



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZLATARU
Zlatar, Trg slobode 14A

Posl.br. Z-3071/2026-2

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski sud u Zlataru po sudskoj savjetnici Božici Jagar, u izvanparničnom predmetu predlagatelja Topolovec Franje, OIB: 47156740495, Hrašćina 47, 49283 Hrašćina-Trgovišće zastupanog po opunomoćeniku Draženu Jardasu, protiv protustranka: 1. Rukljač Janko, Poznanovec, Zagorske brigade 3, 2. Domin Rajka, Zagreb, Kraljevec, 8-a, radi ispravka zemljišnih knjiga pojedinačnim ispravnim postupkom, dana 13. travnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Temeljem prijedloga predlagatelja od 02. ožujka 2026. i odredbi čl. 208. do 216. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19, dalje: ZZK) pokreće se i otvara pojedinačni z.k. ispravni postupak na nekretnini upisanoj u:

BZP zk. uložak 2995, k.o. Hrašćina i to na:

Kč. br. 34/2 dvorište Hrašćina, površine 439 m², u suvlasništvu 1. i 2. protustranke

radi ispravka, brisanja prava suvlasništva dosada upisanih suvlasnika, te besteretnog otpisa predmetne čestice u novi zk. uložak _____ k.o. Hrašćina, uz upis prava vlasništva na ime i za korist predlagatelja:

Topolovec Franjo, OIB: 47156740495, Hrašćina 47, Hrašćina-Trgovišće

II. O provođenju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-Oglasnoj ploči, na oglasnoj ploči ovog suda, odjela za katastar nekretnina Zlatar i na oglasnoj ploči općine Hrašćina-Trgovišće.

III. Rok za podnošenje prigovora ili prijava je 30 dana od dana objave na e-Oglasnoj ploči.

IV. Zakazuje se rasprava za ispravak u ovom pojedinačnom postupku na predmetnoj nekretnini radi identifikacije iste za dan:

14. svibnja 2026. u 12:30 sati

te se na istu pozivaju :

- pun. predlagatelja
- predlagatelj
- 1. – 2. protustranku
- mjernički vještak iz Gromatic KR d.o.o. iz Zlatar-Bistrice, V. Nazora 65
- svjedok: Josip Topolovec, Hrašćina 2, 49283 Hrašćina-Trgovišće,
- svjedok: Milan Brlečić, Hrašćina 25, 49283 Hrašćina -Trgovišće,

V. Poziva se predlagatelj da najkasnije 3 dana prije održavanja očevida uplati predujam za sud u iznosu od 87,51 eura, te za mjerničkog vještaka u iznosu od 265,00 eura, dakle u ukupnom iznosu od 352,51 eura, u depozit ovog suda na broj: HR5723900011300000605 s pozivom a na broj HR 107-3071-2026, te priznanicu o uplati dostavi u spis, jer će u protivnom postupak biti obustavljen.

VI. Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave i prigovore (čl. 200. st. 2. ZZZK-a).

VII. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave ili povrat u prijašnje stanje (čl.200. st. 4. ZZZK-a).

VIII. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka u zk.ul.br. 2995 k.o. to na kčbr. 34/2

IX. Temeljem čl.211. ZZZK-a istovremeno s otvaranjem pojedinačnog ispravnog postupka na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Odjela za katastar Zlatar i na oglasnoj ploči općine Hrašćina – Trgovišće objavljuje se

O G L A S

1. Pri Općinskom sudu u Zlataru otvoren je pojedinačni zk. ispravni postupak na nekretnini upisanoj u:

BZP zk. uložak 2995, k.o. Hrašćina i to na:

Kč. br. 34/2 dvorište Hrašćina, površine 439 m², u suvlasništvu 1. i 2. protustranke

radi ispravka, brisanja prava suvlasništva dosada upisanih suvlasnika, te bestereznog otpisa predmetne čestice u novi zk. uložak _____ k.o. Hrašćina, uz upis prava vlasništva na ime i za korist predlagatelja:

Topolovec Franjo, OIB: 47156740495 , Hrašćina 47, Hrašćina-Trgovišće

2. Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo pisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e-oglasnoj ploči.

U Zlataru 13. travnja 2026.

Sudska savjetnica

Božica Jagar

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba, što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes da svoja prava ostvaruju u tijeku ispravnog postupka, odnosno u parnici pred sudom, ili u postupku pred drugim nadležnim tijelima.

DNA:

1. pun. predlagatelja
2. predlagatelj
3. 1. – 2. protustranke
4. Gromatic KR d.o.o. iz Zlatar-Bistrice, V. Nazora 65
5. Zk. odjel Zlatar - radi zabilježbe
6. e-Oglasna ploča
7. Oglasna ploča općine Hrašćina-Trgovišće
8. Oglasna ploča Odjela za katastar nekretnina – Zlatar
9. svjedok: Josip Topolovec, Hrašćina 2, 49283 Hrašćina-Trgovišće,
10. svjedok: Milan Brlečić, Hrašćina 25, 49283 Hrašćina -Trgovišće,



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

13.04.2026 14:
13

**Serijski broj
certifikata**

130895433598586106023003176518457092332881347840

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z185046280525406f

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-