

Stečajna masa iza GRADITELJ MBT-S d.o.o. u stečaju
OIB:23662274210
10. listopada 2026. godine

Posl. br. 4.St-1059/2017

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
n/p stečajni sudac
Katarina Mikulić

Obrazac 19.
IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE do
listopada 2026.

I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO
ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

Radnje nakon posljednjeg izvješća

Stečajna masa iza GREDITELJ MBT-S d.o.o. u stečaju potražuje 420.344,76 EUR / 3.167.087,66 kn. od Stečajne mase iza GP LIKA d.o.o. u stečaju i čekamo prodaju imovine našeg dužnika. U tijeku je prodaja nekretnina u vlasništvu GP LIKA putem oglasa na Sudačkoj mreži.

Zadnji pokušaj prodaje bio je u rujnu 2026. godine i to po cijeni od 547.000,00 EUR. Nije bilo ponuda.

Slijedeći pokušaj prodaje obaviti će se u listopadu 2026. godine i to po minimalnoj cijeni od 520.000,00 EUR. Zadnji dan za uplatu jamčevine kao i slanje pisane ponude određeno je za dan 30.10.2026. god. Za slučaj prispjeća ponude otvaranje ponude kod javnog bilježnika Kristian Hukelj određeno je za dan 05.11.2026. god..

Stečajna masa iza GRADITELJ MBT-S d.o.o. u stečaju ima utvrđenu tražbinu prema Stečajnoj masi iza GP LIKA d.o.o. u stečaju, OIB:80652894737, iz Gospića, u iznosu 420.344,76 EUR/3.167.087,66 kn.. Postupak nad Stečajnom masom iza GP LIKA d.o.o. u stečaju vodi se na Trgovačkom sudu u Karlovcu, pod poslovnim brojem St-1873/2023. Stečajna masa iza GP LIKA d.o.o. u stečaju je vlasnik nekretnina u Gospiću, na kojima je položen hotel ANTE, procijenjen na cca 2.600.000,00 EUR. Prodaja radi namirenja tražbina pokušana je do sada sedamnaest puta. Društvo RUDAR d.o.o. iz Rijeke OIB:80652894737, ponudilo je 500.000,00 EUR za nekretnine, ali skupština vjerovnika tu ponudu nije prihvatila, smatrajući da se može postići i bolja cijena.

Nekretnine koje čine stečajnu masu dužnika GP Lika d.o.o.:

- nekretnina upisana kod Općinskog suda u Gospiću, zemljišnoknjižni odjel Gospić u zk.uk.br. 2263, k.o. Gospić – k.č.br. 3291/1 - dvije zgrade i dvorište 2270 m2 (dvije zgrade 678 m2 i dvorište 1592 m2)

- nekretnina upisana kod Općinskog suda u Gospiću, zemljišnoknjižni odjel Gospić u zk.uk.br. 3793, k.o. Gospić – k.č.br. 3291/4 - dvije gospodarske zgrade i dvorište 4814 m2 (gospodarska zgrada 400 m2, gospodarska zgrada 650 m2, i dvorište 3764 m2)

- nekretnine upisane kod Općinskog suda u Gospiću, zemljišnoknjižni odjel Gospić u zk.uk.br. 4561, k.o. Gospić – k.č.br. 3291/3 - hotel i dvorište 3800 m2 (hotel 1131 m2, i dvorište 2669 m2)

II. STANJE STEČAJNE MASE

- 420.344,76 EUR/3.167.087,66 kn utvrđena tražbina prema Stečajnoj masi iza GP LIKA d.o.o. u stečaju OIB:80652894737 iz Gospića.
- Novčanih sredstava nema, račun dužnika je zatvoren.
- Materijalne imovine stečajni dužnik nema.

Promet na računu kod HPB d.d. do zatvaranja računa

PRILJEV:			Kuna
Uplata sa depozit. računa Trgovačkog suda			12.000,00
Kamate			9,47
		UKUPNO:	12.009,47
ODLJEV:			
Osiguranje steč. upravitelja			3.788,85
Putni nalog steč. upravitelja			1.743,00
Pristojba za parnicu			5.100,00
Naknada banci			1.377,62
		UKUPNO:	12.009,47
Stanje računa			0,00

Nepodmireni troškovi:

- 4.000,00 kn Rn FINA pristojba za ovrhu zbog troška po presudi za P-665/17 (pobijanje pravnih radnji i vraćanja imovine u stečajnu masu dužnika G.P. LIKA d.o.o.)
- Troškovi računovodstva
- Nagrada stečajnom upravitelju

Zbog nemogućnosti podmirivanja bankovnih naknada, račun je zatvoren.

U ovom stečajnom postupku su utvrđene tražbine:

- prvi viši isplatni red 1.393,74 EUR/10.501,20 kn
- drugi viši isplatni red 24.766,17 EUR/186.600,77 kn

Tražbine GP LIKA iznose:

- prvi viši isplatni red 172.489,93 EUR/ 1.299.625,40 kn
- drugi viši isplatni red 473.148,61 EUR/ 3.564.938,21 kn
- ukupno 645.638,54 EUR/ 4.864.563,61 kn

Od 473.148,61 EUR utvrđenih tražbina u drugom višem isplatnom redu 420.344,76 EUR/ 3.167.087,66 kn otpada na tražbinu Stečajne mase iza GRADITELJ MTB-S d.o.o. u stečaju.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju očekujemo unovčenje imovine našeg dužnika Stečajne mase iza GP LIKA d.o.o. Slijedeći rok za dostavu ponuda po početnoj cijeni od 520.000,00 EUR je 30. listopada 2026. a oglas je objavljen na sudačkoj mreži.

Vedran Šeparović, stečajni upravitelj

Prilog: Izvješće stečajne upraviteljice Stečajne mase iza GP LIKA d.d. u stečaju od 07.10.2026.

VEDRAN

ŠEPAROVIĆ

Digitalno potpisao:
VEDRAN ŠEPAROVIĆ

Datum: 2026.10.09
17:55:37 +02'00'