

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

E-OGLASNA PLOČA
OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU

Općinski sud u Osijeku po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Daliborki Žuljević, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Čengiće Javre, OIB: 64689337064, Unska 5, Čepin, radi postupka amortizacije i brisanja hipotekarne tražbine, dana 07. rujna 2026., oglašava

OGLAS

Općinski sud u Osijeku objavljuje da je po Čengiće Javri, OIB: 64689337064, Unska 5, Čepin, kao suvlasniku nekretnine u 1/2 dijela, upisane u zk.ul. 7127 k.o. Čepin, koja se sastoji od kčbr. 3748 Unska 749 m² (dvorište 576 m², pomoćna zgrada 18 m², kuća, Čepin, Unska 5 sa 122 m², garaža 33 m²), pokrenut postupak radi amortizacije i brisanja stare hipotekarne tražbine od čije je uknjižbe proteklo više od 30 godina.

Na predmetnoj nekretnini uknjižena je hipoteka u iznosu od 314.000,00 din. povodom sastavljanja novih zemljišnih knjiga pod br. Z-2168/90, za korist Stambene zadruge IPK Osijek.

Pozivaju se svi koji smatraju da imaju pravo na hipotekarnu tražbinu ili glede nje, da u roku od 30 dana od dana stavljanja ovog oglasa na E-oglasnu ploču Općinskog suda u Osijeku, podnesu prijavu.

Posljednji dan za podnošenje prijave istječe 30 dana od dana rješenja. Protekne li oglasni rok bezuspješno, zemljišnoknjižni odjel Općinskog suda u Osijeku dopustit će amortizaciju hipotekarne tražbine te će se odrediti brisanje navedene hipoteke i drugih upisa koji se na nju odnose.

Ukoliko u oglasnom roku bude podnesena prijava glede založnog prava čija se amortizacija zahtjeva, a pobliže gore označena, ovaj sud će obavijestiti onoga koji zahtjeva amortizaciju hipoteke, te ga uputiti u parnicu o postojanju hipotekarne tražbine i obustaviti postupak amortizacije.

Osijek, 07. rujna 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Daliborka Žuljević

Dostaviti:

1. E-oglasna ploča Općinskog suda u Osijeku



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

07.09.2026 12:
44

**Serijski broj
certifikata**

138972437848697628059210711091909381754279793033

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z1896667090f0636e

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-