

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

SPLIT

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud u Splitu

Poslovni broj spisa 7. St-188/2020-8

FINANCIJSKA AGENCIJA

RC SPLIT

08-06-2020

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POSTE

KLASA
UR. BROJ

120-11/20-26/48

27-22-20-13

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv GRAD SPLIT

OIB 78755598868

Adresa / sjedište

Obala kneza Branimira 17, 21000 Split

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv FIAT LUX d.o.o.

OIB 00888766207

Adresa / sjedište

Dubrovačka 18, 21000 Split

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Rješenja o utvrđivanju obveze

Iznos dospjele tražbine 16.530,46 (kn)

Glavnica 15.923,92 (kn)

Kamate 606,54 (kn)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
(kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Izvadak iz poslovnih knjiga

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA NE za iznos 14.434,00 (kn)

Naziv ovršne isprave

Rješenja o utvrđivanju obveze

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Split, 03.06.2020. godine



Potpis vjerovnika

E. Mikas

Tel. 310-146

Grad Split
Upravni odjel za financije

Kamatni izvještaj(izvod) za: period 07.2019 - 02.2020

Split, 02.06.2020

U OBRAČUN SU UZETI RAČUNI DOSPJELE U PERIODU OD 01.07.2019 DO 29.02.2020

KAMATE SU OBRAČUNATE NA NEPLAĆENE

KAMATE NA NEPLAĆENE RAČUNE OBRAČUNATE ZAKLJUČNO DO 14.05.2020

LOKACIJA: 2808 BAN JELAČIĆEVA 3 SPLIT
KLASA: 01-02-01 KOM.NAK-POSLOVNI PROSTOR-PP - RAZNI
TROŠILO: 80303 BR.RJEŠENJA: 709
ŠIF. OBV.: 303213 OIB: 00888766207
OSOBA: 204662 FIAT LUX D.O.O.

PERIOD	DATUM	IZNOS	DATUM	IZNOS	DATUM	IZNOS	IZNOS
ZADUŽ.	DOSPIJEĆA	ZADUŽENJA	UPLATE	UPLATE	KAMATE	GLAVNICE	KAMATE
201907	15.07.2019	1316.75		0.00	14.05.2020	1316.75	89.99
201908	15.08.2019	1316.75		0.00	14.05.2020	1316.75	80.71
201909	15.09.2019	1316.75		0.00	14.05.2020	1316.75	71.43
201910	15.10.2019	1316.75		0.00	14.05.2020	1316.75	62.45
201911	15.11.2019	1316.75		0.00	14.05.2020	1316.75	53.16
201912	15.12.2019	1316.75		0.00	14.05.2020	1316.75	44.18
202001	15.01.2020	1316.75		0.00	14.05.2020	1316.75	35.01
202002	15.02.2020	1316.75		0.00	14.05.2020	1316.75	25.97
ZADUŽENJA:		10534.00	UPLATE:	0.00	GLAVN.:	10534.00	
DUG:		10534.00	DUG + KAMATE:	10996.90	KAMATE:		462.90

UKUPNO ZA IZVJEŠTAJ:

ZADUŽENJA:	10534.00	UPLATE:	0.00	GLAVN.:	10534.00	
DUG:	10534.00	DUG + KAMATE:	10996.90	KAMATE:		462.90



Grad Split

Upravni odjel za financije

Kamatni izvještaj (izvod) za: period 07.2019 - 02.2020

Split, 02.06.2020

U OBRAČUN SU UZETI RAČUNI DOSPJELI U PERIODU OD 01.07.2019 DO 29.02.2020

KAMATE SU OBRAČUNATE NA NEPLAĆENE

KAMATE NA NEPLAĆENE RAČUNE OBRAČUNATE ZAKLJUČNO DO 14.05.2020

LOKACIJA: 2808 BAN JELAČIĆEVA 3 SPLIT

KLASA: 03-02-01 NUV -POSLOVNI PROSTOR-PP - RAZNI

TROŠILO: 80303 BR.RJEŠENJA: 404

ŠIF. OBV.: 303213 OIB: 00888766207

OSOBA: 204662 FIAT LUX D.O.O.

PERIOD	DATUM	IZNOS	DATUM	IZNOS	DATUM	IZNOS	IZNOS
ZADUŽ.	DOSPIJEĆA	ZADUŽENJA	UPLATE	UPLATE	KAMATE	GLAVNICE	KAMATE
201907	15.07.2019	186.24		0.00	14.05.2020	186.24	12.73
201908	15.08.2019	186.24		0.00	14.05.2020	186.24	11.41
201909	15.09.2019	186.24		0.00	14.05.2020	186.24	10.10
201910	15.10.2019	186.24		0.00	14.05.2020	186.24	8.83
201911	15.11.2019	186.24		0.00	14.05.2020	186.24	7.52
201912	15.12.2019	186.24		0.00	14.05.2020	186.24	6.25
202001	15.01.2020	186.24		0.00	14.05.2020	186.24	4.95
202002	15.02.2020	186.24		0.00	14.05.2020	186.24	3.67
ZADUŽENJA:		1489.92	UPLATE:	0.00	GLAVN.:	1489.92	
DUG:		1489.92	DUG + KAMATE:	1555.38	KAMATE:		65.46

UKUPNO ZA IZVJEŠTAJ:

ZADUŽENJA:	1489.92	UPLATE:	0.00	GLAVN.:	1489.92	
DUG:	1489.92	DUG + KAMATE:	1555.38	KAMATE:		65.46

E.M.



• Grad Split

Upravni odjel za financije

Kamatni izvještaj(izvod) za: period 12.2019 - 02.2020

Split, 04.06.2020

U OBRAČUN SU UZETI RAČUNI DOSPJELI U PERIODU OD 01.12.2019 DO 30.03.2020

KAMATE SU OBRAČUNATE NA NEPLAĆENE

KAMATE NA NEPLAĆENE RAČUNE OBRAČUNATE ZAKLJUČNO DO 14.05.2020

LOKACIJA: 2808 BAN JELAČIĆEVA 3 SPLIT

KLASA: 07-02-01 S.RENTA-POSLOVNI PROSTOR-PP - RAZNI

TROŠILO: 80303 BR.RJEŠENJA: 281

ŠIF. OBV.: 326441 OIB: 00888766207

OSOBA: 204662 FIAT LUX D.O.O.

PERIOD	DATUM	IZNOS	DATUM	IZNOS	DATUM	IZNOS	IZNOS
ZADUŽ.	DOSPIJEĆA	ZADUŽENJA	UPLATE	UPLATE	KAMATE	GLAVNICE	KAMATE
201912	15.12.2019	1300.00		0.00	14.05.2020	1300.00	43.62
202001	15.03.2020	1300.00		0.00	14.05.2020	1300.00	17.28
202002	15.03.2020	1300.00		0.00	14.05.2020	1300.00	17.28
ZADUŽENJA:		3900.00	UPLATE:	0.00	GLAVN.:	3900.00	
DUG:		3900.00	DUG + KAMATE:	3978.18	KAMATE:		78.18

UKUPNO ZA IZVJEŠTAJ:

ZADUŽENJA:	3900.00	UPLATE:	0.00	GLAVN.:	3900.00	
DUG:	3900.00	DUG + KAMATE:	3978.18	KAMATE:		78.18



[Handwritten signature]



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD SPLIT



Ovo rješenje postalo je izvršno
dana 19.04.2019. godine
službena osoba:

Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, redarstvo i mjesnu samoupravu

KLASA: UP/I-363-03/19-03/000709

URBROJ: 2181/01-11/01-19-01

Split, 21.02.2019

FIAT LUX D.O.O.
BAN JELAČIĆEVA 3
21000 SPLIT

Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, redarstvo i mjesnu samoupravu Grada Splita na temelju članka 100. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" br. 68/18, 110/18) i članka 15. Odluke o komunalnoj naknadi ("Službeni glasnik Grada Splita", br. 58/18, 3/19) u predmetu utvrđivanja iznosa komunalne naknade, donosi

R J E Š E N J E

1. FIAT LUX D.O.O. iz SPLIT, DUBROVAČKA 18, OIB: 00888766207, obveznik je plaćanja komunalne naknade za poslovni prostor na adresi BAN JELAČIĆEVA 3, SPLIT, gradski kotar VAROŠ, površine 175,00 m², u iznosu od 83,16 kn po m², u godišnjem iznosu od 14.553,00 kn i građevinsko zemljište koje služi za obavljanje poslovne djelatnosti, površine 150,00 m², na istoj adresi, u iznosu od 8,32 kn po m², u godišnjem iznosu od 1.248,00 kn, što ukupno iznosi 15.801,00 kn godišnje, počevši od 01.01.2019. godine.

2. Komunalna naknada plaća se u mjesečnim obrocima u iznosu 1.316,75 kn, na račun Grad Split, gradski proračun, IBAN HR8124070001840900000, najkasnije do 15-tog dana u mjesecu za tekući mjesec.

Ukoliko obveznik iznos komunalne naknade ne uplati u roku određenom u ovoj točki dužan je platiti zakonsku zateznu kamatu.

3. Ovo rješenje ostaje na snazi i vrijedi za svaku narednu kalendarsku godinu do promjene vrijednosti boda ili drugog podatka za izračun u odnosu na prethodnu godinu, te u slučaju promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade.

4. Obveznik plaćanja komunalne naknade dužan je u roku od 15 dana od dana nastanka obveze plaćanja komunalne naknade, promjene osobe obveznika ili promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade, prijaviti ovom tijelu nastanak te obveze odnosno promjenu tih podataka, a ako to ne učini u propisanom roku, obavezan je platiti komunalnu naknadu od dana nastanka obveze.

5. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

6. Rješenje KLASA: UP/I-363-03/17-03/000404, URBROJ: 2181/01-11-03/10-17-02 od 03.05.2017. godine prestaje važiti s danom 31.12.2018. godine.

O b r a z l o ž e n j e

Temeljem članaka 8, 9, 10, 11, 12 i 13. Odluke o komunalnoj naknadi ("Sl.gl.Grada Splita", br. 58/18, 3/19) u postupku koji je prethodio rješenju utvrđeno je da je obveznik vlasnik - korisnik prostora navedenog u izreci rješenja, da je prostor po namjeni poslovni za koji koeficijent namjene iznosi 9,00, a za građevinsko zemljište koje služi za obavljanje poslovne djelatnosti iznosi 0,90, te da se isti nalazi u I zoni, za koju se primjenjuje koeficijent zone 1,00.

Vrijednost boda iznosi 9.24 kn/m² temeljem Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade (B) ("Službeni glasnik Grada Splita" br. 52/18).

Iznos komunalne naknade po m² nekretnine utvrđuje se množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn) i vrijednosti boda komunalne naknade sukladno članku 13.st.1. Odluke o komunalnoj naknadi.

Godišnji iznos komunalne naknade utvrđuje se množenjem površine nekretnine za koju se obračunava komunalna naknada i iznosa komunalne naknade po m² površine nekretnine, sukladno članku 13.st.2. Odluke o komunalnoj naknadi.

Točka 2. izreke rješenja temelji se na članku 16. Odluke o komunalnoj naknadi.

Točka 4. izreke rješenja temelji se na članku 94.st.2. Zakona o komunalnom gospodarstvu i članku 4.st.5. Odluke o komunalnoj naknadi.

Točka 5. izreke rješenja temelji se na članku 186.st.2. u vezi s članicama 87. i 98.st.4. Općeg poreznog zakona ("Narodne novine" br.115/16).

Točka 6. izreke rješenja temelji se na članku 98.st.2. u vezi s člankom 100.st.2. Zakona o komunalnom gospodarstvu.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 30 dana od dana primitka ovog rješenja. O žalbi odlučuje Upravni odjel za graditeljstvo, komunalne poslove, infrastrukturu i zaštitu okoliša Splitsko-dalmatinske županije. Žalba se može predati ili izjaviti na zapisnik putem ovog Upravnog odjela, a može se predati i poštom preporučeno. Na žalbu se plaća 50,00 kn upravne pristojbe. Plaćanje upravnih pristojbi propisano je Zakonom o upravnim pristojbama ("Narodne novine" br. 115/16), a visina upravne pristojbe propisana je Tbr.3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" br.8/17, 37/17, 129/17).

Dostaviti:

1.

FIAT LUX D.O.O.
SPLIT, BAN JELAČIĆEVA 3
2. Pismohrani, ovdje



PROČELNIK

Ordulj Damir, dipl.ing.grad



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD SPLIT
UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNO GOSPODARSTVO,
REDARSTVO I MJESNU SAMOUPRAVU

KLASA: UP/I-420-01/20-01/000281

URBROJ: 2181/01-11-01-20-01

Split, 24.01.2020.



Pročiješeno je postalo je izvršno
na 16.03.2020. godine
službena osoba:

El.

OIB: 00888766207

Grad Split, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, redarstvo i mjesnu samoupravu na temelju članka 114. stavka 7. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("Narodne novine" broj 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15-Uredba, 44/17, 90/18) u postupku utvrđivanja obveze i visine spomeničke rente, po službenoj dužnosti donosi

RJEŠENJE

1. FIAT LUX D.O.O. SPLIT, DUBROVAČKA 18, obveznik je spomeničke rente za 2020. godinu za obavljanje gospodarske djelatnosti, u poslovnom prostoru koji se nalazi u kulturno povijesnoj cjelini zone A na adresi SPLIT, BAN JELAČIĆEVA 3 korisne površine 325,00 m²
2. Visina spomeničke rente za prostor utvrđen točkom 1. izreke rješenja iznosi 15.600,00 kn godišnje i plaća se u jednakim mjesečnim obrocima od po 1.300,00 kn počevši od 01.01.2020.g. najkasnije do 15. u mjesecu za tekući mjesec.
3. Spomenička renta plaća se na poseban račun broj HR3210010051740928695 model 67 pozivom na broj 00888766207-0326441 i naznakom "spomenička renta"
4. Ukoliko spomenička renta ne bude plaćena u roku iz točke 2. rješenja, nalaže se obvezniku plaćanje zakonske zatezne kamate prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za 5% (pet postotnih poena) od dospijuća svakog pojedinog iznosa do uplate.
5. Obveznik spomeničke rente dužan je svaku promjenu koja utječe na obvezu utvrđenu ovim rješenjem prijaviti ovom Odjelu u roku od 15 dana od dana nastanka promjene.

Obrazloženje

U postupku pokrenutom po službenoj dužnosti utvrđeno je da FIAT LUX D.O.O., SPLIT, DUBROVAČKA 18 počevši od 01.01.2020. godine obavlja gospodarsku djelatnost u poslovnom prostoru koji se nalazi na adresi SPLIT, BAN JELAČIĆEVA 3, korisne površine 325,00 m². Ove činjenice su utvrđene na osnovi službenih podataka kojima raspolaže ovaj Odjel temeljem kojih je, sukladno članku 100.st.1. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18, 110/18) za taj poslovni prostor pravomoćnim rješenjem ovog tijela utvrđena visina komunalne naknade.

Visina spomeničke rente iz točke 2. izreke određena je sukladno Rješenju Ministarstva kulture Uprava za zaštitu kulturne baštine od 22.listopada 2010. g. i članku 3. Odluke o visini spomeničke rente ("Službeni glasnik Grada Splita" br. 19/04, 15/07, 22/10, 11/11, 5/14, 11/14-pročišćeni tekst i 36/15) kojim je utvrđeno da se građevina u kojoj je smješten poslovni prostor obveznika nalazi u kulturno-povijesnoj cjelini unutar granica zone A, za koju zonu je člankom 5., 6.i 7. Odluke određena visina spomeničke rente u iznosu od 4,00 kn/m² korisne površine poslovnog prostora mjesečno, što iznosi ukupno 1.300,00 kn mjesečno odnosno 15.600,00 kn godišnje.

U slučaju neplaćanja spomeničke rente provodi se postupak ovrhe određen odredbama čl.114.st.10. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.

S obzirom na navedeno riješeno je kao u izreci.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Upravnom odjelu za graditeljstvo, komunalne poslove, infrastrukturu i zaštitu okoliša Splitsko-dalmatinske županije u roku od 15 dana od dana primitka rješenja. Žalba se predaje odnosno šalje poštom ovom Upravnom odjelu, a može se izjaviti na zapisnik. Na žalbu se plaća upravna pristojba u upravnim biljezima od 50,00 kn po tar.br.3. tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine" br. 115/16).

DOSTAVITI:

1. FIAT LUX D.O.O.
SPLIT, DUBROVAČKA 18

2.. Pismohrani, ovdje



PROČELNIK

Ordulj

Ordulj Damir, dipl.ing.grad

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

SPLIT

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud u Splitu

Poslovni broj spisa 7. St-188/2020-8

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv GRAD SPLIT

OIB 78755598868

Adresa / sjedište

Obala kneza Branimira 17, 21000 Split

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv FIAT LUX d.o.o.

OIB 00888766207

Adresa / sjedište

Dubrovačka 18, 21000 Split

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Rješenja o utvrđivanju obveze

Iznos dospjele tražbine 16.530,46 (kn)

Glavnica 15.923,92 (kn)

Kamate 606,54 (kn)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
(kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Izvadak iz poslovnih knjiga

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos 14.434,00 (kn)

Naziv ovršne isprave

Rješenja o utvrđivanju obveze

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine

 (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Split, 03.06.2020. godine

Potpis vjerovnika

M. Mikos

Tel. 310-146

Grad Split

Upravni odjel za financije

Kamatni izvještaj (izvod) za: period 07.2019 - 02.2020

Split, 02.06.2020

U OBRAČUN SU UZETI RAČUNI DOSPJELI U PERIODU OD 01.07.2019 DO 29.02.2020

KAMATE SU OBRAČUNATE NA NEPLAĆENE

KAMATE NA NEPLAĆENE RAČUNE OBRAČUNATE ZAKLJUČNO DO 14.05.2020

LOKACIJA: 2808 BAN JELAČIĆEVA 3 SPLIT

KLASA: 01-02-01 KOM.NAK-POSLOVNI PROSTOR-PP - RAZNI

TROŠILO: 80303 BR.RJEŠENJA: 709

ŠIF. OBV.: 303213 OIB: 00888766207

OSOBA: 204662 FIAT LUX D.O.O.

PERIOD	DATUM	IZNOS	DATUM	IZNOS	DATUM	IZNOS	IZNOS
ZADUŽ.	DOSPIJEĆA	ZADUŽENJA	UPLATE	UPLATE	KAMATE	GLAVNICE	KAMATE
201907	15.07.2019	1316.75		0.00	14.05.2020	1316.75	89.99
201908	15.08.2019	1316.75		0.00	14.05.2020	1316.75	80.71
201909	15.09.2019	1316.75		0.00	14.05.2020	1316.75	71.43
201910	15.10.2019	1316.75		0.00	14.05.2020	1316.75	62.45
201911	15.11.2019	1316.75		0.00	14.05.2020	1316.75	53.16
201912	15.12.2019	1316.75		0.00	14.05.2020	1316.75	44.18
202001	15.01.2020	1316.75		0.00	14.05.2020	1316.75	35.01
202002	15.02.2020	1316.75		0.00	14.05.2020	1316.75	25.97
ZADUŽENJA:		10534.00	UPLATE:	0.00	GLAVN.:	10534.00	
DUG:		10534.00	DUG + KAMATE:	10996.90	KAMATE:		462.90

UKUPNO ZA IZVJEŠTAJ:

ZADUŽENJA:	10534.00	UPLATE:	0.00	GLAVN.:	10534.00	
DUG:	10534.00	DUG + KAMATE:	10996.90	KAMATE:		462.90

E.M.



Grad Split

Upravni odjel za financije

Kamatni izvještaj(izvod) za: period 07.2019 - 02.2020

Split, 02.06.2020

U OBRAČUN SU UZETI RAČUNI DOSPJELI U PERIODU OD 01.07.2019 DO 29.02.2020

KAMATE SU OBRAČUNATE NA NEPLAĆENE

KAMATE NA NEPLAĆENE RAČUNE OBRAČUNATE ZAKLJUČNO DO 14.05.2020

LOKACIJA: 2808 BAN JELAČIĆEVA 3 SPLIT

KLASA: 03-02-01 NUV -POSLOVNI PROSTOR-PP - RAZNI

TROŠILO: 80303 BR.RJEŠENJA: 404

ŠIF. OBV.: 303213 OIB: 00888766207

OSOBA: 204662 FIAT LUX D.O.O.

PERIOD	DATUM	IZNOS	DATUM	IZNOS	DATUM	IZNOS	IZNOS
ZADUŽ.	DOSPIJEĆA	ZADUŽENJA	UPLATE	UPLATE	KAMATE	GLAVNICE	KAMATE
201907	15.07.2019	186.24		0.00	14.05.2020	186.24	12.73
201908	15.08.2019	186.24		0.00	14.05.2020	186.24	11.41
201909	15.09.2019	186.24		0.00	14.05.2020	186.24	10.10
201910	15.10.2019	186.24		0.00	14.05.2020	186.24	8.83
201911	15.11.2019	186.24		0.00	14.05.2020	186.24	7.52
201912	15.12.2019	186.24		0.00	14.05.2020	186.24	6.25
202001	15.01.2020	186.24		0.00	14.05.2020	186.24	4.95
202002	15.02.2020	186.24		0.00	14.05.2020	186.24	3.67
ZADUŽENJA:		1489.92	UPLATE:	0.00	GLAVN.:	1489.92	
DUG:		1489.92	DUG + KAMATE:	1555.38	KAMATE:		65.46

UKUPNO ZA IZVJEŠTAJ:

ZADUŽENJA:	1489.92	UPLATE:	0.00	GLAVN.:	1489.92	
DUG:	1489.92	DUG + KAMATE:	1555.38	KAMATE:		65.46



Grad Split

Upravni odjel za financije

Kamatni izvještaj(izvod) za: period 12.2019 - 02.2020

Split, 04.06.2020

U OBRAČUN SU UZETI RAČUNI DOSPJELE U PERIODU OD 01.12.2019 DO 30.03.2020

KAMATE SU OBRAČUNATE NA NEPLAĆENE

KAMATE NA NEPLAĆENE RAČUNE OBRAČUNATE ZAKLJUČNO DO 14.05.2020

LOKACIJA: 2808 BAN JELAČIĆEVA 3 SPLIT

KLASA: 07-02-01 S.RENTA-POSLOVNI PROSTOR-PP - RAZNI

TROŠILO: 80303 BR.RJEŠENJA: 281

ŠIF. OBV.: 326441 OIB: 00888766207

OSOBA: 204662 FIAT LUX D.O.O.

PERIOD	DATUM	IZNOS	DATUM	IZNOS	DATUM	IZNOS	IZNOS
ZADUŽ. DOSPIJEĆA		ZADUŽENJA	UPLATE	UPLATE	KAMATE	GLAVNICE	KAMATE
201912	15.12.2019	1300.00		0.00	14.05.2020	1300.00	43.62
202001	15.03.2020	1300.00		0.00	14.05.2020	1300.00	17.28
202002	15.03.2020	1300.00		0.00	14.05.2020	1300.00	17.28
	ZADUŽENJA:	3900.00	UPLATE:	0.00	GLAVN.:	3900.00	
	DUG:	3900.00	DUG + KAMATE:	3978.18	KAMATE:		78.18

UKUPNO ZA IZVJEŠTAJ:

ZADUŽENJA:	3900.00	UPLATE:	0.00	GLAVN.:	3900.00	
DUG:	3900.00	DUG + KAMATE:	3978.18	KAMATE:		78.18



[Handwritten signature]



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD SPLIT



Ovo rješenje postalo je izvršno
dana 19. 04. 2019. godine
službena osoba:

Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, redarstvo i mjesnu samoupravu

KLASA: UP/I-363-03/19-03/000709

URBROJ: 2181/01-11/01-19-01

Split,

21.02.2019

FIAT LUX D.O.O.
BAN JELAČIĆEVA 3
21000 SPLIT

Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, redarstvo i mjesnu samoupravu Grada Splita na temelju članka 100. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" br. 68/18, 110/18) i članka 15. Odluke o komunalnoj naknadi ("Službeni glasnik Grada Splita", br. 58/18, 3/19) u predmetu utvrđivanja iznosa komunalne naknade, donosi

R J E Š E N J E

1. FIAT LUX D.O.O. iz SPLIT, DUBROVAČKA 18, OIB: 00888766207, obveznik je plaćanja komunalne naknade za poslovni prostor na adresi BAN JELAČIĆEVA 3, SPLIT, gradski kotar VAROŠ, površine 175,00 m², u iznosu od 83,16 kn po m², u godišnjem iznosu od 14.553,00 kn i građevinsko zemljište koje služi za obavljanje poslovne djelatnosti, površine 150,00 m², na istoj adresi, u iznosu od 8,32 kn po m², u godišnjem iznosu od 1.248,00 kn, što ukupno iznosi 15.801,00 kn godišnje, počevši od 01.01.2019. godine.

2. Komunalna naknada plaća se u mjesečnim obrocinu u iznosu 1.316,75 kn, na račun Grad Split, gradski proračun, IBAN HR8124070001840900000, najkasnije do 15-tog dana u mjesecu za tekući mjesec.

Ukoliko obveznik iznos komunalne naknade ne uplati u roku određenom u ovoj točki dužan je platiti zakonsku zateznu kamatu.

3. Ovo rješenje ostaje na snazi i vrijedi za svaku narednu kalendarsku godinu do promjene vrijednosti boda ili drugog podatka za izračun u odnosu na prethodnu godinu, te u slučaju promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade.

4. Obveznik plaćanja komunalne naknade dužan je u roku od 15 dana od dana nastanka obveze plaćanja komunalne naknade, promjene osobe obveznika ili promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade, prijaviti ovom tijelu nastanak te obveze odnosno promjenu tih podataka, a ako to ne učini u propisanom roku, obavezan je platiti komunalnu naknadu od dana nastanka obveze.

5. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

6. Rješenje KLASA: UP/I-363-03/17-03/000404, URBROJ: 2181/01-11-03/10-17-02 od 03.05.2017. godine prestaje važiti s danom 31.12.2018. godine.

O b r a z l o ž e n j e

Temeljem članaka 8, 9, 10, 11, 12 i 13. Odluke o komunalnoj naknadi ("Sl. gl. Grada Splita", br. 58/18, 3/19) u postupku koji je prethodio rješenju utvrđeno je da je obveznik vlasnik - korisnik prostora navedenog u izreci rješenja, da je prostor po namjeni poslovni za koji koeficijent namjene iznosi 9,00, a za građevinsko zemljište koje služi za obavljanje poslovne djelatnosti iznosi 0,90, te da se isti nalazi u I zoni, za koju se primjenjuje koeficijent zone 1,00.

Vrijednost boda iznosi 9,24 kn/m² temeljem Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade (B) ("Službeni glasnik Grada Splita" br. 52/18).

Iznos komunalne naknade po m² nekretnine utvrđuje se množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn) i vrijednosti boda komunalne naknade sukladno članku 13.st.1. Odluke o komunalnoj naknadi.

Godišnji iznos komunalne naknade utvrđuje se množenjem površine nekretnine za koju se obračunava komunalna naknada i iznosa komunalne naknade po m² površine nekretnine, sukladno članku 13.st.2. Odluke o komunalnoj naknadi.

Točka 2. izreke rješenja temelji se na članku 16. Odluke o komunalnoj naknadi.

Točka 4. izreke rješenja temelji se na članku 94.st.2. Zakona o komunalnom gospodarstvu i članku 4.st.5. Odluke o komunalnoj naknadi.

Točka 5. izreke rješenja temelji se na članku 186.st.2. u vezi s članicama 87. i 98.st.4. Općeg poreznog zakona ("Narodne novine" br.115/16).

Točka 6. izreke rješenja temelji se na članku 98.st.2. u vezi s člankom 100.st.2. Zakona o komunalnom gospodarstvu.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 30 dana od dana primitka ovog rješenja. O žalbi odlučuje Upravni odjel za graditeljstvo, komunalne poslove, infrastrukturu i zaštitu okoliša Splitsko-dalmatinske županije. Žalba se može predati ili izjaviti na zapisnik putem ovog Upravnog odjela, a može se predati i poštom preporučeno. Na žalbu se plaća 50,00 kn upravne pristojbe. Plaćanje upravnih pristojbi propisano je Zakonom o upravnim pristojbama ("Narodne novine" br. 115/16), a visina upravne pristojbe propisana je Tbr.3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" br.8/17, 37/17, 129/17).

Dostaviti:

1. FIAT LUX D.O.O.
SPLIT, BAN JELAČIĆEVA 3
2. Pismohrani, ovdje



PROČELNIK

Ordulj Damir, dipl.ing.grad



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD SPLIT
UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNO GOSPODARSTVO,
REDARSTVO I MJESNU SAMOUPRAVU

KLASA: UP/I-420-01/20-01/000281

URBROJ: 2181/01-11-01-20-01

Split, 24.01.2020.



ovo rješenje postalo je izvršno
16. 03. 2020. godine
službena osoba:

OIB: 00888766207

Grad Split, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, redarstvo i mjesnu samoupravu na temelju članka 114. stavka 7. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("Narodne novine" broj 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15-Uredba, 44/17, 90/18) u postupku utvrđivanja obveze i visine spomeničke rente, po službenoj dužnosti donosi

RJEŠENJE

1. FIAT LUX D.O.O. SPLIT, DUBROVAČKA 18, obveznik je spomeničke rente za 2020. godinu za obavljanje gospodarske djelatnosti, u poslovnom prostoru koji se nalazi u kulturno povijesnoj cjelini zone A na adresi SPLIT, BAN JELAČIĆEVA 3 korisne površine 325,00 m²
2. Visina spomeničke rente za prostor utvrđen točkom 1. izreke rješenja iznosi 15.600,00 kn godišnje i plaća se u jednakim mjesečnim obrocima od po 1.300,00 kn počevši od 01.01.2020.g. najkasnije do 15. u mjesecu za tekući mjesec.
3. Spomenička renta plaća se na poseban račun broj HR3210010051740928695 model 67 pozivom na broj 00888766207-0326441 i naznakom "spomenička renta"
4. Ukoliko spomenička renta ne bude plaćena u roku iz točke 2. rješenja, nalaže se obvezniku plaćanje zakonske zatezne kamate prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za 5% (pet postotnih poena) od dospijeća svakog pojedinog iznosa do uplate.
5. Obveznik spomeničke rente dužan je svaku promjenu koja utječe na obvezu utvrđenu ovim rješenjem prijaviti ovom Odjelu u roku od 15 dana od dana nastanka promjene.

Obrazloženje

U postupku pokrenutom po službenoj dužnosti utvrđeno je da FIAT LUX D.O.O., SPLIT, DUBROVAČKA 18 počevši od 01.01.2020. godine obavlja gospodarsku djelatnost u poslovnom prostoru koji se nalazi na adresi SPLIT, BAN JELAČIĆEVA 3, korisne površine 325,00 m². Ove činjenice su utvrđene na osnovi službenih podataka kojima raspolaže ovaj Odjel temeljem kojih je, sukladno članku 100.st.1. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18, 110/18) za taj poslovni prostor pravomoćnim rješenjem ovog tijela utvrđena visina komunalne naknade.

Visina spomeničke rente iz točke 2. izreke određena je sukladno Rješenju Ministarstva kulture Uprava za zaštitu kulturne baštine od 22.listopada 2010. g. i članku 3. Odluke o visini spomeničke rente ("Službeni glasnik Grada Splita" br. 19/04, 15/07, 22/10, 11/11, 5/14, 11/14-pročišćeni tekst i 36/15) kojim je utvrđeno da se građevina u kojoj je smješten poslovni prostor obveznika nalazi u kulturno-povijesnoj cjelini unutar granica zone A, za koju zonu je člankom 5., 6.i 7. Odluke određena visina spomeničke rente u iznosu od 4,00 kn/m² korisne površine poslovnog prostora mjesečno, što iznosi ukupno 1.300,00 kn mjesečno odnosno 15.600,00 kn godišnje.

U slučaju neplaćanja spomeničke rente provodi se postupak ovrhe određen odredbama čl.114.st.10. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.

S obzirom na navedeno riješenio je kao u izreci.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Upravnom odjelu za graditeljstvo, komunalne poslove, infrastrukturu i zaštitu okoliša Splitsko-dalmatinske županije u roku od 15 dana od dana primitka rješenja. Žalba se predaje odnosno šalje poštom ovom Upravnom odjelu, a može se izjaviti na zapisnik. Na žalbu se plaća upravna pristojba u upravnim biljezima od 50,00 kn po tar.br.3. tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine" br. 115/16).

DOSTAVITI:

1. FIAT LUX D.O.O.
SPLIT, DUBROVAČKA 18

2.. Pismohrani, ovdje



PROČELNIK

Ordulj Damir, dipl.ing.grad

GRAD SPLIT
UPRAVNI ODJEL ZA
FINANCIJSKO UPRAVLJANJE
I KONTROLING

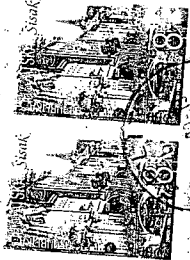


928

FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR SPLIT 1
Neopredmetno, poštom (obično - preporučeno)

Primljeno: 08-06-2020

Broj: _____ Datum: _____



Massa: 92g
02 MF59 0

SPLIT
04.06.20
15:50:58
21109
HR Hrvatska



FINANCIJSKA AGENCIJA
MAŽURANIĆEVO ŠET 24 b
21000 SPLIT