



Republika Hrvatska
Općinski sud u Dubrovniku
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-7271/2024

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Dubrovniku po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Anastazija Čuić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d., OIB: 02535697732, Radnička cesta 50, Zagreb i protustranke Kovacheska Ivana, OIB: 15862744725, UL SALVADORE ALJENDE br 13, SKOPJE, Sjeverna Makedonija, radi uknjižbe založnog prava, dana 13. lipnja 2024. godine

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 845 katastarske općine Obod dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o stambenom potrošačkom kreditu br. OV - 1749/2024 javnog bilježnika Jure Plečaš iz Dubrovnika od 06.06.2024., uknjižuje se založno pravo na nekretninama Kovacheska Ivana, OIB: 15862744725, Skopje Ulica Salvatore Aljende Makedonija, (E-5) koja se sastoji od:

- 7475/74475 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 102 zgrada mješovite uporabe, dvorište, bazen 1372 m² (zgrada mješovite uporabe 330 m², dvorište 974 m², bazen 68 m²), povezano s vlasništvom apartman br. 4 u prizemlju i na prvom katu ukupne površine 74,75 m², kojem pripada parkirno mjesto br. 4
- u iznosu 210.000,00 EUR (slovima: dvjestodesettisućaEUR) s ugovorenim naknadama i troškovima i kamatom u visini od 3,58% (slovima: tricijelihpedesetosamposto) fiksno, godišnje, za korist:

PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d., OIB: 02535697732, Radnička cesta 50, 10000 Zagreb.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Dubrovnik, 13. lipnja 2024. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Anastazija Čuić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. KOVACHESKA IVANA, ULICA SALVADORE ALJENDE br 13, SKOPJE, Sjeverna Makedonija
2. PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d., Radnička cesta 50, 10000 Zagreb
3. Klepo Marijana, Put Žnjana 3/C, 21000 Split

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Dubrovnik, Ispostava Dubrovnik, 20000 Dubrovnik, Vukovarska 6



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

13.06.2024 14:26

Serijski broj certifikata

8646439269338753332

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z1623156891c72ff1

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-