



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Kutini

Kutina

Broj predmeta: Z-2594/2025

KUTINA, 11.09.2026.

ORIĆ ANE R. LOVRENC

kutina

OBAVIJEST

Obavještavamo Vas da je temeljem podataka prikupljenih u katastarskoj izmjeri te podataka postojeće zemljišne knjige i katastarskog operata koji je u službenoj uporabi, sastavljen nacrt zemljišnoknjižnog uložka u postupku obnove zemljišne knjige k.o. KUTINA ISTOK i to u odnosu na katastarsku česticu:

kčbr. 3526 koja odgovara katastarskim česticama u zemljišnoj knjizi: k.o. KUTINA kčbr. 8461 (DIO), k.o. KUTINA kčbr. 8462/2, k.o. KUTINA kčbr. 8466/2, k.o. KUTINA kčbr. 8467/2, k.o. KUTINA kčbr. 9806/8 (DIO), k.o. KUTINA kčbr. 9806/6, k.o. KUTINA kčbr. 9806/1 (DIO) , a u katastarskom operatu odgovara katastarskim česticama: k.o. KUTINA kčbr. 8461 (DIO), k.o. KUTINA kčbr. 8462/2, k.o. KUTINA kčbr. 8466/2, k.o. KUTINA kčbr. 8467/2, k.o. KUTINA kčbr. 9806/8 (DIO), k.o. KUTINA kčbr. 9806/6, k.o. KUTINA kčbr. 9806/1 (DIO) .

Ako su nepotpuno ili netočno uneseni podatci o imenu i prezimenu odnosno nazivu, prebivalištu odnosno sjedištu te OIB-u u sastavljenom nacrtu zemljišnoknjižnog uložka, možete u roku od 15 dana od dostave ove obavijesti pristupiti na lokaciji: KUTINA, Ulica hrvatskih branitelja 4, radi ispravka, uz predočenje ove obavijesti, isprava na kojima temeljite zahtjev, osobne iskaznice, potvrde o osobnom identifikacijskom broju (OIB) ili isprave iz koje je isti vidljiv.

Ako smatrate da bi se trebalo upisati nešto što nije upisano ili da bi trebalo izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati neki upis ili njegov prvenstveni red, svoje pravo možete ostvariti u ispravnom postupku.

Ispravni postupak otvara se nakon što se sastave svi zemljišnoknjižni ulošci za čitavu/dio katastarske općine za koju se provodi postupak obnove/osnivanja, donošenjem odluka o otvaranju (dijela) zemljišne knjige i katastarskog operata u

Bazi zemljišnih podataka (BZP) te objavom oglasa na e-Oglasnoj ploči suda, jedinice lokalne samouprave i nadležnog katastarskog ureda te na drugi odgovarajući način.

U oglasu o otvaranju zemljišne knjige odredit će se rok za ispravak koji ne može biti određen kraće od mjesec dana niti duže od tri mjeseca, računajući od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči.

U ispravnom postupku prijave i prigovori koji se odnose na podatke o broju katastarske čestice, adresi katastarske čestice, obliku, površini, izgrađenosti i načinu uporabe katastarske čestice (list AI) podnose se nadležnom katastarskom uredu, dok se prijave i prigovori koji se odnose na drugi odjeljak posjedovnice (list A II), vlastovnicu (list B) i teretovnicu (list C) BZP uložka podnose nadležnom sudu elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika.

Obavijest sastavio:
Renata Rožić

IZVADAK NACRTA ZK ULOŠKA BROJ 3526

A

Broj kat čestice	Broj kat plana	Naziv i način korištenja čestice	Površina m2	PPR
3526	K.o. Kutina Istok 9-3, K.o. Kutina Istok 9-1, K.o. Kutina Istok 9-2	Potok Kutinica POTOK	7859 7859	
		Ukupno:	7859	

B

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 JAVNO VODNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI U VLASNIŠTVU REPUBLIKE HRVATSKE, NA UPRAVLJANJU HRVATSKIH VODA, PRAVNE OSOBE ZA UPRAVLJANJE VODAMA ,OIB: 28921383001, Zagreb, Ulica grada Vukovara 220	

C

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	UKNJIŽBA / STVARNA SLUŽNOST, Primljeno: 17. svibnja 2007. br. Z-1862/2007 - Z-2239/2007 Na temelju Ugovora o ustanovljavanju prava služnosti na javnom vodnom dobru od 10. kolovoza 2004. br. OV-17297/06, kopija katastarskih planova sa ucrtanim izvedenim stanjem te pojasom stvarne služnosti od ožujka 2007. uknjižuje se pravo stvarne služnosti na nekretninama A kao poslužnim nekretninama radi izgradnje i održavanja cjevovoda magistralnog plinovoda Zagreb Istok - Kutina DN 600 i to pojasom služnosti u širini 10 metara za korist: PLINACRO D.O.O., OIB: 69401829750, Savska cesta 88a, 10000 ZAGREB		
2.			
2.1	UKNJIŽBA / STVARNA SLUŽNOST, Zaprmljeno 07.05.2013. broj Z-1655/13 Na temelju Ugovora o pravu služnosti na javnom vodnom dobru Klasa: UP/I-325-02/12-07/138 Urbroj: 525-12/0996-13-5 potvrđenog 17. travnja 2013. godine pod brojem OV-6784/13, broj OV-6785/13 i nacrtu služnosti uknjižuje se pravo služnosti na nekretnine u A radi polaganja vodovodnih vodova u svrhu izgradnje vodoopskrbne mreže Grada Kutina-Centar 2 u površini služnosti 350 m2, za korist: MOSLAVINA D.O.O. ZA JAVNU VODOOPSKRBU I JAVNU ODVODNJU, OIB: 98526328089, Školska ulica 4, 44320 KUTINA		
3.			

C

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.1	UKNJIŽBA / STVARNA SLUŽNOST, Zaprimljeno 20.09.2013. broj Z-3084/13 Na temelju Ugovora o pravu služnosti na javnom vodnom dobru od 06.08.2013. Klasa: UP/I-325-02/13-07/57, Urbroj: 525-12/0996-13-5 potvrđenog pod brojem OV-14396/13 i OV-14397/13 uz presliku katastarskog plana Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Sisak, Odjela za katastar nekretnina Kutina Klasa: 935-12/13-02/00001, Ur.broj:541-12-05/7-13-13 od 07. ožujka 2013. god. uknjižuje se pravo služnosti radi polaganja kanalizacijskih vodova u svrhu izgradnje kanalizacije u ulici Stjepana Radića u Kutini u površini služnosti 1445 m2 k.č. 3526 (stara kčbr. 9806/1) u A za korist : MOSLAVINA D.O.O. ZA JAVNU VODOOPSKRBU I JAVNU ODVODNJU, OIB: 98526328089, Školska ulica 4, 44320 KUTINA		
4.			
4.1	UKNJIŽBA / STVARNA SLUŽNOST, Zaprimljeno 17.03.2014. broj Z-832/14 Na temelju izvršnog Rješenja Hrvatskih voda, vodnogospodarskog odjela za srednju i donju Savu, Zagreb, Ulica Grada Vukovara 220 od 14.02.2014.godine, Klasa: UP/I-325-01/13-16/00000198 Urbroj: 374-21-4-14-4 i preslike katastarskog plana Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Sisak, Odjela za katastar nekretnina Kutina od 13. rujna 2013.godine Klasa: 935-06/13-01/00007 Urbroj: 541-12-05/7-13-384 uknjižuje se na nekretnine u A pravo služnosti izgradnje sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda Grada Kutine, III faza - Kanalizacijska mreža naselja Kutina - centar u gradu Kutina (dio Ulice Antuna Gustava Matoša i dio ulice Stjepana Radića) u površini služnosti od 12,00 m2, za korist: MOSLAVINA D.O.O. ZA JAVNU VODOOPSKRBU I JAVNU ODVODNJU, OIB: 98526328089, Školska ulica 4, 44320 KUTINA		
5.			
5.1	UKNJIŽBA / STVARNA SLUŽNOST, Zaprimljeno 02.09.2016.g. pod brojem Z-12577/2016 IZVRŠNO RJEŠENJE HRVATSKIH VODA, VODNOGOSPODARSKOG ODJELA ZA SREDNJU I DONJU SAVU KLASA: UP/I-325-01/16-16/0000272 URBROJ:374-21-4-16-6 12.07.2016, IZVODI IZ KATASTARSKIH PLANOVA ODJELA ZA KATASTAR NEKRETNINA KUTINA 18.05.2016, radi građenja građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda – kanalizacijske mreže faza 7 aglomeracije Kutina – kanalizacijska mreža grada Kutine i naselja Šartovac, Husain, Batina i Ilova, 2. skupine građevina u površini služnosti od 360 m2 na kčbr. 3526 (ranije kčbr. 9806/1), za korist: MOSLAVINA D.O.O. ZA JAVNU VODOOPSKRBU I JAVNU ODVODNJU, OIB: 98526328089, Školska ulica 4, 44320 KUTINA		
6.			
6.1	UKNJIŽBA / STVARNA SLUŽNOST, Zaprimljeno 05.07.2021.g. pod brojem Z-3894/2021 UGOVOR O PRAVU SLUŽNOSTI NA JAVNOM VODNOM DOBRU UR. BR: 1992/2021 POTVRĐEN POD. BROJ: OV-4349/2021 21.06.2021, građenja građevine infrastrukturne namjene vodnogospodarskog sustava (korištenje voda), 2.b. skupine – izgradnja i rekonstrukcija vodovodne mreže u južnom dijelu Ulice Stjepana Radića, sukladno ugovoru i trasi situacije koja prileži ugovoru u površini služnosti od 307 m2 na kčbr. 3526 (ranije kčbr. 9806/1) za korist: MOSLAVINA D.O.O. ZA JAVNU VODOOPSKRBU I JAVNU ODVODNJU, OIB: 98526328089, Školska ulica 4, 44320 KUTINA		
7.			
7.1	UKNJIŽBA / STVARNA SLUŽNOST, Zaprimljeno 15.07.2021.g. pod brojem Z-4146/2021 UGOVOR O PRAVU SLUŽNOSTI NA JAVNOM VODNOM DOBRU BROJ UGOVORA :0028/21 KLASA: 325-01/21-16/0000069 URBROJ: 374-21-4-21-9 BROJ: OV-4349/2021 16.06.2021, radi građenja građevine infrastrukturne namjene vodnogospodarskog sustava (korištenje voda) 2.b skupine-izgradnja i rekonstrukcija vodovodne mreže u južnom dijelu Ulice Stjepana Radića u površini služnosti od 307 m2, na kčbr. 3526 (ranije kčbr. 9806/1) sukladno Izvodu iz katastarskog plana s ucrtanom trasom služnosti koja je sastavni dio ovog ugovora, za korist: MOSLAVINA D.O.O. ZA JAVNU VODOOPSKRBU I JAVNU ODVODNJU, OIB: 98526328089, Školska ulica 4, 44320 KUTINA		

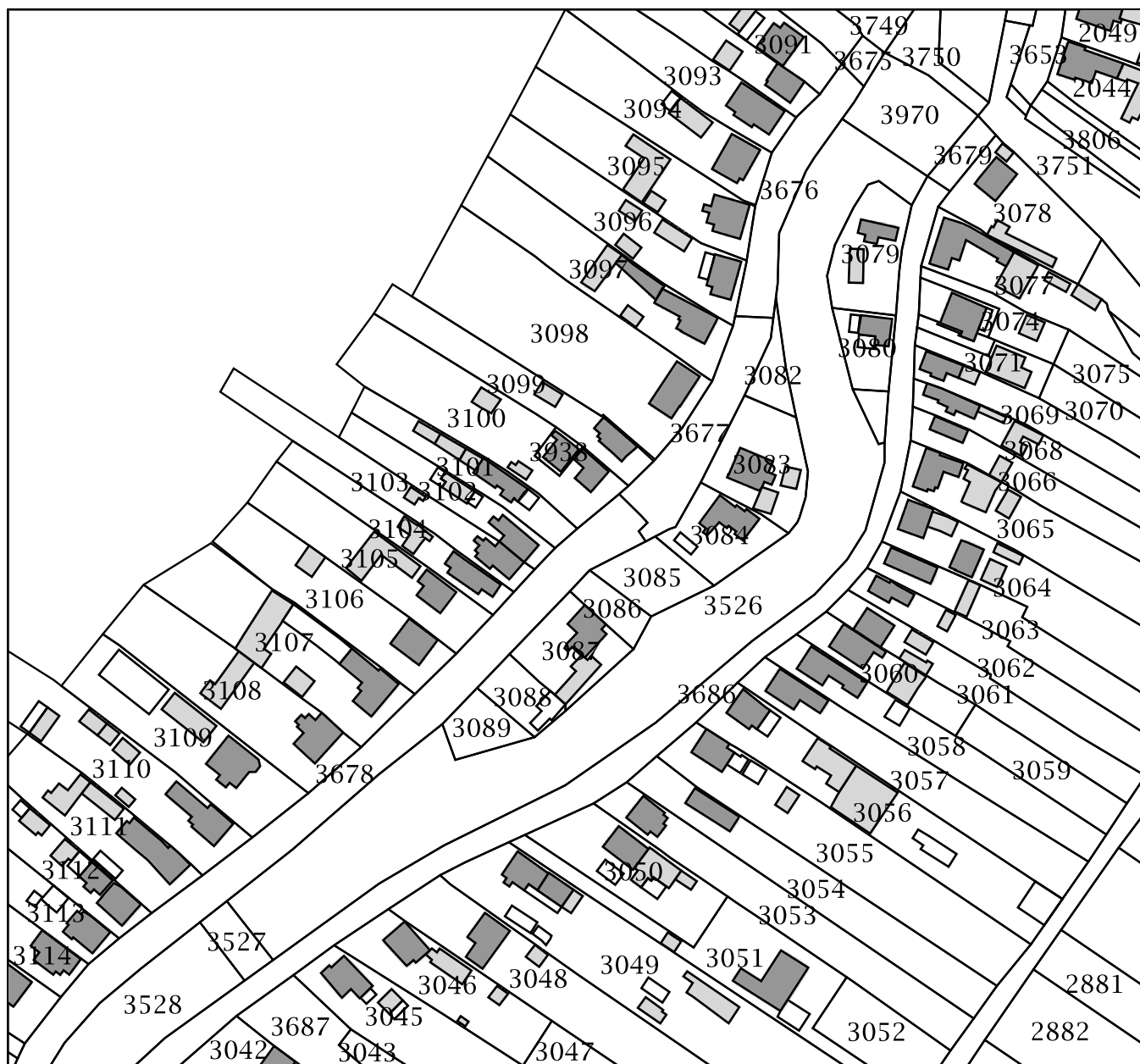


NESLUŽBENA KOPIJA
K.o. KUTINA ISTOK
k.č.br.: 3526

Stanje na dan: 11.09.2026.

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:2000
Izvorno mjerilo 1:1





Kontrolni broj: obnova8647677240a5fe

OB-1563/3526/7

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.