



**REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR
KRAPINA
ODJEL ZA KATASTAR
NEKRETNINA DONJA STUBICA**

KLASA: 938-07/26-04/20

URBROJ: 541-13-05/5 -26-8

DONJA STUBICA, 19.06.2026

Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Krapina, Odjel za katastar nekretnina Donja Stubica, OIB: 84891127540, povodom zahtjeva stranke BOČKAJ KSENIJA, OIB: 38857185119, SAMCI 72, 49245 GORNJA STUBICA, na temelju čl. 168. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (»Narodne novine«, br. 112/18, 39/22 i 152/24), te čl. 159. Zakona o općem upravnom postupku (»Narodne novine«, br. 47/09 i 110/21), izdaje:

UVJERENJE O STANJU POSJEDOVNOG LISTA PRIJE USPOSTAVE BZP-a na dan 10.07.2025

K.o. ANDRAŠEVEC (Mbr. 304735)

PODACI O ČESTICI

Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	Broj PL	Broj DL	Posebni pravni režimi	Pravo građenja
3068	KOD KUĆE	317	3496	4		
	DVORIŠTE	144				
	ORANICA	173				

PODACI O UPISANIM OSOBAMA

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB	Pravni odnos
1/1	BAKEK BRANKO STJEPANOV, HRUŠEVEC 202, HRUŠEVEC	04465629480	VLASNIK

NAPOMENA: Uvjerjenje se odnosi na posljednje stanje upisa podataka u katastarski operat prije uspostave BZP-a. BZP je uspostavljen na temelju članaka 101.-102. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (»Narodne novine« br.112/18, 39/22 i 152/24).

Ostale katastarske čestice su kao nepotrebne ispuštene.

Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16 i 114/22) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 156/22, 130/25), upravna pristojba po Tar. Br. 1. ne naplaćuje se.

Uvjerjenje se izdaje u svrhu **službenih potreba** te se u druge svrhe ne smije uporabiti.

Snježana Martinić
Ovlaštena katastarska referentica



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički
informacijski sustav

**Naziv izdavatelja
certifikata**

Fina RDC 2020, Financijska agencija, HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

19.06.2026 13:16

**Serijski broj
certifikata**

66013454627896338999408057073218713654

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z18741087306cea0c

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR
KRAPINA
ODJEL ZA KATASTAR
NEKRETNINA DONJA STUBICA

KLASA: 938-07/26-04/20

URBROJ: 541-13-05/5 -26-7

DONJA STUBICA, 19.06.2026

Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Krapina, Odjel za katastar nekretnina Donja Stubica, OIB: 84891127540, povodom zahtjeva stranke BOČKAJ KSENIJA, OIB: 38857185119, SAMCI 72, 49245 GORNJA STUBICA, na temelju čl. 168. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (»Narodne novine«, br. 112/18, 39/22 i 152/24), te čl. 159. Zakona o općem upravnom postupku (»Narodne novine«, br. 47/09 i 110/21), izdaje:

UVJERENJE O STANJU POSJEDOVNOG LISTA PRIJE USPOSTAVE BZP-a na dan 10.07.2025

K.o. ANDRAŠEVEC (Mbr. 304735)

PODACI O ČESTICI

Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	Broj PL	Broj DL	Posebni pravni režimi	Pravo građenja
3067	KOD KUĆE	342	3496	4		
	KUĆA I DVORIŠTE	342				

PODACI O UPISANIM OSOBAMA

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB	Pravni odnos
1/1	BAKEK BRANKO STJEPANOV, HRUŠEVEC 202, HRUŠEVEC	04465629480	VLASNIK

NAPOMENA: Uvjerjenje se odnosi na posljednje stanje upisa podataka u katastarski operat prije uspostave BZP-a.

BZP je uspostavljen na temelju članaka 101.-102. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (»Narodne novine« br.112/18, 39/22 i 152/24).

Ostale katastarske čestice su kao nepotrebne ispuštene.

Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16 i 114/22) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 156/22, 130/25), upravna pristojba po Tar. Br. 1. ne naplaćuje se.

Uvjerjenje se izdaje u svrhu **službenih potreba** te se u druge svrhe ne smije uporabiti.

Snježana Martinić
Ovlaštena katastarska referentica



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički
informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

Fina RDC 2020, Financijska agencija, HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

19.06.2026 13:16

Serijski broj certifikata

66013454627896338999408057073218713654

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z187410872a83256b

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR
KRAPINA
ODJEL ZA KATASTAR
NEKRETNINA DONJA STUBICA

KLASA: 938-07/26-04/20
URBROJ: 541-13-05/5 -26-6
DONJA STUBICA, 19.06.2026

Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Krapina, Odjel za katastar nekretnina Donja Stubica, OIB: 84891127540, povodom zahtjeva stranke BOČKAJ KSENIJA, OIB: 38857185119, SAMCI 72, 49245 GORNJA STUBICA, na temelju čl. 168. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (»Narodne novine«, br. 112/18, 39/22 i 152/24), te čl. 159. Zakona o općem upravnom postupku (»Narodne novine«, br. 47/09 i 110/21), izdaje:

UVJERENJE O STANJU POSJEDOVNOG LISTA PRIJE USPOSTAVE BZP-a na dan 10.07.2025

K.o. ANDRAŠEVEC (Mbr. 304735)

PODACI O ČESTICI

Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	Broj PL	Broj DL	Posebni pravni režimi	Pravo građenja
3066	KOD KUĆE	425	3496	4		
	KUĆA I DVORIŠTE	234				
	PAŠNJAK	191				

PODACI O UPISANIM OSOBAMA

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB	Pravni odnos
1/1	BAKEK BRANKO STJEPANOV, HRUŠEVEC 202, HRUŠEVEC	04465629480	VLASNIK

NAPOMENA: Uvjerjenje se odnosi na posljednje stanje upisa podataka u katastarski operat prije uspostave BZP-a. BZP je uspostavljen na temelju članaka 101.-102. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (»Narodne novine« br.112/18, 39/22 i 152/24). Ostale katastarske čestice su kao nepotrebne ispuštene.

Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16 i 114/22) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 156/22, 130/25), upravna pristojba po Tar. Br. 1. ne naplaćuje se.

Uvjerjenje se izdaje u svrhu **službenih potreba** te se u druge svrhe ne smije uporabiti.

Snježana Martinić
Ovlaštena katastarska referentica



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički
informacijski sustav

**Naziv izdavatelja
certifikata**

Fina RDC 2020, Financijska agencija, HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

19.06.2026 13:16

**Serijski broj
certifikata**

66013454627896338999408057073218713654

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z1874108716a0d510

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR
KRAPINA
ODJEL ZA KATASTAR
NEKRETNINA DONJA STUBICA

KLASA: 938-07/26-04/20

URBROJ: 541-13-05/5 -26-5

DONJA STUBICA, 19.06.2026

Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Krapina, Odjel za katastar nekretnina Donja Stubica, OIB: 84891127540, povodom zahtjeva stranke BOČKAJ KSENIJA, OIB: 38857185119, SAMCI 72, 49245 GORNJA STUBICA, na temelju čl. 168. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (»Narodne novine«, br. 112/18, 39/22 i 152/24), te čl. 159. Zakona o općem upravnom postupku (»Narodne novine«, br. 47/09 i 110/21), izdaje:

UVJERENJE O STANJU POSJEDOVNOG LISTA PRIJE USPOSTAVE BZP-a na dan 10.07.2025

K.o. ANDRAŠEVEC (Mbr. 304735)

PODACI O ČESTICI

Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	Broj PL	Broj DL	Posebni pravni režimi	Pravo građenja
3065	KOD KUĆE	654	3496	4		
	PAŠNJAK	327				
	VOĆNJAK	327				

PODACI O UPISANIM OSOBAMA

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB	Pravni odnos
1/1	BAKEK BRANKO STJEPANOV, HRUŠEVEC 202, HRUŠEVEC	04465629480	VLASNIK

NAPOMENA: Uvjerenje se odnosi na posljednje stanje upisa podataka u katastarski operat prije uspostave BZP-a.

BZP je uspostavljen na temelju članaka 101.-102. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (»Narodne novine« br.112/18, 39/22 i 152/24).

Ostale katastarske čestice su kao nepotrebne ispuštene.

Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16 i 114/22) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 156/22, 130/25), upravna pristojba po Tar. Br. 1. ne naplaćuje se.

Uvjerenje se izdaje u svrhu **službenih potreba** te se u druge svrhe ne smije uporabiti.

Snježana Martinić
Ovlaštena katastarska referentica



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički
informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

Fina RDC 2020, Financijska agencija, HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

19.06.2026 13:16

Serijski broj certifikata

66013454627896338999408057073218713654

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z187410869e240f57

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-