otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka temeljem ovoga rješenja na česticama navedenim u točki I rješenja.

V Na temelju članka 211. Zakona o zemljišnim knjigama Općinski sud u Požegi objavljuje

O G L A S

Temeljem prijedloga predlagatelja Srete Sekulića, OIB 69739112388, Proleterska 4, Gibarac, Republika Srbija, otvoren je Rješenjem ovog suda broj Z-4914/2024 od 9. ožujka 2026. pojedinačni ispravni postupak na nekretninama upisanim u:

a) z.k. ul. br. 3 k.o. Paka i to:

- k. č. br. 261 oranica Drenovac u Mjestnoj rudini površine 2 j 547 čhv

- k. č. br. 262 grmlje Drenovac u Mjestnoj rudini površine 421 čhv

upisane kao suvlasništvo Petar Kovačević, Savski Dol kbr. 15 u 12/180 dijela, Antun Josipović, Paka u 20/180 dijela, Antun Josipović, Paka u 20/180 dijela, Ivica Josipović Matin, Paka kbr. 51 u 40/180 dijela, Jela Knežević r. Josipović, OIB 28075801870, Paka u 40/180 dijela, Pero Josipović sin pok. Petra, Sl. Brod u 9/180 dijela, Reza Picek kćer pok. Petra, Zagr. Sesvete u 9/180 dijela, Marica Andrić kćer pok. Petra, Sl. Brod u 9/180 dijela, Julka Mehičić kćer pok. Petra, Sl. Brod u 9/180 dijela i Općina Čaglin u 12/180 dijela.

b) z.k. ul. br. 27 k.o. Paka i to:

- k. č. br. 783 sjenokoša u Zajednici površine 1522 čhv

upisane kao suvlasništvo Pela Ognjenović, Novi Sad u ¼ dijela, Milka Gajić, Novi Sad u ¼ dijela, Kata Radonić, Novi Sad u ¼ dijela i Jovanka Klinac, Novi Sad u ¼ dijela.

c) z.k. ul. br. 123 k.o. Paka i to:

- k. č. br. 240/2 kuća i dvorište u Mjest. rudini površine 278 čhv
 - k. č. br. 241/2 oranica kod kuće u Mjest. rudini površine 746 čhv
 - k. č. br. 266/3 oranica Vokaruš u Mjest. Rudini površine 1496 čhv
- upisane kao vlasništvo Mitrović zadruga kbr. 73, Paka u 1/1 dijela.

d) z.k. ul. br. 125 k.o. Paka i to:

- k. č. br. 240/3 kuća i dvorište u Mjest. Rud. površine 249 čhv
 - k. č. br. 241/3 oranica kod kuće u Mjest. rudini površine 712 čhv
 - k. č. br. 243/3 voćnjak kod kuće u Mjest. Rud. površine 407 čhv
 - k. č. br. 245 pašnjak Planjača u Mjest. Rud. površine 57 čhv
 - k. č. br. 246 oranica Planjača u Mjest. Rud. površine 660 čhv
 - k. č. br. 263/1 oranica Arkoruš u Mjest. Rud površine 599 čhv
 - k. č. br. 268/3 oranica Arkoruš u Mjest. Rud površine 1543 čhv
 - k. č. br. 330/3 sjenokoša Jezerinac u Mjest. Rud. površine 803 čhv
 - k. č. br. 416/5 voćnjak Kućište u Mjest. Rud. površine 642 čhv
 - k. č. br. 417/4 oranica kod kućišta u Mjest. Rud. površine 395 čhv
 - k. č. br. 644/4 oranica u Slatina površine 758 čhv
 - k. č. br. 759 sjenokoša u Zajednici površine 497 čhv
 - k. č. br. 760 sjenokoša u Zajednici površine 89 čhv
- upisane kao vlasništvo Mitrović zadruga kbr. 75, Paka u 1/1 dijela.

e) z.k. ul. br. 126 k.o. Paka i to:

- k. č. br. 240/6 put kod kuće u Mjest. Rudini površine 183 čhv
 - k. č. br. 241/6 put kod kuće u Mjest. Rudini površine 239 čhv
- upisane kao suvlasništvo Mitrović zadruga kbr. 40, Paka u 2/6 dijela, Mitrović zadruga kbr. 73, Paka u 1/6 dijela, Mitrović zadruga kbr. 74, Paka u 1/6 dijela, Mitrović zadruga kbr. 75, Paka u 1/6 dijela, Mitrović Milka, Paka u 1/6 dijela

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se u navedenim z.k. ulošcima ispravi upis i provede besteretan otpis nekretnina upisanih u:

1) z.k. ul. br. 3 k.o. Paka i to:

- k. č. br. 261 oranica Drenovac u Mjestnoj rudini površine 2 j 547 čhv
- upisane kao suvlasništvo Petar Kovačević, Savski Dol kbr. 15 u 12/180 dijela, Antun Josipović, Paka u 20/180 dijela, Antun Josipović, Paka u 20/180 dijela, Ivica Josipović Matin, Paka kbr. 51 u 40/180 dijela, Jela Knežević r. Josipović, OIB 28075801870, Paka u 40/180 dijela, Pero Josipović sin pok. Petra, Sl. Brod u 9/180 dijela, Reza Picek kćer pok. Petra, Zagr. Sesvete u 9/180 dijela, Marica Andrić kćer pok. Petra, Sl. Brod u 9/180 dijela, Julka Mehičić kćer pok. Petra, Sl. Brod u 9/180 dijela i Općina Čaglin u 12/180 dijela, za korist:
1. Sreto Sekulić, OIB 69739112388, Proleterska 4, Gibarac, Republika Srbija, u 43/360 dijela.
 2. Petar Kovačević, Savski Dol kbr. 15 u 24/360 dijela

3. Antun Josipović, Paka u 40/360 dijela
4. Ivica Josipović Matin, Paka kbr. 51 u 80/360 dijela
5. Jela Knežević r. Josipović, OIB 28075801870, Paka u 80/360 dijela
6. Pero Josipović sin pok. Petra, Sl. Brod u 15/360 dijela
7. Reza Picek kćer pok. Petra, Zag. Sesvete u 15/360 dijela
8. Marica Andrić kćer pok. Petra, Sl. Brod u 15/360 dijela
9. Julka Mehičić kćer pok. Petra, Sl. Brod u 15/360 dijela
10. Općina Čaglin u 33/360 dijela

2) z.k. ul. br. 3 k.o. Paka i to:

- k. č. br. 262 grmlje Drenovac u Mjestnoj rudini površine 421 čhv

upisane kao suvlasništvo Petar Kovačević, Savski Dol kbr. 15 u 12/180 dijela, Antun Josipović, Paka u 20/180 dijela, Antun Josipović, Paka u 20/180 dijela, Ivica Josipović Matin, Paka kbr. 51 u 40/180 dijela, Jela Knežević r. Josipović, OIB 28075801870, Paka u 40/180 dijela, Pero Josipović sin pok. Petra, Sl. Brod u 9/180 dijela, Reza Picek kćer pok. Petra, Zag. Sesvete u 9/180 dijela, Marica Andrić kćer pok. Petra, Sl. Brod u 9/180 dijela, Julka Mehičić kćer pok. Petra, Sl. Brod u 9/180 dijela i Općina Čaglin u 12/180 dijela, za korist:

1. Sreto Sekulić, OIB 69739112388, Proleterska 4, Gibarac, Republika Srbija, u 1/1 dijela.

3) z.k. ul. br. 27 k.o. Paka i to:

- k. č. br. 783 sjenokoša u Zajednici površine 1522 čhv

upisane kao suvlasništvo Pela Ognjenović, Novi Sad u $\frac{1}{4}$ dijela, Milka Gajić, Novi Sad u $\frac{1}{4}$ dijela, Kata Radonić, Novi Sad u $\frac{1}{4}$ dijela i Jovanka Klinac, Novi Sad u $\frac{1}{4}$ dijela, za korist:

1. Sreto Sekulić, OIB 69739112388, Proleterska 4, Gibarac, Republika Srbija, u 8/16 dijela
2. Pela Ognjenović, Novi Sad u 2/16 dijela
3. Kata Radonić, Novi Sad u 2/16 dijela
4. Jovanka Klinac, Novi Sad u 2/16 dijela
5. Milka Gajić, Novi Sad u 2/16 dijela

4) z.k. ul. br. 123 k.o. Paka i to:

- k. č. br. 240/2 kuća i dvorište u Mjest. rudini površine 278 čhv

upisane kao vlasništvo Mitrović zadruga kbr. 73, Paka u 1/1 dijela, za korist:

1. Sreto Sekulić, OIB 69739112388, Proleterska 4, Gibarac, Republika Srbija, u 1/2 dijela
2. Mitrović zadruga kbr. 73, Paka u 1/2 dijela

5) z.k. ul. br. 123 k.o. Paka i to:

- k. č. br. 241/2 oranica kod kuće u Mjest. rudini površine 746 čhv

- k. č. br. 266/3 oranica Vokaruš u Mjest. Rudini površine 1496 čhv

upisane kao vlasništvo Mitrović zadruga kbr. 73, Paka u 1/1 dijela, za korist:

1. Sreto Sekulić, OIB 69739112388, Proleterska 4, Gibarac, Republika Srbija, u 1/1 dijela

6) z.k. ul. br. 125 k.o. Paka i to:

- k. č. br. 240/3 kuća i dvorište u Mjest. Rud. površine 249 čhv

- k. č. br. 241/3 oranica kod kuće u Mjest. rudini površine 712 čhv

- k. č. br. 243/3 voćnjak kod kuće u Mjest. Rud. površine 407 čhv

- k. č. br. 245 pašnjak Planjača u Mjest. Rud. površine 57 čhv

- k. č. br. 246 oranica Planjača u Mjest. Rud. površine 660 čhv

- k. č. br. 263/1 oranica Arkoruš u Mjest. Rud površine 599 čhv
- k. č. br. 268/3 oranica Arkoruš u Mjest. Rud površine 1543 čhv
- k. č. br. 330/3 sjenokoša Jezerinac u Mjest. Rud. površine 803 čhv
- k. č. br. 416/5 voćnjak Kućište u Mjest. Rud. površine 642 čhv
- k. č. br. 417/4 oranica kod kućišta u Mjest. Rud. površine 395 čhv
- k. č. br. 644/4 oranica u Slatina površine 758 čhv
- k. č. br. 759 sjenokoša u Zajednici površine 497 čhv
- k. č. br. 760 sjenokoša u Zajednici površine 89 čhv

upisane kao vlasništvo Mitrović zadruga kbr. 75, Paka u 1/1 dijela, za korist:

1. Sreto Sekulić, OIB 69739112388, Proleterska 4, Gibarac, Republika Srbija, u 1/1 dijela

7) z.k. ul. br. 126 k.o. Paka i to:

- k. č. br. 240/6 put kod kuće u Mjest. Rudini površine 183 čhv
- k. č. br. 241/6 put kod kuće u Mjest. Rudini površine 239 čhv

upisane kao suvlasništvo Mitrović zadruga kbr. 40, Paka u 2/6 dijela, Mitrović zadruga kbr. 73, Paka u 1/6 dijela, Mitrović zadruga kbr. 74, Paka u 1/6 dijela, Mitrović zadruga kbr. 75, Paka u 1/6 dijela, Mitrović Milka, Paka u 1/6 dijela, za korist:

1. Sreto Sekulić, OIB 69739112388, Proleterska 4, Gibarac, Republika Srbija, u 4/12 dijela
2. Mitrović zadruga kbr. 40, Paka u 4/12 dijela
3. Mitrović zadruga kbr. 73, Paka u 1/12 dijela
4. Mitrović zadruga kbr. 74, Paka u 1/12 dijela
5. Mitrović zadruga kbr. 75, Paka u 1/12 dijela
6. Mitrović Milka, Paka u 1/12 dijela

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni ulošci isprave na predloženi način, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižne uloške trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi se trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga upisa odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana, počevši od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči (rok za ispravak).

Ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Obrazloženje

1. Predlagatelj Sreto Sekulić, OIB 69739112388, Proleterska 4, Gibarac, Republika Srbija, podnio je prijedlog radi ispravka zemljišno-knjižnog stanja putem faktičnog posjeda u odnosu na nekretnine identificirane u izreci rješenja kojim je otvoren ovaj pojedinačni ispravn postupak.

2. U dokaz svojih tvrdnji predlagatelj je priložio Izvatke iz zemljišne knjige br. zk. ul. 3, 27, 123, 125 i 126 k.o. Paka, Prijepise posjedovnih listova broj 52 i 150 k.o. Paka, Povijest promjena na katastarskim česticama Područnog ureda za katastar Požega, KLASA: 930-04/24-05/199,

URBROJ: 541-22-02/6-24-2 od 10. lipnja 2024. te Rješenje o nasljeđivanju iza pok. Steve Mitrovića koje je donio Javni bilježnik Niko Bagarić u predmetu poslovni broj O-90/2024 UPP/OS-33/24 od 27. ožujka 2024.

3. Kako u zemljišnim knjigama nije usklađeno stanje sa stvarnim stanjem na terenu, predlagatelj ima opravdani pravni interes za pokretanje pojedinačnog z.k. ispravnog postupka u skladu sa ZZK/19 za nekretnine navedene u točki I izreke ovoga rješenja. Budući je isti priložio isprave iz kojih proizlazi osnovanost njegovih tvrdnji, prijedlogu je udovoljeno.

U Požegi, 9. ožujka 2026.

Sudac:
Ljubomir Mirković

Pouka o pravu na žalbu :
Protiv rješenja nije dopuštena žalba.

Osobe koje imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

- Dna:
- 1. Odvjetnik Marko Brekalo, Dragutina Lermana 6, 34000 Požega
 - 2. Mitrović zadruga, Paka 40, 34350 Čaglin
 - 3. Mitrović zadruga, Paka 73, 34350 Čaglin
 - 4. Mitrović zadruga, Paka 74, 34350 Čaglin
 - 5. Mitrović zadruga, Paka 75, 34350 Čaglin
 - 6. Općina Čaglin, Kralja Tomislava 56E, 34350 Čaglin
 - 7. Općina Čaglin – Oglasna ploča, Kralja Tomislava 56E, 34350 Čaglin
 - 8. Područni ured za katastar Požega - Oglasna ploča
 - 9. e-Oglasna ploča suda
 - 10. Z.k. odjel ovoga suda



Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	Naziv izdavatelja certifikata	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	10.03.2026 08: 23	Serijski broj certifikata	333906963833070582809256862568082894620164617951
		Algoritam potpisa	RSA
Kontrolni broj	Z18383052991986e6		
Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.			
Napomene	-		