

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

OSIJEK, L. Jägera 1-3,
(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Poslovni broj spisa : St-737/2022

FINANCIJSKA AGENCIJA
RC OSIJEK

21-11-2022

PRIMANJE I OTPREMA PISME
KLASA 460-01/22-10/01
UR. BROJ 08-6401-22-124

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv BAUMIT d.o.o.

OIB 19470350321

Adresa / sjedište Zagreb, Vučak 34

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv PRESOFLEX GRADNJA d.o.o.

OIB 66952197279

Adresa / sjedište Požega, Industrijska 30

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Izvod otvorenih stavaka na dan 3.11.2022.

Iznos dospjele tražbine 16.373,88 kn / 2.173,19 EUR

Glavnica 16.373,88 kn / 2.173,19 EUR

Kamate _____

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
149.763,55 kn / 19.877,04 EUR

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Izvod otvorenih stavaka na dan 3.11.2022.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / **NE** za iznos _____ (kn)

Naziv ovršne isprave _____

Bjanko zadužnica OV-3762/2021 od 22.4.2021. godine, javni bilježnik Ante Brekalo, na iznos od 500.000,00 kn

Bjanko zadužnica OV-6026/2021 od 30.6.2021. godine, javni bilježnik Ante Brekalo, na iznos od 500.000,00 kn

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Zagreb, 16.11.2022.

Potpis vjerovnika 2

ODVJETNIK

FRANO BAZINA

Zagreb, ulica grada Vukovara 284

BAUMIT d.o.o.

po punomoćniku Odvjetniku Frani Bazina

U prilogu:

- Punomoć
- Izvod otvorenih stavaka na dan 3.11.2022.
- Bjanko zadužnica OV-3762/2021 od 22.4.2021. godine, javni bilježnik Ante Brekalo
- Bjanko zadužnica OV-6026/2021 od 30.6.2021. godine, javni bilježnik Ante Brekalo



Odvjetnik Frano Bazina



PUNOMOĆ

ODVJETNIK
FRANO BAZINA
Zagreb, Ulica grada Vukovara 284

kojom ovlašćujemo Franu Bazinu, odvjetnika iz Zagreba, Ulica grada Vukovara 284, da nas zastupa u građanskom, parničnom, izvanparničnom, ovršnom, zemljišnoknjižnom postupku, kaznenom postupku, postupku pred trgovačkim sudom, u postupku pred tijelima državne uprave koji se vodi pred **Trgovačkim sudom u Osijeku / Financijskom agencijom** _____

pod poslovnim brojem **St-737/2022** _____

radi **prijave tražbine i svih ostalih pravnih radnji u predstečajnom postupku nad dužnikom PRESOFLEX GRADNJA d.o.o. Požega, Industrijska 30, OIB: 66952197279, MBS: 050037412** _____

Ovlašćujemo ga da nas zastupa u svim našim pravnim poslovima u sudu i izvan suda i kod drugih državnih tijela te da radi zaštite i ostvarenja naših na zakonu osnovanih prava i interesa poduzima sve pravne radnje i upotrebe sva u zakonu predviđena sredstva.

Pristajemo da ga zamjenjuje: _____

Zagreb, 10.11.2022.

Davatelj punomoći:

BAUMIT d.o.o.
Vučak 34
10000 Zagreb
OIB: 19470350321

koje zastupa
direktor Dorijan Rajković


Baumit
BAUMIT d.o.o. Zagreb

Baunit d.o.o.
Vučak 34
10000 ZAGREB
Hrvatska

IZVOD OTVORENIH STAVAKA
NA DAN 3.11.2022

Stranica
Datum i vrijeme
Telefon/Faks
IBAN
OIB

Stranica 1 od 1
9.11.2022 12:18:43
/
19470350321

Presoflex gradnja d.o.o.

Industrijska 30
34000 POŽEGA
Hrvatska

Šifra kupca
OIB
Od datuma
Do datuma

200483
66952197279
3.11.2022

Datum	Račun	Tekst transakcije	Datum dospijeća	Valuta	Duguje	Potražuje	Saldo
		Otvaranje		HRK			0,00
29.8.2022	014300-1-1 2022		28.10.2022	HRK	7.310,59	0,00	7.310,59
29.8.2022	014301-1-1 2022		28.10.2022	HRK	7.326,65	0,00	14.637,24
29.8.2022	014361-1-1 2022		28.10.2022	HRK	1.736,64	0,00	16.373,88
15.9.2022	015393-1-1 2022		14.11.2022	HRK	7.588,03	0,00	23.961,91
19.9.2022	017001-1-1 2022		18.11.2022	HRK	45.987,24	0,00	69.949,15
22.9.2022	015791-1-1 2022		21.11.2022	HRK	2.711,09	0,00	72.660,24
29.9.2022	016319-1-1 2022		28.11.2022	HRK	20.219,00	0,00	92.879,24
29.9.2022	016324-1-1 2022		28.11.2022	HRK	11.099,83	0,00	103.979,07
30.9.2022	016569-1-1 2022		29.11.2022	HRK	27.359,23	0,00	131.338,30
30.9.2022	016571-1-1 2022		29.11.2022	HRK	10.851,59	0,00	142.189,89
18.10.2022	017545-1-1 2022		17.12.2022	HRK	5.326,50	0,00	147.516,39
18.10.2022	017546-1-1 2022		17.12.2022	HRK	2.324,60	0,00	149.840,99
18.10.2022	017547-1-1 2022		17.12.2022	HRK	13.146,36	0,00	162.987,35
18.10.2022	017630-1-1 2022		17.12.2022	HRK	3.150,08	0,00	166.137,43
		Završno		HRK			166.137,43

Molimo Vas da nakon kontrole i usklađivanja u Vašim poslovnim knjigama potvrdite navedeno stanje te jedan ovjereni primjerak od strane ovlaštene osobe vratite uz eventualne primjedbe u roku od 7 dana od dana zaprimanja.

Primjedbe na saldo: _____

Pošiljatelj izvoda:

Potvrđujemo usklađenost otvorenih stavki:


BAUNIT d.o.o. Zagreb

BJANKO ZADUŽNICA

Do¹ = 500.000,00 kn (slovima: PETSTOTISUČA kuna)

Dužnik:²

- tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: PRESOFLEX GRADNJA D.O.O.

- sjedište / mjesto i adresa: POŽEGA, INDUSTRIJSKA 30

- OIB: 66952197279

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od³ kn (slovima: kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od⁴

do dana isplate po stopi od zaplijene svi njegovi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa isplate vjerovniku⁵:

- tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: BAUMIT D.O.O.

- sjedište / mjesto i adresa: ZAGREB, VUČAK 34

- OIB: 19470350321

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik u izvorniku izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Agenciji, ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09, 120/16).

Mjesto i datum izdavanja⁶:

POŽEGA, 22.04.2021.

Potpis dužnika:

PRESOFLEX
GRADNJA d.o.o.
Industrijska 30
34000 Požega
OIB: 66952197279

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i slovima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkom. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama, osim ako se nalaze unutar rečenice.

1 Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn do 100.000,00 kn ili do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn.

4 Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.

Jamac platac: _____

- tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

- sjedište / mjesto i adresa: _____

- OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. ---

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platac: _____

- tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

- sjedište / mjesto i adresa: _____

- OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. ---

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platac: _____

- tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

- sjedište / mjesto i adresa: _____

- OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. ---

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:



REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
Ante Brekalo
Požega, Dragutina Lermana 6

Poslovni broj: OV-3762/2021

Ja, javni bilježnik **Ante Brekalo**, Požega, Dragutina Lermana 6, potvrđujem da je stranka:

PRESOFLEX GRADNJA d.o.o., MBS 050037412, OIB 66952197279, Požega, Industrijska 30, zastupano po direktoru **INO GALIĆ**, OIB 79717916623, **POŽEGA, JOSIPA EUGENA TOMIĆA 1/A**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 111530728 PU Požeško-slavonska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik

podnijela prednju privatnu ispravu: **Bjanko zadužnica** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitao te ga upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 350,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 87,50 kn.

Požega, 22.04.2021.



Za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
Ante Brekalo, dipl. iur.

Obrazac bjanko zadužnice - stranica 4.

BJANKO ZADUŽNICA

Do ¹ 500.000,00 kn (slovima: PETSTO TI SUĆA kuna)

Dužnik:²

- tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: PRESOFLEX GRADUJA D.O.O.

- sjedište / mjesto i adresa: POŽEGA, INDUSTRIJSKA 30

- OIB: 6695 2197 279

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od ³ kn (slovima: kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od ⁴ do dana isplate po stopi od zaplijene svi njegovi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa isplate vjerovniku⁵.

- tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: BAUNIT D.O.O.

- sjedište / mjesto i adresa: VUČAK 34, ZAGREB

- OIB: 19470 350321

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrši kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave sudskog rješenja o ovrši, dostavlja vjerovnik u izvorniku izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Agenciji, ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac platec je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09, 120/16).

Mjesto i datum izdavanja⁶:

POŽEGA, 30.06.2021.

Potpis dužnika:

PRESOFLEX
GRADUJA d.o.o.
Industrijska 30
54000 Požega
OIB 66952197279

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkama i slovima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkama. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama, osim ako se nalaze unutar rečenice.

¹ Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn do 100.000,00 kn do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn.

⁴ Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.

Jamac platac: _____

- tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

- sjedište / mjesto i adresa: _____

- OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. ---

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Jamac platac: _____

- tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

- sjedište / mjesto i adresa: _____

- OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. ---

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Jamac platac: _____

- tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

- sjedište / mjesto i adresa: _____

- OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. ---

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____



REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
Ante Brekalo
Požega, Dragutina Lermana 6

Poslovni broj: OV-6026/2021

Ja, javni bilježnik **Ante Brekalo**, Požega, Dragutina Lermana 6, potvrđujem da je stranka:

PRESOFLEX GRADNJA d.o.o., MBS 050037412, OIB 66952197279, Požega, Industrijska 30,
zastupano po direktoru **INO GALIĆ, OIB 79717916623, POŽEGA, JOSIPA EUGENA TOMIĆA**
1/A, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 111530728 PU Požeško-slavonska,
ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan,
kao dužnik

podnijela prednju privatnu ispravu: **Bjanko zadužnica** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara
propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog
javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitao te ga upozorio da potvrđena privatna isprava ima
snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga
proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u
ovršnom postupku u iznosu od 350,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 87,50 kn.

Požega, 30.06.2021.

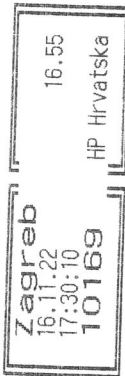


Obrasc: ljaniko zadužnice - stranica 4.



Masa:
86g

01 03D1 8



FINANCIJSKA AGENCIJA

VL. LORENZA JÄGERA 1-3

31000 OSIJEK