REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SPLITU
Posebni zemljišnoknjižni odjel Omiš

Poslovni broj: Z-42373/2025

R J E Š E NJ E

Općinski sud u Splitu, Poseban zemljišnoknjižni odjel Omiš, po sudskoj savjetnici Ivani Bavčević, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja pod 1/ Marija Čečuka, OIB:00783982093, Četvrt Žarka Dražojevića 14, Omiš, predlagatelja pod 2/ Ante Čečuka, OIB: 64958865850, Put Čečuka 5, Omiš i predlagateljice pod 3/ Julijane Urličić, OIB: 22640616630, Brzet 10, Omiš, svi zastupani po punomoćnici Dijani Vulić, odvjetnici u Splitu,radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 5. lipnja 2026.,

r i j e š i o j e

I. U ovom zemljišnoknjižnom predmetu zakazuje se rasprava za ispravak uz očevid lica mjesta u k.o. Omiš na nekretnini označenoj kao čest. zem. 964/1, čest. zem. 796/2, čest. zem. 808/3, čest. zem. 778/5 i čest. zem. 795/2 i čest. zem. 1364 uz prisutnost vještaka geodetske struke,

za dan 29. lipnja 2026. u 12,15 sati

II. Na raspravu se pozivaju:

a) Predlagatelji po punomoćnici Dijani Vulić, odvjetnici u Splitu

b) Predloženici:

1. Čečuk Božo Antin
2. Čečuk Lucija Pok. Ante
3. Čečuk Ivo Pok. Ivana, ovi od 1 do 3 putem e-oglasne ploče suda
4. Čečuk Ante Stipin, Put Čečuka 5, Borak, 21310 Omiš
5. Čečuk Slavenka Pok. Marijana
6. Čečuk Božidar Pok. Marijana
7. Čečuk Javorka Ud. Stjepana
8. Čečuk Vladimir Pok. Stjepana
9. Kovačić Marija Ž. Jure, ovi od 5 do 9 putem e-oglasne ploče suda
10. Lelas Dragan Pok. Ante, Opatijska 68, 31000 Osijek
11. Manachekanian Dubravka, putem e-oglasne ploče suda
12. Perišić Zorka Ž. Ante, putem e-oglasne ploče suda

13. Semen Milka Ž. Davora, Put Skalica 12, 21310 Omiš
14. Šaškor Marija Ž. Drage, putem e-oglasne ploče suda
15. Brković Astrid Pok. Stjepana, putem e-oglasne ploče suda
16. Menayan Dubravka Debra, Paeso del LagoEast 5468, Laguna Woods, SAD
17. Čečuk Božo Pok. Ante, putem e-oglasne ploče suda
18. Čečuk Mate Pok. Nikole, putem e-oglasne ploče suda
19. Čečuk Nikola Srećkov, Put Borka 67, Borak, 21310 Omiš
20. Čečuk Zdenka Ud. Vladimira Rođ. Barić Pok. Mate, Split, Kroz Smrdečac 5
21. Čečuk Damir Pok. Vladimira, Kroz Smrdečac 5, 21000 Split
22. Šimundić Katarina Rođ. Čečuk, R. Boškovića 26, 21000 Split
23. Čečuk Maja, Ulica Ante Beretina 30/A, Kaštel Novi, 21217 Kaštel Štafilić
24. Lelas Biserka, Put Borka 89, 21310 Omiš
25. Općinsko državno odvjetništvo u Splitu, Gundulićeva 29 A, Split,
26. Splitsko-dalmatinska županija, Domovinskog rata 2, Split
27. Splitsko-makarska nadbiskupija, Poljana kneza Trpimira 7, Split

c) Sudski vještak: Zvonimir Rubić, Split, Plančićeva 4.

III. Za obavljanje vještačenja u ovom predmetu određuje se Zvonimir Rubić iz Splita, Plančićeva 4, stalni sudski vještak za geodeziju.

IV. Nalaže se predlagatelju uplata predujma u iznosu od 265,45 eura na žiro račun depozita Općinskog suda u Splitu broj: HR6923900011300000195 model HR00, šifra opisa plaćanja 88, poziv na broj 233-42373-25 u roku od 8 dana, računajući od dana primitka ovog rješenja te da u ostavljenom roku dostavi dokaz o uplati u sudski spis, jer se u protivnom očevid neće održati i prijedlog će se odbiti. Odredbom članka 153. stavak 3. Zakona o parničnom postupku (Narodne novine br. 53/1992, 91/1992, 112/1999, 129/2000, 88/2001, 117/2003, 88/2005, 2/2007, 96/2008, 84/2008, 123/2008, 57/2011, 25/2013, 89/2014, 70/2019, 80/2022 i 114/2022) u vezi s člankom 99. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj: 63/2019 i 128/2022; dalje u tekstu: ZZK) propisano je da će sud odustati od izvođenja dokaza ako iznos potreban za podmirenje troškova ne bude položen u roku što ga sud odredi. U tom će slučaju sud, s obzirom na sve okolnosti, po svojem uvjerenju cijeniti od kakve je važnosti što stranka nije u roku položila iznos potreban za podmirenje troškova.

V. Poziva se predlagatelj da na raspravi osigura nazočnost 2 (dva) svjedoka – susjeda međašnika predmetnih nekretnina i to prema posjedovnom listu i zemljišnoknjižnom stanju ili što bliža susjeda kako bi isti bili saslušani na okolnost načina stjecanja i posjedovanja predmetnih nekretnina od strane predlagatelja koji su na raspravu dužni donijeti svoje osobne iskaznice i OIB broj sukladno članku 201. stavak 3. ZZK.

VI. Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak, niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave ili prigovore (članak 200. stavak 2. ZZK).

VII. U slučaju neodazivanja uredno pozvanih osoba, zemljišnoknjižni sud će donijeti odluku na temelju stanja spisa (članak 200. stavak 3. ZZK).

VIII. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave niti povrat u prijašnje stanje (članak 200. stavak 4. ZZK).

IX. U slučaju iznimno loših vremenskih prilika očevid se neće se održati, te će isti biti naknadno zakazan.

U Omišu 5. lipnja 2026.

Sudska savjetnica
Ivana Bavčević

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba.

O tome obavijestiti:

1. Nada Marčić, Put Borka 78, Omiš
2. Siniša Čečuk, Četvrt Vrilo 9, Omiš
3. Vanči Čečuk, Put Skalica 10, Omiš

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	05.06.2026 12:38	**Serijski broj certifikata**	245706299089143960319628598357674082564476003761
		Algoritam potpisa	RSA
Kontrolni broj		Z1869487476d2f119	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -