



Republika Hrvatska
Općinski sud u Puli-Pola
Zemljišnoknjižni odjel Pula

Posl.br. Z-10449/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Puli-Pola po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ivani Božac, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Mirković Vesna, OIB: 80574756093, Cerneccina ulica - Via Domenico Cernecca 6, Pula, Pula (Pola) i Kršulj Biserka, OIB: 09552933762, Škitača 56, Šajini, Barban, obje zastupane po punomoćniku javnom bilježniku Nansi Kopic, Anticova ulica - Via Andrea Antico 9/1, Pula, Pula (Pola) protiv protustranke Spieß Jürgen Ernst Josef, OIB: 14206218627, Stefanstr. 19 A, 86316 Friedberg, Njemačka, radi uknjižbe prava vlasništva

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3720 katastarske općine Šajini na nekretnini u suvlasništvu Vesne Mirković i Biserke Kršulj dopušta se slijedeći upis:

Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 10.06.2026., Tabularne izjave od 10.06.2026.,

- uknjižba prava vlasništva na kč.br. 1676/3 Šajini površine 1713 m² (dvorište sa 1152 m², vrt sa 354 m², kuća, Šajini, Šajini 21 sa 112 m², pomoćna zgrada sa 95 m²) za korist:

Spieß Jürgen Ernst Josef, OIB: 14206218627, Stefanstr. 19 A, 86316 Friedberg, Njemačka

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

U Puli - Pola, 6. srpnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Ivana Božac

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Mirković Vesna,

2. Kršulj Biserka, po opunomoćeniku javni bilježnik Nansi Kopic, Anticova ulica - Via Andrea Antico 9/1, Pula, 52100 Pula (Pola)
3. Spieß Jürgen Ernst Josef, Stefanstr. 19 A, 86316 Friedberg, Njemačka

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Pazin, Ispostava Pula-Pola, 52103 Pula, Carrarina 5



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

06.07.2026 14:
12

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

302677160011421762903057084441320148674053221541

RSA

Z187846851c91a654