

PONUDBENI TROŠKOVNIK

PONUĐITELJ: VRBANC PROMET D.O.O., KRIŠKA 115, ZAGREB

OIB 26436301655

INVESTITOR: SUVLASNICI STAMBENE ZGRADE - BOŠKOVIĆEVA 18, ZAGREB

Ponuda za sanaciju krova iznosi 161,293.75eur

REKAPITULACIJA		
1	SKELA I PRIPREMNI RADOVI	28320,00
2	RADOVI RUŠENJA I DEMONTAŽE	15907,00
3	KRCVOPOKRIVAČKI RADOVI	58185,00
4	IZOLATERSKI RADOVI	5113,00
5	LIMARSKI RADOVI	16620,00
6	OSTALI RADOVI	4890,00
	UKUPNO BEZ PDV-a :	129035,00
SVEUKUPNA REKAPITULACIJA (bez PDV-a) RAVNI KROV:		129035,00
PDV:		32258,75
SVEUKUPNO:		161293,75

Dana 15,07,2025 god

VRBANC PROMET d.o.o.

Kriška 115

10000 Zagreb

Oib:26436301655

Mob: +385 99 418 3601

E-mail: info.vrbanc-promet.hr

E-mail: Vrbanc.promet@gmail.com

Web: www.vrbanc-promet.hr


VRBANC PROMET
d.o.o. &
Zagreb

TROŠKOVNIK RADOVA SANACIJE KROVA - BOŠKOVIĆEVA 18, ZAGREB					
Redni broj stavke	Opis stavke	jedinična mjera	Količina	jedinična cijena (Eur)	Iznos (Eur)
OPĆI UVJETI TROŠKOVNIKA					
Cijene upisane u ovaj troškovnik sadrže svu odštetu za pojedine radove i dobave u odnosnim stavkama troškovnika i to u potpuno dogotovljenom stanju, tj. sav rad, naknadu za alat, materijal, sve pripremne, sporedne i završne radove, horizontalne i vertikalne prijenose i prijevoze, postavu i skidanje potrebnih skela i razupora, sve sigurnosne mjere po odredbama HTZ mjera i slično.					
Pod unesenim cijenama podrazumijevaju se također i sva zakonska davanja, kao i pripomoć kod izvedbe obrtničkih radova (zaštita obrtničkih proizvoda: stolarije, bravarije, limarije, restauratorskih elemenata i slično), sva potrebna ispitivanja građevinskog i drugih ugrađenih materijala zbog podizanja kvalitete i čvrstoće pojedinih proizvoda.					
Sav materijal koji se upotrebljava mora odgovarati postojećim tehničkim propisima i normama. Ukoliko se upotrebljava materijal za koji ne postoji odgovarajući standard, njegovu kvalitetu treba dokazati atestima. Davanjem ponude izvoditelj se obvezuje da će pravovremeno nabaviti sav materijal opisan u pojedinim stavkama troškovnika. Pročelje građevine dekorirano je ukrasnim elementima (restauratorski, vučeni profili), za koje je, prije pregleda sa skele i ispitivanja postojećih materijala, teško dovoljno precizno definirati način i veličinu sanacionog zahvata, pa je prilikom uvođenja u posao obavezan detaljan pregled i utvrđivanje pravog stanja elemenata i načina sanacije. Ukoliko opis pojedine stavke dovodi izvoditelja u nedoumicu o načinu izvedbe ili kalkulacije cijena, treba pravovremeno tražiti objašnjenje od naručitelja i projektanta.					
Prije izrade ponude ponuditelj može obići i pregledati građevinu zbog ocjene njezinog građevinskog stanja, radova obuhvaćenih troškovnikom, uvjeta organizacije gradilišta, uvjeta i načina postave skele i izrade projekta skela, načina i mogućnosti pristupa građevini, mogućnosti zauzimanja javne površine, privremene regulacije prometa, ishoda potrebnih suglasnosti i dozvola postave skele, osiguranja ulaza u građevinu i sl. Prema tome, ponuđena cijena je konačna cijena za realizaciju pojedine troškovničke stavke i ne može se mijenjati. Prilikom uvođenja u posao izvoditelj je obavezan dostaviti detaljni operativni plan izvođenja radova i shemu organizacije gradilišta.					
Bez obzira na vrstu pogodbe, izvoditelj je obavezan svakodnevno voditi građevinski dnevnik u dva primjerka, a također i građevinsku knjigu, koje će redovito kontrolirati i ovjeravati nadzorni inženjer, kako bi se uvijek mogle ustanoviti stvarne količine izvedenih radova. Izvoditelj se obvezuje da naručitelju na svaki zahtjev da na uvid i dostavi kopije građevinskog dnevnika i građevinske knjige.					
1. SKELA I PRIPREMNI RADOVI					
SKELA I PRIPREMNI RADOVI					
Prije izrade ponude ponuditelj može pregledati građevinu i teren oko nje, radi ocjene uvjeta za organizaciju gradilišta i organizaciju izvedbe radova, uvjeta i načina postave skele i izrade projekta skela i uvjeta za izdavanje rješenja za zauzimanje javno prometne površine, kao i eventualne uvjete privremene regulacije prometa. Fasadna skela se izvodi od tipskih aluminijskih ili čeličnih elemenata. Skela se postavlja na nosivu podlogu iz metalnih podložnih papuča, površine nalijeganja minimalno 250 cm ² . Podloga na koju se postavlja fasadna skela mora biti čvrsta i stabilna. Minimalna širina skele iznosi 80 cm, a udaljenost skele od zida fasade smije biti maksimalno 15-20 cm. Visina zaštitne ograde je 100 cm, s maksimalnim razmakom elemenata 35 cm. U razini radne platforme potrebno je postaviti zaštitnu dasku minimalne visine 20 cm, kao zaštitu od padanja predmeta sa skele. Radnu platformu izvesti od drvenih mosnica debljine 48 mm ili iz tipskih limenih elemenata.					
Fasadna skela mora biti opremljena penjalicama maksimalne dužine 400 cm u jednom komadu i trebaju biti postavljene naizmjenično. Postavljenu fasadnu skelu treba od podnožja do vrha te na krajevima dijagonalno ukrutiti kosnicima pod kutem 45°. Također skelu treba osigurati od prevrtanja sidrenjem u građevinu, a razmak sidrenja mora biti manji od 6,0 m u horizontalnom i vertikalnom smjeru. Izvedena skela ne smije imati slobodnu visinu stupova veću od 4,0 m. Postavljenu skelu potrebno je osigurati od udara groma. Na fasadnu skelu potrebno je s vanjske strane postaviti jutenu ili plastičnu zaštitu. Sve otvore na pročelju treba odmah nakon postave skele zaštititi PVC folijom debljine 0,20 mm, kako prilikom pranja žbuke ne bi došlo do oštećenja					
U podnožju skele potrebno je izvesti tunel za neometani promet pješaka koji mora fizički biti odvojen od zone zahvata radova (OSB ploče ili sl.).					

Jedinična cijena treba sadržavati:

- kompletan rad na postavi i demontaži skele s dopremom, otpremom i prenošenjem
- troškove izrade statičkog računa s nacrtom postave skele
- sve društvene obveze na radnu snagu i materijal
- održavanje skele za vrijeme trajanja izvedbe radova
- pripremno završne radove (uključujući i uklanjanje raslinja radi postave skele).

Amortizacija skele se obračunava za vrijeme izvedbe svih radova, s time da skelu mogu koristiti svi izvođači koji radove izvode na fasadi i krovu, bez posebne naknade. Izvođač je dužan operativnim planom uskladiti sve aktivnosti tako da se izbjegne međusobno ometanje izvedbe radova.

Svi materijali za izradu fasadne skele moraju odgovarati važećim propisima i standardima:

- HRN C.B3.021. - za čelik
- HRN C.B5.021. - za valjane čelične profile
- HRN G.D9.220. - za čavle na pištolj
- HRN D.C1.021. - 041 za rezanu građu
- HRN M.B4.020. - 100 - za čavle
- HRN EN 10210 - toplo valjani čelik S235
- HRN EN 10025-2:2007 - IPE profili

PONUDBENI TROŠKOVNIK

PONUĐITELJ: VRBANC PROMET D.O.O., KRIŠKA 115, ZAGREB

OIB 26436301655

INVESTITOR: SUVLASNICI STAMBENE ZGRADE - BOŠKOVIĆEVA 18, ZAGREB

Ponuda za sanaciju krova iznosi 161,293.75eur

REKAPITULACIJA		
1	SKELA I PRIPREMNI RADOVI	28320,00
2	RADOVI RUŠENJA I DEMONTAŽE	15907,00
3	KROVOPOKRIVAČKI RADOVI	58185,00
4	IZOLATERSKI RADOVI	5113,00
5	LIMARSKI RADOVI	16620,00
6	OSTALI RADOVI	4890,00
	UKUPNO BEZ PDV-a :	129035,00
SVEUKUPNA REKAPITULACIJA (bez PDV-a) RAVNI KROV:		
		129035,00
PDV:		32258,75
SVEUKUPNO:		161293,75

Dana 15,07,2025 god

VRBANC PROMET d.o.o.

Kriška 115

10000 Zagreb

Oib:26436301655

Mob: +385 99 418 3601

E-mail: info vrbanc- promet.hr

E-mail: Vrbanc.promet@gmail.com

Web: [www.vrbanc- promet.hr](http://www.vrbanc-promet.hr)


VRBANC PROMET
d.o.o.*
Zagreb

Redni broj stavke	Opis stavke	jedinična mjera	Količina	jedinična cijena (Eur)	Iznos (Eur)
1.1.	Doprema na gradilište, montaža, demontaža i odvoz s gradilišta cijevne fasadne skele izrađene od bešavnih cijevi ili tipskih montažnih elemenata, te i potrebnih spojnih sredstava i pribora, sa svim potrebnim ukrućenjima i sidrenjima. Skela obuhvaća cijelu dužinu pročelja sa istakama. Iznad razdjelnog vijenca prizemlja, izvodi se zaštitni pod od mosnica položenih jedne do druge, a preko njih postavlja se bitumenska ljepenska s preklapom minimalno 10 cm. U jediničnu cijenu uključiti i zaštitni zastor od jutenih ili plastičnih traka, koje se postavljaju s vanjske strane skele po cijeloj površini. Skelu je potrebno osigurati od prevrtanja sidrenjem u objekt, a od udara groma uzemljenjem. Potrebno je izvesti pomoćne željezne ili drvene ljestve - penjalice u svrhu osiguranja vertikalne komunikacije po skeli. Oko balkona skelu je potrebno izvesti kao izmaknutu u punoj širini. Nakon postave skele potrebno je izvesti svu signalizaciju kako to nalažu postojeći OZO propisi. Prije izvedbe skele izvođač je dužan izraditi projekt skele sa uključenim rješenjima statičke stabilnosti i osiguranja zaštite na radu što je u cijeni stavke. U cijenu uračunati i naknadu za zauzimanje javnih površina, parkirnih mjesta i privremene regulacije prometa. Obračun se vrši po m2 vertikalne projekcije površine skele.	m2	1428,00	15,00	21420,00
1.2.	Doprema na gradilište, montaža, demontaža i odvoz s gradilišta tunelske skele izrađene od bešavnih cijevi ili tipskih montažnih elemenata, te i potrebnih spojnih sredstava i pribora, sa svim potrebnim ukrućenjima i sidrenjima. Skela obuhvaća cijelu dužinu pročelja sa istakama. Iznad razdjelnog vijenca prizemlja, izvodi se zaštitni pod od mosnica položenih jedne do druge, a preko njih postavlja se bitumenska ljepenska s preklapom minimalno 10 cm. U jediničnu cijenu uključiti i zaštitni zastor od jutenih ili plastičnih traka, koje se postavljaju s vanjske strane skele po cijeloj površini. Skelu je potrebno osigurati od prevrtanja sidrenjem u objekt, a od udara groma uzemljenjem. Potrebno je izvesti pomoćne željezne ili drvene ljestve - penjalice u svrhu osiguranja vertikalne komunikacije po skeli. Oko balkona skelu je potrebno izvesti kao izmaknutu u punoj širini. Nakon postave skele potrebno je izvesti svu signalizaciju kako to nalažu postojeći OZO propisi. Prije izvedbe skele izvođač je dužan izraditi projekt skele sa uključenim rješenjima statičke stabilnosti i osiguranja zaštite na radu što je u cijeni stavke. U cijenu uračunati i naknadu za zauzimanje javnih površina, parkirnih mjesta i privremene regulacije prometa. Obračun se vrši po m2 vertikalne projekcije površine skele.	m1	60,00	65,00	3900,00
1.3.	Najam, dobava i montaža kosog građevinskog lifta - dizalice za transport materijala na visinu do 20 m. U	kpl	1,00	600,00	600,00

	cijenu uključen sav rad i materijal potreban za dovršavanje stavke. Obračun po kompletu.				
1.4.	Dobava, postavljanje i uklanjanje zaštitne opreme (PP folije) kako ne bi došlo do oštećenja elemenata za vrijeme izvođenja građevinskih radova. Zaštita prozora i djelova fasade od oštećenja prilikom izvođenja krovopokrivačkih radova. Stavka uključuje sve radnje na zaštiti od oštećenja i prašine. Po dovršetku radova sve treba vratiti u prvobitni položaj i stanje prije početka sanacije. Obračun je po kompletu svih provedenih pripremnih radova.	kpl	1,00	2400,00	2400,00
1	SKELA I PRIPREMNI RADOVI UKUPNO :			28320,00	
2. RADOVI RUŠENJA I DEMONTAŽE					
Redni broj stavke	Opis stavke	jedinična mjera	Količina	jedinična cijena (Eur)	Iznos (Eur)
2.1.	Demontaža instalacijskih uređaja na krovu - televizijske i satelitske antene, gromobran; sa svim pripadajućim električnim kablovima. Ponovna postava instalacijskih uređaja nakon izvedbe radova obnove krovišta uz stavljanje instalacija u funkciju. Obračun po komadu uklonjene antene.	komad	6,00	50,00	300,00
2.2.	Demontaža postojećih krovnih prozora (uključujući limene opšave), prosječnih dimenzija 60/80. Uključena su sva pričvršćenja i osiguranja, sav rad, materijal i transport, te skidanje i odvoz starih krovnih prozora. Obračun po komadu.	komad	6,00	45,00	270,00
2.3.	Zaštita postojećih krovnih prozora tipa Velux, prosječnih dimenzija 80/120. Uključena su sva pričvršćenja i osiguranja, sav rad, materijal i transport, te obradu spoja sa novim pokrovom. Obračun po komadu.	komad	8,00	40,00	320,00
2.4.	Uklanjanje postojećeg pokrova od vlakno-cementnih ploča manjeg formata sa kosog krova na uličnoj strani objekta. Pokrov sadrži azbest. U cijenu uključeni sav rad, materijal i transport i odlaganje na odgovarajuće odlagalište uz plaćanje svih pristojbi i naknada za zbrinjavanje azbestnog materijala. Obračun po m ² ortogonalne projekcije površine krova.	m2	370,00	18	6660,00
2.5.	Uklanjanje postojećeg pokrova od valovitih salonitnih ploča . Uklanja se pokrov sa cijele površine kosog krova dvorišne strane. Pokrov sadrži azbest. U cijenu uključeni sav rad, materijal i transport i odlaganje na odgovarajuće odlagalište uz plaćanje svih pristojbi i naknada za zbrinjavanje azbestnog materijala. Obračun po m ² ortogonalne projekcije površine krova.	m2	130,00	20	2600,00

2.6.	Demontaza postojećih i novih krovnih dasaka opake. Uklanjaju se dotrajale daske na pozicijama oštećenja krovnog pokrivača. U cijenu uključen sav rad, materijal i transport potreban za dovršenje stavke, te transport daske na gradski deponij. Obračun po m2 krovništa.	m2	125,00	15	1875,00
2.7.	Uklanjanje, prijenos i transport krovni letvi i kontraletvi. U cijenu uključen sav rad, materijal i transport potreban za dovršenje stavke, te transport daske na gradski deponij. Obračun po m2 krovništa.	m2	125,00	10,00	1250,00
2.8.	Pažljiva demontaža pojedinih elemenata pročelja i njihovo odlaganje, koji mogu smetati prilikom izvođenja radova. Sve navedeno pohraniti na gradilištu ili kod vlasnika. Izvođač snosi sve troškove ponovne dobave ili izrade pojedinih elemenata u slučaju oštećenja ili otuđenja s gradilišta. Demontažu električnih tijela izvesti otpajanjem priključaka i privremenom blokadom elektroinstalacija zvona, portafona, rasvjetnih tijela i sl. te odlaganjem do ponovne ugradbe. Sve radove na elektroinstalacijama izvodi ovlaštena osoba, sukladno važećim Pravilnikom i pravilima struke. Rad se izvodi u svemu prema prethodnom dogovoru s predstavnikom stanara i nadzornim inženjerom.				
	a) klima uređaji	komad	4,00	350,00	1400,00
	b) završna obloga terase debljine cca 5 cm	m2	62,00	11,00	682,00
	c) ograda visine do 120 cm	m1	22,00	25,00	550,00
2.9.	Pažljiva demontaža postojećih bitumenskih slojeva ravnog krova (cca 62 m2) radi izvođenja radova sanacije. Stavka obuhvaća sve potrebne aktivnosti, rad, potrebne zaštite, te sav horizontalni i vertikalni transport i odlaganje šute na gradilišnu deponiju, kao i faktore rastresitosti. Obračun po m3. U cijenu uključeno odvoz na gradski deponij uz plaćanje svih pristojbi.				
	a) zaštitni sloj geotekstila	m3	0,30	680,00	204,00
	b) više slojeva bitumenske ljepenke sa mineralnim posipom 4 cm	m3	2,50	680,00	1700,00
	c) nepredviđeni slojevi cca 3 cm	m3	1,85	680,00	1258,00
2	RADOVI RUŠENJA I DEMONTAŽE UKUPNO :			15907,00	
3. KROVOPOKRIVAČKI RADOVI					
OPĆI UVJETI - KROVOPOKRIVAČKI I TESARSKI RADOVI Sav upotrebljeni materijal i finalni građevinski proizvodi moraju odgovarati postojećim tehničkim propisima i HR normama. Izvođač je dužan na zahtjev investitora i nadzornog inženjera predložiti uzorke i prospekte za pojedine materijale koji se planiraju upotrijebiti, kao i predložiti njihove ateste o kvaliteti, izdane od ovlaštene organizacije. Krovnište mora biti pokriveno kvalitetnim materijalom, pravilnog oblika, traženih dimenzija, koji u potpunosti zadovoljava važeće propise i standarde i ne smije propuštati vodu. Pokrivanje se vrši po propisima i pravilima zanata. Pokrivene plohe moraju biti ravne, bez uvala koje bi omogućavale skupljanje i zadržavanje vode. Prije početka pokrivanja krova sva limarija krova mora biti gotova i postavljena. Jedinična cijena obuhvaća sav rad, materijal, transport do gradilišta i sav horizontalan i vertikalni transport na gradilištu, te sav sitni spojni i pomoćni materijal. Sve radove treba izvesti stručno i solidno, prema tehničkim propisima i pravilima dobrog zanata. Norme za pokrivačke radove: HRN S.B.D1.009. - vučeni crjepovi od gline, HRN S.B.D1.010. - prešani crjepovi od gline.					

OPĆI UVJETI - TESARSKI RADOVI

Sav upotrebljeni materijal i finalni građevinski proizvodi moraju odgovarati postojećim tehničkim propisima i HR normama. Prilikom izvedbe tesarских radova treba se u svemu pridržavati svih važećih propisa i standarda za drvene konstrukcije: rezana građa, ispitivanje oplata i skele (izvođenje drvenih skela i oplata) HRN U C9.400; ispitivanje ploča vlaknatica i iverica HRN D D8.100.do 114; ispitivanje ploča vlaknatica i slojevito drvo, terminologija i definicije HRN D .10.060-1969; ispitivanje drveta, opći dio HRN D A1.020-1957; ispitivanje drveta, održavanje sadržaja vlage HRN D A1.048-1979; ispitivanje drveta, određivanje zatezne čvrstoće u pravcu vlakana HRN D A1.048-1979; ispitivanje drveta, zatezna čvrstoća okomito na drvena vlakna HRN D A1.052-1958; zaštita drveta, ispitivanje otpornosti prema gljivama, usporedna otpornost različitih vrsta drveta HRN D A1.058-1971; furnirske i stolarske ploče, određivanje stupnja slijepljenosti HRN D A1.072.1972; tesana građa četinarara HRN D B7.020-1955; ploče vlaknatica (lesonit ploče), tehnički uvjeti za izradu i isporuku HRN D C5.022-1968; tesano crnogorično drvo HRN S.D.B7.020; rezano crnogorično drvo HRN S.D.C 1.040. i 041. Za betonske elemente koji se samo dorađuju i boje oplata mora biti glatka, a za ostale dijelove obična. Sva oplata svih betonskih elemenata objekta uzeta je u cijeni za pojedine betonske i armiranobetonske radove.

Lake fasadne skele izrađivati od metala i drveta, a prema projektu radne organizacije izvoditelj, tj. nije dat tip skele, već se to prepušta izvoditelju. Jediničnom cijenom obuhvaćen je sav rad s potrebnim premazima, sav materijal, pomoćna skela, svi pomoćni radovi, donošenje i držanje alata i sitnog pribora, sva uskladištenja i svi transporti, dobava pogonskog materijala, osiguranje radova od vjetra, odstranjivanje svih otpada u toku radova i nakon dovršenja radova, popravak šteta učinjenih nepažnjom.

Redni broj stavke	Opis stavke	jedinična mjera	Količina	jedinična cijena (Eur)	Iznos (Eur)
3.1.	Dobava, transport i ugradnja krovnih letvi dimenzije 3/5 cm , klasa drva C24, s impregnacijom dasaka drvocidom. U cijenu uključen sav horizontalni i vertikalni transport, kao i sva potreban spojna sredstva za pričvršćivanje daski . Obračun po m2 krovišta.	m2	125,00	30,00	3750,00
3.2.	Dobava, transport i ugradnja krovnih kontraletvi dimenzije 5/8 cm , klasa drva C24, s impregnacijom dasaka drvocidom. U cijenu uključen sav horizontalni i vertikalni transport, kao i sva potreban spojna sredstva za pričvršćivanje daski . Obračun po m2 krovišta.	m2	125,00	25,00	3125,00
3.3.	Dobava, transport i daskanje višestrešnog krova novim daskama debljine 24 mm, klasa drva C24, širine do 12 cm, s impregnacijom dasaka drvocidom. U cijenu uključen sav horizontalni i vertikalni transport, kao i sva potreban spojna sredstva za pričvršćivanje daski na rogove. Obračun po m2 krovišta.	m2	125,00	31,00	3875,00

3.4.	Dobava i postavljanje paropropusne-vodonepropusne folije na cijeloj površini krova. Folija se postavlja napeto preko oplata od dasaka s minimalnim preklopom među pojedinim trakama folije od 10 cm. Folija je paropropusna, otporna na prodor oborina i trganje. Obračun po m2 krovišta.	m2	500,00	8,00	4000,00
3.5.	Dobava i postava novog pokrova od limene krovne šindre manjeg formata tipa PREFA aluminijska krovna šindra na uličnoj strani boje i tona po uzoru na postojeću. U cijenu uključen sav pričvrсни pribor, alat, rad, materijal i transport potreban za dovršetak stavke. Obračun po m2 ortogonalne projekcije površine krova.	m2	370,00	75,00	27750,00
3.6.	Dobava i postava novog pokrova od limenih ploča u boji sličnoj pokrovu dvorišne strane. U cijenu uključen sav pričvrсни pribor, alat, rad, materijal i transport potreban za dovršetak stavke. Obračun po m2 ortogonalne projekcije površine krova.	m2	130,00	57,00	7410,00
3.7.	Dobava, transport i ugradnja sljemena krova novim sljemenjacima u sustavu sa sljemenom letvom. U cijenu uključen sav rad, materijal i transport potreban za dovršenje stavke i svi potrebni tipski i spojni elementi. Obračun po m'.	m'	35,00	65,00	2275,00
3.8.	Obrada pokrova oko sljemena, grebena, uvale te kod završetaka krova. Uključuje sva potrebna krojenja i rezanja pokrova i tipske profile. Obračun po m'. U cijenu uključen sav rad, materijal i transport potreban za dovršavanje stavke.	m'	180,00	25,00	4500,00
3.9.	Dobava i montaža novog tipskog klasičnog krovnog prozora svjetlih dimenzija 60/80 cm, od pocinčanog lima, s ručicom za otvaranje od plosnog željeza i armiranim staklom. Stavka uključuje sav potreban rad, materijal i transport. Obračun se vrši po komadu postavljenog krovnog prozora. .	komad	6,00	250,00	1500,00

3

KROVOPOKRIVAČKI RADOVI UKUPNO :

58185,00

4. IZOLATERSKI RADOVI

Sav upotrebljeni materijal i finalni građevinski proizvodi moraju odgovarati postojećim tehničkim propisima i HR normama.

Prilikom izvedbe limarskih radova treba se u svemu pridržavati slijedećih propisa i normi:

- Pravilnik o zaštiti na radu u građevinarstvu,
- Pravilnik o tehničkim mjerama i uvjetima za završne radove u građevinarstvu
- Tehnički uvjeti za izvođenje limarskih radova,
- HR norme:
- pocinčani lim HRN C.E4.020
- bakreni lim HRN C.D4.500, HRN C.D4.0200

Pomoćni i vezivni materijali, kalaj, zakovice, zavrtnji i drugo, moraju odgovarati odredbama HR normi.

Sve radove treba izvesti stručno i solidno, prema tehničkim propisima i uzancama zanata.

Različite vrste metala, koje se uslijed elektrolitskih pojava međusobno spajaju, ne smiju se izravno dodirivati. Sve željezne dijelove koji dolaze u dodir s cinkom ili pocinčanim limom, treba preličiti asfaltnim lakom ili odgovarajućim sredstvom. Kod polaganja limarskih elemenata na masivne podloge, potrebno je podloge prije oblaganja obložiti slojem krovne ljepenke radi sprečavanja štetnih kemijskih utjecaja na lim.

Sva se učvršćenja i povezivanja limova moraju izvesti tako da konstrukcija bude osigurana od nevremena, atmosferilija i

prodora vode u objekt i da pojedini dijelovi mogu nesmetano raditi kod temperaturnih promjena bez štete po ispravnosti konstrukcije.

U jediničnim cijenama uračunato je:

- naknada za kompletni rad (izrada i montaža),

- materijal,

- svi vanjski i unutarnji, horizontalni i vertikalni transporti,

- premazivanja asfalt lakom, podlaganje krovne ljepenke,

- sav sitni i spojni materijal i materijal za učvršćenje (kuke, plosna željeza za učvršćenja, vijci, zakovice i sl.).

Izmjere je potrebno izvršiti na gradilištu nakon izvedbe. Obračun svih radova vršiti kako je to naznačeno u opisu stavaka.

Eventualne nejasnoće oko načina izvedbe ili obračuna izvoditelj je dužan razjasniti sa nadzornim inženjerom prije samog pristupanja izvođenju.

Redni broj stavke	Opis stavke	jedinična mjera	Količina	jedinična cijena (Eur)	Iznos (Eur)
4.1.	Horizontalna hidroizolacija RESITOL HRN.U.M3.240, -hladan bitumenski prednamaz BITUFIX GV-5 -HREN 13969, 13707 fleksibilna elastomerna polimerbitumenska hidroizolacijska traka za zavarivanje, s uloškom od staklene tkanine cca 200 g/m2 kategorije 5, zavarena potpuno na uzdužnim i poprečnim preklopima min 10 cm i po grundiranoj površini cca 20 cm uz preklope i potpuno uz sve detalje i završetke. Utrošak trake 1,15 m'/m2. Dobava materijala i izvedba. Obračun se vrši po m2 izolirane površine.	m2	62	18	1116
4.2.	Vertikalna obodna hidroizolacija RESITOL HRN.U.M3.240, -hladan bitumenski prednamaz BITUFIX GV-5- HREN 13969, 13707- fleksibilna elastomerna polimerbitumenska hidroizolacijska traka za zavarivanje, s uloškom od staklene tkanine cca 200 g/m2 kategorije 5, zavarena potpuno na uzdužnim i poprečnim preklopima min 10 cm i po grundiranoj vertikalnoj površini. Utrošak trake 1,15 m'/m2. Dobava materijala i izvedba. Obračun se vrši po m2 izolirane površine.	m2	62	45	2790
4.3.	Izvedba holкера na prijelazu hidroizolacije iz horizontale u vertikalu. Holker se izvodi od cementnog morta kateta 7x5 cm. Dobava materijala i izvedba. Obračun se vrši po m' izvedenog holкера.	m1	35	15	525
4.4.	Dobava i postava razdjelnog sloja geotekstila 300g/m ² termički obrađen. Geotekstil se postavlja preko izvedene nove hidroizolacije, a ima funkciju zaštite sintetičke trake od estriha. Obračun po m2 izvedene površine.	m2	62	11	682
4	IZOLATERSKI RADOVI UKUPNO :		5113,00		

5. LIMARSKI RADOVI

Sav upotrebljeni materijal i finalni građevinski proizvodi moraju odgovarati postojećim tehničkim propisima i HR normama. Prilikom izvedbe limarskih radova treba se u svemu pridržavati slijedećih propisa i normi:

- Pravilnik o zaštiti na radu u građevinarstvu,
- Pravilnik o tehničkim mjerama i uvjetima za završne radove u građevinarstvu
- Tehnički uvjeti za izvođenje limarskih radova,
- HR norme:
- pocinčani lim HRN C.E4.020
- bakreni lim HRN C.D4.500, HRN C.D4.0200

Pomoćni i vezivni materijali, kalaj, zakovice, zavrtnji i drugo, moraju odgovarati odredbama HR normi.

Sve radove treba izvesti stručno i solidno, prema tehničkim propisima i uzancama zanata.

Različite vrste metala, koje se uslijed elektrolitskih pojava međusobno spajaju, ne smiju se izravno dodirivati. Sve željezne dijelove koji dolaze u dodir s cinkom ili pocinčanim limom, treba preličiti asfaltnim lakom ili odgovarajućim sredstvom. Kod polaganja limarskih elemenata na masivne podloge, potrebno je podloge prije oblaganja obložiti slojem krovne ljepenke radi sprečavanja štetnih kemijskih utjecaja na lim.

Sva se učvršćenja i povezivanja limova moraju izvesti tako da konstrukcija bude osigurana od nevremena, atmosferilija i prodora vode u objekt i da pojedini dijelovi mogu nesmetano raditi kod temperaturnih promjena bez štete po ispravnosti konstrukcije.

U jediničnim cijenama uračunato je:

- naknada za kompletni rad (izrada i montaža),
- materijal,
- svi vanjski i unutarnji, horizontalni i vertikalni transporti,
- premazivanja asfalt lakom, podlaganje krovne ljepenke,
- sav sitni i spojni materijal i materijal za učvršćenje (kuke, plosna željeza za učvršćenja, vijci, zakovice i sl.).

Izmjere je potrebno izvršiti na gradilištu nakon izvedbe. Obračun svih radova vršiti kako je to naznačeno u opisu stavaka.

Eventualne nejasnoće oko načina izvedbe ili obračuna izvoditelj je dužan razjasniti sa nadzornim inženjerom prije samog pristupanja izvođenju.

Redni broj stavke	Opis stavke	jedinična mjera	Količina	jedinična cijena (Eur)	Iznos (Eur)
5.1.	Skidanje i odvoz starih, dobava, izrada i postava novih podložnih limova uz žlijeb, od pocinčanog lima, r.š. 40 cm. Stavka uključuje sav potreban rad, materijal i transport. Obračun se vrši po m' postavljenog lima. U stavku uključeno zbrinjavanje starih limova na gradilišni te odvoz na gradski deponij.				
	a) skidanje i odvoz starih	m'	80,00	5,00	400,00
	b) dobava i postava novih	m'	80,00	33,00	2640,00
5.2.	Skidanje i odvoz starih, dobava, izrada i postava novog horizontalnog žlijeba polukružnog oblika od pocinčanog lima, razvijene širine 25-33 cm. Kuke su od plosnog željeza 8/6mm. Izvesti u padu prema vertikalama. Uključivo sav pričvrzni materijal i kuke, te spoj na vertikalu (oluk). Obračun po m' izvedenog žlijeba, uključivo sva ovjesna osiguranja. Uključeno skidanje i odvoz starog žlijeba. U stavku uključeno zbrinjavanje starih limova na gradilišni te odvoz na gradski deponij.				
	a) skidanje i odvoz starih	m'	80,00	7,00	560,00
	b) dobava i postava novih	m'	80,00	52,00	4160,00
5.3.	Skidanje i odvoz starih, dobava, izrada i postava novog vertikalnog oluka kružnog profila od pocinčanog lima, razvijene širine 25-35 cm. Obračun po m' izvedenog oluka, uključivo sva koljena, vratove, pričvrzni pribor i tipske profile. Uključeno skidanje i odvoz starog žlijeba. U stavku uključeno zbrinjavanje starih limova na gradilišni te odvoz na gradski deponij.				
	a) skidanje i odvoz starih	m'	85,00	5,00	425,00
	b) dobava i postava novih	m'	85,00	37,00	3145,00
	Dobava i ugradnja novih kutnika za horizontalni žlijeb polukružnog oblika od pocinčanog lima, r.š. 33 cm. Stavka				

5.4.	uključuje sav potreban rad, materijal i transport. Ukjučena sva pricvrscenja i osiguranja, komplet izvedeno. Ukjučeno skidanje i odvoz starih kutnika. Obračun se vrši po komadu kutnika. U stavku uključeno zbrinjavanje starih limova na gradilišni te odvoz na gradski deponij.				
	a) skidanje i odvoz starih	komad	5,00	30,00	150,00
	b) dobava i postava novih	komad	5,00	55,00	275,00
5.5.	Dobava, izrada i montaža novog opšavnog lima krovnih prozora svjetlih dimenzija 60/80 cm, od pocinčanog lima, r.š. 20 cm. Stavka uključuje sav potreban rad, materijal i transport. Obračun se vrši po komadu postavljenog krovnog prozora. Ukjučeno skidanje i odvoz starih postojećih opšavnih limova krovnih prozora.				
	a) skidanje i odvoz starih	m'	35,00	8,00	280,00
	b) dobava i postava novih	m'	35,00	45,00	1575,00
5.6.	Dobava, izrada i montaža novog opšavnog lima krovnih prozora svjetlih dimenzija 80/120 cm, od pocinčanog lima, r.š. 20 cm. Stavka uključuje sav potreban rad, materijal i transport. Obračun se vrši po komadu postavljenog krovnog prozora. Uključeno skidanje i odvoz starih postojećih opšavnih limova krovnih prozora.				
	a) skidanje i odvoz starih	m'	40,00	8,00	320,00
	b) dobava i postava novih	m'	40,00	45,00	1800,00
5.7.	Dobava i postava novih opšava uz zidove od pocinčanog lima, r.š. 25-40 cm, uz zidove. Ukjučivo sav potreban materijal, rad i transport, komplet izvedeno. Obračun po m' postavljenog opšava. Uključeno skidanje i odvoz starih opšava.				
	a) skidanje i odvoz starih	m'	30,00	8,00	240,00
	b) dobava i postava novih	m'	30,00	35,00	1050,00
5.8.	Dobava i postava novih prijelaznih opšava sa zidova na pokrov od pocinčanog lima (veterlajsna), r.š. do 60 cm. Ukjučivo sav potreban materijal, rad i transport, komplet izvedeno. Obračun po m' postavljenog opšava.				
	a) skidanje i odvoz starih	m'	95,00	10,00	950,00
	b) dobava i postava novih	m'	95,00	41,00	3895,00
5.9.	Dobava, transport i ugradnja sljemena krova limom r.š. 60-80 cm. U cijenu uključen sav rad, materijal i transport potreban za dovršenje stavke i svi potrebni tipski i spojni elementi. Obračun po m'.				
	a) skidanje i odvoz starih	m'	35,00	10,00	350,00
	b) dobava i postava novih	m'	35,00	52,00	1820,00
5.10.	Dobava i postava novih linijskog snjegobrana tip "lojtrica" od obojanog pocinčanog lima, koji se postavlja cijelom dužinom uličnog pročelja. Ukjučena sva pričvršćenja i osiguranja, komplet izvedeno. Obračun se vrši po komadu.				
	a) skidanje i odvoz starih	m'	80,00	10,00	800,00
	b) dobava i postava novih	m'	80,00	57,00	4560,00
5.11.	Čišćenje spoja zida i lima prije ugradnje brtvenog kita .Dobava materijala i brtvljenje spoja zidnog lima i zida kitanjem.				
	Ukupna količina:	m'	95,00	8,00	760,00
5.12.	40				
	Ukupna količina:	m2	25,00	40,00	1000,00
5	LIMARSKI RADOVI UKUPNO :		16620,00		

6. OSTALI RADOVI					
Redni broj stavke	Opis stavke	jedinična mjera	Količina	jedinična cijena (Eur)	Iznos (Eur)
6.1.	Čišćenje gradilišta za vrijeme gradnje i nakon završetka kompletnih obrtničkih i građevinskih radova. Uključivo odvoz šute i smeća na gradilišnu deponiju. Paušalni obračun.	paušal	1,00	2500,00	2500,00
6.2.	Nabava i montaža pojedinih elemenata pročelja koji su privremeno odloženi radi izvođenja radova, duljina novih elemenata mora biti prilagođena novoj debljini pročelja, u cijenu uračunati nabavu novih duljih elemenata i potrebnih produžetaka. Rad se izvodi u svemu prema prethodnom dogovoru s predstavnikom stanara i nadzornim inženjerom. U cijenu uključiti sav potreban rad, materijal i spojni pribor do pune gotovosti stavke.				
	a) izvlačna nadstrešnica (tenda) cca dim 4x3 m	m2	12,00	50,00	600,00
	b) podna obloga	m2	62,00	35,00	2170,00
	c) ograda visine do cca 120 cm	m1	22,00	60,00	1320,00
6.3.	Ponovna montaža privremeno skinutih vanjskih jedinica klima uređaja. U cijeni stavke je ponovno spajanje na instalacijske izvode prilagođene na novu debljinu pročelja kao i poziciju, sav dodatni rad i materijal za prilagođavanje na nove pozicije uključen, te ispitivanje ispravnosti te o istom sastaviti zapisnik s vlasnikom. Spajanje na izvode te ispitivanje moraju izvesti ovlaštene stručne osobe odgovarajućih struka. Obračun po komadu.	komad	4,00	200,00	800,00
6	OSTALI RADOVI UKUPNO :			4890,00	
REKAPITULACIJA					
1	SKELA I PRIPREMNI RADOVI				28320,00
2	RADOVI RUŠENJA I DEMONTAŽE				15907,00
3	KROVOPOKRIVAČKI RADOVI				58185,00
4	IZOLATERSKI RADOVI				5113,00
5	LIMARSKI RADOVI				16620,00
6	OSTALI RADOVI				4890,00
	UKUPNO BEZ PDV-a :				129035,00
SVEUKUPNA REKAPITULACIJA (bez PDV-a) RAVNI KROV:					129035,00
PDV:					32258,75
SVEUKUPNO:					161293,75