

**Stečajni upravitelj Marko Žunić**  
**Strossmayerova 9, 51 000 Rijeka**  
**+385911610170**  
**zunic@zunic-law.com**

kao privremeni stečajni upravitelj u  
prethodnom postupku nad dužnikom  
NM-RENT d.o.o. za usluge Rijeka  
Rijeka, Ivana Matrljana 28A,  
OIB: 44376728408

**Trgovački sud u Rijeci**  
**St-432/2025**

**IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA**  
**U PRETHODNOM POSTUPKU NAD DUŽNIKOM**  
**NM-RENT d.o.o.**

**Rijeka, 12.11.2025. godine**

Sadržaj

<b>1</b>	<b>Uvod</b> .....	<b>3</b>
<b>2</b>	<b>Stanje u sudskom registru</b> .....	<b>4</b>
<b>3</b>	<b>Radnje privremenog stečajnog upravitelja</b> .....	<b>7</b>
<b>4</b>	<b>Poslovne knjige i dokumentacija</b> .....	<b>8</b>
<b>5</b>	<b>Imovina Dužnika koja bi činila stečajnu masu</b> .....	<b>9</b>
<b>6</b>	<b>Obveze Dužnika</b> .....	<b>13</b>
<b>7</b>	<b>Uzroci gospodarskog stanja Dužnika</b> .....	<b>13</b>
<b>8</b>	<b>Troškovi</b> .....	<b>14</b>
<b>9</b>	<b>Mišljenje</b> .....	<b>15</b>
<b>10</b>	<b>Prilozi</b> .....	<b>15</b>

## 1 Uvod

Financijska agencija, Regionalni centar Rijeka podnijela je Naslovnom sudu dana 16.10.2025. godine prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom trgovačkim društvom NM-RENT d.o.o. za usluge Rijeka, Rijeka, Ivana Matrljana 28A, OIB: 44376728408 (dalje u tekstu: **Dužnik**) temeljem članka 110. stavka 1. Stečajnog zakona.

Temeljem Rješenja Trgovačkog suda u Rijeci, posl.br. St-432/2025 od dana 22.10.2025. godine imenovan sam privremenim stečajnim upraviteljem u prethodnom postupku radi utvrđenja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad Dužnikom.

Zadatak privremenog stečajnog upravitelja je izvršiti pregled Dužnikovog poslovnog prostora, te uvid u knjige i poslovnu dokumentaciju dužnika i nakon toga podnijeti izvješće u kojem će iznijeti svoje mišljenje o tome postoje li pretpostavke za otvaranje stečajnog postupka, te posebno mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka.

## 2 Stanje u sudskom registru

Uvidom u izvadak iz sudskog registra utvrđeno je da je Dužnik trgovačko društvo (d.o.o.) osnovano temeljem Izjave o osnivanju sastavljene dana 26.10.2022. godine.

Temeljni kapital društva iznosi 2.654,46 EUR.

Predmet poslovanja čine sljedeće djelatnosti:

- \* kupnja i prodaja robe
- \* pružanje usluga u trgovini
- \* obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- \* zastupanje stranih pravnih osoba u plasiranju njihovih proizvoda i usluga na domaćem i inozemnom tržištu
- \* iznajmljivanje i popravak motornih vozila
- \* iznajmljivanje i popravak strojeva i opreme
- \* prijevoz putnika u unutarnjem cestovnom prometu
- \* prijevoz putnika u međunarodnom cestovnom prometu
- \* prijevoz tereta u unutarnjem cestovnom prometu
- \* prijevoz terete u međunarodnom cestovnom prometu
- \* prijevoz osoba i terete za vlastite potrebe
- \* agencijske djelatnosti u cestovnom prometu
- \* skladištenje robe i prekrcaj terete
- \* pomorska kabotaža
- \* obavljanje djelatnosti iznajmljivanja jahti ili brodica sa ili bez posade (charter)
- \* popravak, obnavljanje opreme i strojeva, bojenje, čišćenje brodova
- \* djelatnost iznajmljivanja plovila
- \* peljarenje
- \* obavljanje statutarne certifikacije pomorskih objekata te obavljanje statutarne certifikacije glede sigurnosne zaštite brodova
- \* baždarenje brodova
- \* tegljenje i potiskivanje brodova i drugi pomorski plovidbeni poslovi (koji se ne odnose na prijevoz putnika, prtljage, stvari ili tegljenje)
- \* pomorski agencijski poslovi
- \* spašavanje ili uklanjanje brodova ili druge imovine koja može biti predmetom spašavanja na površini mora, ili ako je uronjena, odnosno na morskom dnu
- \* javni prijevoz putnika u linijskom obalnom pomorskom prometu
- \* međunarodni linijski pomorski promet
- \* povremeni prijevoz putnika u obalnom pomorskom prometu
- \* prijevoz putnika i stvari unutarnjim vodnim putovima
- \* privez i odvez brodova, jahti, ribarskih, sportskih i drugih brodica i plutajućih objekata
- \* ukrcaj, iskrcaj, prekrcaj, prijenos i skladištenje robe i drugih materijala
- \* prihvata i usmjeravanje vozila u svrhu ukrcaja ili iskrcaja vozila s uređenih lučkih površina

- \* ukrcaj i iskrcaj putnika uz potrebu lučke prekrcajne opreme
- ostale gospodarske djelatnosti koje su u finkciji razvoja pomorskog prometa i lučkih
- \* djelatnosti u otvorenim lukama (npr. Opskrba brodova, pružanje usluga prometa, tegljenje, servisi lučke mehanizacije i ostaleservisne usluge, poslovi zastupanja u carinskom postupku, poslovi kontole kakvoće robe i dr.)
- \* gradnja brodova i čamaca
- \* elektroinstalacijski radovi
- \* popravlanje instalacija za vodu, plin, grijanje, ventilaciju i hlađenje
- \* ostali instalacijski radovi
- \* djelatnost tehničkog ispitivanja i analize
- \* energetsko certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijana i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
- \* djelatnost prostornog uređenja i gradnje
- \* djelatnost projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja
- \* djelatnost upravljanja projektom gradnje
- \* poslovanje nekretninama
- \* posredovanje u prometu nekretnina
- \* iznajmljivanje vlastitih nekretnina
- \* poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- \* poslovi uređenja interijera
- \* iznajmljivanje strojeva i opreme, bez rukovatelja i predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo
- \* računalne i srodne djelatnosti
- \* popravak i održavanje strojeva, alata i uređaja
- \* popravak i održavanje informacijske i elektroopreme brodskih pogona, vodovodnih i kanalizacijskih sustava
- \* izrada nacрта strojeva i industrijskih postrojenja
- \* inženjerstvo i s njim povezano tehničko savjetovanje
- \* projektiranje i izrada tehničke dokumentacije za radio mreže, radijske postaje i TV postaje
- \* tehnički pregled i održavanje radio mreža i radijskih postaja
- \* povremeni uvoz proizvoda radi dorade i ponovnog izvoza (lohn poslovi)
- \* izvođenje investicijskih radova u inozemstvu
- \* prodaja robe s konsignacijskih skladišta i u slobodnim carinskim prodavaonicama
- \* međunarodno otpremništvo i transport
- \* projektiranje svih vrsta elektroinstalacija
- \* održavanje elektroenergetskih postrojenja
- \* instaliranje, povezivanje, obnova, popravak, pregradnja te pregled i održavanje električnih i neelektričnih uređaja u protueksplozijskoj zaštiti tzv. EX-proizvodnja
- \* pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja
- pripremanje jela, pića i napitaka za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u
- \* prijevoznom sredstvu, na priredbama i slično) i opskrba tim jelima, pićima i napitcima (catering)

Osnivači/članovi društva

NEVEN MEDIĆ, OIB: 32267076580  
Rijeka, Ivana Matrljana 28A  
- jedini osnivač d.o.o.

Osobe ovlaštene za zastupanje

NEVEN MEDIĆ, OIB: 32267076580  
Rijeka, Ivana Matrljana 28A  
- član uprave  
- zastupa samostalno i pojedinačno, temeljem Odluke od 26. listopada 2022. godine.

### **3 Radnje privremenog stečajnog upravitelja**

Stečajni upravitelj poduzeo je radnje, kako slijedi:

1. Poslan je dopis osobi ovlaštenoj za zastupanje Dužnika, na adresu društva, odnosno na osobnu adresu (na temelju podataka iz sudskog registra), u kojem dopisu je zatražena dostava podataka i uvid u potrebnu dokumentaciju
2. Od AUTO-HRVATSKA STP d.o.o., Osječka 50, 51000 Rijeka (stanica za tehnički pregled vozila) zatražen je podatak iz evidencije Ministarstva unutarnjih poslova RH o evidenciji vlasništva motornih vozila (7)
3. Pribavljen je podatak sa OSS, Zajedničkog informacijskog sustava zemljišnih knjiga i katastra, o tome da Dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina na području nadležnosti Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižnog odjela.
4. Pribavljen je podatak od HZMO Rijeka o zaposlenim osobama Dužnika (1 zaposlenik)
5. Pribavljen je podatak od Istarske kreditne banke Umag d.d. o iznosu sredstava na računu. (0,00 EUR)
6. Pribavljen je podatak od Erste&Steiermarkische bank d.d. o iznosu sredstava na računu. (0,00 EUR)
7. Pribavljeni su podaci i financijski pokazatelji sa sudskog registra
8. Pribavljeni su podaci iz FINA-e o blokadi računa
9. Pribavljeni su podaci o tržišnoj vrijednosti vozila sličnih karakteristika sa internet preglednicima

#### **4 Poslovne knjige i dokumentacija**

Nije dostavljena poslovna dokumentacija Dužnika.

Privremeni stečajni upravitelj prikupio je podatke o poslovanju Dužnika na temelju javno objavljenih GFI na stranicama FINA-e.



## 5 Imovina Dužnika koja bi činila stečajnu masu

Nastavno na navedeno, utvrđeno je kako slijedi:

### I. Nekretnine

Dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina na području Republike Hrvatske.

### II. Vozila

Prema Uvjeranju AUTO-HRVATSKA STP d.o.o., Osječka 50, 51000 Rijeka (stanica za tehnički pregled vozila) Dužnik je evidentiran kao vlasnik vozila 7 vozila kako slijedi. (Porsche Cayenne Coupe, 3x Renault Clio, 3x Renault Megane)

**Vozilo M1, Porsche Cayenne 3.0 coupe, 2023. godina, broj šasije: WP1ZZZ9Y9RDA48367, bez tereta**

Broj prometne dozvole	Datum izdavanja	Registracijska oznaka
016827835	16.12.2023. godine	RI9760S

Na temelju oglasa na pregledniku [www.njuskalo.hr](http://www.njuskalo.hr)., prosječna vrijednost predmetnog vozila iznosi 140.000,00 EUR.

Porsche Cayenne Coupé 3.0 V6 Tiptronic S, 340 KS,  
ZRAČNI+ACC+KAM+PANO  
Prodajem rabljeno vozilo: Porsche Cayenne

Cijena  
**140.850 €**  
Cijena uključuje sve troškove uvoza/unosa vozila u Republiku Hrvatsku

NAZOVI OGLAŠIVAČA  
POŠALJI PORUKU

Oglas   
**Provjeri povijest vozila – 15% popust!**

Šifra oglasa: 43351438

**Vozilo M1, Renault Clio 1,0, 2022. godina, broj šasije: VF1RJA00968769129, bez tereta**

Broj prometne dozvole	Datum izdavanja	Registracijska oznaka
016122199	25.1.2023.	RI3621P

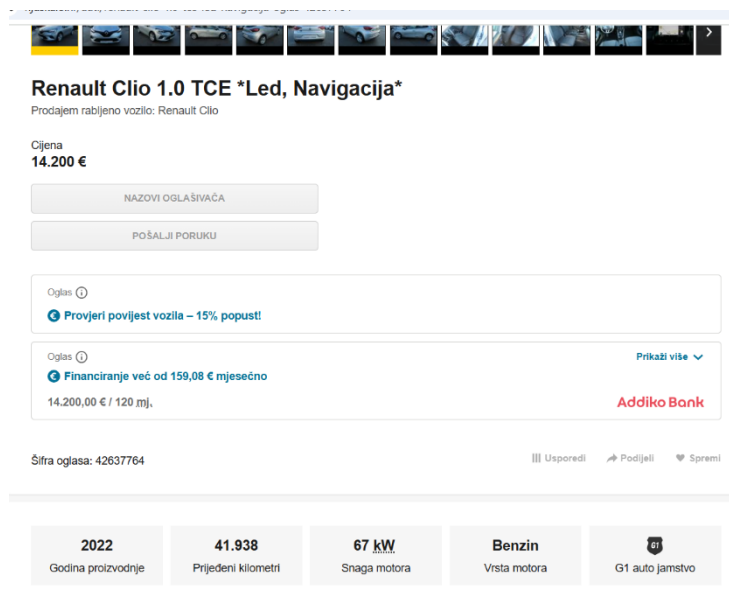
**Vozilo M1, Renault Clio 1,0, 2022. godina, broj šasijske: VF1RJA00768769114, bez tereta**

Broj prometne dozvole	Datum izdavanja	Registracijska oznaka
016122130	25.1.2023.	RI3622P

**Vozilo M1, Renault Clio 1,0, 2022. godina, broj šasijske: VF1RJA00468942118, bez tereta**

Broj prometne dozvole	Datum izdavanja	Registracijska oznaka
016122131	25.1.2023.	RI3623P

Na temelju oglasa na pregledniku [www.njuskalo.hr](http://www.njuskalo.hr), prosječna vrijednost predmetnog vozila iznosi 14.200,00 EUR.



**Renault Clio 1.0 TCE \*Led, Navigacija\***  
Prodajem rabljeno vozilo: Renault Clio

Ocjena  
**14.200 €**

NAZOVI OGlašIVAČA  
POŠALJI PORUKU

Oglas  
✓ Proveri povijest vozila – 15% popust!

Oglas  
✓ Financiranje već od 150,08 € mjesečno  
14.200,00 € / 120 mj.  
Addiko Bank

Šifra oglasa: 42637764

Usporedi Podijeli Spremi

2022 Godina proizvodnje  
41.938 Prijeđeni kilometri  
67 kW Snaga motora  
Benzin Vista motora  
G1 auto jamstvo

**Vozilo M1, Renault Megane 1,0, 2022. godina, broj šasijske: VF1RFB00668826409, bez tereta**

Broj prometne dozvole	Datum izdavanja	Registracijska oznaka
016122129	24.1.2023.	RI2658P

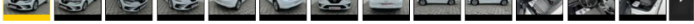
**Vozilo M1, Renault Megane 1,0, 2022. godina, broj šasijske: VF1RFB00268826410, bez tereta**

Broj prometne dozvole	Datum izdavanja	Registracijska oznaka
016122087	24.1.2023.	RI2657P

**Vozilo M1, Renault Megane 1.5 blue dci, 2021. godina, broj šasije: VF1RFB00467187243, bez tereta**

Broj prometne dozvole	Datum izdavanja	Registracijska oznaka
016122152	24.1.2023.	RI3592P

Na temelju oglasa na pregledniku [www.njuskalo.hr](http://www.njuskalo.hr), prosječna vrijednost predmetnog vozila iznosi 15.400,00 EUR.



**Renault Megane 1.5 Blue dCi 115**  
2021~Navi~PDC~Servisna~Jamstvo 12mj  
Prodajem rabijeno vozilo: Renault Megane

Cijena  
**15.400 €**

NAZOV I OGLAŠIVAČA

POŠALJI PORUKU

Oglas ⓘ  
● **Provjeri povijest vozila – 15% popust!**

Oglas ⓘ **Financiranje već od 170,59 € mjesečno** Prikaži više ▾  
15.400,00 € / 120 mj. **Addiko Bank**

Šifra oglasa: 45108999 Usporedi Podijeli Spremi

<b>2021</b> Godina proizvodnje	<b>110.960</b> Prijeđeni kilometri	<b>85 kW</b> Snaga motora	<b>Diesel</b> Vrsta motora	<b>⊕</b> Ručni mjenjač
-----------------------------------	---------------------------------------	------------------------------	-------------------------------	---------------------------

Na temelju navedenog, procijenjena vrijednost svih vozila u vlasništvu Dužnika iznosi otprilike 228.800,00 EUR.

### III. Potraživanja

Dužnik je dana 30.4.2025. godine predao GFI za 2024. godinu. Iz istih je vidljivo da Dužnik ima evidentiranu dugotrajnu imovinu u iznosu od 178.372,14 EUR te određenu kratkotrajnu imovinu u iznosu od 28.831,21 EUR. Dugotrajna imovina odnosi se na materijalnu imovinu (pretpostavka - motorna vozila), dok se većina kratkotrajne imovine odnosi na potraživanja (28.485,13 EUR) te novac u banci i blagajni (346,08 EUR).

Kako privremenom stečajnom upravitelju nije dostavljena bruto bilanca Dužnika kao niti druga poslovna dokumentacija, nije moguće utvrditi veritet i bonitet odnosno dospelost predmetnih potraživanja.

FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2024. GODINU.			
			29.10.2025 15:15:26
<b>Osnovni podaci o poslovnom subjektu</b>			
OIB/Matibni broj:	44376728408 / 05681014		
Tvrtka:	NM - RENT d.o.o.		
Adresa:	Pulska 1, 51000 RIJEKA		
Datum predaje:	30.04.2025.		
			Iznosi u EUR
<b>Bilanca za poduzetnike</b>			
Na dan: 31.12.2024.			
Naziv pozicije	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
<b>AKTIVA</b>			
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL		-	-
B) DUGOTRAJNA IMOVINA		199.133,96	178.372,14
I. NEMATERIJALNA IMOVINA		-	-
II. MATERIJALNA IMOVINA		199.133,96	178.372,14
III. DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA		-	-
IV. POTRAŽIVANJA		-	-
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA		-	-
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA		68.063,90	28.831,21
I. ZALIH		-	-
II. POTRAŽIVANJA		67.985,28	28.485,13
III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA		-	-
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI		78,62	346,08
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRACUNATI PRIHODI		-	-
E) UKUPNO AKTIVA		267.197,86	207.203,35
<b>PASIVA</b>			
A) KAPITAL I REZERVE		2.655,92	2.732,89
I. TEMELJNE (UPISANE) KAPITAL		2.654,46	2.654,46
II. KAPITALNE REZERVE		-	-
III. REZERVE IZ DOBITI		-	-
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE		-	-
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI I OSTALO		-	-
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK		-265,11	1,46
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE		266,57	76,97
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES		-	-
B) REZERVIRANJA		-	-
C) DUGOROČNE OBEVEZE		181.118,76	147.891,20
D) KRATKOROČNE OBEVEZE		83.423,18	56.579,26
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA		-	-
F) UKUPNO - PASIVA		267.197,86	207.203,35
G) IZVANBILANČNI ZAPISI		-	-

## **6 Obveze Dužnika**

Iz Potvrde o blokadi na dan 10.11.2025. godine vidljivo je da je Dužnik u blokadi neprekidno 145 dana, odnosno 156 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci, dok stanje duga na isti dan iznosi 7.157,27 EUR.

## **7 Uzroci gospodarskog stanja Dužnika**

Privremeni stečajni upravitelj ne može iz dostavljene i pribavljene dokumentacije utvrditi uzroke trenutnog gospodarskog stanja Dužnika.

Nastavno na navedeno, utvrđeno je kako slijedi:

- Prema Potvrdi HZMO Rijeka Dužnik ima zaposlenu 1 osobu.
- Dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina na području Zemljišnoknjižnog odjela Rijeka
- Dužnik je upisan kao vlasnik 7 vozila
- Prema podacima pribavljenim s web portala FINA-e, vidljivo je da Dužnik ima određene dugotrajne i kratkotrajne imovine. Međutim, dužnik nema nekretnina u vlasništvu, a po pitanju potraživanja Dužnika, kako privremenom stečajnom upravitelju nije dostavljena poslovna dokumentacija Dužnika te stoga nije moguće utvrditi veritet i bonitet odnosno dospelost predmetnih potraživanja.

## 8 Troškovi

### A - Troškovi prethodnog postupka

Nagrada - Privremeni stečajni upravitelj				
#	Stavka	Neto	Bruto 2	Opis
1	Nagrada	280,00 HRK	430,00 EUR	Prijedlog

Stvarni troškovi - Prehodni postupak				
#	Stavka	Neto	Bruto 2	Opis
1	Naknada - IKB Banka	8,75 HRK	8,75 EUR	Račun i potvrda o plaćanju u prilogu
2	Naknada - AUTO-HRVATSKA STP	2,73 HRK	2,73 EUR	Račun u prilogu. Plaćeno u gotovini
	<b>Ukupno trošak</b>	<b>11,48 EUR</b>	<b>17,58 EUR</b>	

Ukupno pod A - 447,58 EUR

### B - Predvidivi troškovi stečajnog postupka za razdoblje trajanja od 1 godine

Predvidivi troškovi postupka				
#	Stavka	Neto	Bruto 2	Opis
1	Manipulativni troškovi (pečat, pošta, itd.)	100,00 HRK	125,00 EUR	
2	Putni nalozi	400,00 HRK	500,00 EUR	Procjena
3	Bankarske naknade	150,00 EUR	150,00 EUR	Otvaranje/zatvaranje računa + naknade
4	Računovodstvo	3.000,00 EUR	3.000,00 EUR	Vođenje + GFI
5	Procjena	1.000,00 EUR	1.250,00 EUR	Vozila (7)
6	Arhiva dokumentacije	280,00 EUR	350,00 EUR	1 metar dužine
7	Sudska pristojba Tbr 25.	260,00 EUR	260,00 EUR	Procjena prema vrijednosti imovine
8	Porezi	22.800,00 EUR	22.800,00 EUR	Procjena prema vrijednosti imovine
9	Ostalo	250,00 EUR	250,00 EUR	Nepredvidivo - Fond TS
	<b>Ukupno trošak</b>		<b>28.060,00 EUR</b>	

Ukupno pod B - 28.060,00 EUR

**A + B = 28.507,58 EUR**

Predvidivi troškovi stečajnog postupka u trajanju od 1 godine iznose **28.507,58 EUR** te ne uključuju nagradu stečajnom upravitelju kao ni eventualne tražbine neisplaćenih plaća radnika (bruto).

## 9 Mišljenje

Iz Potvrde o blokadi na dan 10.11.2023. godine vidljivo je da je Dužnik u blokadi neprekidno 145 dana, odnosno 156 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci, dok stanje duga na isti dan iznosi 7.157,27 EUR.

Nastavno, privremeni stečajni upravitelj smatra da je na strani Dužnika ostvaren jedan od stečajnih razloga - **nesposobnost za plaćanje**.

Privremeni stečajni upravitelj ističe, kako slijedi:

- Prema potvrdi HZMO Rijeka, Dužnik ima zaposlenu 1 osobu.
- Dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina na području nadležnosti Općinskog suda u Rijeci
- Dužnik je upisan kao vlasnik 7 vozila

Dužnik ima **imovinu u vidu motornih vozila, čija procijenjena vrijednost iznosi otprilike 228.000,00 EUR.**

Kako je ostvaren stečajni razlog (nesposobnost za plaćanje), a utvrđeno je kako Dužnik ima imovine nad kojom se može provesti stečajni postupak, odnosno koja je dostatna za namirenje troškova stečajnog postupka, privremeni stečajni upravitelj predlaže **otvaranje stečajnog postupka**.

S poštovanjem,

Privremeni stečajni upravitelj  
Marko Žunić

## 10 Prilozi

- Uvjerenje AUTO-HRVATSKA STP d.o.o.
- Potvrda HZMO Rijeka
- Potvrda o blokadi FINA-e
- Dopis Istarska kreditna banka d.d. o stanju računa
- Dopis Erste&Steiermarkische bank d.d. o stanju računa