

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud OSIJEK
Poslovni broj spisa 737/2022-7**FINANCIJSKA AGENCIJA**
RC OSIJEK

24-11-2022

PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA 08-6401-22- 202
UR. BROJ**PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU****PODACI O VJEROVNIKU:**Ime i prezime / tvrtka ili naziv FRIDRICH d.o.o.
OIB 00209946692
Adresa / sjedište Ulica Sv. Roka 6, 31000 OSIJEK**PODACI O DUŽNIKU:**Ime i prezime / tvrtka ili naziv PRESOFLEX GRADNJA d.o.o.
OIB 66952197279
Adresa / sjedište Industrijska 30, 34000 POŽEGA**PODACI O TRAŽBINI:**

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

UGOVOR 65-UP/2022Iznos dospjele tražbine 96.666,75 (kn)Glavnica 96.666,75 (kn)

Kamate _____ (kn)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka _____ (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

IZVOD OTUČENIH STAVKI RAČUN 31/1/19 OK 002/65-UP/2022Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA ☒ NE ☐ za iznos _____ (kn)

Naziv ovršne isprave _____

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Osyek, 24.11.2022.

Potpis vjerovnika



ZDRICH d.o.o.
31 000 Osijek HR
B 0483974 • OIB 0030940007

OB 31- USK-2021

PRESOFLEX GRADNJA d.o.o., 34 000 Požega, Industrijska 30, OIB: 66952197279, zastupano po direktoru Ini Galiću (u daljnjem tekstu: Naručitelj ili Ugovorna strana)

i

FRIDRICH d.o.o., 31000 Osijek, Rokova 6, OIB:00209946692, zastupano po direktorici Renata Zadro (u daljnjem tekstu: Izvođač ili Ugovorna strana),

u nastavku zajedno Ugovorne strane, zaključuju

UGOVOR O PODIZVOĐENJU RADOVA br.65- UP /2022

Izvođenje radova na rekonstrukciji trgovine auto dijelova P+1 u Osijeku, Sv. L.B. Mandića 111R
na kč.br. 1071/4, k.o. Osijek
(u daljnjem tekstu: Ugovor)

I. UVODNE ODREDBE

Članak 1.

Izvođenje radova na rekonstrukciji trgovine auto dijelova P+1 u Osijeku, Sv. L.B. Mandića 111R na kč.br. 1071/4, k.o. Osijek.

II. PREDMET UGOVORA

Članak 2.

Ovim Ugovorom Naručitelj povjerava, a Izvođač preuzima BRAVARSKÉ RADOVE na rekonstrukciji trgovine auto dijelova P+1 u Osijeku, Sv. L.B. Mandića 111R na kč.br. 1071/4, k.o. Osijek a sve sukladno detaljnom opisu, vrstama radova, količinama te fiksnim i nepromjenjivim jediničnim cijenama određenim troškovnikom, odnosno ponudom br. 020522/1 od 02.05.2022. (u daljnjem tekstu: Ugovorni troškovnik), prema obvezama, uvjetima i dinamici koji se reguliraju ovim Ugovorom, zahtjevima glavnog i izvedbenog projekta, izmjenama i dopunama projektne dokumentacije i ostalom projektno tehničkom dokumentacijom vezanom za ovaj Projekt.

Izvođač izričito potvrđuje da su mu u cijelosti poznati objekt gradnje, gradilište, sva dokumentacija iz prethodnog stavka, kao i sva ostala projektno tehnička dokumentacija, da je istu detaljno proučio te zaključio da nema nikakvih primjedbi na istu. Izvođač također izričito potvrđuje da su mu u cijelosti poznati svi rizici koji bi mogli nastati prilikom izvedbe radova prema ovom Ugovoru na objektu gradnje, te da je ponudio i da će ugraditi novu, originalnu i nekorištenu opremu i materijale navedene i određene dokumentacijom iz prethodnog stavka.

III. CIJENA

Članak 3.

Za izvođenje radova iz prethodnog članka ovog Ugovora, Ugovorne strane suglasno utvrđuju cijenu u ukupnom iznosu od:

SVEUKUPNO:		293.085,00 kn
Prijenos porezne obveze sukladno čl.75 st.3a zakona o PDV-u!		
SVEUKUPNO:		293.085,00 kn

(Slovima: dvjestodevedesettritisućeosamdesetpetkuna)

Jedinične cijene stavki iz Ugovornog troškovnika konačne su i nepromjenjive za cijelo vrijeme trajanja ovog Ugovora.

Naručitelj će Izvođaču po dostavi sredstva osiguranja za predujam i predračuna, isplatiti predujam u iznosu 50% vrijednosti ugovorenih radova iz stavka 1. ovog članka. Izvođač ima pravo predujam isključivo koristiti za nabavu opreme i materijala potrebnog za izvršenje ugovorenih obveza.

Izvođač se obvezuje Naručitelju dostaviti sredstvo osiguranja za isplatu predujma u obliku solemnizirane bjanko zadužnice, ovjerene kod javnog bilježnika.

Povrat uplaćenog predujma Naručitelju u iznosu od 50% vrijednosti ugovorenih radova vršiti će se na način da Naručitelj iznos isplaćenog predujma susteže od privremenih mjesečnih situacija Izvođača, proporcionalno postotku mjesečno situiranih radova od strane Izvođača u odnosu na 90% vrijednosti ugovorenih radova iz stavka 1. ovog članka, odnosno kompenzacijom u koju svrhu će Naručitelj Izvođaču dostaviti izjavu o prijeboju. Radi izbjegavanja nesporazuma, preostali dio predujma koji eventualno nije povraćen Naručitelju sustezanjem po privremenim mjesečnim situacijama Izvođača, obračunati će se i sustegnuti najkasnije zaključno sa posljednjom privremenom mjesečnom situacijom Izvođača, nakon čega se Naručitelj obvezuje Izvođaču vratiti sredstvo osiguranja za isplatu predujma.

Obračun radova ugovara se po principu „SISTEM KNJIGE“ (odnosno prema stvarno izvedenim količinama). Stvarno izvedene količine prikazuju se građevinskom knjigom koju potvrđuje osoba ovlaštena od strane Naručitelja, a na osnovi koje se ispostavlja privremena mjesečna situacija, odnosno okončana situacija.

Jedinična cijena svake pojedine stavke sadrži i uključuje sve troškove i izdatke Izvođača potrebne za izvođenje i izvršenje iste, kao što su:

- troškovi koji se odnose na sav potreban rad, robu, priključke na potrebnu infrastrukturu te režijske troškove do primopredaje radova,
- troškovi materijala, transporta, dopreme i istovara na mjesto ugradnje/montaže, uključujući troškove specijaliziranog transporta i druge slične troškove,
- troškovi radne snage za redovan i eventualni prekovremeni rad,
- troškovi izrade, korištenja i demontaže svih pomoćnih, radnih, prilaznih, zaštitnih skela i ograda,
- troškovi nabave, dopreme, istovara i uskladištenja robe na gradilištu, unutarnjeg vertikalnog i horizontalnog transporta cjelokupnog materijala (bez obzira na težinu) na gradilištu, kao i opreme, uređaja i druge robe predviđene za ugradnju i montažu,
- troškovi izrade projekta izvedenog stanja i radioničke dokumentacije,
- troškovi pripremnih radova organizacije gradilišta te eventualni troškovi povezani sa zauzećem javnih površina, prometna rješenja za vrijeme izvođenja radova, projekt organizacije gradilišta, privremena regulacija prometa i slično,
- troškovi čišćenja gradilišta i objekata tijekom građenja bez obzira na broj čišćenja,
- troškovi uređenja gradilišta po završetku radova s otklanjanjem svih otpadaka, odvozom šute, ostataka građevinskog materijala, inventara, pomoćnih objekata i sl., uz dostavu potvrde o zbrinjavanju otpada nadzornom inženjeru na uvid,
- svi troškovi zaštite izvedenih radova bez obzira na obujam, vrstu i vremenske uvjete,
- svi troškovi propisanih mjera zaštite na radu i zaštite od požara, kojih se Izvođač obvezan pridržavati,
- troškovi osiguranja tijekom izvedbe radova kod jednog od osiguravajućih društava, koji uključuju i troškove osiguranja susjednih objekata, prolaznika, odnosno štete koje mogu nastati uslijed izvođenja radova te troškove osiguranja od elementarnih i drugih nepogoda, kao i krađa,
- troškovi svih potrebnih prethodnih i tekućih ispitivanja materijala i pribavljanja potrebne dokumentacije i atesta, kojima se dokazuje kakvoća i kvaliteta izvedenih radova i ugrađenih

proizvoda i materijala, a koji su potrebni za provođenje tehničkog pregleda i dobivanja uporabne dozvole,

- troškovi svih kontrolnih ispitivanja u okviru vrsta i obima predviđenih normama,
- troškovi potrebnog skladišnog prostora na gradilištu, garderobe za radnike, prostora s instalacijama za rad nadzornih inženjera i sastanke i sl.,
- troškovi koji nastanu uslijed vremenskih neprilika.

Sukladno navedenom, jedinična cijena svake pojedine stavke, odnosno ukupna ugovorena cijena, sadrži i uključuje sve troškove, opće rizike, obveze i odgovornosti.

IV. ROK IZVOĐENJA

Članak 4.

Sa izvođenjem ugovorenih radova Izvođač će započeti odmah nakon uvođenja u posao, izvoditi ih i završiti u roku od 5 tjedana od dana uplate predujma, te u skladu sa usuglašenom dinamikom izvođenja radova

U slučaju predvidive odgode početka radova iz stavka 1. ovog članka Ugovora, Naručitelj je dužan 30 dana prije predviđenog početka radova Izvođača o tome obavijestiti elektroničkim ili pisanim putem u skladu s člankom 24. ovog Ugovora. Nakon zaprimanja obavijesti o odgodi, Izvođač se potpisom ovog Ugovora obvezuje izvesti radove u potpunosti u skladu s odredbama ovog Ugovora, u vremenskim rokovima sadržanim u dostavljenoj obavijesti Naručitelja.

Pomicanje rokova do kojih dođe zbog Naručitelja dovode samo do prava Izvođača na produljenje rokova izvedbe, ali ne i do prava na naknadu troškova ili drugih većih prava.

Sve poteškoće zbog vremenskih utjecaja bilo koje vrste uključujući nastavak radova tijekom hladnog godišnjeg doba i uključujući mjere za ubrzavanje radova su sadržane u obujmu radova i jediničnim cijenama iz Ugovornog troškovnika i ne smiju dovesti do produžetka dogovorenog roka gradnje i povećanja troškova.

Ako Izvođač odstupa od izvođenja radova i rokova iz Terminskog plan odnosno Ugovora, dužan je dostaviti Naručitelju ažurirani terminski plan gdje se navode izmijenjene metode i radnje koje Izvođač predlaže kako bi se ubrzalo napredovanje i postiglo dovršenje unutar ugovorenog roka.

Izvođač je dužan, odmah po spoznaji, obavijestiti Naručitelja o svim okolnostima koje bi mogle uzrokovati kašnjenje. Obavijest mora sadržavati pojedinosti o mogućim razlozima i pretpostavljenom trajanju kašnjenja.

Datum uvođenja u posao Izvođača evidentirat će se upisom u građevinski dnevnik.

Izvođač će u roku od 15 dana od datuma potpisa ovog Ugovora dostaviti Naručitelju, na hrvatskom jeziku, tehničke specifikacije svih materijala i opreme koju će ugraditi sukladno zahtjevima dokumentacije iz članka 2. ovog Ugovora, kako bi Naručitelj iste dostavio Investitoru na suglasnost.

Izvođač je dužan gradilište organizirati na način da na njemu bude svakodnevno angažiran potreban broj radnika u skladu s dinamikom utvrđenom Terminskim planom, odnosno kako bi ugovorene radove i ostale ugovorne obveze u cijelosti izvršio do datuma završetka radova navedenog u stavku 1. ovog članka. Ako je posljedica nepoštivanja te obveze kašnjenje s

rokovima navedenim u Terminskom planu, Naručitelj može naplatiti jamstvo za uredno ispunjenje ugovora i to neovisno o osnovi i naplati ugovorne kazne za zakašnjenje.

Izvođač izjavljuje i jamči da će sve radove i obveze preuzete ovim Ugovorom izvršavati za to Zakonom ovlaštene osobe koje po potrebi posjeduju certifikate i ovlaštenja tražena dokumentacijom iz članka 2. ovog Ugovora.

Po završetku radova, a prije ispostavljanja okončane situacije Izvođač je obavezan predati svu atestnu dokumentaciju, izjave o sukladnosti, izjavu Izvođača radova, potvrde sa pozitivnim rezultatima o izvršenim ispitivanjima izdane od ovlaštenih pravnih osoba, zapisnik o napravljenom okončanom obračunu te zapisnik o primopredaji radova.

Ovjerena atestna dokumentacija i garantni listovi za sve materijale i opremu moraju biti dostavljeni zajedno sa isporukom istih na gradilište i upisani u građevinski dnevnik.

Prethodno navedena dokumentacija je uvjet za ispostavljanje okončane situacije i ukoliko Izvođač ispostavi okončanu situaciju prije nego što dostavi navedenu dokumentaciju, Naručitelj će istu vratiti Izvođaču, odnosno istu neće prihvatiti sve do dostave tražene dokumentacije potrebne za uspješno obavljanje tehničkog pregleda i izdavanje uporabne dozvole.

Izvođač ne može odbiti uvođenje u posao ukoliko mu je realno omogućeno da započne sa radovima uz minimalni opseg potrebne dokumentacije i radnog prostora.

Ugovorne strane sporazumno utvrđuju da u slučaju zastoja u izvođenju radova, Izvođač ima pravo na naknadu troškova isključivo u skladu sa odredbama definiranim ugovorom iz članka 1. ovog Ugovora, zaključenim između Naručitelja i Investitora.

Članak 5.

Ugovorne strane sporazumno utvrđuju da se rok dovršenja radova iz prethodnog članka ovog Ugovora može produžiti jedino u slučaju nastupa više sile (poplava, potres, ratni uvjeti) ili u slučaju iz članka 4. stavak 2. ovog Ugovora Izvođač je dužan dokazati nastanak okolnosti na temelju kojih zahtjeva produženje roka građenja uslijed više sile, te o tome podnijeti pismeni zahtjev Naručitelju u roku iz članka 20. stavak 2. ovog Ugovora. Za vrijeme trajanja tih događaja ugovoreni rok se produžuje za razdoblje trajanja više sile.

V. OBRAČUN IZVEDENIH RADOVA I PLAĆANJE

Članak 6.

Obračun izvedenih radova obavljat će se putem privremenih mjesečnih situacija i okončane situacije, sukladno građevinskoj knjizi, prema ugovorenim jediničnim cijenama i stvarno izvedenim količinama radova koje su ovjerene od strane osobe ovlaštene od strane Naručitelja.

Od privremenih situacija zadržava se polog za pokriće u iznosu od 10% priznate sume privremene situacije do okončanog obračuna.

Privremenim situacijama može se naplatiti najviše do 90% od vrijednosti izvedenih radova. Privremene i okončanu situaciju za izvedene radove Izvođač će dostaviti u 6 primjeraka na pregled i ovjeru osobi ovlaštenoj od strane Naručitelja, i to najkasnije do 01. (prvog) u mjesecu za radove izvedene u proteklom mjesecu.

Plaćanje nesporne situacije, prethodno ovjerene od strane osobe ovlaštene od strane Naručilca, obavlja se u roku 30 dana od dana ovjere iste. Rok za ovjeru je 7 dana od primitka iste. Radi izbjegavanja nesporazuma, situacija ne može biti ovjerena Izvođaču od strane Naručilca prije nego što nadzorni inženjer i Investitor ovjere situaciju Naručilca.

Naručitelj će jednom mjesečno, po ovjeri privremene i okončane situacije, Izvođaču ispostaviti račun vezan za u prethodnom stavku spomenute troškove gradilišta ili ih odmah obračunati i sustegnuti prilikom plaćanja po privremenoj i okončanoj situaciji Izvođaču. Račune izdane od strane Naručitelja Izvođač se obvezuje platiti odmah nakon evidencije uplate od strane Naručitelja, izvršene temeljem ovjerene privremene i okončane situacije na poslovni račun Izvođača.

VI. OBVEZE NARUČITELJA

Naručitelj je obvezan:

- ## VII. OBVEZE IZVOĐAČA

Izvođač izjavljuje da je prije sklapanja ovog Ugovora proučio Ugovorni troškovnik, svu projektnu i tehničku dokumentaciju, pregledao gradilište, pribavio saznanja o dobavi svih materijala te o stanju organizacije gradilišta i mogućnosti korištenja privremenih objekata gradilišta.

PRESOFLEX

ovog Ugovora. Isto tako Izvođač je u obvezi, a prije uvođenja u posao, pregledati gradilište te pisanim putem prije početka radova upozoriti Naručiitelja o uočenim nedostacima koji bi mogli utjecati na kvalitetu njegovih radova. Naknadne reklamacije vezano na isto neće se uvažiti od strane Naručiitelja.

Izvođač je dužan, prije početka izrade i montaže materijala i opreme, izvršiti na gradilištu predmjer izvedenih radova, te uskladiti eventualna odstupanja od idealnih mjera danih projektnom dokumentacijom u odnosu na mjere izvedenih radova.

Ako se u tijeku izvedbe radova pojavi neka nejasnoća ili nedorečenost u dokumentaciji navedenoj u članku 2. ovog Ugovora, mjerodavno će biti tumačenje projektanta, nadzora i Predstavnik naručiitelja.

Izvođač nema pravo mijenjati projekte prema kojima se izvode radovi, ali može Naručiitelju predložiti izmjene, ako se na taj način dobiva tehnički ispravnije rješenje, ili se uz istu kvalitetu postiže ušteda u cijeni.

Radovi prema predloženim izmjenama mogu se izvoditi samo ako je iste odobrio, odnosno usvojio Naručiitelj.

Izvođač u potpunosti odgovara za svu eventualnu štetu koju je prouzročio sam sebi, Naručiitelju ili trećim stranama. U takvom slučaju Izvođač je obavezan sanirati štetu bez odgode na način da štetu sanira u vlastitoj režiji ukoliko takvi radovi ulaze u njegovu domenu izvedbe radova ili će sanaciju štete izvršiti Naručiitelj na trošak Izvođača ukoliko se radi o radovima u domeni Naručiitelja ili drugog kooperanta.

Izvođač je posebice obavezan:

- izvesti radove po jediničnim cijenama iz Ugovornog troškovnika i prema operativnom planu građenja objekta, Termiskom planom, rokovima definiranim ovim Ugovorom, ugovornoj dokumentaciji i kondicijama ovog Ugovora, do potpune funkcionalnosti za objekt,
- izvoditi radove stručno i kvalitetno u skladu s važećim tehničkim propisima i normativima, te uzancama struke,
- izvoditi radove vlastitim kapacitetima, a u slučaju angažiranja kooperantskih kapaciteta prethodno je potrebna suglasnost Naručiitelja (Izvođač, bez obzira na suglasnost Naručiitelja, ne može uvesti kooperanta koji nije registriran za izvođenje predmetnih radova),
- samostalno i o svom trošku osigurati potrebnu atestiranu opremu i strojeve za horizontalni i vertikalni transport na gradilištu, radne skele, platforme, zaštitne ograde,
- za sve djelatnike koji će sudjelovati na navedenim radovima, Izvođač se obavezuje osigurati zaključene ugovore o radu, te uredna uvjerenja o zdravstvenoj sposobnosti, kao i svu drugu potrebnu zakonima propisanu dokumentaciju (uvjerenja, suglasnosti) u smislu Zakona o zaštiti na radu za poslove koje obavljaju, tako da se od Naručiitelja otklanja bilo kakva odgovornost za zaposlenike Izvođača ili odgovornosti prema inspekcijskim službama, državnom inspektoratu i sl.,
- organizirati kontrolu radova i povjeriti obavljanje te kontrole stručnim organizacijama,
- pravovremeno poduzimati mjere za sigurnost objekta i radova, materijala, radnika, prolaznika, prometa, susjednih objekata i okoline,
- o svom trošku urediti oštećenja za koje je odgovoran i dovesti u prvobitno stanje prostore i prostorije unutar i izvan gradilišta,
- da na gradilištu ažurno vodi gradilišnu tehničku i obračunsku dokumentaciju (građevinski dnevnik i građevinsku knjigu), te da atestnu dokumentaciju o kvaliteti ugrađenog materijala da na uvid nadzornim inženjerima i čuva je do tehničkog pregleda i primopredaje izvedene građevine,

- da tijekom izvođenja radova omogućiti provođenje nadzora i postupi po svim primjedbama i zahtjevima voditelja radova Naručitelja i nadzornog inženjera, a posebno u cilju kontrole količina i kvalitete, te roka izvođenja radova na predmetnoj građevini,
- prije i tijekom izvođenja radova pravodobno od Naručitelja zatražiti sva potrebna tumačenja i usklađenja u pogledu za građenje odobrene tehničke dokumentacije, tehničkih usluga i načina izvršenja radova,
- po nalogu Naručitelja odmah izvesti više radnje i van troškovničke radove, koje će biti specificirane novom ponudom,
- odgovarajućim zaštitnim mjerama osigurati zaštitu svojih radnika i da njegovi radnici i sredstva rada ne ugrožavaju sigurnost drugih radnika ili javnu sigurnost,
- osigurati radove, materijal, opremu, vozila i strojeve od uobičajenih rizika, te osigurati rizike sve rizike policom iz odgovornosti za sve djelatnosti Izvođača,
- provoditi i poštivati mjere zaštite na radu propisane Zakonom i Uputama Naručitelja koje su sastavni dio Ugovora (sa Uputama Naručitelja dužan je upoznati svakog radnika pojedinačno, te primjerak Upute potpisane od strane svakog radnika koji sudjeluje na Projektu dostaviti Naručitelju).
- surađivati sa predstavnicima Naručitelja oko pripreme i organizacije tehničkog pregleda građevine,
- surađivati sa svim drugim sudionicima u izgradnji, te svojom organizacijom i izvođenjem ugovorenih radova osigurati nesmetano izvođenje radova drugih izvođača na tom objektu,
- svakodnevno čistiti gradilište po završetku radova, te generalno očistiti prije primopredaje istih,
- otpad koji nastane radom Izvođača, redovito sakupljati i odvoziti sa gradilišta na za to predviđene deponije, a naročito je obavezan generalno očistiti gradilište za onaj dio radova koji je izvodio prije primopredaje istih, te odvesti sav višak materijala koji je naručio i ostao neutrošen (ako se Izvođač ne pridržava navedenog, odnosno ako ne sanira otpad i materijal koji je nastao njegovim radom i zbog toga primora Naručitelja na sanaciju, Naručitelj će od Izvođača naplatiti svoju uslugu sanacije otpada i materijala po cijeni 5,00 kn + PDV za svaki kg otpada i materijala kao i trošak angažmana opreme i radnika angažiranih na prikupljanja i sanaciji otpada i materijala).

Članak 9.

Za vrijeme izvođenja radova Izvođač je dužan postupati s dužnom pažnjom prema okolnim objektima, zelenim površinama i drugim javnim i privatnim površinama i objektima.

VIII. NADZOR

Članak 10.

Naručitelj će obavljati nadzor za vrijeme izvođenja radova i realizacije ovog Ugovora putem nadzornog inženjera, imenovanog voditelja radova ili osobe ovlaštene od strane Naručitelja. Stručni nadzor obuhvaća kontrolu izvođenja radova sukladno tehničkoj dokumentaciji i opisima radova iz ugovornog troškovnika, kontrolu kvalitete ugrađenog materijala, radova i opreme, kontrolu izvedenosti radova sukladno postojećim tehničkim propisima i obaveznim normama za pojedine vrste radova. Nadzorni inženjer, imenovani voditelj radova ili osoba ovlaštena od strane Naručitelja će svoje primjedbe, upute ili naloge upisati u građevinski dnevnik Izvođača. Izvođač ne može izvoditi radove prema nalogu nadzornog inženjera. Svi možebitni nalozi istog u tom smjeru (ili bilo kojeg drugog predstavnika Investitora) neće biti mjerodavni, niti je Izvođač ovlašten na iste se pozivati, osim ukoliko ih pismenim putem nije potvrdila osoba ovlaštena od strane Naručitelja. Izvođač se obvezuje omogućiti stalan nadzor nad radovima.

IX. EVIDENCIJA IZVRŠENIH RADOVA

Članak 11.

Izvođač je u obvezi voditi građevinski dnevnik i građevinsku knjigu.

Članak 12.

Osim građevinskog dnevnika Izvođač je u obvezi imati na gradilištu:

- rješenje o upisu u sudski registar odnosno sve potrebne dozvole i rješenja prema Zakonu o gradnji,
- Zakonu o zaštiti na radu i drugim pozitivnim propisima Republike Hrvatske,
- akt o postavljanju voditelja radova i drugih odgovornih osoba za predmetne radove,
- dokumentaciju iz koje se može utvrditi da se građevina radi prema postojećim propisima o tehničkim normativima i hrvatskim standardima (atesti, certifikate, rezultate ispitivanja i dr.).

X. ODSUPANJE OD PROJEKTA

Članak 13.

Izvođač ne smije odstupiti od projekta ili prihvaćene ponude bez pismene suglasnosti ili zahtjeva Naručitelja. Ako Izvođač odstupi od projekta ili prihvaćene ponude, bez pismene suglasnosti Naručitelja, nema pravo na povećanje ugovorene cijene za radove što ih je izvršio bez takve suglasnosti, a istovremeno je odgovoran za sve negativne posljedice takvog postupanja, te ih je dužan otkloniti o svom trošku, i nadoknaditi nastalu štetu.

XI. NAKNADNI I NEPREDVIĐENI RADOVI

Članak 14.

Nepredviđene (naknadne) radove, a koji su nužni i hitni za izgradnju u svrhu zaštite objekta i ljudi, Izvođač je dužan izvršiti i bez pisanog odobrenja Naručitelja ili nadzora.

Ugovorne strane sporazumno utvrđuju da u slučaju javljanja potrebe za izvršenjem nepredviđenih (naknadnih) radova, Izvođač ima pravo na naknadu troškova isključivo u skladu sa odredbama definiranim ugovorom iz članka 1. ovog Ugovora, zaključenim između Naručitelja i Investitora.

XII. JAMSTVENI ROK I UVJETI

Članak 15.

Jamstvo na sve izvedene radove te isporučenu i ugrađenu robu (proizvodi, oprema, materijal), iznosi 24 mjeseca, osim ako za ugovorene radove Zakonom i propisima nije propisan duži period, a teče od dana primopredaje radova Investitoru o čemu se sačinjava zapisnik.

Izvođač se obvezuje najkasnije prilikom primopredaje radova, bez odgađanja, predati Naručitelju ovjerene jamstvene listove za onu robu za koju jamstvo proizvođača postoji.

Izvođač se obvezuje u jamstvenom roku otkloniti sve nedostatke na izvedenim radovima kao i isporučenoj i ugrađenoj robi, bez troška za Naručitelja i u roku koji mu pisanim putem odredi Naručitelj.

Prava iz ove odredbe Ugovora ostvaruju se bez dodatnih troškova za Naručitelja. Na sva pitanja o jamstvu za ispravnost prodane robe na odgovarajući se način primjenjuju odgovarajuće odredbe Zakona o obveznim odnosima.

Naručitelj zadržava pravo prije isporuke, tijekom i nakon isporuke robe potrebne za izvršenje ugovorenih radova, robu dostaviti na analizu ovlaštenim institucijama u svrhu ocjene (provjere) usklađenosti iste s tehničkim specifikacijama, te uvjetima i zahtjevima iz dokumentacije iz članka 2. ovog Ugovora. Ukoliko se ispitivanjem utvrdi odstupanje od zahtjeva Izvođač je dužan izvršiti zamjenu nekvalitetne isporučene ugovorene robe sa istom bez nedostataka, u primjerenom roku određenim od dana dostave pisanog prigovora Naručitelja.

Ukoliko Izvođač ne postupi po dostavljenom prigovoru Naručitelj zadržava pravo raskida Ugovora uz naknadu sve prouzročene štete.

XIII. ODGOVORNOST ZA NEDOSTATKE

Članak 16.

Izvođač odgovora za izvedene radove te isporučenu i ugrađenu robu, te se obvezuje Naručitelju predati izvedene radove i ugrađenu robu u urednom stanju bez običnih, skrivenih ili bitnih nedostataka u izvedbi ugovorene građevine.

Naručitelju zakonski rokovi za obavijest Izvođača o skrivenim ili bitnim nedostacima teku najranije od uredno sastavljenog i od obje Ugovorne strane potpisanog Zapisnika o okončanom obračunu. U slučaju da Izvođač po pravodobnoj obavijesti Naručitelja ne ukloni prijavljene nedostatke, Naručitelj je ovlašten u tu svrhu iskoristiti sve primljene instrumente osiguranja kako je to dalje ovim Ugovorom određeno, kao i koristiti ostala zakonska prava o odgovornosti za nedostatke.

XIV. INSTRUMENTI OSIGURANJA

Članak 17.

Jamstvo za uredno ispunjenje ugovora

Izvođač je dužan u roku 15 dana od stupanja na snagu ovog Ugovora predati Naručitelju u izvorniku jamstvo za uredno ispunjenje ugovora za slučaj povrede ugovornih obveza i to u obliku solemnizirane bjanko zadužnice u iznosu 10% vrijednosti Ugovora. Izvođač mora osiguranje održavati sve do primopredaje radova Investitoru, odnosno do zamjene s jamstvom za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku.

Jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku

Izvođač je dužan u roku 15 dana od datuma Zapisnika o okončanom obračunu predati Naručitelju u izvorniku jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku i to u obliku solemnizirane bjanko zadužnice u iznosu 10% vrijednosti ukupno izvedenih radova zaključno sa okončanom situacijom, na rok dvije godine. Jamstveni rok teče od dana predaje radova Investitoru o čemu se sačinjava zapisnik. Predaja ovog jamstva za otklanjanje nedostataka preduvjet je isplate Naručitelja po Okončanoj situaciji, odnosno isplatu pologa za pokriće iz članka 6. ovog Ugovora.

Troškovi, koji nastanu za Naručitelja u vezi s utvrđivanjem i nadzorom nad uklanjanjem nedostataka u radovima Izvođača, zaračunavaju se Izvođaču po paušalnom iznosu u visini od 1.000,00 HRK (slovima: tisuću kuna) za svaki obilazak i on ih mora platiti. Preuzimanje se ne obračunava.

Članak 18.

Polica osiguranja

Izvođač je obavezan u roku 15 dana po stupanju na snagu ovog Ugovora dostaviti Naručitelju presliku police osiguranja kojom dokazuje da je isti osiguran u slučaju:

- Opće, izvanugovorne odgovornosti prema trećim osobama iz obavljanja djelatnosti za štetu uslijed povrede tijela ili zdravlja treće osobe kao i štete na stvarima treće osobe;
- Profesionalne, ugovorne odgovornosti iz obavljanja djelatnosti za štete koje prouzroči strankama u postupku obavljanja povjerenih mu poslova, ako nesavjesno ili neuredno obavlja povjerene mu poslove.

Izvođač je dužan o svom trošku pribaviti i održavati na snazi osiguranje za sve vrijeme izvođenja radova odnosno trajanja ovog Ugovora. Izvođač je dužan na zahtjev Naručitelja predati dokaze o plaćenim premijama.

XV. ODGOVORNOST ZA ŠTETU

Članak 19.

Izvođač se obavezuje, bez ograničenja, nadoknaditi Naručitelju svaku štetu prouzročenu namjerom ili krajnjom nepažnjom Izvođača. Izvođač snosi odgovornost, do iznosa vrijednosti Ugovora s PDV, za svaku štetu prouzročenu običnom nepažnjom. Navedeno uključuje, ali se ne ograničava na štetu prouzročenu vidljivim i/ili skrivenim nedostacima na izvršenim radovima. Navedeno ne isključuje odgovornost Izvođača po kriteriju uzročnosti sukladno odredbama važećeg Zakona o obveznim odnosima.

XVI. NASTANAK I DJELOVANJE VIŠE SILE

Članak 20.

Ugovorne strane neće biti odgovorne za neizvršavanje bilo koje obveze iz Ugovora ukoliko je neizvršenje rezultat događaja više sile odnosno događaja izvan kontrole Ugovornih strana i neovisnog od njihove volje, koji izravno utječe na izvršavanje obveza iz ovog Ugovora i čija pojava nije posljedica nepažnje Ugovorne strane, a koji se nije mogao predvidjeti ili izbjeći.

U slučaju događaja više sile, pogođena Ugovorna strana će uložiti sve napore kako bi ispunila svoje obveze iz Ugovora te je dužna odmah, a najkasnije u roku 3 dana, u pisanom obliku o tome obavijestiti drugu Ugovornu stranu i navesti koje od svojih obveza ne može ispuniti zbog nastupa događaja više sile, s naznakom uzroka i uz prednošenje odgovarajućih dokaza o višoj sili i njenom mogućem trajanju.

Nastupanjem razloga i događaja ocijenjenih kao viša sila, rokovi određeni Ugovorom će se prilagoditi obostranim dogovorom. Ako se kašnjenje uzrokovano događajem više sile nastavi duže od 45 dana, Naručitelj ima pravo, pisanom obaviješću, raskinuti Ugovor s trenutnim učinkom.

XVII. UGOVORNA KAZNA

Članak 21.

1. Naručitelj može naplatiti ugovornu kaznu ako Izvođač ne ispuni ili neuredno ispuni ili zakasni s ispunjenjem svojih obveza kako slijedi:

- a) ako Izvođač ne izvrši svoje obveze koje su predmet ovog Ugovora u ugovorenim rokovima, ili naknadno ostavljenim rokovima kada je mogućnost istih predviđena ugovorom, Naručitelj ima pravo naplatiti od Izvođača ugovornu kaznu u iznosu od 10% vrijednosti ovog Ugovora,
- b) ako Izvođač neuredno izvrši svoje obveze koje su predmet ovog Ugovora, Naručitelj ima pravo naplatiti od Izvođača ugovornu kaznu u iznosu od 5% vrijednosti ovog Ugovora,
- c) ako Izvođač izvrši svoje obveze sa zakašnjenjem, Naručitelj ima pravo naplatiti od Izvođača ugovornu kaznu u iznosu 5‰ (pet promila) od vrijednosti ovog Ugovora s PDV za svaki dan zakašnjenja. Ukupni iznos ugovorne kazne iz ovog stavka ne može biti veći od 10% od vrijednosti ovog Ugovora.

Ugovorne kazne iz podtočaka b) i c) ovog članka mogu se kumulirati. Naručitelj će za iznos ugovorne kazne umanjiti plaćanje po računu Izvođača. Naručitelj u slučaju primitka zakašnjelog i/ili neurednog ispunjenja ugovorne obveze zadržava pravo na ugovornu kaznu.

Pravo na ugovornu kaznu ne umanjuje niti isključuje pravo Naručitelja na naknadu eventualne štete preko iznosa ugovorne kazne. Pravo na naplatu ugovorne kazne ne isključuje naplatu jamstva za uredno ispunjenje ugovora.

XVIII. POVJERLJIVOST PODATAKA

Članak 22.

Sve informacije i podaci koje će jedna Ugovorna strana učiniti dostupnima drugoj Ugovornoj strani u svrhu izvršavanja obveza iz ovog Ugovora, smatraju se povjerljivim podacima.

Povjerljivi podaci se ne mogu koristiti, osim u svrhe određene ovim Ugovorom, bez prethodnog izričitog pisanog pristanka druge Ugovorne strane.

Ugovorne strane se obvezuju pristup povjerljivim podacima u smislu ovog Ugovora, omogućiti samo onim svojim zaposlenicima ili osobama koje su na drugi način s njim ugovorno vezane, koji su neposredno uključeni u poslovnu suradnju temeljem ovog Ugovora, kao i onima kojima je takva informacija neophodno potrebna radi njihovog rada u neposrednoj vezi s ugovornim obvezama. Obveza čuvanja povjerljivosti podataka za Ugovorne strane ostaje na snazi i nakon prestanka važenja ovog Ugovora, a za zaposlenike Ugovornih strana i nakon prestanka njihova rada kod istih.

XIX. TRAJANJE I RASKID UGOVORA

Članak 23.

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa Ugovornih strana.

Naručitelju pripada pravo raskida Ugovora prije završetka izvođenja radova u sljedećim slučajevima:

- u slučaju da Izvođač ne osigura vođenje gradilišta od strane ovlaštene osobe sukladno Zakonu o gradnji, Zakonu o prostornom uređenju, Zakonu o građevinskoj inspekciji, Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i Zakonu o zaštiti na radu,
- u slučaju dokumentiranog, opetovanog upozorenja stručnog nadzora i Predstavnik naručitelja zbog nekvalitetnog i nestručnog izvođenja radova te ugradnje materijala i opreme neodgovarajuće kvalitete zadane Ugovornim troškovnikom i projektnom dokumentacijom, te koja nije u skladu s važećim standardima i normativima,

- u slučaju neopravdanog produženja roka izvođenja radova u odnosu na prihvaćeni ugovorni Terminski plan;
- u slučaju da pravovremeno ne dostavi tražena jamstva i police osiguranja,
- u slučaju raskida ugovora sa Investitorom,
- u slučaju da se kašnjenje uzrokovano događajem više sile nastavi duže od 45 dana.

U slučaju učestalih i opetovanih povreda obveza iz ovog Ugovora Naručitelj će, pod prijetnjom raskida Ugovora, pisano opomenuti Izvođača i ukazati na propuste odnosno kršenje ugovornih obveza. Naručitelj može, uz raskidni rok od 7 (sedam) dana od dana dostave obavijesti Izvođaču, raskinuti ovaj Ugovor ako Izvođač, i nakon pisane opomene, nastavi kršiti odnosno ne ispunjavati obveze preuzete ovim Ugovorom.

Ugovorne strane su za vrijeme trajanja roka za raskid ugovora dužne uredno ispunjavati ugovorne obveze.

U slučaju raskida ugovora između Naručitelja i Investitora, Naručitelj može odmah raskinuti ovaj Ugovor. U tom slučaju dužan je podmiriti dospelje obveze prema Izvođaču za radove izvršene zaključno sa danom raskida ovog Ugovora.

U slučaju raskida ili prijevremenog prestanka ovog Ugovora ili drugog spora povezanog s ovim Ugovorom, Naručitelj može tražiti da Izvođač odmah napusti mjesto gradnje i osloboditi ga od svojih osoba i stvari.

XX. KORESPONDENCIJA

Članak 24.

Naručitelj imenuje Krešimira Bogunovića kao odgovornu osobu za provođenje ovog Ugovora (u daljnjem tekstu: Predstavnik naručitelja), a Josipa Postrožina za ovlaštenog voditelja radova i provedbu mjera zaštite na radu. Naručitelj može imenovati drugu osobu, ali je o tome dužan odmah izvijestiti Izvođača.

Izvođač imenuje Renata Zadro za odgovornu osobu za provođenje ovog Ugovora (u daljnjem tekstu: Predstavnik izvođača), Ivan Zadro /Damir Baus za ovlaštenog voditelja radova te

Ivan Zadro kao odgovornu osobu za provođenje mjera zaštite na radu. Izvođač može imenovati drugu osobu, ali je o tome dužan odmah izvijestiti Naručitelja.

Korespondencija između Ugovornih strana i imenovanih predstavnika obavljat će se pisanim putem ili putem elektroničke pošte, ukoliko nije drugačije ugovoreno ovim Ugovorom. Korespondencija koja će se obavljati pisanim putem dostavljat će se suprotnoj Ugovornoj strani neposredno u prijamni ured ili preporučenom pošiljkom. Ugovorne strane suglasne su da će se dostava smatrati uredno izvršenom danom neposrednog primitka iste kod odgovarajuće Ugovorne strane ili danom predaje preporučene pošiljke pošti na adresu odgovarajuće Ugovorne strane kako je ista navedena u zaglavlju ovog Ugovora, odnosno na novu adresu o kojoj je jedna Ugovorna strana uredno obavijestila drugu Ugovornu stranu, odnosno na adresu Ugovorne strane upisanu u sudskom ili drugom odgovarajućem registru.

Korespondencije putem elektroničke pošte smatra se uredno dostavljenom u trenutku kad je zabilježena na poslužitelju za slanje takvih poruka. Mjerodavna adresa za slanje e-mail poruke Predstavniku naručitelja je josip.postrozin@presoflex.hr, a za slanje Predstavniku izvođača je fridrich020@gmail.com.

Izvođač nije ovlašten, bez prethodne pisane suglasnosti Predstavnik naručitelja, direktno korespondirati sa predstavnicima Investitora, osim u slučaju nastanka više sile iz članka 20. ovog Ugovora.

XXI. PRILOZI UGOVORU

Članak 25.

U nastavku navedeni dokumenti čine sastavni dio ovoga Ugovora:

- Ugovorni troškovnik,
- Upute Naručitelja vezane za zaštitu na radu,

Izvođač izjavljuje da je u cijelosti upoznat sa prethodno navedenim priložima, te potpisom ovog Ugovora istê bez primjedbi prihvaća.

XXII. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 26.

Međusobna prava, obveze i odgovornosti koje proizlaze iz ovog Ugovora, a istim nisu regulirana, Ugovorne strane suglasne su tumačiti sukladno odredbama pozitivnih propisa kojim se uređuju obvezni odnosi i odredbama drugih pozitivnih propisa Republike Hrvatske koji se odnose na predmet ovog Ugovora.

Članak 27.

Naslovi iznad članaka navedeni su samo radi preglednosti i ne utječu na tumačenje ovog Ugovora.

Članak 28.

Sve sporove koji bi eventualno proizašli iz ovog Ugovora Ugovorne strane će nastojati riješiti sporazumno, a u protivnom ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda prema sjedištu Naručitelja, s time da je mjerodavno hrvatsko pravo.

Članak 29.

Ovaj Ugovor Ugovornim stranama je razumljiv i u cijelosti prihvatljiv, te ga u znak svojeg prihvata potpisuju.

Članak 30.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka, od kojih svaka Ugovorna strana zadržava po 2 (dva) primjerka.

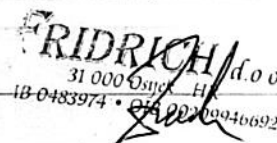
U Požegi, 03.svibanj 2022. godine

ZA NARUČITELJA:

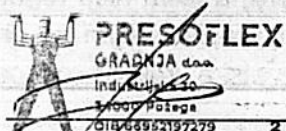
Presoflex gradnja d.o.o.
(Ino Galić, mag.ing.aedif., Direktor)

ZA IZVOĐAČA:

Fridrich d.o.o.
(Renata Zadro, direktorica)


FRIDRICH d.o.o.
31 000 Osijek, H
IB-0483974 • OIB: 00209946692

Izvršni direktor za operativno poslovanje:
(Krešimir Bogunović, dipl.ing.stroj.)


PRESOFLEX
GRADNJA d.o.o.
Industrijska 30
31000 Požega
018-6896215/279 2



PRESOFLEX d.o.o.

POŽEGA

Ponuda br. 020522/1

Predmet: Izrada, dobava i montaža aluminijske bravarije na objektu:
ZGRADA AUTODIJELOVI BARIŠIĆ OSIJEK

Dostavljamo Ponudu za izvođenje bravarskih radova čija ukupna vrijednost iznosi:

UKUPNO: 293.085,00

Cijene su izražene u kunama sa montažom.

PDV nije obračunat temeljem čl. 75 st. 3A i čl. 79. st. 7 Zakona o porezu na dodanu vrijednost.

Rok izrade: 5 tjedana od potpisivanja Ugovora

Plaćanje: 50% avans kod potpisivanja Ugovora i 50% po ispostavi fakture

Garancija: 2 godine.

Opcija ponude: 20 dana.

Napomena:

Ponuda se odnosi na aluminijsku stolariju radenu iz profila EMERUS sistem PE85tt i E50, u ANTRACIT boji RAL 7016 mat. Ostakljenje PVC stolarije je IZO staklom prema opisu traženih stavaka. Montaža stolarije je standardna, pjenom i turbo vijcima.

Ponuda ne obuhvaća:

- zidarsku obradu špaleta poslije montaže
- opšave i opšavne lajsne
- zaštitu od sunca
- unutarnje prozorske klupčice
- vanjske alu klupčice
- čeličnu potkonstrukciju
- statičke proračune, kao i ostala posebna ispitivanja

Osijek, 02.05.2022.

Direktor:

Renata Zadro

 **ERIDRICH d.o.o.**
31000 Osijek HR
IB: 0483974 • OIB: 00209946692

Zadržavamo pravo izmjene/ dopune ponude nakon uvida stanja na objektu/gradilištu

*Fridrich doo, 31000 Osijek, Rokova 6, OIB: 00209946692, tel/fax:031 307 230,
e-mail:fridrich020@gmail.com, IBAN:HR5423400091110403459 PBZ*

FRIDRICH doo

za proizvodnju, vanjsku i unutarnju trgovinu

Rokova 6

31000 Osijek

Tel: 00385 31 307 230

E-mail: fridrich020@gmail.com

IBAN: HR 4424840081107075883

OIB: 00209946692

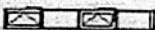
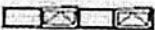
PRESOFLEX

POŽEGA

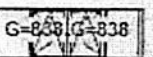
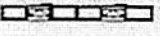
Osijek, 2.5.2022.

POSLOVNA ZGRADA AUTODIJELOVI
BARIŠIĆ**Ponuda br. :**

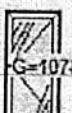
Nudimo Vam aluminijsku bravariju:

Rb	Skica	Naziv	Količin	Jm	Cijena	Rab.%	Cijena s rab.	Iznos	Val
1		POZ 1: 4800x600 mm PROFILI: <i>PE 85 LL</i> BOJA: Plastificirano u RAL ISPUNA: IZO troslojno Low-E 4+16+ 4+16 +4 Low- + argon POGLED IZNUTRA	1,00	Kom	10.880,00	10,00	9.792,00	9.792,00	KN
2		POZ 2: 4800x600 mm PROFILI: <i>PE 85 LL</i> BOJA: Plastificirano u RAL ISPUNA: IZO troslojno Low-E 4+16+ 4+16 +4 Low- + argon POGLED IZNUTRA	1,00	Kom	10.880,00	10,00	9.792,00	9.792,00	KN
3		POZ 3: 4800x1800 mm PROFILI: <i>PE 85 LL</i> BOJA: Plastificirano u RAL ISPUNA: IZO troslojno Low-E 4+16+ 4+16 +4 Low- + argon POGLED IZNUTRA	2,00	Kom	17.110,00	10,00	15.399,00	30.798,00	KN
4		POZ 4: 850x550 mm PROFILI: <i>PE 85 LL</i> BOJA: Plastificirano u RAL ISPUNA: IZO troslojno 4+16+4+16+4 SATINATO LOW-E POGLED IZNUTRA	4,00	Kom	3.470,00	10,00	3.123,00	12.492,00	KN

Ponuda br. 22-0259

Rb	Skica	Naziv	Količin	Jm	Cijena	Rab.%	Cijena s rab.	Iznos	Val
5		POZ 5: 2300x1400 mm PROFILI: <i>PE 85 LL</i> BOJA: Plastificirano u RAL ISPUNA: IZO troslojno Low-E 4+16+ 4+16 +4 Low- + argon POGLED IZNUTRA	4,00	Kom	9.780,00	10,00	8.802,00	35.208,00	KN
6		POZ 6: 2300x1800 mm PROFILI: <i>PE 85 LL</i> BOJA: Plastificirano u RAL ISPUNA: IZO troslojno Low-E 4+16+ 4+16 +4 Low- + argon POGLED IZNUTRA	1,00	Kom	11.240,00	10,00	10.116,00	10.116,00	KN
7		POZ 7: 4600x1400 mm PROFILI: <i>PE 85 LL</i> BOJA: Plastificirano u RAL ISPUNA: IZO troslojno Low-E 4+16+ 4+16 +4 Low- + argon POGLED IZNUTRA	2,00	Kom	15.500,00	10,00	13.950,00	27.900,00	KN
8		POZ 8: 4800x1800 mm PROFILI: <i>PE 85 LL</i> BOJA: Plastificirano u RAL ISPUNA: IZO troslojno Low-E 4+16+ 4+16 +4 Low- + argon POGLED IZNUTRA	1,00	Kom	17.120,00	10,00	15.408,00	15.408,00	KN
9		POZ 9: 4800x3000 mm PROFILI: <i>PE 85 LL</i> BOJA: Plastificirano u RAL ISPUNA: IZO troslojno Low-E 4+16+ 4+16 +4 Low- + argon POGLED IZNUTRA	1,00	Kom	18.320,00	10,00	16.488,00	16.488,00	KN
10		POZ 10: 7200x600 mm PROFILI: <i>PE 85 LL</i> BOJA: Plastificirano u RAL ISPUNA: IZO troslojno Low-E 4+16+ 4+16 +4 Low- + argon POGLED IZNUTRA	4,00	Kom	14.070,00	10,00	12.663,00	50.652,00	KN

Ponuda br. 22-0259

Rb	Skica	Naziv	Količin	Jm	Cijena	Rab.%	Cijena s rab.	Iznos	Val
11		POZ 11: 1100x2250 mm PROFILI: <i>E50</i> BOJA: Plastificirano u RAL ISPUNA: AL. PANEL plastificirani 24 mm POGLED IZNUTRA	1,00	Kom	5.300,00	10,00	4.770,00	4.770,00	KN
12		POZ 12: 1010x2250 mm PROFILI: <i>E50</i> BOJA: Plastificirano u RAL ISPUNA: AL. PANEL plastificirani 24 mm POGLED IZNUTRA	1,00	Kom	5.060,00	10,00	4.554,00	4.554,00	KN
13		POZ 13 - MIMOKRETNNA VRATA: 2100x2250 mm PROFILI: <i>E50</i> BOJA: Plastificirano u RAL ISPUNA: IZO SATINATO 4+16+4 Low-E + argon POGLED IZNUTRA	1,00	Kom	11.830,00	10,00	10.647,00	10.647,00	KN
14		POZ 14: 2000x2600 mm PROFILI: <i>E50</i> BOJA: Plastificirano u RAL ISPUNA: IZO 4+16+4 POGLED IZNUTRA	2,00	Kom	4.470,00	10,00	4.023,00	8.046,00	KN
15		POZ 15 - UNUTARNJA VRATA: 2100x2600 mm PROFILI: <i>E50</i> BOJA: Plastificirano u RAL ISPUNA: IZO 4+16+4 POGLED IZNUTRA - VALJAK BRAVA - OBOSTRANO RUKOHVAT NA GLAVNO KRILO	1,00	Kom	10.880,00	10,00	9.792,00	9.792,00	KN
16		POZ 15 - VANJSKA VRATA: 2100x2600 mm PROFILI: <i>PE 85 LL</i> BOJA: Plastificirano u RAL ISPUNA: IZO troslojno Low-E 4+16+ 4+16 +4 Low- + argon POGLED IZNUTRA - VALJAK BRAVA + KLJUČANJE NA TRI MJESTA - OBOSTRANO RUKOHVAT NA GLAVNO KRILO	1,00	Kom	18.010,00	10,00	16.209,00	16.209,00	KN

Ponuda br. 22-0259

Rb	Skica	Naziv	Količin	Jm	Cijena	Rab.%	Cijena s rab.	Iznos	Val
17		POZ 16: 1200x400 mm PROFILI: PE85tt BOJA: Plastificirano u RAL ISPUNA: IZO troslojno Low-E 4+16+ 4+16 +4 Low- + argon POGLED IZNUTRA	2,00	Kom	1.510,00	10,00	1.359,00	2.718,00	KN
18		POZ 17: 2800x2600 mm PROFILI: PE85tt BOJA: Plastificirano u RAL ISPUNA: AL panel d= 40 mm plastificirani IZO troslojno Low-E 4+16+ 4+16 +4 Low- + argon POGLED IZNUTRA - KVAKA/KVAKA - VALJAK BRAVA + KLJUČANJE NA TRI MJESTA	1,00	Kom	19.670,00	10,00	17.703,00	17.703,00	KN
Ukupno:								325.650,00	KN
Popust: 10%								32.565,00	KN
Sveukupno:								293.085,00	KN

Cijene su izražene u kunama sa montažom.

PDV nije obračunat temeljem čl. 75 st. 3a i čl. 79 st. 7 Zakona o porezu na dodanu vrijednost - Prijenos porezne obveze.

PROFILI: Ponuđen je aluminijski profil EMERUS, s prekinutim termičkim mostom serije profila PE85tt i bez prekinutog termičkog mosta serije profila E50.

BOJA: antracit RAL 7016 mat

OKOV: Giesse, Feal

STAKLO: IZO - navedeno u ponudi.

GARANCIJA: Svi profili posjeduju odgovarajuće ateste, garancij na gotov proizvod 2 godine od dana montaže

PLAĆANJE: 50% avans kod potpisivanja Ugovora, i 50% po ispostavi fakture.

ROK IZRADE: 5 tjedana od dana potpisivanja Ugovora.

U CIJENU JE UKLJUČENO: dostava i montaža nove stolarije.

U CIJENU NIJE UKLJUČENO: obrada špaleta, unutarnje i vanjske klupice, opšavne i pokrivne lajsne, hidraulični zatvarači, ventus mehanizmi, rukohvati, elektroprihvati, komarnici, upotreba građ. skele i sl. osim ako nije navedeno u ponudi.

Konačan obračun radi se prema stvarno izvedenim mjerama i količinama.

Nakon izvršene montaže investitor je dužan zajedno s vodećim monterom, pregledati ugrađenu stolariju.

U iščekivanju poslovne suradnje bilježimo se sa štovanjem.

FRIDRICH d.o.o.

Rokova 6,

31000 Osijek

Zuh

PRESOFLEX GRADNJA d.o.o.
Industrijska 30
34000 POŽEGA

HR5423400091110403459 PBZ
HR0425000091102008161 Hypo

Račun-otpremnicu 38/1/19

Račun

Datum računa Datum isporuke Šifra kupca PDV ID. BR./OIB Dospijeće računa
18.07.2022 18.07.2022 1825 66952197279 17.08.2022

Veza dokument

Vaša narudžba
Ugovor 65-UP/2022

Stavke

R.br.	Šifra robe	Naziv robe/usluge	J.mj.	Količina	PDV %	Cijena	Iznos
1	2770	Alu prozor dim 4800x600 mm POZ 1	kom	1,000	0,00	9.792,00	9.792,00
2	2771	Alu prozor dim 4800x600 mm POZ 2	kom	1,000	0,00	9.792,00	9.792,00
3	2772	Alu prozor dim 4800x1800 mm POZ 3	kom	2,000	0,00	15.399,00	30.798,00
4	2880	Alu o.z.prozor dim 850x550mm POZ 4	kom	0,400	0,00	3.123,00	1.249,20
5	2881	Alu. o.z.prozor dim 2300x1400 POZ 5	kom	0,400	0,00	8.802,00	3.520,80
6	2773	Alu prozor dim 2300x1800 mm POZ 6	kom	1,000	0,00	10.116,00	10.116,00
7	2882	Alu.oz prozor dim 4600x1400mm POZ 7	kom	0,200	0,00	13.950,00	2.790,00
8	2774	Alu prozor dim 4600x1800 mm POZ 8	kom	1,000	0,00	15.408,00	15.408,00
9	2883	Alu stijena dim 4800x3000 mm POZ 9	kom	0,100	0,00	16.488,00	1.648,80
10	2884	Alu prozor dim 7200x400 mm POZ 10	kom	1,300	0,00	12.663,00	16.461,90
11	2775	Alu vrata dim 1100x2250 mm POZ 11	kom	1,000	0,00	4.770,00	4.770,00
12	2776	Alu vrata dim 1010x2250 mm	kom	1,000	0,00	4.554,00	4.554,00

FRIDRICH d.o.o.
31000 OSJEK HR
IB 00209946692

SCHÜCO

FEAL

JANSEN

42703

SKL. GOT.PROIZVODA PVC

>>>

FRIDRICH DOO

Račun-otpremnicu 38

Stranica: 1

FRIDRICH d.o.o., 31000 OSJEK, ROKOVA 6, MBS: 030003927 Trgovački sud u Osijeku, temeljni kapital: 64.000,00 uplaćen u cijelosti. Uprava: direktor Renata Zadro. Prokurist Ivan Fridrich

FRIDRICH d.o.o. 31000 OSJEK, ROKOVA 6, MBS: 030003927 Trgovački sud u Osijeku, temeljni kapital uplaćen u cijelosti. Uprava: direktor Renata Zadro

R.br.	Šifra robe	Naziv robe/usluge	J.m.j.	Količina	PDV %	Cijena	Iznos
		POZ 12					
13	2777	Alu vrata dim 2100x2250 mm	kom	1,000	0,00	10.647,00	10.647,00
		POZ 13					
14	2778	Alu stijena dim 2000x2600 mm	kom	2,000	0,00	4.023,00	8.046,00
		POZ 14					
15	2779	Alu vrata dim 2100x2600 mm	kom	1,000	0,00	9.792,00	9.792,00
		POZ 15					
16	2780	Alu vrata dim 2100x2600 mm	kom	1,000	0,00	16.209,00	16.209,00
		POZ 15A					
17	2781	Alu stijena dim 1200x400 mm	kom	2,000	0,00	1.359,00	2.718,00
		POZ 16					
18	2888	Alu vrata dim 2800x2600 mm	kom	0,100	0,00	17.703,00	1.770,30
		POZ 17					

17,500

160.083,00

Tuzemni PPO (Osn:160.083,00 kn)

0,00

Ukupno kn: 160.083,00

Oslobodenje od PDV-a

Zakonska osnova

Prijenos porezne obveze temeljem čl.75.st.3a i čl.79.st.7. Zakona o porezu na dodanu vrijednost

Fiskalizacija računa

Način plaćanja

Oznaka operatera

Datum

Vrijeme

Transakcijski račun 1 18.07.2022 11:17:37

Napomena

Mjesto isporuke

Napomena

Autodijelovi Barišić,Osijek OK SITUACIJA

Izrada,dobava i montaža uračunati su u cijenu.

Račun je kreiran elektronskim putem.

Potpis

FRIDRICH d.o.o.
31 000 000 HR
MB 0483974
»
Fakturirala:Renata Zadro

Izvoditelj radova: **FRIDRICH d.o.o. Osijek**
Adresa Izvoditelja: **31000 Osijek, Sv. Roka 6**
OIB Izvoditelja: **00209946692**
Građevina: **Rekonstrukcija trgovine auto dijelova P+1 u Osijeku**
Sv. L.B. Mandića 111R

Mjesto: **Osijek**
Naš IBAN: **HR5423400091110403459**
otvoren u **Privredna Banka Zagreb d.d.**

R -1

OKONČANA situacija 002/65-UP/2022

Za izvršene radove s mjesecom srpanj 2022

Na građevini (naziv i oznaka) iz naslovnog spiska :

Bravarski radovi - Aluminijska bravarija

Naručitelj: **PRESOFLEX GRADNJA d.o.o.**

Industrijska 30 , 34000 Požega , OIB:66952197279

Broj ugovora 65-UP/2022

Ugovorena vrijednost radova:	293.085,00 kn
Ukupna vrijednost izvršenih radova:	293.085,00 kn
Vrijednost radova po : I PRIVREMENOJ	133.002,00 kn
Vrijednost radova po ovoj : OKONČANOJ SITUACIJI	160.083,00 kn

Jamčimo pod moralnom, materijalnom i krivičnom odgovornošću za količine i kvalitetu obračunatih radova. Količine radova unesene su na temelju podataka iz građevinske knjige.

Renata Zadro

Situaciju sastavio:

Nadzorno tijelo:

PRESOFLEX GRADNJA d.o.o.

Naručitelj gradnje:

FRIDRICH d.o.o.

Izvoditelj radova:

U Osijeku, 18.07.2022.

OBRAČUN PLAĆANJA:

Ukupna vrijednost radova	160.083,00
Do sada plaćeno	80.041,50
Za isplatu po ovoj situaciji	80.041,50
Ukupno za isplatu	80.041,50

OBRAČUN PREDUJMA:

Primljeno predujma	146.542,50
Obračunato po prethodnoj situaciji	66.501,00
Obračunato po ovoj situaciji	80.041,50
Ukupno obračunato predujma	146.542,50
Ostaje u predujmu	0,00

Napomena:

Prijenos porezne obveze temeljem čl.75.st.3a i čl.79.st.7 Zakona o porezu na dodanu vrijednost

PRESOFLEX GRADNJA DOO
OBJEKT:
AUTODIJELOVI BARIŠIĆ

Stavka	Opis	Jmj	KOL	Cijena	Iznos
ALUMINIJSKA BRAVARIJA					
1.	Izrada, dobava i ugradnja aluminijskog prozora koji se sastoji od dva otklonska prozora i dva fiksna .Prozori izrađeni iz aluminijskih profila sa prekinutim termičkim mostom , plastificirano u antracit boju RAL 7016 mat .Ostakljenje 3-slojnim Izo staklom Low-e 4+16+4+16+4 Low-e argon				
POZ 1	dim 4800x600 mm	kom	1	9.792,00	9.792,00
2.	Izrada, dobava i ugradnja aluminijskog prozora koji se sastoji od dva otklonska prozora i dva fiksna .Prozori izrađeni iz aluminijskih profila sa prekinutim termičkim mostom , plastificirano u antracit boju RAL 7016 mat .Ostakljenje 3-slojnim Izo staklom Low-e 4+16+4+16+4 Low-e argon				
POZ 2	dim 4800x600 mm	kom	1	9.792,00	9.792,00
3.	Izrada, dobava i ugradnja aluminijskog prozora koji se sastoji od dva otklopno zaokretna prozora i dva fiksna .Prozori izrađeni iz aluminijskih profila sa prekinutim termičkim mostom , plastificirano u antracit boju RAL 7016 mat .Ostakljenje 3-slojnim Izo staklom Low-e 4+16+4+16+4 Low-e argon				
POZ 3	dim 4800x1800 mm	kom	2	15.399,00	30.798,00

PRESOFLEX GRADNJA DOO

OBJEKT:

AUTODIJELOVI BARIŠIĆ

4.

Izrada, dobava i ugradnja aluminijskog otklonskog prozora na ventus .Prozori izrađeni iz aluminijskih profila sa prekinutim termičkim mostom , plastificirano u antracit boju RAL 7016 mat .Ostakljenje 3-slojnim Izo staklom ornament 4+16+4+16+4 Low-e argon

POZ 4	dim 850x550 mm	kom	4	3.123,00	12.492,00
-------	----------------	-----	---	----------	-----------

5.

Izrada, dobava i ugradnja aluminijskog 2- krilnog otklopno zaokretnog prozora .Prozor izrađen iz aluminijskih profila sa prekinutim termičkim mostom , plastificirano u antracit boju RAL 7016 mat .Ostakljenje 3-slojnim Izo staklom Low-e 4+16+4+16+4 Low-e argon

POZ 5	dim 2300x1400 mm	kom	4	8.802,00	35.208,00
-------	------------------	-----	---	----------	-----------

6.

Izrada, dobava i ugradnja aluminijskog 2- krilnog otklopno zaokretnog prozora .Prozor izrađen iz aluminijskih profila sa prekinutim termičkim mostom , plastificirano u antracit boju RAL 7016 mat .Ostakljenje 3-slojnim Izo staklom Low-e 4+16+4+16+4 Low-e argon

POZ 6	dim 2300x1800 mm	kom	1	10.116,00	10.116,00
-------	------------------	-----	---	-----------	-----------

7.

Izrada, dobava i ugradnja aluminijskog prozora koji se sastoji od dva otklopno zaokretna prozora i dva fiksna .Prozori izrađeni iz aluminijskih profila sa prekinutim termičkim mostom , plastificirano u antracit boju RAL 7016 mat .Ostakljenje 3-slojnim Izo staklom Low-e 4+16+4+16+4 Low-e argon

POZ 7	dim 4600x1400 mm	kom	2	13.950,00	27.900,00
-------	------------------	-----	---	-----------	-----------

PRESOFLEX GRADNJA DOO

OBJEKT:

AUTODIJELOVI BARIŠIĆ

8.

Izrada, dobava i ugradnja aluminijskog prozora koji se sastoji od dva otklopno zaokretna prozora i dva fiksna .Prozori izrađeni iz aluminijskih profila sa prekinutim termičkim mostom , plastificirano u antracit boju RAL 7016 mat .Ostakljenje 3-slojnim Izo staklom Low-e 4+16+4+16+4 Low-e argon

POZ 8	dim 4600x1800 mm	kom	1	15.408,00	15.408,00
-------	------------------	-----	---	-----------	-----------

9.

Izrada, dobava i ugradnja aluminijske fiksne stijene .Stijena izrađena iz aluminijskih profila sa prekinutim termičkim mostom , plastificirano u antracit boju RAL 7016 mat .Ostakljenje 3-slojnim Izo staklom Low-e 4+16+4+16+4 Low-e argon

POZ 9	dim 4800x3000 mm	kom	1	16.488,00	16.488,00
-------	------------------	-----	---	-----------	-----------

10.

Izrada, dobava i ugradnja aluminijskog prozora koji se sastoji od dva otklonska prozora i četiri fiksna polja .Prozori izrađeni iz aluminijskih profila sa prekinutim termičkim mostom , plastificirano u antracit boju RAL 7016 mat .Ostakljenje 3-slojnim Izo staklom Low-e 4+16+4+16+4 Low-e argon

POZ 10	dim 7200x400 mm	kom	4	12.663,00	50.652,00
--------	-----------------	-----	---	-----------	-----------

11.

Izrada, dobava i ugradnja aluminijskih 1-krilni zaokretnih vrata .Vrata izrađena iz aluminijskih profila bez prekinutog termičkog mosta , plastificirano u antracit boju RAL 7016 mat .Ispuna od aluminijskog panela .

POZ 11	dim 1100x2250 mm	kom	1	4.770,00	4.770,00
--------	------------------	-----	---	----------	----------

PRESOFLEX GRADNJA DOO

OBJEKT:

AUTODIJELOVI BARIŠIĆ

12.

Izrada, dobava i ugradnja aluminijskih
1-krilni zaokretnih vrata .Vrata
izrađena iz aluminijskih profila bez
prekinutog termičkog mosta ,
plastificirano u antracit boju RAL 7016
mat .Ispuna od aluminijskog panela .

POZ 12 dim 1010x2250 mm	kom	1	4.554,00	4.554,00
-------------------------	-----	---	----------	----------

13.

Izrada, dobava i ugradnja aluminijskih
2-krilni mimokretnih vrata .Vrata
izrađena iz aluminijskih profila bez
prekinutog termičkog mosta ,
plastificirano u antracit boju RAL 7016
mat .Ostakljenje izo satinato staklom
4+16+4 .

POZ 13 dim 2100x2250 mm	kom	1	10.647,00	10.647,00
-------------------------	-----	---	-----------	-----------

14.

Izrada, dobava i ugradnja aluminijske
fiksne stijene .Stijena izrađena iz
aluminijskih profila bez prekinutog
termičkog mosta , plastificirano u
antracit boju RAL 7016
mat .Ostakljenje 2-slojnim Izo staklom .

POZ 14 dim 2000x2600 mm	kom	2	4.023,00	8.046,00
-------------------------	-----	---	----------	----------

15.

Izrada, dobava i ugradnja aluminijskih
2-krilni zaokretnih vrata .Vrata
izrađena iz aluminijskih profila bez
prekinutog termičkog mosta ,
plastificirano u antracit boju RAL 7016
mat .Ostakljenje izo 2-slojnim staklom
4+16+4 .

POZ 15 dim 2100x2600 mm	kom	1	9.792,00	9.792,00
-------------------------	-----	---	----------	----------

PRESOFLEX GRADNJA DOO
OBJEKT:
AUTODIJELOVI BARIŠIĆ

16.

Izrada, dobava i ugradnja aluminijskih
2-krilni zaokretnih vrata .Vrata
izrađena iz aluminijskih profila sa
prekinutim termičkim mostom ,
plastificirano u antracit boju RAL 7016
mat .Ostakljenje izo 3-slojnim staklom
4+16+4+16+4.

POZ

15A dim 2100x2600 mm	kom	1	16.209,00	16.209,00
----------------------	-----	---	-----------	-----------

17.

Izrada, dobava i ugradnja aluminijske
fiksne stijene .Stijena izrađena iz
aluminijskih profila sa prekinutim
termičkim mostom , plastificirano u
antracit boju RAL 7016
mat .Ostakljenje 3-slojnim Izo staklom
Low-e 4+16+4+16+4 Low-e argon

POZ 16 dim 1200x400 mm	kom	2	1.359,00	2.718,00
------------------------	-----	---	----------	----------

18.

Izrada, dobava i ugradnja aluminijskih
2-krilni zaokretnih vrata .Vrata
izrađena iz aluminijskih profila sa
prekinutim termičkim mostom ,
plastificirano u antracit boju RAL 7016
mat .Ostakljenje izo 3-slojnim staklom
4+16+4+16+4.

POZ 17 dim 2800x2600 mm	kom	1	17.703,00	17.703,00
-------------------------	-----	---	-----------	-----------

ALUMINIJSKA BRAVARIJA

293.085,00

Osijek, 18.07.2022.

FRIDRICH doo

FRIDRICH doo
37000 Osijek HR
IB 0483974 • OIB 00200046007
Buh



PRESOFLEX

ZAPISNIK O OKONČANOM OBRAČUNU

Naziv građevine: rekonstrukcija trgovine autodijelova P+1 u Osijeku, Sv.l.B.Mandića
111R na kč.br.1071/4, k.o. Osijek

1. OPĆI PODACI

Naručitelj radova:	Presoflex Gradnja d.o.o., Industrijska 30, 34 000 Požega
(naziv, adresa, OIB)	OIB: 66952197279
Izvođač radova:	FRIDRICH d.o.o., Rokova 6, 31000 Osijek
(naziv, adresa, OIB)	OIB: 00209946692
Građevina:	rekonstrukcija trgovine autodijelova P+1 u Osijeku, Sv.l.B.Mandića 111R na kč.br.1071/4, k.o. Osijek
(puni naziv)	
Glavni projekt:	Prema ugovoru o podizvođenju radova br. 65- UP /2022
(klasa, broj, datum pravomoćnosti)	
Vrsta radova:	Bravarski radovi

Ugovor o podizvođenju radova: Ugovor br. 65-UP /2022
(broj i datum govora; dodaci ugovoru)

Početak radova: 23.05.2022. godine
(datum)

Završetak radova: 25.07.2022. godine
(datum)

Zapisnik o primopredaji izvršenih radova: 26.07.2022. godine
(datum primopredaje)



2. POVJERENSTVO

Povjerenstvo za okončani obračun troškova na radilo je u slijedećem sastavu:

Predstavnici Naručioca: Josip Postružin d.i.g. Voditelj građenja
(ime i prezime)

Predstavnici Izvođača: Renata Zadro
(ime i prezime)

Konstatirano je slijedeće:

1. Izvođač je uveden u posao 23.05.2022. godine, a usmenu obavijest o završetku radova dostavio je Naručiocu 25.07.2022. godine.
2. Za vrijeme izvođenja radova nije vođen je građevinski dnevnik.
3. Za izvedene radove napravljena je građevinska knjiga i obračunski nacrti, koji su obostrano potpisani. Dokumentacija je predložena Povjerenstvu i ostavljena na trajno čuvanje Naručiocu.
4. Primopredaja radova sukladno Zapisniku o primopredaji izvršena je dana 26.07.2022. godine između Izvođača i Naručioca. Zapisnikom o primopredaji izvršenih radova evidentirani su eventualni privremeni i trajni nedostaci koji su predmet okončanog obračuna.
5. Radovi su izvedeni prema troškovniku koji je sastavni dio Ugovora i dodacima Ugovoru te cjelokupnoj projektnoj dokumentaciji. Pregledani radovi izvedeni su u ugovorenoj kvaliteti u skladu sa pravilima struke, osim slijedećih nedostataka:
 - a. NEDOSTACI – u ovom trenutku nema utvrđenih nedostataka, svi nedostaci su otklonjeni nakon završetka radova u zadanom roku za otklanjanje nedostataka
 - b. TRAJNI NEDOSTACI – U ovom zapisniku nisu evidentirani trajni nedostaci.
6. Izvođač je završio radove u zadanom roku.
7. Jamstveni rok za kvalitetu izvedenih radova sukladno ugovoru o podizvođenju radova br. 65-UP /2022

8. Izvođač se obvezuje da će o svom trošku u najkraćem mogućem roku otkloniti sve greške i nedostatke, a po potrebi ponovno izvesti radove na koje je izjavljena reklamacija od strane Naručiitelja, u slučaju da su greška ili nedostatak odnosno reklamacija rezultat loše izvedenih radova od strane Izvođača. Rok u kojem se nedostatak ili greška mora otkloniti utvrđuje se zapisnički od strane Naručiitelja i Izvođača. Ako se Izvođač ne očituje na pisani poziv Naručiitelja u roku od 48 sati od poziva Naručiitelja i/ili ako ne otkloni nedostatke u roku utvrđenom zapisnikom, Naručiitelj može otklanjanje izvršiti sam ili ga povjeriti trećoj osobi, sve na teret Izvođača.
9. Sukladno članku 17. Ugovora Izvođač je u obavezi u roku od 15 dana od datuma Zapisnika o okončanom obračunu predati Naručiitelju u izvorniku jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku. Predaja navedenog jamstva preduvjet je isplate iznosa po okončanoj situaciji. Naručiitelj će po primitku jamstva za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku, vratiti Izvođaču jamstvo za uredno ispunjenje ugovora.

3. OKONČANI OBRAČUN

Izvođač je predočio svu obračunsku i ugovornu dokumentaciju, te sačinio prijedlog okončane situacije. Pregledom obračuna prema ovjerenoj građevinskoj knjizi po Predstavniku Naručiitelja, kao i pregledom obračunske dokumentacije po Povjerenstvu za okončani obračun utvrđuje se:

OBRAČUN IZVEDENIH RADOVA	
(1)	Iznos bez PDV-a
Vrijednost ugovorenih radova:	293.085,00 HRK
Vrijednost izvršenih radova:	293.085,00 HRK
(2)	
Do sada ispostavljeni radovi putem privremenih situacija:	133.002,00 HRK

Preostalo za platiti po okončanoj situaciji:	160.083,00 HRK
Trajni odbitak zbog nekvalitetno izvedenih radova – TRAJNI NEDOSTACI:	-
Trajni odbitak - Ugovorna kazna (čl. 21.)	-
Utvrđeni iznos za platiti (konačna isplata):	160.083,00 HRK
Depozit na ime garancije za nedovršene radove – NEDOSTACI:	-
Za platiti (do konačne isplate/otklona NEDOSTATAKA iz točke 6.a. Zapisnika):	160.083,00 HRK

4. PRILOZI

Sastavni dio ovog Zapisnika su:

1. Zapisnik o primopredaji radova od 26.07.2022. godine

Ovaj Zapisnik ugovornim stranama je razumljiv i u cijelosti prihvatljiv, te ga u znak prihvata svojevrijedno potpisuju.

Potpisom ovog Zapisnika obje Ugovorne strane suglasno izjavljuju da nemaju više nikakvih međusobnih potraživanja i obveza po bilo kojoj osnovi osim onih definitanih Zapisnikom o primopredaji radova i ovim Zapisnikom.

Ovaj Zapisnik sačinjen je u dva primjerka od kojih svaka strana zadržava po jedan primjerak.

U Požegi, dana 27.07.2022. godine

Predstavnik Naručitelja:

Ime i prezime:

Josip Postružin d.i.g.



(potpis i pečat)

PRESOFLEX

GRADNJA d.o.o.
Industrijska 30
34000 Ptuj
018 499 52 72

Predstavnik Izvođača:

Ime i prezime:

Renata Zadro



FRIDRICH d.o.o.
31 000 Osijek HR
IB 043974 • OIB 0020944099

(potpis i pečat)

Rokova 6, 31000 OSIJEK , OIB:00209946692 tel/fax:00385 31 307 230

IBAN: Addiko bank dd HR0425000091102008161
Privredna banka Zagreb dd HR5423400091110403459
RBA: HR4424840081107075883

RBA: HR4424840081107075883

Konto : 1200

Partner : 1825

Do: 24.11.2022

Konto: 1200

Partner: 1825

Naziv partnera: **PRESOFLEX GRADNJA d.o.o.**

PDV ID. BR./OIB:66952197279

IBAN:

Ukupno Konto: 1200

24.11.2022 10:49:50

FRIDRICH DOO

Izvod otvorenih stavki

Společnost za FRIDRICH d.o.o.

Stranica: 1

Molimo Vas podnirenje dopjeiln obveza.

FRIDRICH d.o.o.
SI 000 0466 / HR
3 0483977 • PIB 60150040092
»
Za FRIDRICH d.o.o.

24.11.2022 10:49:50

FRIDRICH DOO

Izvod otvorenih stavki

Licenca za FRIDRICH d.o.o.

<Kraj>

Stranica: 2