



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Koprivnici  
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-7104/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Koprivnici po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Goranu Savić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Lovković Karlo, OIB:47206528390, Ulica Dabrava 2, Sokolovac protiv protustranke Crljenica Svetozar, OIB:43108325202, Mali Grabičani 1/E, Mali Grabičani, Sokolovac, a radi uknjižbe prava vlasništva i uknjižbe brisanja prava zaloge, dana 21. kolovoza 2026. godine,

r i j e š i o j e

Na temelju Ugovora o kupoprodaji br. OU-218/2026 od 20.08.2026. godine i odredbe čl. 162. st. 2 ZZK-a, dopušta se:

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3384 katastarske općine Botinovac, na nekretninama samovlasnika Crljenica Svetozar, OIB:43108325202, Mali Grabičani 1/E, Mali Grabičani, 48306 Sokolovac, a koje se sastoje od kčbr. 1116/16 Ribnjak površine 4927 m<sup>2</sup> (voćnjak sa 1691 m<sup>2</sup>, oranica sa 2517 m<sup>2</sup>, kuća i dvorište sa 719 m<sup>2</sup>) i kčbr. 1117/3 ribnjak, pašnjak sa 2122 m<sup>2</sup>,

uknjižba prava vlasništva za korist:

Lovković Karlo, OIB:47206528390, Ulica Dabrava 2, 48306 Sokolovac,            zatim,

uknjižba brisanja prava zaloge uknjiženog za glavni dug od četrdesethiljadadinara sa 2% kamata godišnje i din 4.000,00 eventualnih troškova, za korist SIZ ZA STAMBENO KOMUNALNU DJELATNOST OPĆINE KOPRIVNICA, pod brojem Z-2295/1976.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Koprivnica, 21. kolovoza 2026. godine.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Goran Savić

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

**Dostaviti:**

1. Lovković Karlo, Ulica Dabrava 2, 48306 Sokolovac
2. Crljenica Svetozar, Mali Grabičani 1/E, Mali Grabičani, 48306 Sokolovac

**O tome obavijestiti:**

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Koprivnica, 48000 Koprivnica, Hrvatske državnosti 7



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

21.08.2026 09:40

**Serijski broj  
certifikata**

48507580525291638081317186098366704739645682760

**Algoritam  
potpisa**

EC

**Kontrolni broj**

Z18916206736c875f

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-