



Primljeno: 24. travnja 2014
Posl. br. Z-402/14

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U CRIKVENICI
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL
NOVI VINODOLSKI

R J E Š E N J E

Općinski sud u Crikvenici, Zemljišnoknjižni odjel Novi Vinodolski, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Dragici Buterin, na prijedlog predlagatelja VITEK d.o.o., Lič, Vicićeva 31, OIB 98367107230, zastupan po punomoćniku odvjetnici Jasminki Hodžić, Rijeka, Ante Starčevića 6, radi uknjižbe založnog prava u zk.ul.br. 5494 i 6255 oba k.o. Novi, dana 24. travnja 2014. godine,

riješio je:

U zk. ul. 5494 i 6255 oba k.o. Novi, na nekretninama LOMA d.o.o., Novi Vinodolski, Andrije Šermana 28/A, OIB 46391656734, a koje se sastoje od kč. Br. 919/3, 921/4, 922, 924/1 upisane u zk. ul. 5494 k.o. Novi, kč. Br. 920/1 upisana u zk. ul. 6255 k.o. Novi, dopušta se slijedeći upis:

Na temelju Ugovora o prijenosu potraživanja te založnog i drugih prava od 07. travnja 2014., u zk. ul. 5494 i 6255 oba k.o. Novi,

- uslijed prijenosa prava potraživanja uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 225.805,91 kune, s pripadajućim zateznim kamatama koje teku na pojedine iznose glavnice i to:
- na iznos od 11.147,64 kn od dana 9. studenog 2005. god.
- na iznos od 9.521,87 kn od dana 13. studenog 2005. god.
- na iznos od 13.488,34 kn od 14. studenog 2005. god.
- na iznos od 4.367,60 kn od 15. studenog 2005. god.
- na iznos od 4.367,60 kn od 16. studenog 2005. god.
- na iznos od 6.379,97 kn od 29. studenog 2005. god.
- na iznos od 890,11 kn od 4. prosinca 2005. god.
- na iznos od 4.367,60 kn od 6. prosinca 2005. god.
- na iznos od 4.978,47 kn od 6. veljače 2006. god.
- na iznos od 4.803,31 kn od 22. siječnja 2006. god.
- na iznos od 7.480,32 kn od 15. veljače 2006. god.
- na iznos od 2.410,33 kn od 3. ožujka 2006. god.
- na iznos od 5.922,73 kn od 12. ožujka 2006. god.
- na iznos od 5.734,68 kn od 18. ožujka 2006. god.
- na iznos od 5.026,45 kn od 5. travnja 2006. god.
- na iznos od 3.801,89 kn od 6. travnja 2006. god.
- na iznos od 3.700,94 kn od 10. travnja 2006. god.
- na iznos od 4.282,13 kn od 25. travnja 2006. god.
- na iznos od 151,52 kn od 25. travnja 2006. god.
- na iznos od 3.890,16 kn od 28. travnja 2006. god.

- na iznos od 5.151,41 kn od 21. svibnja 2006. god.
- na iznos od 155,17 kn od 21. svibnja 2006. god.
- na iznos od 4.581,28 kn od 21. svibnja 2006. god.
- na iznos od 248,14 kn od 21. svibnja 2006. god.
- na iznos od 5.256,28 kn od 21. svibnja 2006. god.
- na iznos od 4.160,33 kn od 4. lipnja 2006. god.
- na iznos od 4.603,02 kn od 15. lipnja 2006. god.
- na iznos od 4.499,99 kn od 18. lipnja 2006. god.
- na iznos od 5.383,62 kn od 23. lipnja 2006. god.
- na iznos od 6.100,00 kn od 14. lipnja 2006. god.
- na iznos od 6.100,00 kn od 14. lipnja 2006. god.
- na iznos od 10.207,98 kn od 12. srpnja 2006. god.
- na iznos od 3.447,60 kn od 7. srpnja 2006. god.
- na iznos od 7.077,05 kn od 16. srpnja 2006. god.
- na iznos od 6.937,98 kn od 20. kolovoza 2006. god.
- na iznos od 46.182,40 kn od 15. srpnja 2007. god.

do 31. prosinca 2007. god po stopi od 15 % godišnje, a od 1. siječnja 2008. god. do isplate po stopi od 17 % godišnje, a u slučaju promjene stope zatezne kamate po eskontnoj stopi Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za osam postotnih poena; troškova ovršnog postupka posl. Br. Ovr-33/09 u iznosu od 6.305,02 kn sa zakonskom zateznom kamatom koja teče od dana 23. travnja 2009. god do isplate po stopi 17 % godišnje, a u slučaju promjene stope zatezne kamate po eskontnoj stopi Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za osam postotnih poena; troškova ovršnog postupka Ovr-1841/2010 u iznosu od 5.683,00 kn, upisanog u korist DROMON d.o.o., Viškovo, Blažići bb, OIB 49478600236, ovosudnim Rješenjem posl. br. Z-1327/13, pod C-red. br. 2.1., sa imena ovlaštenika DROMON d.o.o., Viškovo, Blažići bb, OIB 49478600236, u korist:

1. VITEK d.o.o., Lič, Vicićeva 31, OIB 98367107230

- zabilježba ovršivost tražbine radi čijeg je osiguranja uknjižba dopuštena (čl. 297. st. 2. OZ)
- uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti tražbine imaju učinak da se ovrha na tim nekretninama smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla (čl. 298. st. 1. OZ).

Nalaže se provedba ovog rješenja u zemljišnoj knjizi.

U zbirku isprava ulaže se primjerak isprave, a prijedlog i primjerak rješenja ostaju u sudskom predmetu.

Sudska pristojba u iznosu od 250,00 kuna naplaćena po čl. 15. i 16. Tarife sudskih pristojbi.

U Novom Vinodolskom, 24. travnja 2014. godine

Dostaviti rješenje:

1. odvjetnica Jasminka Hodžić, Rijeka, Ante Starčevića 6, kao punomoćnik za VITEK d.o.o., Lič, Vicićeva 31
2. DROMON d.o.o., Viškovo, Blažići bb
3. LOMA d.o.o., Novi Vinodolski, Andrije Šermana 28/A



4. Ovaj sud na broj Ovr-41/13
5. Porezna uprava Crikvenica



Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Dragica Buferin

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 250,00 kuna.

ODVJETNIČKI URED

22-05-2014

Uputa: _____