

Selma Malagić (Selim) OIB: 73403140607 iz Rajevog Sela, Padež 26 kao darodavatelj
(u daljnjem tekstu ugovora: darodavatelj)

i
Mld. Ajla Malagić (Fatmir) OIB: 16059001278 iz Rajevog Sela, Padež 26 koju zastupa otac i zakonski
zastupnik Fatmir Malagić, OIB: 10960069669 iz Rajevog Sela, Padež 26 kao daroprimatelj (u daljnjem
tekstu ugovora: daroprimatelj) zaključuju ovaj

UGOVOR O DAROVANJU NEKRETNINA

1.

Darodavatelj daruje daroprimatelju svoje nekretnine upisane u z.k.ul.br. 1431
k.o. Štinjan i to etaža 7269/78050 s kojom je povezano pravo vlasništva na posebnom dijelu „S“ – stan na II katu
zgrade, a sastoji se od hodnika, dnevnog boravka i blagovaonice, loggie, kuhinje, ostave, pretprostora, kupaonice
spavaće sobe, spavaće sobe i loggie, obojan svijetlo ljubičastom bojom, površine 72,69 m2 u stambenoj zgradi
sagrađenoj na pravu građenja na k.č. br. 46/68 upisanoj u z.k.ul. br. 1375, k.o. Štinjan

2.

Daroprimatelj prima na dar nekretnine iz točke 1. ovog Ugovora.

3.

Darodavatelj ovlašćuje daroprimatelja da, bez bilo kakvog daljnjeg pitanja ili odobrenja, može u zemljišnim
knjigama ili drugim javnim očevidnicima ishoditi uknjižbu prava vlasništva na svoje ime.

4.

Daroprimatelj stupa u posjed nekretnine iz točke 1. ovog ugovora danom njegovog zaključenja.

5.

Porez na darovanje po ovom ugovoru snosi daroprimatelj.
Daroprimatelj snosi troškove u svezi s ovjerom potpisa na ovom ugovoru, troškove sastavljanja ugovora i
troškove prijenosa prava vlasništva darovanih nekretnina u zemljišnim knjigama ili drugim javnim očevidnicima.

6.

Ugovorne stranke izjavljuju da je tržišna vrijednost darovanih nekretnina iz točke 1. ovog ugovora 500.000,00
kuna, (petsto tisuća kuna).

7.

Daroprimatelj je suglasan sa upisom prava služnosti doživotnog plodouživanja na navedenoj nekretnini iz točke
1. ovog ugovora u korist darodavatelja Selme Malagić.

8.

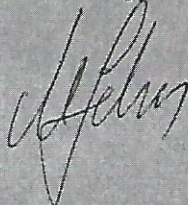
Darodavatelj i daroprimatelj prihvaćaju prava i obveze iz ovog ugovora, što potvrđuju potpisom ugovora.

Ovaj ugovor je zaključen u Županji, dana 03.studenog 2015.

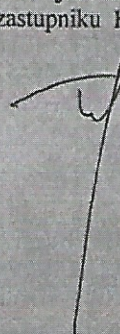
Darodavatelj:
Selma Malagić



Nositelj prava služnosti plodouživanja
Selma Malagić



Daroprimatelj:
mld. Ajla Malagić, po ocu i zakon.
zastupniku Fatmiru Malagić



Ja, javni bilježnik, **Kata Marošević, ŽUPANJA, Josipa bana Jelačića 1** potvrđujem da su **1. SELMA MALAGIĆ, RAJEVO SELO, PADEŽ 26**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 102783888 izdanu od PP Županja, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.

2. FATMIR MALAGIĆ, RAJEVO SELO, PADEŽ 26, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 112156676 izdanu od PP Vrbanja, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st.4. ZJB u iznosu od 20,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 60,00 kn + PDV 25% (15,00 kn), a trošak 0,00 kn + PDV 25% (0,00 kn).

Broj: OV-6323/2015
u Županji, 03.11.2015.

Javni bilježnik
Kata Marošević

Temeljem čl. 77. st. 4. Zakona o javnom bilježništvu javni bilježnik na odgovora za sadržaj pismena na koje je ovjera potpis.



Ja, javni bilježnik, **Kata Marošević, ŽUPANJA, Josipa bana Jelačića 1** potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave nakon ovjere potpisa "Ugovor o darovanju nekretnina, OV-6323/2015, od 03.11.2015."

Ispisan je računalom koji ima 2 stranice, a ovjerava se u 2 primjerka. Izvorna isprava se po tvrdnji stranke nalazi kod stranke, a donijela ju je sa sobom stranka **SELMA MALAGIĆ, RAJEVO SELO, PADEŽ 26**.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. ZJB u iznosu od 10,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 20,00 kn + PDV 25% (5,00 kn), a trošak 0,00 kn + PDV 25% (0,00 kn).

Broj: OV-6324/2015
u Županji, 03.11.2015.

Javni bilježnik
Kata Marošević

