

INMONT COMMERCE d.o.o. za montažu, trgovinu i usluge iz Splita, (u daljnjem tekstu: prodavatelj) MBS 3461599, zastupan po direktoru Dragani Kecman

i

DRAGANA KECMAN iz Splita, Ostravska 2, JMBG: 2312976385070 (u daljnjem tekstu: kupac)
zaključuju

UGOVOR O KUPOPRODAJI

Članak 1.

Prodavatelj prodaje a kupac kupuje stan u Zagrebu, Rubetićeva 9/1, koja je sagrađena na z.k.č. 2510/2 K.O. Grad Zagreb, a upisana je u z.k.ul. br. 16989 K.O. Grad Zagreb, jednosobni stan veličine 41,06 m² na prvom katu zgrade a koji se sastoji od, sobe s blagovaonicom i kuhinjom, kupaonice s WC-om, hodnika, te spremišta S6 veličine 1,68 na I katu zgrade, što zajedno iznosi 42,74 m², zajedno sa suvlasničkim dijelom nekretnine uključujući zemljišta i zajedničke dijelove i uređaje zgrade, sukladno odredbama članka 68. i 370. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.

Članak 2.

Kupoprodajna cijena ugovorena je u svoti od
120.000,00 kuna
(slovima: stodvadesettisuća kuna).

Članak 3.

U posjed i uživanje kupljenih nekretnina kupac stupa danom potpisa ovog ugovora i od tog dana snosi sve poreze i pristojbe koje terete nekretnine označene u članku 1. ovog ugovora.

Članak 4.

Prodavatelj jamči da su prodane nekretnine njegovo isključivo vlasništvo, kako je to opisano u članku 1. ovog ugovora, te da nisu opterećene nikakvim uknjiženim ili neuknjiženim teretom.

Članak 5.

Prodavatelj ovlašćuje kupca da na temelju ovog ugovora ishodi uknjižbu prava vlasništva s imena prodavatelja u svoju korist, bez bilo kakvog daljnjeg pitanja ili bilo kakve privole.

Članak 6.

Troškove nastale sklapanjem ovog ugovora i prijenos prava vlasništva s imena prodavatelja u svoju korist snosi kupac i kupac se obvezuje platiti porez na promet iz ovog pravnog posla u cijelosti.

Članak 7.

Stranke su ovaj ugovor pročitale, međusobno rastumačile, te ga u znak prihvata i izraza ozbiljne i promišljene volje vlastoručno potpisuju.

U Zagrebu, 21. ožujka 2001.

Kupac:

Kecman Dragana
jmbg 2312976385070



Prodavatelj:

Inmont Commerce d.o.o.,
Split

INMONT COMMERCE s.p.o
KONTAINER PROJEKCIJSKO USLUŽNO
Kecman Dragana
TRGOVAČKO PODUZEĆE
SPLIT



Ja, JAVNI BILJEŽNIK JOŽICA MATKO RUŽDJAK, Zagreb, Kneza Višeslava 2 potvrđujem da je Dragana Kecman, Split, Ostravska 2, direktor INMONT COMMERCE d.o.o. Split, Doverska 38, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala pismo. Istovjetnost podnositelja isprave utvrdila sam na temelju osobne iskaznice broj 14407663, MUP Split, JMBG:2312976385070, uvid u prijavu za upis promjene osobe ovlaštene za zastupanje i izmjene akta o usklađenju, broj Tt-99/30003-3 NB, MBS:060071554. Potpis na pismenu je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11 ZJP u iznosu od 10,00 kn naplaćena i poništena na primjerku isprave koji ostaje za arhivu.

Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 48,80 kn, a trošak 6,10 kn.

Broj: OV- 2287/01

U Zagrebu, 29.3.01

Javni bilježnik

Jožica Matko Ruždjak

