



Republika Hrvatska
Općinski sud u Puli-Pola
Zemljišnoknjižni odjel Pula

Posl.br. Z-13258/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Puli-Pola po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Doris Maurić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Karpenko Irina, OIB: 64938619921, Dorogobuzhskaya Str. 9, Moscow 125222, Rusija, radi uknjižbe brisanja založnog prava, dana 27. kolovoza 2026.

r i j e š i o j e

I. Odbacuje se prijedlog Karpenko Irine, OIB: 64938619921, Dorogobuzhskaya Str. 9, Moscow 125222, Rusija, za uknjižbu brisanja založnog prava na nekretnini kčbr. 788/79, upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj 20561390 katastarske općine Medulin.

II. Nalaže se upis zabilježbe odbačenog prijedloga u zemljišnoknjižnom ulošku broj 20561390 katastarske općine Medulin.

Obrazloženje

1. Predlagateljica upisa podnijela je ovosudnom zemljišnoknjižnom odjelu dana 27. kolovoza 2026. prijedlog zaprimljen pod posl.br. Z-13258/2026 radi brisanja založnog prava na nekretnini kčbr. 788/79, upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj 20561390 katastarske općine Medulin.

2. Prijedlogu se nije moglo udovoljiti.

3. Budući se predlagateljica nalazi u inozemstvu (adresa: Dorogobuzhskaya Str. 9, Moscow 125222, Rusija), već prilikom podnošenja prijedloga bila je dužna imenovati punomoćnika za prijem pismena u Republici Hrvatskoj i naznačiti njegovu adresu, međutim, uvidom u priloženi prijedlog i uz prijedlog priložene isprave, utvrđeno je da predlagateljica nema punomoćnika niti je imenovala punomoćnika za prijem pismena u Republici Hrvatskoj, a što je u suprotnosti s odredbom čl. 140. st. 2. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/2019, 128/2022, 155/2023, 127/2024), kojom je propisano da ako prijedlog koji podnosi predlagatelj koji se nalazi u inozemstvu ne sadrži podatak o punomoćniku, sud će isti odbaciti.

3. Slijedom navedenoga, valjalo je riješiti kao u izreci ovog Rješenja.

U Puli-Pola, 27. kolovoza 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Doris Maurić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. KARPENKO IRINA, Dorogobuzhskaya Str. 9, Moscow 125222, Rusija



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

27.08.2026 14:
09

**Serijski broj
certifikata**

143132509949004734237374923549547480056102694705

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z189354768dcb0ee7

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-