

ODVJETNICA / STEČAJNA UPRAVITELJICA  
MARTINA KRIŽANIĆ  
OIB: 20922567880  
Trakošćanska 18, 42000 Varaždin  
Tel: +385 (0)42 421 520  
Mob: +385 (0)99 503 2300  
E-mail: [martina.krizanic.ou@gmail.com](mailto:martina.krizanic.ou@gmail.com)

Varaždin, 31. ožujka 2025.

TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
Sukoišanska 6  
21000 Split

Na broj: **St-506/2024**

Dužnik: **OAZA SUNCA d.o.o. u stečaju**,  
OIB: 08451333908, Kaštel Štafilić, Put Njiva sv. Petra 6

## ZAVRŠNI RAČUN I ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNE UPRAVITELJICE

### 1. UVODNE NAPOMENE

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj St-506/2024-19 od dana 14. studenoga 2024. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom OAZA SUNCA d.o.o. u stečaju, OIB: 08451333908, Kaštel Štafilić, Put Njiva sv. Petra 6, te sam imenovana stečajnom upraviteljicom u navedenom stečajnom postupku.

S obzirom da u ovom stečajnom postupku nije utvrđena imovina dužnika koja bi činila stečajnu masu i koja bi se mogla unovčiti, a sva utvrđena potraživanja stečajnog dužnika prema trećim osobama su naplaćena, kao stečajna upraviteljica podnosim ovaj završni račun i završni izvještaj uz prijedlog za nagradu stečajnoj upraviteljici te uz prijedlog za završnu diobu, a sve kako slijedi.

### 2. RAČUN PRIHODA I RASHODA

#### a) PRIHODI

Nakon preuzimanja dužnosti stečajne upraviteljice u ovom stečajnom postupku, utvrdila sam da ne postoji materijalna imovina dužnika (nekretnine i pokretnine) koja bi činila stečajnu masu i koja bi se mogla unovčiti u ovom stečajnom postupku.

Na dan otvaranja stečajnog postupka dužnik je imao financijsku imovinu, i to novac u blagajni u iznosu od **552,80 EUR** u gotovini, a koji novac sam preuzela

od ranijeg zakonskog zastupnika dužnika Ante Vulića i položila ga na račun stečajnog dužnika otvoren kod Zagrebačke banke d.d.

Nakon provedenog usklađenja knjigovodstvenih podataka, utvrdila sam da na dan otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom, postoje dva naplativa potraživanja stečajnog dužnika, i to:

1. potraživanje u iznosu od **33.180,70 EUR** prema društvu **AGAN d.o.o.** Zrinjsko-Frankopanska 62, Split,
2. potraživanje u iznosu od **860,62 EUR** prema **TOPIC TURIZAM**, Kružna 6, Rijeka.

Gore navedena potraživanja stečajnog dužnika u cijelosti su naplaćena u ovom stečajnom postupku.

Slijedom navedenoga, ukupno ostvareni prihodi u ovom stečajnom postupku iznose **34.594,12 EUR**, a sve kako je navedeno u sljedećoj tablici:

**TABLICA PRIHODA ZA RAZDOBLJE OD 14.11.2024. DO 31.03.2025.**

Datum	Ostvareni prihodi	Iznos
08.01.2025.	Polog gotovine iz blagajne	552,80 EUR
08.01.2025.	Uplata 1. dijela dugovanja AGAN d.o.o.	5.000,00 EUR
04.02.2025.	Uplata 2. dijela dugovanja AGAN d.o.o.	28.180,70 EUR
21.02.2025.	Uplata 1. dijela dugovanja TOPIC TURIZAM	155,62 EUR
25.02.2025.	Uplata 2. dijela dugovanja TOPIC TURIZAM	290,00 EUR
03.03.2025.	Uplata 3. dijela dugovanja TOPIC TURIZAM	189,00 EUR
19.03.2025.	Uplata 4. dijela dugovanja TOPIC TURIZAM	226,00 EUR
<b>UKUPNO:</b>		<b>34.594,12 EUR</b>

**b) RASHODI**

Rashodi nastali od dana otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom tj. od dana 14.11.2024. pa do dana podnošenja ovog završnog računa 31.03.2025. podmireni su u iznosu **705,59 EUR**, a sve kako je navedeno u sljedećoj tablici:

**TABLICA RASHODA ZA RAZDOBLJE OD 14.11.2024. DO 31.03.2025.**

Datum	Ostvareni i podmireni rashodi	Iznos
29.01.2025.	Plaćanje računa broj 9/01/1 od 27.01.2025. za knjigovodstvene usluge FINSENSE d.o.o.	280,00 EUR
10.02.2025.	Naplata naknade po računu od 31.01.2025. Zagrebačka banka d.d.	5,11 EUR
10.03.2025.	Naplata naknade po računu od 28.02.2025. Zagrebačka banka d.d.	0,48 EUR
31.03.2025.	Plaćanje računa broj 23/01/1 od 20.03.2025. za knjigovodstvene usluge FINSENSE d.o.o.	420,00 EUR
<b>UKUPNO:</b>		<b>705,59 EUR</b>

Predvidivi budući rashodi koji se odnose na obveze stečajne mase (troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase) iz čl. 154. Stečajnog zakona, a koji će nastati do dana 29.05.2025. kao očekivanog dana zaključenja stečajnog postupka iznose **6.213,76 EUR**, a sve kako je to navedeno u tablici u nastavku:

**TABLICA PREDVIDIVIH RASHODA do zaključenja stečajnog postupka**

Očekivani budući rashodi	Iznos
Trošak mjesečnih naknada za knjigovodstvene usluge FINSENSE d.o.o. za razdoblje od 4. - 6. mjesec 2025.	420,00 EUR
Trošak zatvaranja računa i bankovnih naknada vođenja računa za razdoblje od 01.04.2025. do predviđenog dana zatvaranja bankovnog računa 29.05.2025. - Zagrebačka banka d.d.	80,00 EUR
Bruto plaća radnika Tomislava Vulića u otkaznom roku za razdoblje od 01.12.2024. do 16.12.2024. (JOPPD 25022)	510,57 EUR
Putni trošak stečajne upraviteljice (Varaždin - Split - Varaždin) za sudjelovanje na ispitnom i izvještajnom ročištu dana 05.03.2025.	521,00 EUR
Bruto nagrada stečajnoj upraviteljici	4.682,19 EUR
<b>UKUPNO:</b>	<b>6.213,76 EUR</b>

Slijedom navedenog, do sada ostvareni i predvidivi rashodi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase sveukupno iznose **6.919,35 EUR**, pa prema tome raspoloživi iznos za provedbu završne diobe iznosi **27.674,77 EUR**

Trošak za knjigovodstvene usluge temelji se na Ugovoru o obavljanju knjigovodstvenih poslova u stečajnom postupku br. TsSt-506/2024, sklopljenim dana 25.11.2024. sa knjigovodstvenim servisom FINSENSE d.o.o., OIB: 02881362962, Čakovec, Mihovila Pavleka Miškine 25.

Ugovor o obavljanju knjigovodstvenih poslova u stečajnom postupku sa FINSENSE d.o.o. te do sada izdani računi od strane FINSENSE d.o.o. nalaze se u prilogu (prilog br. 2).

Trošak bankovnih naknada temelji se na Ugovoru o otvaranju i vođenju transakcijskog računa i obavljanju platnih usluga za dužnika sklopljenim sa Zagrebačkom bankom d.d. (prilog br. 3.). U predvidivi iznos naknada, uključena je mjesečna naknada za vođenje računa koja se od travnja 2025. obračunava u iznosu od 10,10 EUR, naknade za provođenje naloga za plaćanje predvidivih troškova i završne diobe, te naknada za zatvaranje računa.

Trošak plaće za radnika Tomislava Vulića, OIB: 42749403026, Zakućac, Zakućac 21, kojemu je ugovor o radu otkazan s danom otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom 14.11.2024. te je odjavljen iz radnog odnosa kod dužnika, protekom otkaznog roka, s danom 16.12.2024. temelji se na obračunu neisplaćene plaće od 22.01.2025 (prilog br. 4.).

Plaća radnice Ane Barada, OIB: 15022153185, Put Rakijara 30, Seget Donji, kojoj je ugovor o radu također otkazan s danom otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom 14.11.2024. te je odjavljena iz radnog odnosa kod dužnika, protekom otkaznog roka, s danom 16.12.2024., nije uključena u predvidive obveze stečajne mase, s obzirom da se imenovana radnica nalazila na dugotrajnom bolovanju počevši od dana 01.03.2023. te za razdoblje otkaznog roka ostvaruje pravo na naknadu plaće na teret HZZO-a.

Putni trošak stečajne upraviteljice (Varaždin – Split – Varaždin) za sudjelovanje na ispitnom i izvještajnom ročištu dana 05.03.2025. temelji se na putnom nalogu za službeno putovanje broj 3. od dana 05.03.2025. koji se nalazi u prilogu (prilog br. 5.).

Nagrada stečajne upraviteljice obračunata je sukladno odredbama Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima, te stečajna upraviteljica u nastavku ovog završnog računa postavlja i obrazlaže prijedlog za nagradu stečajnoj upraviteljici.

### **c) PRILJEVI I ODLJEVI PO RAČUNU**

Bankovni izvodi sa računa stečajnog dužnika za razdoblje od 14.11.2024. do 31.03.2025. (zadnji izvod br. 10. od 31.03.2025.) nalaze se u prilogu (prilog br. 1.). U promatranom razdoblju ostvareni su ukupni priljevi u iznosu od 34.594,12 EUR te ukupni odljevi u iznosu od 705,59 EUR.

**Stanje na računu** stečajnog dužnika na dan podnošenja ovog izvještaja **31.03.2025.** iznosi **33.888,53 EUR.**

### **3. PODUZETE RADNJE STEČAJNE UPRAVITELJICE I PRIJEDLOG ZA NAGRADU STEČAJNOJ UPRAVITELJICI**

Radi izvršenja svojih zakonskih dužnosti kao stečajna upraviteljica dužnika u ovom stečajnom postupku, poduzela sam sljedeće radnje:

- izvršila sam uvid u sudski registar Trgovačkog suda u Splitu;
- izvršila sam uvid u registar stvarnih vlasnika za dužnika i ishodila upis promjene stvarnog vlasnika za dužnika u registru stvarnih vlasnika (izvadak iz registra stvarnih vlasnika dostavljen u prilogu izvješća o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima od 14.02.2025.);
- ishodila sam upis promjene NKD razvrstavanja za dužnika u registru poslovnih subjekata Državnog zavoda za statistiku (obavijest o NKD razvrstavanju dostavljena u prilogu izvješća o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima od 14.02.2025.);
- izvršila sam uvid u javno dostupna financijska izvješća dužnika (financijski izvještaji dostavljeni u prilogu izvješća o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima od 14.02.2025.);
- pribavila sam Uvjerenje o vlasništvu vozila za dužnika od ASC d.d. Varaždin (uvjerenje dostavljeno u prilogu izvješća o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima od 14.02.2025.);
- izvršila sam uvid putem ZIS-a u popis nekretnina prema podacima o dužniku za sve nekretnine upisane u zemljišnoj knjizi u Republici Hrvatskoj;
- pribavila sam Uvjerenje o upisu dužnika u katastarski operat na području Republike Hrvatske od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Varaždin (uvjerenje dostavljeno u prilogu izvješća o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima od 14.02.2025.);
- radi vođenja poslovnih knjiga dužnika u stečajnom postupku, sklopila sam Ugovor o obavljanju knjigovodstvenih poslova u stečajnom postupku sa knjigovodstvenim servisom FINSENSE d.o.o., OIB: 02881362962, Čakovec, Mihovila Pavleka Miškine 25 (prilog br. 2.),
- stupila sam u kontakt sa Antom Vulićem kao osobom ovlaštenom za zastupanje dužnika do nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka od kojega sam zatražila dostavu poslovne dokumentacije za dužnika (dopis kojim sam zatražila dostavu dokumentacije u prilogu br. 6.);
- stupila sam u kontakt sa knjigovodstvenim servisom MARINA COMPANY d.o.o. Hercegovačka Ulica 38, Split, koji je preuzeo poslovne knjige za dužnika do dana otvaranja stečajnog postupka te sam od istoga pribavila sljedeću poslovnu dokumentaciju za dužnika: bruto bilanca za 2023., bruto bilanca za 2024., pregled prometa po partneru – dobavljači, pregled prometa po partneru – kupci, bilanca kupaca, bilanca inozemnih kupaca, bilanca dobavljača, otkaz ugovora o zakupu od strane PLAC PROJEKT-A d.o.o. od 27. prosinca 2023., ovjerena izjava Ante Vulića o neposjedovanju imovine od 16. prosinca 2024. – OV-15540/2024,

obračunske liste neisplaćenih plaća bivših dužnikovih radnika (dokumentacija dostavljena u prilogu izvješća o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima od 14.02.2025.);

- pribavila sam od HZMO-a podatke o zaposlenim radnicima kod dužnika, te sam potom radnicima dužnika Ani Barada i Tomislavu Vuliću otkazala ugovore o radu s danom otvaranja stečajnog postupka 14.11.2024. te su imenovani radnici po proteku otkaznog roka objavljeni iz radnog odnosa kod dužnika s danom 16.12.2024. (otkazi ugovora o radu u prilogu br. 7.);
- stupila sam u kontakt sa radnicima dužnika Anom Barada i Tomislavom Vulićem kako bi ih informirala o njihovim pravima za vrijeme nezaposlenosti te sam radnici Ani Barada izdala potvrdu o plaći u svrhu ostvarivanja prava za vrijeme nezaposlenosti pred HZZ-om (potvrda o plaći u prilogu br. 8.);
- stupila sam u kontakt sa Dubravkom Pavlinovićem kao predstavnikom bivših radnika dužnika;
- poslala sam obavijest o činjenici otvaranja stečajnog postupka jedinom poznatom inozemnom vjerovniku za kojega posjedujem kontakt, i to vjerovniku SAJKO TURIZEM iz Slovenije, čije potraživanje prema poslovnim knjigama dužnika iznosi 8.349,19 EUR, dok za drugog vjerovnika GASTHOF ZUM BRUNNENWIRT čije potraživanje iznosi 18,64 EUR, nisam uspjela pronaći nikakve podatke, čak niti iz koje je države, pa zbog navedenog nije obaviješten o činjenici otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom (preslika e-mail-a prilog br. 9.);
- dana 06.01.2025. obavila sam sastanak sa ranijim zakonskim zastupnikom dužnika Antom Vulićem koji mi je prilikom navedenog sastanka predao novac u gotovini u iznosu od 552,80 EUR, koji je ostao kao polog u blagajni dužnika na dan otvaranja stečajnog postupka (zapisnik o sastanku prilog br. 10 );
- prilikom sastanka sa Antom Vulićem, dana 06.01.2025., s obzirom da je Ante Vulić i zakonski zastupnik društva AGAN d.o.o. Zrinjsko-Frankopanska 62, Split, ukazala sam mu na činjenicu da prema poslovnim knjigama dužnika, društvo AGAN d.o.o. ima dugovanje prema dužniku u iznosu od 33.180,70 EUR, te je dogovoreno da će navedeno dugovanje biti obročno podmireno najkasnije do ispitnog i izvještajnog ročišta (zapisnik o sastanku prilog br. 10 );
- dana 08.01.2025. radi naplate dužnikovih potraživanja, sklopila sam Ugovor o otvaranju i vođenju transakcijskog računa i obavljanju platnih usluga za dužnika sa Zagrebačkom bankom d.d. (prilog br. 3.);
- sukladno dogovoru sa Antom Vulićem kao zakonskim zastupnikom društva AGAN d.o.o., naplatila sam potraživanje dužnika prema navedenom društvu u iznosu od 33.180,70 EUR u cijelosti, zaključno s danom 04.02.2025. (bankovni izvodi prilog br. 1., preslika e-mail-a prilog br. 9.);
- stupila sam u kontakt sa Draškom Babićem, direktorom hotela Resnik, radi pribave informacija o potraživanjima dužnika i kontakata dužnikovih

kupaca te radi dogovora glede prijenosa režijskih troškova za turističko naselje Resnik sa dužnika na novog korisnika hotela (preslika e-mail-a prilog br. 9.);

- stupila sam u kontakt sa Hrvatskim Telekomom d.d., Hrvatskim vodama, HRT-om, HEP-Opšrbom, HDS ZAMP-om te sa Vodovod i kanalizacija Split radi raskida ugovora i prijenosa režijskih troškova na novog korisnika turističkog naselja Resnik (preslika e-mail-a prilog br. 9.);
- stupila sam u kontakt sa tuzemnim dužnicima stečajnog dužnika TOPIC TURIZAM, Kružna 6, Rijeka, TENIS KLUB RESNIK, Kaštel Štafilić, Put Njiva sv. Petra 6, te sa MPPD d.o.o., Oreškovićeve ulica 6H, Zagreb, radi usklađenja knjigovodstvenih podataka i naplate potraživanja stečajnog dužnika (preslika e-mail-a prilog br. 9.);
- stupila sam u kontakt sa inozemnim dužnicima stečajnog dužnika FIRO TRAVEL iz Republike Češke te sa SPORT TOURS iz Bihaća, BiH radi usklađenja knjigovodstvenih podataka i naplate potraživanja stečajnog dužnika (preslika e-mail-a prilog br. 9.);
- na temelju izvršenog uvida u dostavljene obračunske liste neisplaćenih plaća za bivše dužnikove radnike te na temelju izvršenog uvida u JOPPD obrasce predane od strane dužnika Poreznoj upravi, kao i na temelju prijave tražbine koju sam zaprimila od strane Agencije za osiguranje radničkih tražbina (AORT), sastavila sam popis (tablicu) radničkih potraživanja te sam prijavila tražbine radnika u ovom stečajnom postupku (tablica i prijave dostavljene u prilogu izvješća o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima od 14.02.2025.);
- ispitala sam zaprimljene prijave tražbina vjerovnika stečajnog dužnika i sastavila tablicu prijavljenih tražbina po isplatnim redovima (tablica i prijave dostavljene u prilogu izvješća o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima od 14.02.2025.);
- na temelju stručne analize dostupne dokumentacije stečajnog dužnika, sastavila sam izvješće o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima te sam sastavila popis predmeta stečajne mase, popis vjerovnika, kao i pregled imovine i obveza stečajnog dužnika;
- sudjelovala sam na ispitnom i izvještajnom ročištu koje se održalo pri naslovnom sudu dana 05. ožujka 2025.;
- naplatila sam potraživanje dužnika prema TOPIC TURIZAM, Kružna 6, Rijeka u iznosu od 860,62 EUR u cijelosti zaključno s danom 19.03.2025. (bankovni izvodi prilog br. 1., preslika e-mail-a prilog br. 9.);
- sastavila sam završni račun, završni izvještaj te prijedlog za završnu diobu;
- obavila sam i druge poslove stečajno upraviteljske službe.

Slijedom navedenoga, **predlažem sudu određivanje nagrade stečajnoj upraviteljici u iznosu od 4.682,19 EUR** bruto, na iznos unovčene stečajne mase kao osnovice, te obujmu i složenosti posla, sve sukladno odredbama čl. 5. i čl. 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN broj: 105/2015).

Osnovicu za nagradu predlažem odrediti u iznosu naplaćenih potraživanja u iznosu 34.594,12 EUR, navedenih u Tablici prihoda za razdoblje od 14.11.2024. do 31.03.2025. na strani 2. ovog Završnog računa.

Primjenom tablice raspona unovčenja i postotaka iz čl. 7. Uredbe, konvertirano u EUR, predlaže se odrediti nagradu stečajnoj upraviteljici u bruto iznosu od 4.682,19 EUR:

Vrijednost unovčene stečajne mase	Raspon u EUR		Nagrada u %	Osnovica za nagradu (EUR)	Iznos nagrade (EUR)	
Od	0,00	do	13.272,28	16%	13.272,28	2.123,56
na razliku od	13.272,29	do	39.816,84	12%	21.321,84	2.558,62
na razliku od	39.816,85	do	66.361,40	10%	0,00	0,00
na razliku od	66.361,41	do	132.722,81	8%	0,00	0,00
na razliku od	132.722,82	do	663.614,04	7%	0,00	0,00
na razliku od	663.614,05	do	1.327.228,08	6%	0,00	0,00
na razliku od	1.327.228,09	do	1.592.673,70	5%	0,00	0,00
na razliku od	1.592.673,71			1%	0,00	0,00
<b>UKUPNO</b>					<b>34.594,12</b>	<b>4.682,19</b>

Mišljenja sam da poduzete radnje prema kriteriju obujma i složenosti posla u potpunosti opravdavaju iznos predložene nagrade prema kriteriju unovčenja stečajne mase.

Pored nagrade za svoj rad, stečajna upraviteljica ima pravo na naknadu troškova.

Stoga se predlaže **u rješenju o nagradi odrediti i naknadu troškova u iznosu od 521,00 EUR**, koje čini putni trošak stečajne upraviteljice (Varaždin – Split – Varaždin) za sudjelovanje na ispitnom i izvještajnom ročištu dana 05.03.2025. (putni nalog za službeno putovanje broj 3. od dana 05.03.2025. u prilogu br. 5.).

#### 4. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ

##### a) PODACI O IMOVINI DUŽNIKA

Kako je već gore navedeno, rješenjem Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj St-506/2024-19 od dana 14. studenoga 2024. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom OAZA SUNCA d.o.o. u stečaju, OIB: 08451333908, Kaštel Štafilić, Put Njiva sv. Petra 6, te sam imenovana stečajnom upraviteljicom u ovom stečajnom postupku.

Na temelju Uvjerenja o upisu dužnika u katastarski operat izdanog dana 22. studenog 2024. od strane Državne geodetske uprave, Područnog ureda za

katastar Varaždin, te uvidom u popis nekretnina putem Zajedničkog informacijskog sustava zemljišnih knjiga i katastra, utvrdila sam da dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina na području Republike Hrvatske.

Nadalje, iz Uvjerenja o vlasništvu vozila, izdanog dana 19. studenog 2024. od strane ASC d.d. Varaždin, utvrdila sam da dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.

Iz razgovora sa ranijim zakonskim zastupnikom dužnika Antom Vulićem utvrdila sam da je dužnik poslovao kao hotel, odnosno turističko naselje na nekretninama koje čine turističko – hotelski kompleks Resnik, u vlasništvu društva PLAC PROJEKT d.o.o., a gdje se dužnik nalazio temeljem ugovora o zakupu, koji je otkazan od strane zakupodavca krajem 2023. godine, te je stoga dužnik prestao s poslovanjem početkom 2024. godine.

Iz dostavljene bruto bilance za dužnika za razdoblje od 01.01.2024. pa do dana otvaranja stečajnog postupka, utvrdila sam da dužnik na dan otvaranja stečajnog postupka, prema poslovnim knjigama, nema u vlasništvu nikakve dugotrajne materijalne imovine koja bi se mogla unovčiti u ovom stečajnom postupku.

Što se tiče financijske imovine, dužnik je na dan otvaranja stečajnog postupka imao novac u blagajni u iznosu od **552,80 EUR** u gotovini, a koji novac sam preuzela od ranijeg zakonskog zastupnika dužnika Ante Vulića i položila na račun stečajnog dužnika otvoren kod Zagrebačke banke d.d.

Dužnik je, prema poslovnim knjigama, na dan otvaranja stečajnog postupka, imao evidentirana potraživanja prema tuzemnim kupcima u ukupnom iznosu od 38.736,96 EUR te potraživanja prema inozemnim kupcima u ukupnom iznosu od 3.378,01 EUR.

Radi utvrđenja stvarnog stanja potraživanja i usklađenja knjigovodstvenih podataka, stupila sam u kontakt sa svim poznatim tuzemnim i inozemnim dužnicima stečajnog dužnika te sam utvrdila sljedeće stanje:

#### POTRAŽIVANJA OD TUZEMNIH KUPACA

Konto	Naziv partnera	Završni saldo 13.11.2024.	Početno stanje 14.11.2024.	Završni saldo 31.03.2025.
1200-0001	AGAN D.O.O.	33.180,70	33.180,70	0,00
1200-0002	TOPIC TURIZAM	936,62	860,62	0,00
1200-0003	ITERUM TRAVEL D.O.O. <sup>1</sup>	992,88	0,00	0,00
1200-0004	TENIS KLUB RESNIK <sup>2</sup>	1.171,53	0,00	0,00
1200-0005	MPPD D.O.O. <sup>3</sup>	318,59	0,00	0,00
1200-0006	KULAZO DOMAGOJ <sup>4</sup>	1.037,89	0,00	0,00
1200-0007	PANORAMIC D.M.C. <sup>5</sup>	494,65	0,00	0,00
1200-0008	AVES J.D.O.O. <sup>6</sup>	612,30	0,00	0,00
1200-0009	TEYA ICELAND <sup>7</sup>	-8,20	0,00	0,00
<b>UKUPNO:</b>		<b>38.736,96</b>	<b>34.041,32</b>	<b>0,00</b>

Napomena:

- <sup>1</sup> Nad dužnikom zaključen stečajni postupak, brisan iz sudskog registra 15.04.2024.
- <sup>2</sup> Utvrđeno po usklađenju da dug ne postoji
- <sup>3</sup> Utvrđeno po usklađenju da dug ne postoji
- <sup>4</sup> Zastara, dugovanje starije od 10 godina
- <sup>5</sup> Nad dužnikom zaključen stečajni postupak, brisan iz sudskog registra 24.09.2018.
- <sup>6</sup> Nad dužnikom zaključen stečajni postupak, brisan iz sudskog registra 08.03.2022.
- <sup>7</sup> Preplata duga

### POTRAŽIVANJA OD INOZEMNIH KUPACA

Konto	Naziv partnera	Završni saldo 13.11.2024.	Početno stanje 14.11.2024.	Završni saldo 31.03.2025.
1210-0001	FIRO TOURS, CZ <sup>1</sup>	3.022,68	0,00	0,00
1210-0002	SPORT TOURS, BiH <sup>2</sup>	355,33	0,00	0,00
<b>UKUPNO :</b>		<b>3.378,01</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Napomena:

- <sup>1</sup> Nad dužnikom proveden postupak restrukturiranja i nema pravnog sljednika
- <sup>2</sup> Utvrđeno po usklađenju da dug ne postoji

Dakle, nakon provedenog usklađenja knjigovodstvenih podataka, utvrdila sam da na dan otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom, postoje dva naplativa potraživanja stečajnog dužnika, i to:

1. potraživanje u iznosu od **33.180,70 EUR** prema društvu AGAN d.o.o. Zrinjsko-Frankopanska 62, Split - **naplaćeno u cijelosti** u ovom stečajnom postupku;
2. potraživanje u iznosu od **860,62 EUR** prema TOPIC TURIZAM, Kružna 6, Rijeka – **naplaćeno u cijelosti** u ovom stečajnom postupku.

Slijedom navedenoga, utvrdila sam da dužnik ne raspolaže dugotrajnom materijalnom imovinom koja bi se mogla unovčiti u ovom stečajnom postupku, međutim dužnik raspolaže financijskom imovinom koju čine novčana sredstva na bankovnom računu dužnika, a sve kako je prikazano u računu prihoda i rashoda pod točkom 2. ovog izvještaja.

### **b) PODACI O OBVEZAMA DUŽNIKA**

U stečajnom postupku nad dužnikom prijavljene su tražbine u ukupnom iznosu od **359.221,92 EUR**.

Ukupni iznos prijavljenih tražbina stečajnih vjerovnika iznosi u **1. višem isplatnom redu** iznosi **91.426,32 EUR**, dok u **2. višem isplatnom redu** iznosi **267.795,60 EUR**.

Sva prijavljena potraživanja vjerovnika priznata su od strane stečajne upraviteljice.

Nakon održanog ispitnog ročišta, dana 05. ožujka 2025., naslovni sud donio je rješenje o utvrđenim i osporenim tražbinama Poslovni broj St-506/2024-47, kojim su utvrđene sve prijavljene tražbine vjerovnika prema isplatnim redovima, a sve sukladno tablici prijavljenih tražbina sastavljenoj od strane stečajne upraviteljice.

## **UTVRĐENE TRAŽBINE VJEROVNIKA:**

### **1. VIŠI ISPLATNI RED**

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	Iznos priznate tražbine (EUR)	Pravna osnova priznate tražbine
1.	Agencija za osiguranje radničkih tražbina (AORT)	79.322,99 EUR	Rješenja AORT-a od 24.06.2024., obavijest o izvršenoj uplati od 05.07.2024.
2.	Tomislav Vulić	7.919,63 EUR	Potraživanja iz radnog odnosa - obračunate i neisplaćene plaće (JOPPD 24180, 24213, 24244, 24274, 24305, 24335, 24366) i otpremnina
3.	Ankica Vulić	677,20 EUR	Potraživanja iz radnog odnosa - obračunata i neisplaćena plaća (JOPPD 24180)
4.	Ivan Bakić	706,50 EUR	Potraživanja iz radnog odnosa - obračunata i neisplaćena plaća (JOPPD 24180)
5.	Ana Barada	2.800,00 EUR	Potraživanja iz radnog odnosa - otpremnina
	<b>UKUPNO:</b>	<b>91.426,32 EUR</b>	

## 2. VIŠI ISPLATNI RED

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	Iznos priznate tražbine (EUR)	Pravna osnova priznate tražbine
1.	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava	424,99 EUR	članarina turističkim zajednicama, troškovi postupka prisilne naplate koju provodi PU
2.	Addiko Bank d.d.	208.869,56 EUR	Ugovor o kreditu, Ugovor o vođenju transakcijskog računa
3.	HEP OPSKRBA d.o.o.	2.061,73 EUR	Ugovor o opskrbi krajnjeg kupca
4.	Hrvatske vode, Vodno-gospodarski odjel za slivove južnog Jadrana	21.516,81 EUR	Rješenje o obračunu NUV – vodne naknade
5.	HRVATSKA RADIO - TELEVIZIJA	1.799,14 EUR	pristojba za javnu televiziju
6.	FINANCIJSKA AGENCIJA	4.517,35 EUR	naknada za prisilnu naplatu, usluge certificiranja
7.	PLAC PROJEKT d.o.o.	24.885,56 EUR	Ugovor o zakupu
8.	Vodovod i kanalizacija d.o.o. Split	3.720,46 EUR	vodne i kanalizacijske usluge
	<b>UKUPNO:</b>	<b>267.795,60 EUR</b>	

Nakon održanog izvještajnog ročišta, dana 05. ožujka 2025., skupština vjerovnika je donijela odluke kojima je u cijelosti prihvatila izvješće stečajne upraviteljice o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima kao i do sada poduzete radnje stečajne upraviteljice te je utvrđeno da se poslovanje dužnika neće nastaviti.

## 5. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

Nakon podmirenja troškova stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase, raspoloživi iznos za provedbu završne diobe iznosi **27.674,77 EUR**.

U završnoj diobi predlaže se djelomično **namirenje stečajnih vjerovnika prvog višeg isplatnog reda** u visini **30,27% utvrđenih tražbina**, odnosno u ukupnom iznosu od **27.674,77 EUR**, a sve kako je prikazano u tablici u nastavku:

## ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

## I. VIŠI ISPLATNI RED

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime/ tvrtka ili naziv vjerovnika	Iznos priznate tražbine	Iznos namirenja tražbine	Ostatak tražbine (nenamireno)
1.	Agencija za osiguranje radničkih tražbina (AORT)	79.322,99 EUR	24.011,09 EUR	55.311,90 EUR
2.	Tomislav Vulić	7.919,63 EUR	2.397,27 EUR	5.522,36 EUR
3.	Ankica Vulić	677,20 EUR	204,99 EUR	472,21 EUR
4.	Ivan Bakić	706,50 EUR	213,86 EUR	492,64 EUR
5.	Ana Barada	2.800,00 EUR	847,56 EUR	1.952,44 EUR
	<b>UKUPNO :</b>	<b>91.426,32 EUR</b>	<b>27.674,77 EUR</b>	<b>63.751,55 EUR</b>

Uslijed nedostatnosti novčanih sredstava, stečajni vjerovnici drugog višeg isplatnog reda u ovoj diobi neće se namirivati.

## 6. PRIJEDLOZI STEČAJNE UPRAVITELJICE

Slijedom svega navedenog, predlažem sudu:

- a) Odrediti nagradu stečajnoj upraviteljici i naknadu putnih troškova prema prijedlogu u točki 3. ovog Završnog računa
- b) Davanje suglasnosti na završni diobeni popis
- c) Zakazivanje završnog ročišta sa sljedećim dnevnim redom:
  - 1) Rasprava o završnom računu stečajne upraviteljice
  - 2) Podnošenje prigovora na završni popis
  - 3) Donošenje odluke o zaključenju stečajnog postupka.

Skupštini vjerovnika na završnom ročištu predlažem donošenje slijedećih odluka:

1. Prihvaća se završni račun stečajne upraviteljice.
2. Prihvaća se završni diobeni popis stečajne upraviteljice.

3. Ovlašćuje se stečajna upraviteljica da eventualni višak sredstava uplati u korist Fonda za pokriće troškova stečajnog postupka Trgovačkog suda u Splitu.

**Stečajna upraviteljica,  
Martina Križanić**

*Prilozi:*

1. *Bankovni izvodi o stanju računa dužnika sa stanjem na dan 31.03.2025.*
2. *Ugovor o obavljanju knjigovodstvenih poslova u stečajnom postupku sa knjigovodstvenim servisom FINSENSE d.o.o. i računi izdani od strane FINSENSE d.o.o.*
3. *Ugovor o otvaranju i vođenju transakcijskog računa i obavljanju platnih usluga za dužnika sklopljen sa Zagrebačkom bankom d.d.*
4. *Obračun neisplaćene plaće za radnika Tomislava Vulića od dana 22.01.2025.*
5. *Putni nalog stečajne upraviteljice broj 3. od 05.03.2025.*
6. *Dopis za dostavu dokumentacije od 04.12.2024.*
7. *Otkazi ugovora o radu za radnike Tomislava Vulića i Anu Barada*
8. *Potvrda o plaći za radnicu Anu Barada*
9. *Preslika e-maila*
10. *Zapisnik o sastanku s Antom Vulićem od 06. siječnja 2025.*