

Nadležni sud: Trgovački sud Bjelovar  
Poslovni broj spisa: St-154/2023  
Dužnik: Stečajna masa iza MISCHANTUS-SLATINA d.o.o. u stečaju, Ulica Ferde Rusana 100, Virovitica, OIB: 82167626959

PREGLED IMOVINE I OBVEZA

a) PREDMETI STEČAJNE MASE

Red.br.	Predmet	Vrijednost, eura/kuna	Vrijednost u slučaju prodaje, eura/kuna	Red.br.	Osnova tražbine	Iznos tražbine eura/kuna
1.	Nekretnine	174.205,00 eura 1.312.547,57 kuna	150.000,00 eura 1.130.175,00 kuna	1.	Troškovi stečajnog postupka	50.000,00 eura 376.725,00 kuna

b) OBVEZE STEČAJNE MASE

2.	Tražbine drugog višeg isplalnog reda	424.688,12 eura 3.199.812,64 kuna
3.	Različno pravo	424.407,88 eura 3.197.701,17 kuna

UKUPNO:

174.205,00 eura      150.000,00 eura      899.096,00 eura  
1.312.547,57 kuna      1.130.175,00 kuna      6.744.238,81 kuna

Virovitica, 14.08.2023.

Stečajni upravitelj

Branko Valentić

Stečajna masa iza  
MISCHANTUS-SLATINA d.o.o. u stečaju

Ulica Ferde Rusana 100, Virovitica  
OIB: 82167626959

**TABLICE PRIJAVLJENIH TRAŽBINA, RAZLUČNIH PRAVA I IZLUČNIH PRAVA  
NA TEMELJU ČLANKA 259. STAVKA 1. STEČAJNOG ZAKONA**

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud Bjelovar  
Poslovni broj spisa: St-154/2023

Dužnik: Stečajna masa iza MISCHANTUS-SLATINA d.o.o. u stečaju, Ulica Ferde Rusana 100, Virovitica, OIB: 81267626959

**I TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA II VIŠEG ISPLATNOG REDA**

Red.br. prijava	Naziv Vjerovnika	OIB Vjerovnika	Adresa Vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine eur/kn	Prav.osno. prij. traž.	Iznos priz. traž eur/kn	Pravna osnov. priz. traž. eur/kn	Iznos ospor. traž eura/kuna	Razlog osp. traž.	Oznaka ovrš. ispr.
1.	RH, Ministarstvo financija Porezna uprava Područni ured Virovitica	18683136487	Katačićeva 5 10000 Zagreb	280,24/ 2.111,47	Obrasci	280,24/ 2.111,47	Obrasci	0,00	-	Obrasci
2.	Grad Slatina	68254459599	Trg sv. Josipa 10, Slatina	424.407,88/ 3197701,17	Sporazum o osigur. novč. tražbine vjerovnika br. OV-2435/14 za potraživanje u iznosu od 424.407,88/3197701,17	424.407,88/ 3197701,17	Ugovor, Izvansudske nagodbe	0,00	-	Sporazum o osiguranju novč. tražbine vjerovnika br. OV-2435/14 za potraživanje u iznosu od 424.407,88/3197701,17
<b>UKUPNO:</b>				<b>424.688,12/ 3.199.812,64</b>		<b>424.688,12/ 3.199.812,64</b>		<b>0,00</b>		

Virovitica, 14.08.2023.

Stečajni upravitelj:

Branko Valentić

Stečajna masa iza  
**MISCHANTUS-SLATINA** d.o.o. u stečaju  
Ulica Ferde Rusana 100, Virovitica  
OIB: 82167626959



**TABLICE PRIJAVLJENIH TRAŽBINA, RAZLUČNIH PRAVA I IZLUČNIH PRAVA  
NA TEMELJU ČLANKA 259. STAVKA 1. STEČAJNOG ZAKONA**

Nadležni sud: Trgovački sud Bjelovar  
Poslovni broj spisa: St-154/2023  
Dužnik: Stečajna masa iza MISCHANTUS-SLATINA d.o.o. u stečaju, Virovitica, Ulica Ferde Rusana 100, OIB: 82167626959

**II TABELA ZABILJEŽENIH RAZLUČNIH PRAVA**

Red. broj	Naziv vjerovnika	Adresa vjerovnika	Javna knjiga u koju je razl. pravo upisano	Iznos tražbine eurakuna	Pravna osnova tražbine	Dio imovine na koju se odnosi različito pravo
1.	Grad Slatina OIB: 68254459599	Trg sv. Josipa 10, Slatina	Zemljišne knjige Z-1527/14	424.407,88/ 3.197.701,17	Sporazum o osiguranju novčane tražbine vjerovnika prijenosom vlasništva na nekretninama sa fiducijarnih dužnika na vjerovnika od 01.08.2014.godine, OV-2435/14	Nekretnine upisane u zk. ul. br. 6451 k.o. P. Slatina, čkb. 1506/29 oranica površine 7420 m <sup>2</sup>

Virovitica, 14.08.2023.

Stečajni upravitelj  
Stečajna masa iz Branko Valentić  
**MISCHANTUS-SLATINA d.o.o. u stečaju**  
Ulica Ferde Rusana 100, Virovitica  
OIB: 82167626959

Nadležni sud: Trgovački sud Bjelovar

Poslovni broj spisa: St-154/2023

Dužnik: Stečajna masa iza MISCHANTUS-SLATINA d.o.o. u stečaju, Ulica Ferde Rusana 100,  
Virovitica, OIB: 82167626959

**Predračun troškova provođenja st. postupka u trajanju od 12 mjeseci**

Red.br.	Vrsta troška	Iznos troška, eura/kuna
1.	Porezi	35.000,00 eura/263.707,50 kuna
2.	Bruto nagrada st. upravitelja	12.000,00 eura/90.414,00 kuna
3.	Bruto stvarni trošak st. upravitelja	1.500,00 eura/11.301,75 kuna
4.	Trošak FINA-e	400,00 eura/3.013,80 kuna
5.	Trošak inf. usluga i potrošnog materijala	100,00 eura/ 753,45 kuna
8.	Trošak knjigovodstvenih i administrativnih usluga	900,00 eura/ 6.781,05 kuna
9.	Ostalo	100,00 eura/753,45 kuna
<b>UKUPNO:</b>		<b>50.000,00./376.725,00 kuna</b>

Virovitica, 14.08.2023.

Stečajni upravitelj

Branko Valentić

Stečajna masa iza

**MISCHANTUS-SLATINA** d.o.o. u stečaju  
Ulica Ferde Rusana 100, Virovitica  
OIB: 82167626959