



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Osijeku  
Osijek, Zagrebačka 2

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnoj sutkinji Nadi Roso, povodom prijedloga FINANCIJSKE AGENCIJE Regionalni centar Osijek, L. Jagera 3, Osijek, OIB 85821130368, za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom EURO - ŽIR DANI društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge, Gunja, Trg žrtava domovinskog rata 15 , MBS 030227860, OIB 92041475899, 14. svibnja 2026.,

riješio je

I Do donošenja pravomoćne odluke o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka, dužniku EURO - ŽIR DANI društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge, Gunja, Trg žrtava domovinskog rata 15 , MBS 030227860, OIB 92041475899, zabranjuje se raspolaganje imovinom te se određuje da isti može raspolagati svojom imovinom samo uz prethodnu suglasnost privremene stečajne upraviteljice Josipe Jurčić iz Zagreba, Ulica grada Vukovara 274, OIB 70344385865, imenovane rješenjem ovog suda poslovni broj St-419/2025-3 od 5. rujna 2025.

II Ovo rješenje će se objaviti na mrežnim stranicama-e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Osijeku, te se pozivaju dužnikovi dužnici da svoje obveze ispunjavaju vodeći računa o ovom objavljenom rješenju.

III Zabrana raspolaganja imovinom dužnika ima se upisati u sudski registar ovog suda kao i privremena stečajna upraviteljica u osobi Josipa Jurčić, Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB 70344385865. Zabrana raspolaganja imovinom odnosi se na nekretnine.

IV Zabrana raspolaganja iz točke I ovog rješenja – otuđenja i opterećenja imovine stečajnog dužnika – nekretnine koja je izvanknjižno vlasništvo odnosi se na slijedeću nekretninu:

izvanknjižno vlasništvo na posebnom dijelu stambeno-poslovne zgrade izgrađene na zk.čestici 436/2 i kat. čestici 7864/2 k.o. Split, anagrafske oznake ulica Borisa Papandopula broj 9 i 11 u Splitu i to poslovni prostor ukupne površine 198,95m<sup>2</sup>, označen brojem B/4 u prizemlju i podrumu navedene zgrade, a koji u naravi predstavlja dva poslovna prostora i to: poslovnog prostora

– ureda u etaži prizemlja, podne površine 80,53m<sup>2</sup>, a sastoji se od tri uredske prostorije, tri hodnika i wc-a, te poslovnog prostor, ureda, dvoetažni na etaži podruma i prizemlja, podne površine 118,42 m<sup>2</sup>, podrum se sastoji od spremišta, dva wc-a, dvije ostave i hodnika, te prizemlja koje se sastoji od hodnika, dvije uredske prostorije, kuhinje i stubišta, vlasništvo kojeg poslovnog prostora je neodvojivo povezano sa suvlasništvom cijele nekretnine te zgrade.

V Zabrana raspolaganja nekretninama iz točke IV ovoga rješenja ima se upisati u zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu zemljišnoknjižni odjel Split.

### Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda broj St-419/2025-3 od 5. rujna 2025. pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanje uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom EURO - ŽIR DANI društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge, Gunja, Trg žrtava domovinskog rata 15 , MBS 030227860, OIB 92041475899 te je za privremenu stečajnu upraviteljicu imenovana Josipa Jurčić iz Zagreba.

2. Podneskom od 21. travnja 2026. privremena stečajna upraviteljica izvijestila je sud da je dužnik vlasnik nekretnine koja je izvanknjižno vlasništvo na posebnom dijelu stambeno-poslovne zgrade izgrađene na zk.čestici 436/2 i kat. čestici 7864/2 k.o. Split, anagrafske oznake ulica Borisa Papandopula broj 9 i 11 u Splitu i to poslovni prostor ukupne površine 198,95m<sup>2</sup>, te je predložila donošenje rješenja o zabrani raspolaganja nekretninom radi zaštite prava vjerovnika u ovom postupku.

3. Kako postoji opasnost da bi kod dužnika mogle nastupiti takve promjene imovinskog položaja dužnika, koje bi izravno štetile vjerovnicima, do donošenja pravomoćne odluke o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka, temeljem čl. 118 st. 1 i 2 t. 2 Stečajnog zakona (NN br. 71/15, 104/17, 36/22 i 27/24) određena je mjera kojom je zabranjeno dužniku raspolaganje imovinom bez prethodne suglasnosti privremenog stečajnog upravitelja.

U Osijeku 14. svibnja 2026.

Zapisničar  
Maja Kocijan

Stečajna sutkinja  
Nada Roso

**POUKA O PRAVNOM LIJEKU:**  
Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može izjaviti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana u 3 primjerka putem ovog suda.

DNA

1. e- oglasna ploča uz pod. br. 24
2. Općinski sud u Splitu zk odjel Split
3. sudski registar TS Osijek
4. kal. 14/6

Broj zapisa: **9-30887-fe194**

Kontrolni broj: **08301-35c94-4a646**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.