Republika Hrvatska
Općinski sud u Varaždinu
Zemljišnoknjižni odjel u Novom Marofu

Posl.br. Z-18476/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Varaždinu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Draženu Košćaku, u zemljišnoknjižnoj stvari koja se provodi po službenoj dužnosti u skladu sa čl. 11/4 Zakona o zemljišnim knjigama (N.N. 63/19, 128/22, 155/23, 127/24), a radi provedbe prijavnog lista, dana 16. listopada 2026.

r i j e š i o j e

I. Na temelju Obavijesti za z.k. od 21.07.2026. godine, Prijavnog lista za zk Klasa: 932-06/2026-02/263 14.10.2026 od 01.07.2026. godine, Kopije katastarskog plana spp od 01.07.2026. godine i Kopije katastarskog plana pns od 01.07.2026. godine, dopušta se parcelacija, promjena kulture, površine i izgrađenosti i to:

na nekretninama u suvlasništvu Kišur Mare mldb., Krščenovec 19 i dr., a koje se sastoje od:

U zemljišnoknjižnom ulošku broj 269 katastarske općine Butkovec
kčbr. 267 pašnjak mladina 335 čhv, u novo:

- kčbr. 267/1 Gospodarska zgrada Krščenovec, Krščenovec sa 48 m2
  Dvorište sa 525 m2
- kčbr. 267/2 Pašnjak Mladina sa 632 m2

zatim,

na temelju čl. 106 i 107 Zakona o gradnji (N.N. 155/2025) i Obavijesti za z.k. od 21.07.2026. godine upisuje se zabilježba da za evidentiranje gospodarske zgrade od 48 m2 na čkbr. 267/1 k.o. Butkovec u katastarskom operatu nije priložena uporabna dozvola

zatim,

na nekretninama u suvlasništvu Filipović Emanuele, Zelingradska ulica 56, Biškupec Zelinski, 10380 Sveti Ivan Zelina i dr., a koje se sastoje od:

U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1390 katastarske općine Butkovec
kčbr. 262/1 vinograd mladina 245 čhv, u novo:

- kčbr. 262/1 Vinograd Mladina sa 334 m2
- kčbr. 262/3 Dvorište Krščenovec, Krščenovec sa 547 m2

zatim,

na nekretninama u vlasništvu Malčić Ivana, Krščenovec 4, Krščenovec, 42225 Breznički Hum, a koje se sastoje od:

U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1753 katastarske općine Butkovec
kčbr. 266 pašnjak i klijet mladina 34 čhv, u novo:

- kčbr. 266 Dvorište Krščenovec, Krščenovec sa 144 m2

II. Određuje se brisanje plombe upisane u z.k.ul. 18 k.o. Butkovec.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Novi Marof, 16. listopada 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Dražen Košćak

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. Kišur Mara Mldb., Krščenovec 19
2. Kišur Franjo Mldb., Krščenovec 19
3. Kišur Danijel Mldb., Krščenovec 19
4. Kišur Danica Udata Malčić, Krščenovec 3
5. Malčić Danica R. Kišur, Krščenovec 3
6. Kišur Tereza, Krščenovec 2
7. Franjčić Vinko, DUGO SELO, LUKARIŠĆE BB, svi na e-oglasnu ploču
8. Franjčić Ljubica R. Skoko, Nova cesta 13, 10360 Sesvete
9. Malčić Danica, KRŠČENOVEC 3, e-oglasna ploča
10. Lučić Mira, Ulica Milovana Kovačevića 7, 10000 Zagreb
11. FRANJČIĆ DANICA, Butkovec 54/B, Butkovec, 42225 Breznički Hum
12. FILIPOVIĆ EMANUELA, Zelingradska ulica 56, Biškupec Zelinski, 10380 Sveti Ivan Zelina
13. Franjčić Franjo, Juraja, Krščenovec 27, Krščenovec, 42225 Breznički Hum
14. Franjčić Ivan, Ulica A. Gustava Matoša 17, 10360 Sesvete

15. FRANJČIĆ FRANJO, Krščenovec 29, Krščenovec, 42225 Breznički Hum
16. MALČIĆ IVAN, Krščenovec 4, Krščenovec, 42225 Breznički Hum
17. KIŠUR TOMISLAV, Krščenovec 3, Krščenovec, 42225 Breznički Hum
18. HORVAT LJILJANA, Ulica Presvetog Trojstva 49, Pavučnjak, 10450 Jastrebarsko

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Novi Marof, Franjevačka ulica 3, 42220 Novi Marof

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	19.10.2026 08:29	**Serijski broj certifikata**	455817109357101838570702994711092892071723517765
		Algoritam potpisa	EC

Kontrolni broj Z191087720f600d82

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -