



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-11432/2026-2

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, po sucu Nevenu Kucelj, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja SOLIDA KONJŠČINA d.o.o., OIB: 53402945676, Trg hrvatskih ivanovaca 9A, Ivanec, radi ispravka zemljišnih knjiga putem pojedinačnog ispravnog postupka, dana 14. rujna 2026.,

r i j e š i o j e

I. Temeljem odredbi članka 208. do članka 216. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine br. 63/2019, 128/2022; 155/2023 i 127/2024 dalje: ZZK) otvara se pojedinačni ispravni postupak na nekretninama upisanim u:

a/ zk.ul.br. 4184 k.o. Konjščina

A Posjedovnica

1. k.č.br. 1858 MALA LASAČA površine 1352 m²
LIVADA površine 1352 m²

B Vlastovnica

1. Vlasnički dio: 1/1
MAJCEN VINKO (TOMIN), DONJA BATINA BR. 233

C Teretovnica

Tereta nema!

b/ zk.ul.br. 5885 k.o. Konjščina

A Posjedovnica

1. k.č.br. 1861 MALA LASAČA površine 2856 m²
LIVADA površine 2856 m²

B Vlastovnica

1. Vlasnički dio: 1/1
CIMIĆ JOSIP, DONJA BATINA 48

C Teretovnica

Tereta nema!

c/ zk.ul.br. 4004 k.o. Konjščina

A Posjedovnica

1. k.č.br. 1862 MALA LASAČA površine 992 m²

LIVADA površine 992 m²

B Vlastovnica

1. Vlasnički dio: 1/1

VLAHEK STJEPAN (ANDRO), KLIMEN BR. 20

C Teretovnica

Tereta nema!

d/ zk.ul.br. 5725 k.o. Konjščina

A Posjedovnica

1. k.č.br. 1863 MALA LASAČA površine 1442 m²

LIVADA površine 1442 m²

B Vlastovnica

1. Vlasnički dio: 1/1

CIMIĆ ALOJZ (MIRKO), BATINA 58

C Teretovnica

Tereta nema!

e/ zk.ul.br. 4904 k.o. Konjščina

A Posjedovnica

1. k.č.br. 1864 MALA LASAČA površine 2061 m²

LIVADA površine 2061 m²

B Vlastovnica

1. Vlasnički dio: 1/1

KEREŠA ANKICA, KOSOVEČKO 1

C Teretovnica

Tereta nema!

f/ zk.ul.br. 5932 k.o. Konjščina

A Posjedovnica

1. k.č.br. 1867 MALA LASAČA površine 1244 m²
LIVADA površine 1244 m²

B Vlastovnica

1. Vlasnički dio: 1/1
VLAHEK BRANKO (ANDRO), DONJA BATINA 235

C Teretovnica

Tereta nema!

g/ zk.ul.br. 5009 k.o. Konjščina

A Posjedovnica

1. k.č.br. 1869 MALA LASAČA površine 1819 m²
LIVADA površine 1819 m²

B Vlastovnica

1. Suvlasnički dio: 12/60
CIMIĆ BARICA, DONJA BATINA 57
2. Suvlasnički dio: 12/60
CIMIĆ DRAGICA, DONJA BATINA 57
3. Suvlasnički dio: 2/60
CIMIĆ LJUBICA, ZAGREB, BUZETSKA 9
4. Suvlasnički dio: 2/60
MAJCEN VJERA, ZAGREB, ŠIŠIĆEVA 7
5. Suvlasnički dio: 16/60
LUGARIĆ BISERKA, DONJA BATINA 247
6. Suvlasnički dio: 16/60
KRUHAK JADRANKA, ZAGREB, 2. KRALJEVEC 6

C Teretovnica

Tereta nema!

h/ zk.ul.br. 3824 k.o. Konjščina

A Posjedovnica

1. k.č.br. 1870 MALA LASAČA površine 1126 m²
LIVADA površine 1126 m²

B Vlastovnica

1. Vlasnički dio: 1/1
CIMIĆ IVAN (ANTE), DONJA BATINA 55

C Teretovnica
Tereta nema!

i/ zk.ul.br. 5088 k.o. Konjščina

A Posjedovnica

1. k.č.br. 1873 MALA LASAČA površine 1838 m²
LIVADA površine 1838 m²

B Vlastovnica

1. Vlasnički dio: 1/1
CIMIĆ KATA R. LUGARIĆ, DONJA BATINA 53

C Teretovnica
Tereta nema!

j/ zk.ul.br. 5516 k.o. Konjščina

A Posjedovnica

1. k.č.br. 1875 MALA LASAČA površine 1295 m²
LIVADA površine 1295 m²

B Vlastovnica

1. Vlasnički dio: 1/1
CIMIĆ FRANJO (IVAN), DONJA BATINA 54 A

C Teretovnica
Tereta nema!

II. Predlagatelj u ovom postupku predlaže da se dopusti brisanje postojećeg prava suvlasništva/vlasništva, besteretan otpis u novi zk.ul. k.o. Konjščina, uz uknjižbu prava vlasništva na:

k.č.br. 1858 MALA LASAČA površine 1352 m²
LIVADA površine 1352 m²

k.č.br. 1861 MALA LASAČA površine 2856 m²
LIVADA površine 2856 m²

k.č.br. 1862 MALA LASAČA površine 992 m²
LIVADA površine 992 m²

k.č.br. 1863 MALA LASAČA površine 1442 m²
LIVADA površine 1442 m²

k.č.br. 1864 MALA LASAČA površine 2061 m²

LIVADA površine 2061 m²

k.č.br. 1867 MALA LASAČA površine 1244 m²

LIVADA površine 1244 m²

k.č.br. 1869 MALA LASAČA površine 1819 m²

LIVADA površine 1819 m²

k.č.br. 1870 MALA LASAČA površine 1126 m²

LIVADA površine 1126 m²

k.č.br. 1873 MALA LASAČA površine 1838 m²

LIVADA površine 1838 m²

k.č.br. 1875 MALA LASAČA površine 1295 m²

LIVADA površine 1295 m²

za korist:

SOLIDA KONJŠČINA d.o.o., OIB: 53402945676, Trg hrvatskih ivanovaca 9A, Ivanec.

III. Ovo rješenje o otvaranju ovog pojedinačnog ispravnog postupka objaviti će se kao oglas na e-oglasnoj ploči suda, oglasnoj ploči nadležnog ureda za katastar i općine Konjščina.

IV. Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana od dana objave ovog oglasa na e-Oglasnoj ploči suda.

V. Zakazuje se rasprava u ovom ispravnom postupku te očevid na licu mjesta za dan:

12. listopada 2026. u 13.30 sati

pa se na istu pozivaju:

- predlagatelj
- protustranke
- mjernik iz Gromatic KR d.o.o., Zlatar Bistrica, V. Nazora 65
- a biti će pozvane i osobe koje podnesu prijavu i prigovor te eventualno druge osobe koje bi mogle imati pravi interes,
- kao i svjedoci predloženi od strane predlagatelja.

VI. Poziva se predlagatelja da, najkasnije do dana odražavanja očevida uplati predujam za sud u iznosu od 87,18 € te za mjernika u iznosu od 331,25 €, dakle, ukupno 418,43 € i to na žiro račun suda broj IBAN HR5723900011300000605 s pozivom na broj 107-11432-26, te dokaz o toj uplati dostavi sudu jer će u protivnom postupak biti obustavljen.

VII. Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave ili prigovore.

VIII. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave ili povrat u prijašnje stanje.

IX. Određuje se upis zabilježbe otvaranja ovog pojedinačnog ispravnog postupka u zk.ul.br. 4184, 5885, 4004, 5725, 4904, 5932, 5009, 3824, 5088 i 5516 k.o. Konjščina.

U Zlataru, dana 14. rujna 2026.

S u d a c

Neven Kucelj

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati tijekom ispravnog postupka odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelima.

Dn-a:

1. predlagatelj
2. protustranke – upisani suvlasnici i posjednici uz prijedlog i priloge:
MAJCEN VINKO (TOMIN), DONJA BATINA BR. 233
CIMIĆ JOSIP, DONJA BATINA 48
VLAHEK STJEPAN (ANDRO), KLIMEN BR. 20
CIMIĆ ALOJZ (MIRKO), BATINA 58
KEREŠA ANKICA, KOSOVEČKO 1
VLAHEK BRANKO (ANDRO), DONJA BATINA 235
CIMIĆ BARICA, DONJA BATINA 57
CIMIĆ DRAGICA, DONJA BATINA 57
CIMIĆ LJUBICA, ZAGREB, BUZETSKA 9
MAJCEN VJERA, ZAGREB, ŠIŠIĆEVA 7
LUGARIĆ BISERKA, DONJA BATINA 247
KRUHAK JADRANKA, ZAGREB, 2. KRALJEVEC 6
CIMIĆ KATA R. LUGARIĆ, DONJA BATINA 53
CIMIĆ IVAN (ANTE), DONJA BATINA 55
CIMIĆ FRANJO (IVAN), DONJA BATINA 54 A
3. mjernik
4. zk. odjel
5. e-oglasna ploča suda
6. oglasna ploča općine Konjščina
7. oglasna ploča Odjela za katastar nekretnina Zlatar



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

15.09.2026 09:39

**Serijski broj
certifikata**

98584842382381833093965763973861056609654102716

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1899289446c922bf

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-