



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Rijeci
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL RIJEKA
Stanje na dan: 29.01.2026. 14:04

Katastarska općina: 338028, KLANA - NOVA

Broj ZK uložka: 2477

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-1382/2026
Aktivne plombe:
Izvadak iz BZP-a: KAT. ČESTICE: 63/3 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	63/3	4,5	PILANA GOSPODARSKO DVORIŠTE	431 431	
		UKUPNO:		431	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	2. Vlasnički dio: 1/1	
	DI KLANA D. D., OIB: 81463807600, KLANA 264, KLANA	

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
1.1	Zaprimljeno 11.07.2025.g. pod brojem Z-18437/2025 ZABILJEŽBA, Na temelju Rješenja o privremenoj mjeri od 11.07.2025., Rješenja o potvrdi rješenja o privremenoj mjeri od 11.07.2025. i Europske potvrde izvršnosti od 11.07.2025., na nekretninama DI KLANA d. d., OIB: 81463807600, Klana 264, 51217 Klana,, u A zabilježuje se privremena mjera zabrane raspolaganja pokretnom i nepokretnom imovinom te imovine koje joj se duguje a koja pripada Drvnoj industriji Klana d.d., OIB: 81463807600, sa sjedištem u Klani (Općina Klana), Klana 26 a, do iznosa od 2.700.000,00 EUR..	Zabilježba. na 2 (2.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 20.01.2026.g. pod brojem Z-1382/2026 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRADŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINI 04.12.2025, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 37.634,56 EUR-a, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Sporazuma , za korist: KULIĆ & SPERK D.O.O., OIB: 68621411381, RADNIČKA CESTA 52, 10000 ZAGREB	37.634,56 EUR	GLAVNI ULOŽAK
1.2	Zaprimljeno 20.01.2026.g. pod brojem Z-1382/2026 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 2601 k.o KLANA - NOVA		na 1.1

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.			
2.1	Zaprimljeno 20.01.2026.g. pod brojem Z-1382/2026 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, zabilježuje se da je prijedlog predlagatelja za zabilježbu ovršivosti tražbine odbijen.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 29.01.2026.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 80420/2026

Izdao:

SLUŽBENA OSOBA:
VELIBOR PANJKOVIĆ



Kontrolni broj: 369929455a73b2f

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Ja, javni bilježnik VELIBOR PANJKOVIĆ, Rijeka, Ante Starčevića 4, temeljem čl. 27. st. 2. Zakona o zemljišnim knjigama i čl. 3., 4. i 8. Pravilnika o elektroničkom poslovanju korisnika i ovlaštenih korisnika sustava zemljišnih knjiga elektroničkim putem

izdajem zemljišnoknjižni izvadak

Javnobilježnička naknada naplaćena po čl. 10. st. 2. Pravilnika o elektroničkom poslovanju korisnika i ovlaštenih korisnika sustava zemljišnih knjiga u iznosu od 2,66 eur uvećana za PDV u iznosu od 0,67 eur.

Sudska pristojba se ne plaća temeljem Uredbe o tarifi sudskih pristojbi / Oslobođeno od plaćanja sudske pristojbe temeljem Zakona o sudskim pristojbama

Broj: OV-1690/2026
Rijeka, 29.01.2026.



Javni bilježnik
VELIBOR PANJKOVIĆ

JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK
Danijela Duran-Sunić