



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Kennedyjev trg 11

18. St-88/2024

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu Danijeli Uzelac Ljubić, u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza EKO-SELO I BOTANIČKI VRT BUBAMARA GUSAKOVEC, OIB 42874378832, Zagreb, Zdenački zavoj 14, 19. rujna 2024.

z a k l j u č i o j e

I. Nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika Stečajna masa iza EKO-SELO I BOTANIČKI VRT BUBAMARA GUSAKOVEC, OIB 42874378832, Zagreb, Zdenački zavoj 14 (sljednik brisane udruge EKO-SELO I BOTANIČKI VRT BUBAMARA GUSAKOVEC, OIB 14064976214), upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Zlataru, Zemljišnoknjižni odjel Donja Stubica, u zk. uložak 908, k.o. Gusakovec, kčbr. 145/1 oranica Velika njiva i kčbr. 145/2 oranica Gusakovec, ukupne površine 866 čhv 2468 m², predaju se kupcu Mladenu Šobaku, OIB: 56883776160, Kolodvorska 30, Donja Stubica.

II. Rješenje o dosudi poslovni broj St-88/2024 od 4. rujna 2024. postalo je pravomoćno 17. rujna 2024. te je kupac u cijelosti položio kupovninu.

Obrazloženje

1. Rješenje o dosudi poslovni broj St-88/2024 od 4. rujna 2024 objavljeno je na eOglasnoj ploči suda 5. rujna 2024. te se prema čl. 103. st. 5. Ovršnog zakona („Narodne novine“ broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20, 114/22 i 6/24 dalje: OZ), u vezi s čl. 247. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15, dalje: SZ), koji se primjenjuje u konkretnom slučaju, smatra se da je rješenje iz stavka 4. ovoga članka (rješenje o dosudi) dostavljeno svim osobama kojima se dostavlja zaključak o prodaji te svim sudionicima u dražbi istekom trećega dana od dana njegova isticanja na oglasnoj ploči, kao što je to i navedeno u izreci rješenja o dosudi i uputi o pravnom lijeku. Prema tome, rješenje se smatra dostavljenim istekom 8. rujna 2024., a kako je rok za žalbu osam dana, rješenje je postalo pravomoćno 17. rujna 2024.

2. S obzirom na to da je rješenje o dosudi nekretnine opisane u izreci, postalo pravomoćno, a kupac koji je bio jedini ponuditelj je u cijelosti pravovremeno uplatio kupovninu odnosno razliku kupovnine što proizlazi iz obavijesti Financijske agencije od 9. rujna 2024. u skladu s čl. 108. st. 1. OZ-a u vezi sa SZ-om, sud je odlučio kao u izreci.

U Zagrebu 19. rujna 2024.

Sudac
Danijela Uzelac Ljubić

Pouka o pravnom lijeku: Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek.

DNA:

1. stečajnom upravitelju putem e-komunikacije
2. Općinskom sudu u Zlataru, Zemljišnoknjižni odjel Donja Stubica uz rješenje o dosudi predmetne nekretnine od 4. rujna 2024. s potvrdom pravomoćnosti
3. Ministarstvo financija, Porezna uprava, nadležni Područni ured, uz rješenje o dosudi predmetne nekretnine od 4. rujna 2024. s potvrdom pravomoćnosti
5. kupcu iz izreke
6. eOglasna ploča suda

Broj zapisa: **9-3086c-99e3b**

Kontrolni broj: **0a17f-19f0a-cd80e**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=DANIJELA UZELAC LJUBIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.