



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZLATARU
STALNA SLUŽBA U DONJOJ STUBICI
Trg Matije Gupca 31, Donja Stubica

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici, po višoj sudskoj savjetnici Ines Oroz, u izvanparničnom predmetu predlagatelja Miljenka Smetka, Podgorje Bistričko 357, Marija Bistrica, zastupan po pun. Nataliji Đuran Tršinski, odvj. u Zaboku, protiv protustranaka: 1. Cipriš Marija Rođ. Cesar, B.Podgorje 171, 2. Milički Stjepan, Marija Bistrica, 3. Milički Stjepan, M.Bistrica, Gornjoselska 18, 4. Cesar Juraj, Bistrič. Podgorje, 5. Cesar Draga, Bistrič. Podgorje, 6. Cesar Josip, Zagreb, Kustošija, 7. Cesar Franjo, Zagreb, Tkalčićeva 20, 8. Hohšteter Ljerka, Zagreb, Ul. A. Butorac 9, 9. Jakopila Josip, Darda, Selo Kozjak, Beli Manastir, 10. Jakopila Ivan, Zagreb, Medvedgradska 17, 11. Živković Slavica, Zagreb, Zajčeva 23, 12. Casar Marija, M.Bistrica, Zagrebačka 17, 13. Brko Ivan, Bistričko Podgorje Kbr. 192, 14. Odorjan Silvestar, Bistričko Podgorje 249, 15. Odorjan Ivan, Bistričko Podgorje 249, 16. Odorjan Ana, Bistričko Podgorje 249, 17. Odorjan Terezija, R. Hižar, Bistričko Podgorje 249, 18. Odorjan Petar, Bistričko Podgorje 329, 19. Odorjan Slava, Bistr. Podgorje Kbr. 350, 20. Januš Marijan, Josipov, B. Podgorje Kbr. 153, 21. Januš Ana, R. Hajster, B. Podgorje Kbr. 153, 22. Odorjan Josip, Florijanov, Bistrička Podg. 357, 23. Odorjan Josipa, Podgorje Bistričko 347, 24. Domitrović Ana, Sv. Ivan Zelina, Goričanec 23, 25. Horvat Đurđica, III. Struge 22, 10000 Zagreb, 26. Stjepan Odorjan, Josipov, III. Jankovčica 19, Bedekovčina, radi ispravka zemljišnih knjiga pojedinačnim ispravnim postupkom, 6. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Temeljem odredbi čl. 208. do 216. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19, dalje: ZZK) pokreće se i otvara pojedinačni z.k. ispravni postupak na nekretnini:

- upisanoj u zk.ul.br. 3138727 k.o. Marija Bistrica i to:
čkbr. 1287 oranica Desetine, površine 2341 m²,
kao suvlasnici su upisane protustranke pod br. 1.- 12.

- upisanoj u zk.ul.br. 3139253 k.o. Marija Bistrica i to:
čkbr. 1290 oranica Desetine, površine 737 m²,
čkbr. 1593 šuma Gaj, površine 1273 m²,
čkbr. 1598 šuma Gaj, površine 316 m²,

čkbr. 1601 šuma Gaj, površine 342 m²,
čkbr. 1602 šuma Gaj, površine 309 m²,
čkbr. 1701 voćnjak Krč, površine 144 m²,
čkbr. 1702 voćnjak Krč, površine 183 m²,
čkbr. 1703 vinograd Krč, površine 370 m²,
kao suvlasnici su upisane prostustranke pod br. 13.- 25.

radi brisanja prava suvlasništva dosada upisanih suvlasnika i provedbe uknjižbe prava vlasništva, sukladno prijedlogu predlagatelja od 21. svibnja 2026.

II. O provođenju pojedinačnog ispravnog postupka objaviti će se oglas na e-Oglasnoj ploči, oglasnoj ploči suda, nadležnog ureda za katastar, jedinice lokalne samouprave.

III. Zakazuje se rasprava za ispravak u ovom pojedinačnom postupku na predmetnim nekretninama radi identifikacije, za dan:

4. kolovoza 2026. u 8,40 sati

te se na istu pozivaju :

- predlagatelj
- protustranke
- mj.vj. iz GROMATIC KR d.o.o.

IV. Poziva se predlagatelj da najkasnije 3 dana prije održavanja očevida uplati predujam za izlazak sudske komisije i mjerničkog vještaka u ukupnom iznosu od 422,74 € u depozit ovog suda na broj: HR5723900011300000605 s pozivom na broj HR 107-7479-2026, **te priznanicu o uplati dostave u spis**, jer će u protivnom postupak biti obustavljen.

V. Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave i prigovore (čl. 200. st. 2. ZZK-a).

VI. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave ili povrat u prijašnje stanje (čl.200. st. 4. ZZK-a).

VII. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka.

VIII. Temeljem čl.211.ZZK-a istovremeno s otvaranjem pojedinačnog ispravnog postupka na e oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Odjela za katastar Donja Stubica i na oglasnoj ploči Općine Marija Bistrica objavljuje se

O G L A S

1. Pri Općinskom sudu u Zlataru otvoren je pojedinačni zk. ispravni postupak na nekretninama navedenim u toč. I. rješenja

2. Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak ispravi na navedeni način, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižne uloške trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore, u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e oglasnoj ploči.

U Donjoj Stubici 6. srpnja 2026.

Viša sudska savjetnica:

Ines Oroz

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba, što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes da svoja prava ostvaruju u tijeku ispravnog postupka, odnosno u parnici pred sudom, ili u postupku pred drugim nadležnim tijelima.

DNA:

1. predlagatelj po pun. Nataliji Đuran Tršinski, odv.
2. protustranke-upisani suvlasnici i posjednici
3. GEOSIGNAL MJERENJA d.o.o.
4. Zk. odjel Donja Stubica - radi zabilježbe
5. e-oglasna ploča suda
6. oglasna ploča Općine Marija Bistrica
7. oglasna ploča Odjela za katastar nekretnina Donja Stubica



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informatijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

06.07.2026 13:
32

**Serijski broj
certifikata**

713989960735364234939386862529982392324650143039

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z187843979a3414cf

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-