



REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Dubrovniku
Dr. Ante Starčevića 23

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Dubrovniku kao zemljišnoknjižni sud, rješavajući po sutkinji Ani Srhoj, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja 1. DRAGAN MAŠKARIĆ, OIB: 58307048075, Zamaslina, Ston, Zamaslina 24, 2. NIKO MAŠKARIĆ, OIB: 89956791740, Zamaslina, Ston, Zamaslina 23, oboje zastupani po Mariu Obradoviću, odvjetniku u Dubrovniku, radi otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka u zk. ul. 1550 i 1695 k.o. Zaton Doli, 2. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I. Na temelju odredbi čl. 208. i čl. 210. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/2019, 128/2022, 155/2023, 127/2024), Ugovora o obnovi u ratu oštećene obiteljske kuće između Republike hrvatske – Ministarstvo razvitka i obnove i Ane Maškarić broj 060666/9, zapisnika DNŽ Ured za prostorno uređenje, stambeno-komunalne poslove, graditeljstvo i zaštitu okoliša Klasa: UP/I-350-05/96-01/197 od 7. lipnja 1996., rješenje o izvedenom stanju DNŽ, Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju, Ispostava Ploče Klasa: UP/I-350-05/13-02/11980 od 29. prosinca 2017, povijesti promjena na katastarskim česticama Područnog ureda za katastar Dubrovnik Državne geodetske uprave Republike Hrvatske od 28. lipnja 2021. klasa: 936-02/21-05/219 urbroj: 541-30-02/9-21-2, rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Dubrovniku od 6. srpnja 2015. poslovni broj O.1040/2015 iza pok. Iva Maškarića sina Nika, rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Dubrovniku od 16. prosinca 2024. poslovni broj O.1380/2024 iza pok. Mare Maškarić, izjave Anita Lončarica od 12. svibnja 2026. OV-454/2026 VD javnog bilježnika Jelena Škrabo, izjave Nikše Maškarića pok. Balda od 4. veljače 2026. OV-1968/2026 javnog bilježnika Anta Lozančića, izjave Maskaric Dalibor Anthony od 4. veljače 2026. ovjerene kod Generalnog konzulata Republike Hrvatske Klasa: 037-02/26-01/47, izjave Maskaric Carolina od 4. veljače 2026. ovjerene kod Generalnog konzulata Republike Hrvatske Klasa: 037-02/26-01/46, otvara se pojedinačni ispravni postupak na nekretninama upisanim u zemljišnoknjižni uložak broj 1550 k.o. Zaton Doli, i to kat.čbr. 1464, Franina – pašnjak površine 194 m² i kat.čbr. 1466, Franina – pašnjak površine 334 m²; na nekretninama upisanim u zemljišnoknjižni uložak broj 1695 k.o. Zaton Doli, i to kat.čbr. 1465, Franina površine 363 m² (voćnjak 181 m², pašnjak 182 m²).

II. Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlažu da se ispravi upis na nekretninama upisanim u zemljišnoknjižni uložak broj 1550 k.o. Zaton Doli, i to kat.čbr. 1464, Franina – pašnjak površine 194 m² i kat.čbr. 1466, Franina – pašnjak površine 334 m²; na nekretninama upisanim u zemljišnoknjižni uložak broj 1695 k.o. Zaton Doli, i to kat.čbr. 1465, Franina površine 363 m² (voćnjak 181 m², pašnjak 182 m²) brisanjem upisanih suvlasnika te uknjižbom cjeline prava vlasništva na ime i korist predlagatelja

1. DRAGAN MAŠKARIĆ, OIB: 58307048075, Zamaslina, Ston, Zamaslina 24, za 1/2 dijela,

2. NIKO MAŠKARIĆ, OIB: 89956791740, Zamaslina, Ston, Zamaslina 23, za 1/2 dijela.

III. Nalaže se provedba upisa zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka nekretninama upisanim u zemljišnoknjižni uložak broj 1550 k.o. Zaton Doli, i to kat.čbr. 1464, Franina – pašnjak površine 194 m² i kat.čbr. 1466, Franina – pašnjak površine 334 m²; na nekretninama upisanim u zemljišnoknjižni uložak broj 1695 k.o. Zaton Doli, i to kat.čbr. 1465, Franina površine 363 m² (voćnjak 181 m², pašnjak 182 m²).

Temeljem čl. 211. ZZK Općinski sud u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel objavljuje,

OGLAS

da je po prijedlogu predlagatelja 1. DRAGAN MAŠKARIĆ, OIB: 58307048075, Zamaslina, Ston, Zamaslina 24, 2. NIKO MAŠKARIĆ, OIB: 89956791740, Zamaslina, Ston, Zamaslina 23, oboje zastupani po Mariu Obradoviću, odvjetniku u Dubrovniku otvoren pojedinačni ispravn postupak u zk. ul. 1550 i 1695 k.o. Zaton Doli, kojim predlagatelj predlažu da se ispravi upis na nekretninama upisanim u zemljišnoknjižni uložak broj 1550 k.o. Zaton Doli, i to kat.čbr. 1464, Franina – pašnjak površine 194 m² i kat.čbr. 1466, Franina – pašnjak površine 334 m²; na nekretninama upisanim u zemljišnoknjižni uložak broj 1695 k.o. Zaton Doli, i to kat.čbr. 1465, Franina površine 363 m² (voćnjak 181 m², pašnjak 182 m²) brisanjem upisanih suvlasnika te uknjižbom cjeline prava vlasništva na ime i korist predlagatelja

1. DRAGAN MAŠKARIĆ, OIB: 58307048075, Zamaslina, Ston, Zamaslina 24, za 1/2 dijela,

2. NIKO MAŠKARIĆ, OIB: 89956791740, Zamaslina, Ston, Zamaslina 23, za 1/2 dijela.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na taj način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku 30 (trideset) dana od dana objave oglasa, jer u protivnom, ako stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

U Dubrovniku 2. rujna 2026.

Sutkinja
Ana Srhoj

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvariti u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak elektroničkim putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, odnosno u parnici pred sudom ili postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Predlagatelji po punomoćniku,
2. Petar Pok Nika Maškarić, eOglasna ploča suda
3. Ivan Pok Nika Maškarić, eOglasna ploča suda
4. Ivo Maškarić Pok Mata eOglasna ploča suda
5. MAŠKARIĆ IVO, Sv. Martina 7, Podstrana - Grbavac, 21312 Podstrana
6. MAŠKARIĆ NIKŠA, Kneza Domagoja 5, 20210 Cavtat
7. LONČARICA ANITA, Iva Vojnovića 66, 20000 Dubrovnik
8. MASKARIC DALIBOR ANTHONY, Zamaslina 12, Zamaslina, 20230 Ston
9. MASKARIC CAROLINA, Bedford Street 53, Willoughby Nsw 2068, Australija, Australija
10. Republika Hrvatska, Zagreb, 10000 Zagreb, Hrvatska, putem ODO Dubrovnik, Građansko upravni odjel
11. DANIČIĆ ANTUN, Marka Marojice 7, 20000 Dubrovnik
12. eOglasna ploča
13. Oglasna ploča Područni ured za katastar u Dubrovniku
14. Oglasna ploča Općine Ston



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

02.09.2026 11:
26

**Serijski broj
certifikata**

401838501987192080806492276764077408814227686163

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z189526172bb9590a

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-