Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Donjoj Stubici
Zemljišnoknjižni odjel u Donjoj Stubici

Posl.br. Z-12041/2026-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Nikoli Zrinščak, a prema nacrtu rješenja zemljišnoknjižnog referenta Marte Drempetić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Odjel za katastar nekretnina Donja Stubica, iz Trg Matije Gupca 20, Donja Stubica, radi zajedničke provedbe prijavnog lista za ZK i katastar, dana 03. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I. Na temelju Prijavnog lista za zemljišnu knjigu potvrđenog po Odjelu za katastar nekretnina Donja Stubica pod br. Klasa: 932-06/2026-02/376, Urbroj: 541-13/1-26-3 od 26.08.2026., sa kopijama katastarskog plana, dopušta se sljedeći upis:

1. u zemljišnoknjižnom ulošku broj 340 katastarske općine Gornja Stubica na nekretnini u suvlasništvu:

1. Suvlasnički dio: 5760/50400
BOČKAJ-RUK DORA, UD. FRANČINA, PODGORJE ST.
2. Suvlasnički dio: 5760/50400
BOČKAJ-RUK KATA, UD. NOVINA, SLANI POTOK
3. Suvlasnički dio: 5760/50400
BOČKAJ-RUK VJENCESLAVA, UD. HEGOL, SLANI POTOK
4. Suvlasnički dio: 2880/50400
BOČKAJ-RUK GABRO, HIŽAKOVEC 25
5. Suvlasnički dio: 5760/50400
BOČKAJ-RUK BARICA, UD. DUPELJ, PODGORJE ST.
6. Suvlasnički dio: 2880/50400
BOČKAJ-RUK JURAJ, HIŽAKOVEC 33
8. Suvlasnički dio: 7128/50400
RUK ŽELJKO, OIB: 54545686866, HIŽAKOVEC 31, HIŽAKOVEC, HRVATSKA
9. Suvlasnički dio: 792/50400
RUK DRAGUTIN, PETROV, KULA, UL. ISE BAJIĆA 18
10. Suvlasnički dio: 880/50400
RUK MARIJA, HIŽAKOVEC 29
11. Suvlasnički dio: 880/50400

RUK KREŠO, HIŽAKOVEC 29
12. Suvlasnički dio: 660/50400
RUK BARICA, HIŽAKOVEC 25
14. Suvlasnički dio: 660/50400
MIRT PAVICA, DONJA PODGORA 88
15. Suvlasnički dio: 660/50400
RUK IVICA, HIŽAKOVEC KBR. 25
16. Suvlasnički dio: 1320/50400
RUK KREŠIMIR, HIŽAKOVEC KBR. 29
17. Suvlasnički dio: 2200/50400
RUK MARIJA, OIB: 38175717725, HIŽAKOVEC 29, HIŽAKOVEC 49240 DONJA STUBICA
18. Suvlasnički dio: 5760/50400
JURIČAN BARICA, OIB: 68265785498, MATENCI 159, MATENCI 49240 DONJA STUBICA
19. Suvlasnički dio: 165/50400
RUK SANJA, OIB: 51405615434, HIŽAKOVEC 25, HIŽAKOVEC 49240 DONJA STUBICA
20. Suvlasnički dio: 495/50400
RUK VESNA, OIB: 54838548867, HIŽAKOVEC 25, HIŽAKOVEC 49240 DONJA STUBICA

a) cijepa se kčbr. 1782 vrt kod kuće u hižakovcu 250 čhv (899 m2) na nove:
kčbr. 1782/1 vrt kod kuće u hižakovcu 820 m2
kčbr. 1782/2 hižakovec, hižakovec, voćnjak 79 m2

b) teretno se otpisuje kčbr. 1782/2 hižakovec, hižakovec, voćnjak 79 m2, te se određuje njezin upis u novi zk uložak broj 3997 k.o. Gornja Stubica na dosadašnje suvlasnike:
1. Suvlasnički dio: 5760/50400
BOČKAJ-RUK DORA, UD. FRANČINA, PODGORJE ST.
2. Suvlasnički dio: 5760/50400
BOČKAJ-RUK KATA, UD. NOVINA, SLANI POTOK
3. Suvlasnički dio: 5760/50400
BOČKAJ-RUK VJENCESLAVA, UD. HEGOL, SLANI POTOK
4. Suvlasnički dio: 2880/50400
BOČKAJ-RUK GABRO, HIŽAKOVEC 25
5. Suvlasnički dio: 5760/50400
BOČKAJ-RUK BARICA, UD. DUPELJ, PODGORJE ST.
6. Suvlasnički dio: 2880/50400
BOČKAJ-RUK JURAJ, HIŽAKOVEC 33
8. Suvlasnički dio: 7128/50400
RUK ŽELJKO, OIB: 54545686866, HIŽAKOVEC 31, HIŽAKOVEC, HRVATSKA
9. Suvlasnički dio: 792/50400
RUK DRAGUTIN, PETROV, KULA, UL. ISE BAJIĆA 18
10. Suvlasnički dio: 880/50400
RUK MARIJA, HIŽAKOVEC 29
11. Suvlasnički dio: 880/50400
RUK KREŠO, HIŽAKOVEC 29
12. Suvlasnički dio: 660/50400
RUK BARICA, HIŽAKOVEC 25

14. Suvlasnički dio: 660/50400
MIRT PAVICA, DONJA PODGORA 88
15. Suvlasnički dio: 660/50400
RUK IVICA, HIŽAKOVEC KBR. 25
16. Suvlasnički dio: 1320/50400
RUK KREŠIMIR, HIŽAKOVEC KBR. 29
17. Suvlasnički dio: 2200/50400
RUK MARIJA, OIB: 38175717725, HIŽAKOVEC 29, HIŽAKOVEC 49240 DONJA STUBICA
18. Suvlasnički dio: 5760/50400
JURIČAN BARICA, OIB: 68265785498, MATENCI 159, MATENCI 49240 DONJA STUBICA
19. Suvlasnički dio: 165/50400
RUK SANJA, OIB: 51405615434, HIŽAKOVEC 25, HIŽAKOVEC 49240 DONJA STUBICA
20. Suvlasnički dio: 495/50400
RUK VESNA, OIB: 54838548867, HIŽAKOVEC 25, HIŽAKOVEC 49240 DONJA STUBICA

-uz prijenos tereta:
,,1. Na suvlasnički dio: 14 (660/50400)
1.1 Primlj. 10. rujna 1986. Z-1946
Na temelju rješenja o nasljeđivanju ovog suda od 6. svibnja 1985. br. O-57/85-4
uknjižuje se pravo služnosti doživotnog uživanja na nekretninama Mirt Pavice u A,
za korist:
RUK BARICA, HIŽAKOVEC 25"

,,2. Na suvlasnički dio: 8 (7128/50400)
2.1 Zaprimljeno 20.03.2019.g. pod brojem Z-3183/2019
UKNJIŽBA, OSOBNA SLUŽNOST - PRAVO PLODOUŽIVANJA, UGOVOR O DAROVANJU NEKRETNINA 20.03.2019,
za korist:
RUK STJEPAN, OIB: 78495850327, HIŽAKOVEC 31, HIŽAKOVEC, HRVATSKA
RUK ĐURĐICA, OIB: 45070821997, HIŽAKOVEC 31, HIŽAKOVEC, HRVATSKA"

2. u zemljišnoknjižnom ulošku BZP broj 3488 katastarske općine Gornja Stubica na nekretninama u vlasništvu:
1. Vlasnički dio: 1/1
RUK ŽELJKO, OIB: 54545686866, HIŽAKOVEC 31, HIŽAKOVEC, HRVATSKA

a) mijenja se izgrađenost i površina kčbr. 1784/1 kod kuće 705 m2 (dvorište 705 m2) na način da je sada:
kčbr. 1784/1 Hižakovec, kuća, Hižakovec 31, površine 94 m2, nadstrešnica površine 15 m2, pomoćna zgrada površine 32 m2, dvorište površine 36 m2, dvorište površine 526 m2, put površine 40 m2

b) poništava se kčbr. 1784/2 kod kuće 54 m2 (voćnjak 54 m2) uslijed njezina spajanja u kčbr. 1784/1.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Donja Stubica, 03. rujna 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Nikola Zrinščak

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. Ruk Barica, Hižakovec 25, 49240 Donja Stubica
2. Ruk Marija, Hižakovec 29, 49240 Donja Stubica
3. Bočkaj-Ruk Juraj, Hižakovec 33, 49240 Donja Stubica
4. Bočkaj-Ruk Gabro, Hižakovec 25, 49240 Donja Stubica
5. Ruk Krešimir, Hižakovec Kbr. 29, 49240 Donja Stubica
6. Ruk Ivica, Hižakovec Kbr. 25, 49240 Donja Stubica
7. Mirt Pavica, Donja Podgora 88, 49240 Donja Stubica
8. Ruk Krešo, Hižakovec 29, 49240 Donja Stubica
9. Ruk Sanja, Hižakovec 25, 49240 Donja Stubica
10. Ruk Vesna, Hižakovec 25, 49240 Donja Stubica
11. Ruk Željko, Hižakovec 31, 49240 Donja Stubica
12. Ruk Stjepan, Hižakovec 31, 49240 Donja Stubica
13. Ruk Đurđica, Hižakovec 31, 49240 Donja Stubica
14. Juričan Barica, Matenci 159, 49240 Donja Stubica
15. Ruk Marija, Hižakovec 29, 49240 Donja Stubica

Objavljeno putem e - oglasne ploče radi nedovoljne adrese:
1. Bočkaj-Ruk Vjenceslava, Ud. Hegol, Slani Potok
2. Bočkaj-Ruk Kata, Ud. Novina, Slani Potok
3. Bočkaj-Ruk Dora, Ud. Frančina, Podgorje St.
4. Bočkaj-Ruk Barica, Ud. Dupelj, Podgorje St.
5. Ruk Dragutin, Petrov, Kula. Ul. Ise Bajića

O tome obavijestiti:
1. Odjel za katastar nekretnina Donja Stubica, Trg Matije Gupca 20, 49240 Donja Stubica

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	03.09.2026 12:48	**Serijski broj certifikata**	505941760539576698228055997027365563783765171191
		Algoritam potpisa	RSA
Kontrolni broj		Z18939404174e583e	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -